

Mestergruppem arkitekter
Arn Kyrre Jakobsen
Postboks 1043
8001 BODØ

Dykkar ref.:

Vår ref.:
23/26 - 3 / CMS

Dato:
23.02.2023

Søknad til uttale gbnr 157/60 - Bergsvik - dispensasjon for oppføring av naust

Austrheim kommune har motteke søknad for dispensasjon for å oppføra naust på buholmen. Det føreligg reuleringsplan for omsøkt område. Søkar vil bygga 3 stk naust der området er regulert til naustområde i reguleringsplanen. Reguleringsplanen har imidlertid berre innteikna eit naust på omsøkt område.



Utsnitt frå reguleringsplan. Søkar vil har naustrekke på 3 kor det er teikna inn eit frittsåande naust. Sjå teinkning under:



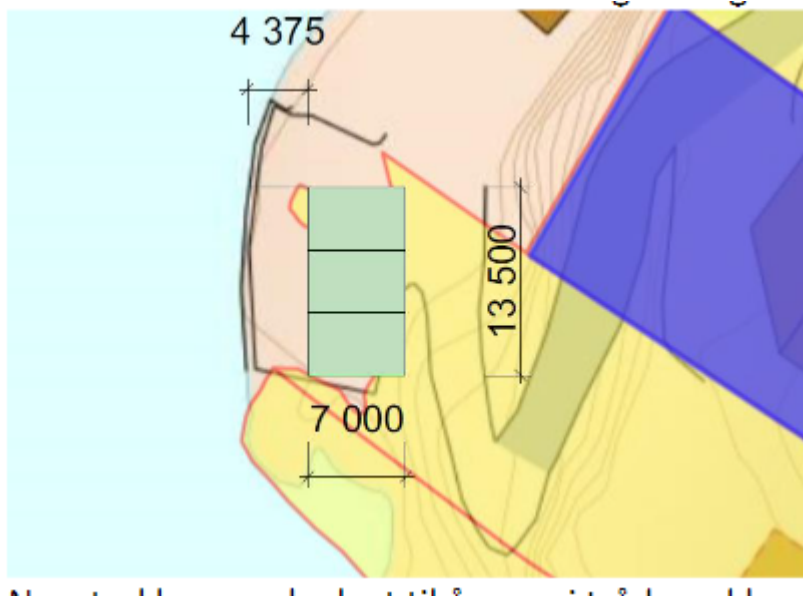
Sætremarka 2
5943 AUSTRHEIM
austrheim.kommune.no



56 16 20 00
post@austrheim.kommune.no



Føretaksreg.: 948350823
Bankkonto: 1594.11.80407



Samla areal som søkast utbyggs vil ligga på calike under 120m². Det sjåast ut som det og krevjast dispensasjon frå avstandskravet, jf. pbl. § 29-4 til nabogrensa. Grunngevinga er mellom anna at dei tre nausta vurderast som eit samanhengande bygg, sjå illustert bilete i søknad.

Søknaden ligg som vedlegg.

Austrheim kommune ber om at ein eventuell uttale frå dykk til dispensasjonsøknaden kjem inn i løpet av fem veker. Ta gjerne kontakt med underteikna om de har spørsmål i saka.

Med helsing

Christopher Marius Straumøy
rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur

Vedlegg:

C1 - Opplysninger gitt i nabovarsel - Ruben Johnsen
tilsvarende naust

Tilsvaret på merknader - Ruben Johnsen

SvarPaaNabovarsel Merknad fra Roy Solheim

SvarPaaNabovarsel Merknad fra Kåre Inge Berget

SvarPaaNabovarsel Merknad fra Janne Glomnes

SvarPaaNabovarsel Merknad fra Jan Øystein Lund

SvarPaaNabovarsel Merknad fra Ivar Bergsvik

Vedlegg:

SvarPaaNabovarsel Merknad fra Hilde Karin Helgeland

SvarPaaNabovarsel - 2023-01-12T124850.218

SvarPaaNabovarsel - 2023-01-03T095412.916

E1 - Illustrasjon på type naust - Ruben Johnsen

D1 - Situasjonskart - Ruben Johnsen

C4 - Kvittering for nabovarsel - Ruben Johnsen

C3 - Opplysninger gitt i nabovarsel - Ruben Johnsen

C2 - Kvittering for nabovarsel - Ruben Johnsen

Søknad - gbnr 157/60 - Bergsvik - dispensasjon for oppføring av naust

Kopi av nabovarsel - gbnr 157/60 - Bergsvik - naust

Mottakere:

Mestergruppen arkitekter	Postboks 1043	8001	BODØ
Statsforvaltaren i Vestland	Njøsavegen 2	6863	LEIKANGER
Vestland Fylkeskommune	Postboks 7900	5020	Bergen