

Austrheim kommune
Avd. for Plan & Bygg
Sætremarka 2
5943 Austrheim

Deres ref.:

Vår ref.: Pål-Jøran Carlsen

Dato: 29.11.2022

Søknad om deling/endring av eigedom - Utkilen, Austrheim kommune

Søknaden gjeld eigedom med gnr.132/bnr.27

På vegne av tiltakshaver, Eivind Aase og Dacosta Holding AS, vil vi med dette søke om deling/endring av eksisterende eigedom med gnr.132/bnr.27 på Utkilen. Saka gjeld frådeling av del av eigedom som omfattar eksisterande naust.

Eksisterande naust ligg i dag som ei «eiga eining» adskilt frå bruket det er ein del av. Dvs. at foravtrykk av naustet ikkje ligg innanfor -eller langsmed dagens grenser for bnr.27.

Fotavtrykk av naustet er no innmålt, og hensikten med denne endringa er at ein i på sikt ynskjer å overføre naust med tilhøyrande fotavtrykk til annan eigedom som tiltakshavar har hand om i same område. Det heile dreier seg altså om ei «intern» omfordeling og omlegging av grenser og rettigheter for nokre av eigedommane som tiltakshavar eig lokalt på Utkilen.

Vi viser her til søknad om deling og endring av eigedom, sendt via Altinn den 28/10-22 frå ansvarlig søkar. Vi viser også til nabovarselet som vart utarbeidd i samband med denne søknaden. I dette varselet vart naboar/berørte partar orientert om diverse endringar av eigedomsstrukturen i området. Sidan gjeldande sak kun omhandlar ei «intern» fordeling/endring av eksisterande eigedom med same eigar, og sidan ingen andre partar enn grunneigar sjølv og hans nærmaste familie blir berørt av endringa, så ber vi om fritak frå nytt nabovarsel i denne saka.

Praktisk grensegang i teig er utført og diskutert med landmålar i kommunen.

Vi håper med dette å ha gitt tilstrekkelig informasjon til at søknad om endring av eigedom med gnr.132/bnr.27, kan handsamast.

Vennlig helsing

På vegne av tiltakshavar

Arkitektkontoret Børtveit & Carlsen AS

v/Pål-Jøran Carlsen
Sivilarkitekt MNAL

Arkitektkontoret Børtveit & Carlsen AS
Hagellia 6 – 5914 Isdalstø
Tlf: 400 41 614
E-post: post@arkbc.no