

# Ditt resultat

Husk at det er ditt ansvar at du oppgir riktig informasjon og bygger lovlig. Dersom bygningen er oppført ulovlig kan den i verste fall rives. Hvis du ønsker å endre noe, kan du klikke deg inn på hvert spørsmål i oppsummeringen nedenfor.

**Du er innenfor det som er tillatt å bygge på eiendommen din.**

TILLATT UTNYTTINGSGRAD **550**

**m<sup>2</sup>**

PLANLAGT UTNYTTINGSGRAD **216**

**m<sup>2</sup>**

GJENSTÅENDE AREAL **334**

**m<sup>2</sup>**

## HVOR STORT KAN DU BYGGE?

Regulering av eiendommen [Endre svar](#)

Er eiendommen regulert?

**Nei, eiendommen er ikke regulert.**

Er det bestemmelser i kommuneplanen eller -delplanen som sier noe om tillatt grad av utnytting?

**Ja**

Hvordan defineres grad av utnytting i kommuneplanen?

**BYA**

Når er planen vedtatt?

**Etter 1.7.2007**

Hva er tillatt grad av utnytting i kommuneplanen?

**550**

**m<sup>2</sup>**

## Bebyggelse på eiendommenEndre svar

Areal bolig målt i BYA

**100**

**m<sup>2</sup>**

Areal frittstående garasje målt i BYA

**77**

**m<sup>2</sup>**

Areal frittstående bod/uthus/dukkehus målt i BYA

**0**

**m<sup>2</sup>**

Areal for annen frittstående konstruksjon målt i BYA

**0**

**m<sup>2</sup>**

Totalt bebygd areal

**177**

## Planlagte endringer på eiendommenEndre svar

Areal som skal rives

**0**

**m<sup>2</sup>**

Hvor stort blir det nye du skal bygge?

**21**

**m<sup>2</sup>**

## Krav om parkeringsplasser på terrengEndre svar

Hvor mange parkeringsplasser kreves totalt på eiendommen?

**1**

**stk**

Har planen krav om hvor mange parkeringsplasser som skal være på terreng?

**Ja**

Hvor mange parkeringsplasser på terreng kreves?

**1**

**stk**

Hvor stor må hver parkeringsplass være?

**18**

**m<sup>2</sup>**

Antall parkeringsplasser i garasje/carport

**2**

**stk**

Nødvendig parkeringsareal på terreng:

**18**

Takk for at du gjennomførte veiviseren!

Du kan kopiere svarene dine, eller skrive ut resultatsiden.

Kopier svarene til et fagsystem

Skriv ut