

ABP FJERNVARME DRIFT AS  
Storemyra 162  
5954 MONGSTAD

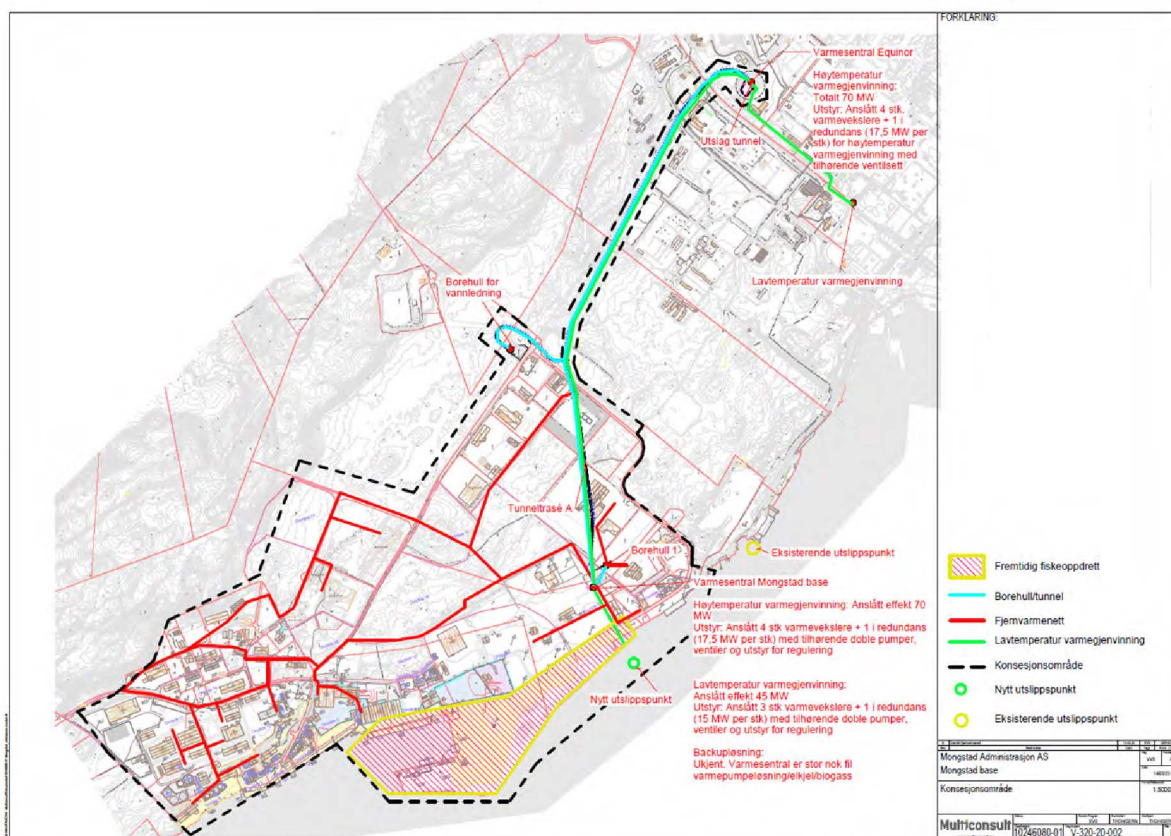
**Vår dato:** 28.03.2023

**Vår ref.:** 202224815-12 Oppgi ved kontakt

**Dykkar ref.:**

## ABP Fjernvarme Drift AS - Oversending av konsesjon for fjernvarmeanlegg i Alver og Austrheim kommune, Vestland fylke

Noregs vassdrags- og energidirektorat (NVE) har i dag gitt ABP Fjernvarme Drift AS (ABP) konsesjon for å bygge og drive eit fjernvarmeanlegg i Mongstad industripark. Konsesjonsområdet ligg i Alver og Austrheim kommune i Vestland fylke. Løynet inneber at ABP kan etablere to varmesentralar, røyrnett og fjernvarmenett ut til bygningsmassar innanfor konsesjonsområdet som vist på følgande kart:



**Figur 1: Kart over konsesjonsområdet henta frå konsesjonssøknad. Fleire kart med høgare oppløysing kan lastast ned på nettsidene til NVE.**



## Søknad og behandlinga til NVE

ABP søker konsesjon i medhald av energilova § 5-1 for eit fjernvarmeanlegg i brev av 21.12.2022.

Følgande fekk høyringa direkte tilsend: Statens vegvesen, Bergen kommune, Direktoratet for mineralforvaltning med Bergmesteren for Svalbard, Askøy kommune, Austrheim kommune, Masfjorden kommune, Norsk Fiskeoppdrett AS, Forsvarsbygg, Miljødirektoratet, Norges Miljøvernforbund, BKK AS, Naturvernforbundet i Hordaland, Kystverket, Avinor AS, Mattilsynet, Bergen og Hordaland turlag, Vestland bondelag, Fiskeridirektoratet, Friluftsrådernes landsforbund – Bergen og omland friluftsråd, Nordhordland turlag, Hordaland bonde- og småbrukarlag, Bjørgvin bispedøme, Fiskarlaget Vest, Vest politidistrikt, Statsforvaltaren i Vestland, Vestland fylkeskommune, Alver kommune, Alver kyrkjelege fellesråd, Meland sogelag og Nordhordland jakt- og fiskelag.

NVE påla ABP om å orientere aktuelle rettshavarar og andre partar i saka. Høyringa blei kunngjord i Avisa Nordhordland, Strilen og Norsk lysingsblad.

I samråd med dei involverte kommunane og tiltakshavar er det ikkje gjennomført møte med dei involverte partane.

### Innkomne merknadar

**Austrheim kommune** skriv i brev av 17.01.2023 at dei er positive til prosjektet, og at tiltaket er i tråd med plan for området i kommunen.

**Miljødirektoratet** skriv i brev av 24.01.2023 at dei ser på prosjektet som positivt ved at det blir sørga for bruk av overskotsvarme frå industrien. Dei har ingen innvendingar mot at det blir tildelt konsesjon. Vidare skriv dei at dei vil gjere merksam på at tiltaksområdet er industriområde kor det har vore handtert flytande hydrokarbon og andre kjemikaliar over lang tid, og at det ved bygging må takast høgde for at grunnen kan vere forureina. Dei minner om at det må søkast om særskilt løyve etter forureiningslova § 11 dersom ein skal grava i forureina grunn.

**Alver kommune** skriv i brev av 02.02.2023 at dei har vurdert søknaden, og at dei finn at denne er i tråd med gitte regulerte føringar på staden.

**Fiskeridirektoratet** skriv i brev av 16.02.2023 at deira oppgåve når det gjeld arealforvaltning er å sikre eksistens og utviklingsmoglegheiter for marine næringar. Dei viser til at tiltaket inneber å etablere eit nytt utsleppspunkt i sjøareala i planområdet. Dei vurderer at tiltaket ikkje kjem i vesentleg konflikt med fiskeriinteresser i området, men dei ber samtidig om at det ved etablering av installasjonane i sjø stillast vilkår for å unngå skadar, fare, hindring av restriksjonar mv. i det farvatnet som blir rørt av tiltaket, med omsyn til lov om hamner og farvatn § 16, tredje ledd. Fiskeridirektoratet peiker på og ber om at det blir tatt omsyn til følgande:

- Røyr/kabel må ikkje bli hengande i vassjiktet nokon stad.
- Røyr/kabel med lodd eller andre forankringar må vere utforma slik at fiskereiskap ikkje heftar.



- Posisjonen til røyr/kabel blir lagd inn i tilgjengelege kart som skildra i søknad.
- Alt arbeid som blir gjort i samband med endring av utsleppspunkt og etablering av nytt røyr må gjennomførast så skånsamt som mogleg.
- Det blir ikkje innført forbod mot fiske, inkl. fiske med trål, i området kor sjøkabelen/røyret leggast.
- Ingen fiskarar kan bli haldne ansvarlege for skadar som kan bli påført kabelen under utøving av fiske.

### **Kommentar frå tiltakshavar på innkomne merknadar**

Multiconsult har på vegner av ABP kommentert på dei innkomne merknadane i e-post av 01.03.2023.

Dei viser til Miljødirektoratet sitt innspel om mogleg forureina grunn og skriv at det ikkje er påvist forureina grunn i det området kor det skal gravast for deponering av massar. Dersom det i forbindelse med anleggsarbeid likevel skulle finnast massar med mistanke om forureining vil massane bli prøvetekne, og det vil utarbeidast ein tiltaksplan for forureina grunn som vil måtte godkjennast av styresmaktene for forureining.

Dei viser til fråsegna frå Fiskeridirektoratet om endring av utsleppspunkt og tilhøyrande installasjonar i sjø og skriv at dette blir tatt til følge, og at det vil bli handtert gjennom søknaden om endring av utsleppspunkt som Equinor vil søke om til styresmaktene for forureining.

### **Tilleggsinformasjon**

På førespurnad fekk NVE i e-post av 07.03.2023 tilleggsinformasjon om installert effekt i varmevekslarar i dei to ulike varmesentralane. Ved nye utrekningar er totalt installert effekt i fjernvarmeanlegget justert frå 110 til 115 MW.

NVE fekk i e-post av 14.03.2023 tilleggsinformasjon om den valde tekniske løysinga ved bruk av doble sett med varmevekslarar. ABP informerer at kjølevatnet ved raffineriet av Equinor er rekna som kritisk for drift og at den tekniske løysinga er vald for å innfri omsyn og krav frå Equinor si side.

### **Vurderinga til NVE**

NVE vurderer at søknad med tilleggsinformasjon utgjør eit tilstrekkeleg grunnlag for å fatte eit vedtak i saka. Vår vurdering er skissert tematisk.

#### *Kundegrunnlag*

ABP har i søknaden lagt fram ei oversikt over både eksisterande og framtidig kundegrunnlag. Det eksisterande kundegrunnlaget på Mongstad består i hovudsak av kontorbygg, lager- og produksjonshallar. NVE viser i denne samanheng til at raffineriet på Mongstad til alle tider har mellom 400-500 MW i termisk overskot som i dag ikkje blir utnytta. Samtidig har bygga i dag vassboren oppvarming ved bruk av elkjel og eit tilhøyrande betydeleg forbruk av elektrisitet til oppvarming. Tiltakshavar sine utrekningar viser at tiltaket er samfunnsøkonomisk lønsamt. NVE vurderer det som rasjonelt å erstatte dagens bruk av elektrisk oppvarming med overskotsvarme og dermed frigjere betydelege



mengder med elektrisitet. Tiltaket vil også legge til rette for at ev. nye bygg og industri kan ta i bruk tilgjengeleg termisk overskot. Med såpass stor tilgang til spillvarme har NVE vurdert at det ikkje er nødvendig å gjere ei inngående vurdering av kundegrunnlaget og samfunnsøkonomien i prosjektet.

NVE konstaterer at et konsesjonsvedtak legg grunnlag for søknader om tilknytingsplikt i medhald av plan- og bygningslova.

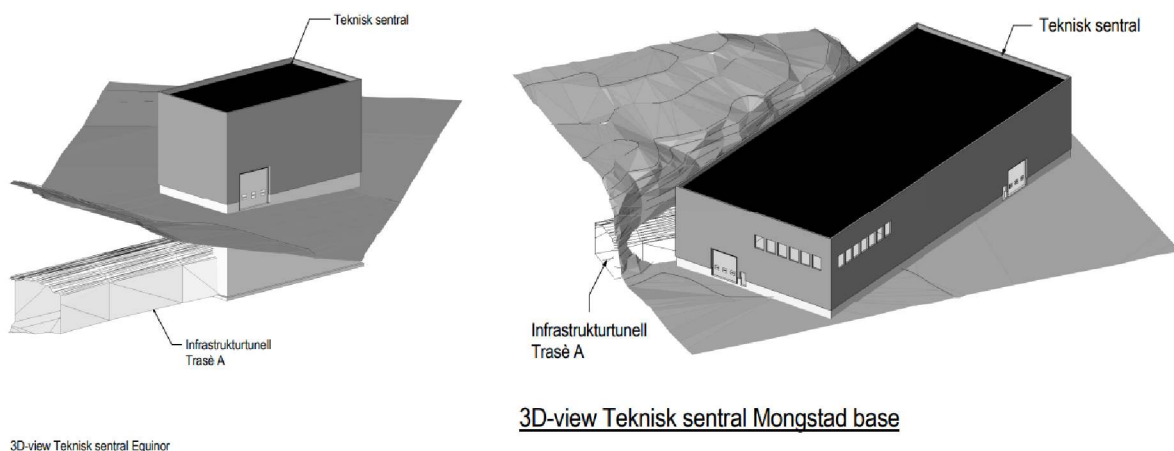
#### *Varmesentralar og distribusjonstunnel*

ABP søker om å installere to varmesentralar som høvesvis vil ligge ved raffineriet til Equinor og ved Mongstad forsyningsbase. Varmekjelda i fjernvarmeanlegget er varmeveksling mot den eksisterande prosessindustrien som er lokalisert ved raffineri og forsyningsbase. Ved raffineriet er det søkt om fire stk. varmevekslarar med installert effekt på 17,5 MW per stk. i tillegg til éin i reserve. Det er søkt om tilsvarende varmevekslarar for varmesentralen ved forsyningsbasen. For sistnemnde varmesentral er det også søkt om tre stk. varmevekslarar med installert effekt på 15 MW per stk. i tillegg til éin i reserve for ein separat krets. Varmevekslarane i reserve er ikkje i drift i normalsituasjon, men blir installerte for å kunne yte vedlikehald på ein og ein varmevekslar utan å tape effekt til fjernvarmenettet.

ABP har informert om at det i samband med fjernvarmeanlegget vil byggast ein distribusjonstunnel med to kretsar, ein høgtemperatur og ein lågtemperatur. Varmesentralen ved raffineriet utstyrer førstnemnde krets med termisk energi før denne varmen vekslast på nytt ved forsyningsbasen og deretter forsyner fjernvarmenettet. Varmesentralen ved forsyningsbasen vil utnytte overskotsvarme frå prosessanlegget i ein separat krets. Denne varmen vil ikkje forsyne fjernvarmenettet, men vil bli tatt i bruk til ny ev. industri. Formålet med å legge også denne kretsen inn i distribusjonstunnelen er å legge til rette for at varmen frå vatnet kan nyttast andre stader i området ved eit seinare høve. Tunnelen skal i tillegg innehalde distribusjonsleidningar av vatn, straum og andre moglege råvareprodukt knytt til prosessindustri.

NVE konstaterer at høgtemperaturkretsen er planlagt utforma med varmeveksling både ved raffineri og ved Mongstad forsyningsbase. Bruken av doble sett med varmevekslarar for denne kretsen er vald på bakgrunn av at Equinor krev ekstra tryggleik knytt til drifta av raffineriet. Etter vår vurdering er dette ei fornuftig løysing i denne konkrete saka.

I søknad med vedlegg er det lagt fram plan-, snitt- og fasadeteikningar for dei to varmesentralane og distribusjonstunnelen. Etter vår vurdering er det ein fordel at distribusjonstunnelen kombinerast med anna type distribusjonsnett av vatn, straum og andre industriprodukt og at nødvendig terrenginngrep dermed blir minimert. Vi konstaterer at tiltaket er lokalisert i eit utprega industriområde. Vidare registrerer vi at dei involverte kommunane er positive til prosjektet, at tiltaket er i tråd med gjeldande reguleringsformål og at ingen høyringspartar har hatt innvendingar til konsesjonsvedtaket. NVE minner om at varmesentralar som er behandla etter energilova § 5-1 er fritekne kommunal byggesaksbehandling jf. SAK10 § 4-3. Konsesjonær er sjølv ansvarleg for at alle krav til bygg i teknisk forskrift er oppfylte så langt dei passar.



**Figur 2 og 3: Figurane viser dei to søkte varmesentralane. Fleire snitt-, og fasadeteikningar kan lastast ned på nettsidene til NVE.**

### *Hovudrørnett*

ABP skriv at fjernvarmenettet i hovudsak vil leggest i opparbeida industriareal. Rørnettet og tilhøyrande plassering er vist med rødt line i figur 1. Tiltakshavar skriv at delar av tiltaket er innanfor NVE sitt aktsemdområde for flaum og at det vil måtte takast omsyn til dette i samband med anleggsarbeid. Den vedlagde ROS-analysen er basert på etablering av distribusjonstunnelen, men tiltakshavar skriv at risikoen for naturfarar vil vere overførbar for etableringa av fjernvarmenettet. Nødvendig sprengings- og anleggsarbeid vil gå føre seg utanom hekketid april til juni.

Miljødirektoratet skriv at dei vil gjere merksam på at tiltaksområdet er eit industriområde kor det har vore handtert flytande hydrokarbon og andre kjemikaliar over lang tid, og at det ved bygging må takast høgde for at grunnen kan vere forureina. Dei minner om at det må søkast om særskilt løyve etter forureiningslova § 11 dersom ein skal grave i forureina grunn. ABP har kommentert at dersom det treffast på massar med mistanke om forureining vil desse prøvetakast og det vil utarbeidast ein tiltaksplan til godkjenning for styresmaktene for forureining.

NVE vurderer at verknadar knytt til hovudrørnettet er tilstrekkeleg gjort greie for. NVE konstaterer at det er tiltakshavar sitt ansvar å sørge for at både anlegget og tredjepart er sikra mot naturfarar i medhald av TEK17. Dette gjeld både for varmesentralar og fjernvarmenett. For kvikkleire gjeld også krav gitt i NVE sin rettleiar 1/2019 «Sikkerhet mot kvikkleireskred».

Vi vurderer at fjernvarmeinstallasjonar inkl. varmesentralar, distribusjonstunnel og hovudrørnett ikkje vil fordre nokre vesentlege verknadar for tredjepart, ei heller for kulturminne eller naturmangfald. NVE ser dermed ikkje behov for ei nærmare vurdering av prinsippa i naturmangfaldlova § 8-12. NVE minner om at dersom tiltakshavar i samband



med arbeidet støyer på moglege kulturminne skal arbeidet avsluttast og temaet avklarast med kulturminnestyresmaktene i tråd med konsesjonsvilkår og føresegnene i kulturminnelova. Før igangsetting av anleggsarbeid, skal konsesjonæren opplyse kommunar og andre aktuelle partar.

### *Endring av utsleppspunkt*

ABP skriv at Vestprosessanlegget i dag har løyve for utslepp av 24 °C saltvatn i sjø. Ved etablering av distribusjonstunnelen vil utsleppspunktet flyttast omtrent 200 meter lengre sør samanlikna med dagens utsleppspunkt. ABP opplyser om at det er Equinor som vil vere ansvarleg for flyttinga av utsleppspunktet, og at dei vil søke om løyve om dette til styresmaktene for forureining. Dei skriv i søknaden at fjernvarmeanlegget medfører ein miljøfordel ved at mengde avløpsvatn vil bli betrakteleg redusert.

Fiskeridirektoratet har i sitt høyringsinnspel kome med fleire merknader knytt til endringa av utsleppspunktet og tilhøyrande installasjonar i sjø. Som kommentar til dette, skriv ABP at merknadene frå Fiskeridirektoratet blir tatt til følge, og at dette blir handtert gjennom søknad om endring av utsleppspunkt.

Etter vår vurdering er det fornuftig å gi løyve til den søkte lågtemperaturkretsen ettersom begge kretsane med dette kan byggast parallelt. NVE viser til fråsegna frå Fiskedirektoratet og legg til grunn at desse problemstillingane blir handterte gjennom søknad til styresmaktene for forureining. NVE konstaterer at vedtaket vårt ikkje gir løyve til endring av utsleppspunkt.

### **Vedtak**

På basis av søknad med vedlegg av 21.12.2022 og tilleggsopplysingar lagt fram i e-post av 07.03.2023 og 14.03.2023 har NVE i dag vedtatt å gi ABP løyve til å etablere eit fjernvarmeanlegg i medhald av energilova § 5-1 i Mongstad industripark i Alver og Austrheim kommune, Vestland fylke.

Konsesjonen med kartvedlegg kan lastast ned på nettstaden til NVE for denne konkrete saka; [www.nve.no/12990/A7](http://www.nve.no/12990/A7).

Vedtaket kan klagast på til Olje- og energidepartementet av partar i saka og andre med rettsleg klageinteresse innan tre veker frå tidspunktet som denne underretninga er kome fram, jf. forvaltningslova kapittel VI.

NVE pålegg hermed ABP Fjernvarme Drift AS om å underrette om vedtaket til ev. rettshavarar eller grunneigarar som ikkje står på kopi i dette brevet. Underretninga skal etter forvaltningslova gi opplysingar om m.a. klageåtgang, klagefrist og retten til sjå dokumentar i saka. Kopi av underretninga skal sendast til NVE.

Med helsing



Svein Grotli Skogen  
seksjonssjef

Jo Arne Marvik  
førstekonsulent

*Dokumentet vert sendt utan underskrift. Det er godkjent etter interne rutinar*

**Mottakarliste:**

ABP FJERNVARME DRIFT AS

**Kopimottakarliste:**

Ørnulf Svan Amundsen - Ørnulf Svan Amundsen