

# Nabovarsel

*Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.*

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarselet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.



23.09.2022 15:00:42 AR507919847

## Her skal vi bygge, rive eller endre

<b>Adresse:</b>	Litlåsvegen 208, 5954 Mongstad		
<b>Kommune:</b>	Austrheim		
<b>Gårdsnr.:</b>	<b>Bruksnr.:</b>	<b>Festenr.:</b>	<b>Seksjonsnr.:</b>
130	93	0	0
<b>Eier:</b>	Mongstadkrysset AS		

## Vi varsler herved om

<b>Tiltakstype:</b>	Bruksendring Nytt bygg - Over 70 m2 -Ikke boligformål Endring av bygg - utvendig - Fasade
<b>Tiltaksformål:</b>	Annet

### Beskrivelse av hva nabovarselet gjelder

Det sendes ut nabovarsel i forbindelse med oppføring av nytt bygg på Gbnr 130/93, som vist i vedlagte tegninger. Bygget søkes oppført med solceller på tak, som vist i vedlagte tegninger og illustrasjoner. Det søkes bruksendring for eksisterende Hall i sørøst, til bruk som lager/produksjonslokale. Bygget vil etterisoleres og kles igjen, som vist på vedlagte tegninger.

### Plan(er) som gjelder for eiendommen

**Type plan:** Detaljregulering  
**Navn på plan:** 2014003 - Mongstadporten Aust

## Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

**Kontaktperson:** Helgesen Tekniske Bygg AS, Jakob Aglen  
**E-post:** jakob.aglen@htb.no  
**Telefon:** 56193400 / +4798653144

## Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

**Søker:** Helgesen Tekniske Bygg AS  
**Organisasjonsnummer:** 920298486  
**Telefon:** 56193400 / +4798653144  
**E-post:** jakob.aglen@htb.no  
**Postadresse:** Reigstadvegen 1, 5281 VALESTRANDSFOSSEN

## Nabovarselet er signert av

JAKOB FUGLEBAKK AGLEN på vegne av HELGESEN TEKNISKE BYGG AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

D-1\_5473\_A-100\_Situasjonsplan.pdf  
E-7\_5473\_Illustrasjon.jpg  
E-8\_5473\_Illustrasjon.jpg  
E-9\_5473\_Illustrasjon.jpg  
E-1\_5473\_A-300\_Fasader.pdf  
E-5\_5473\_A-300\_Fasader\_Eksisterende\_bygg.pdf  
E-2\_5473\_A-200\_Terrengprofil.pdf  
E-3\_5473\_A-201\_Terrengprofil.pdf  
E-6\_5473\_A-210\_Prinsippsnitt\_Eksisterende\_bygg.pdf  
E-4\_5473\_A-210\_Prinsippsnitt.pdf