

## Avtale om overføring av areal

Det er i dag inngått avtale mellom

Kystlandsbyen AS, org.nr 987.313.641  
(Overdragende)

Og

Anders Uthaug Dragøy, fødselsnr 12048646377  
(Overtakende)

Avtalen omhandler overtakelse av areal i Breivika samt veirett og rett til V&A over 142/18- Austrheim Kommune

Avtalen gjelder mellom Overdragende eier av Gbnr 142/18 og Overtakende eier av Gbnr 142/131 og 173.

Anders Uthaug Dragøy, Gbnr 142/131, overtar 379,5 m<sup>2</sup> som beskrevet i vedlagt tegning (T1)

Kystlandsbyen AS sørger for frafall av pant i arealet som skal overføres fra Gbnr 142/18 til Gbnr 142/131 på 379,5 m<sup>2</sup> før oppmåling og kartforretning. Arealet skal ikke svare solidarisk til andre heftelser på Gbnr 142/18 som måtte være tinglyst eller avtalt ellers.

Nytt areal som skal overføres til Gbnr 142/131 er på totalt 379,5 m<sup>2</sup>.

Anders Uthaug Dragøy dekker kostnader ved oppmåling av overført areal, samt andre relaterte kostnader ved overføringen.

Gbnr 142/131 dekker sin andel for fremføring av V&A og strøm proratarisk med de andre enhetene som er planlagt i området, etter fremlagte bilag fra utførende entreprenører, innen 12 mnd etter ferdigstilling av nevnte infrastruktur, dersom Gbnr 142/131 velger å koble seg til slik infrastruktur.

I bytte mot arealet dekker Anders Uthaug Dragøy opparbeiding av vei nord for Gbnr 142/131 og 173 Som vist på vedlagt tegning (T.2) og i henhold til reguleringsplan.  
Ansvarlig for byggesøknad for vei, samt kostbærer for dette skal være Kystlandsbyen AS.

Veien blir bygget i kommunalt godkjent standard og i korrekte høyder som angitt på vedlagt tegning (T.3) av entreprenør med ansvarsrett og ansees som levert når den er ferdig gruset.

Austrheim, den 28/11-2021

For Kystlandsbyen AS



Anders Uthaug Dragøy



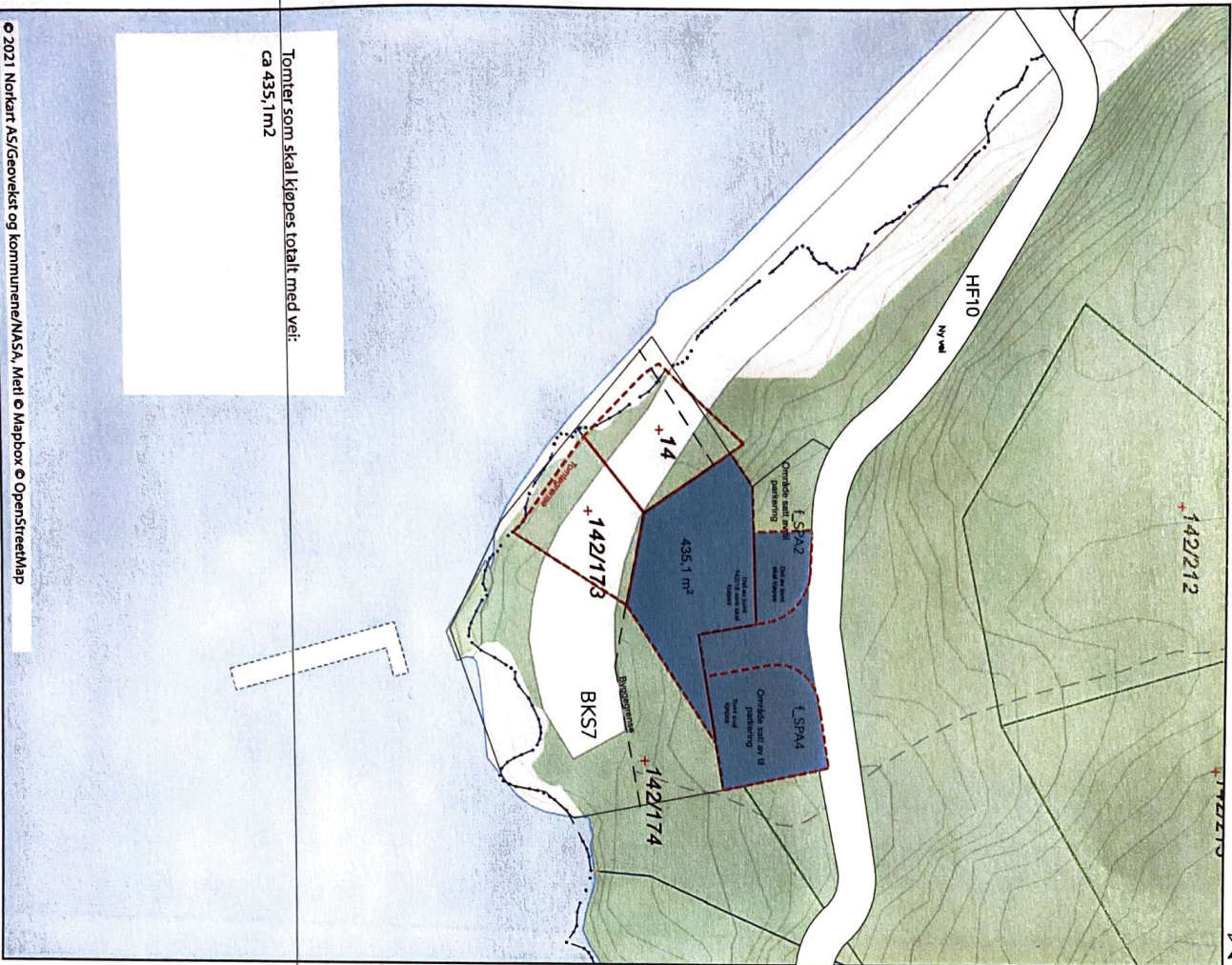




Dato: 10.05.2021

Målestokk: 1:500

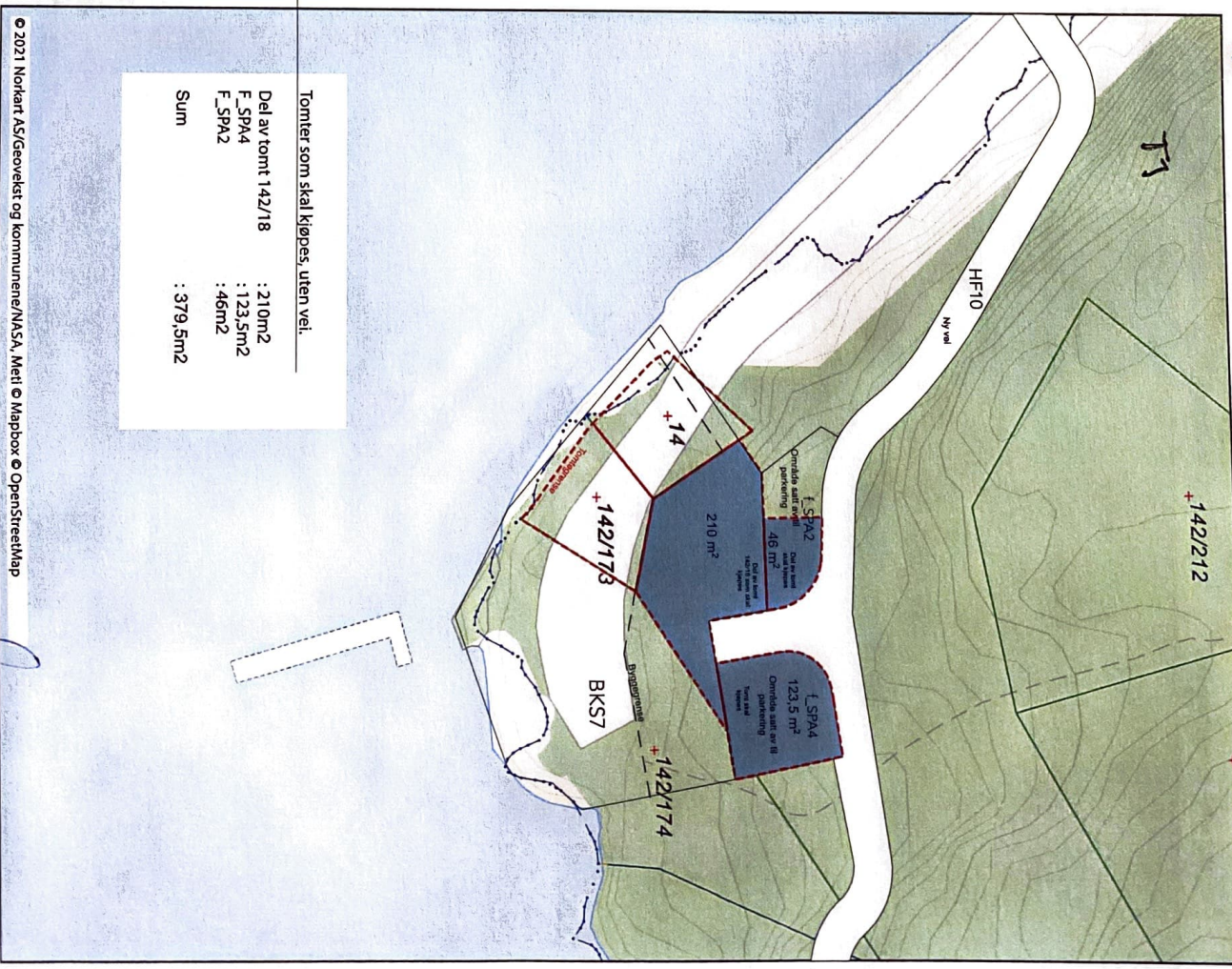
Koordinatsystem: UTM 32N



Dato: 10.05.2021

Målestokk: 1:500

Koordinatsystem: UTM 32N



© 2021 Norkart AS/Geovekst og kommunene/NASA, Meti © Mapbox © OpenStreetMap

DR/bruker AS





Dato: 10.05.2021

Målestokk: 1:500

Koordinatsystem: UTM 32N



Dato: 10.05.2021

Målestokk: 1:500

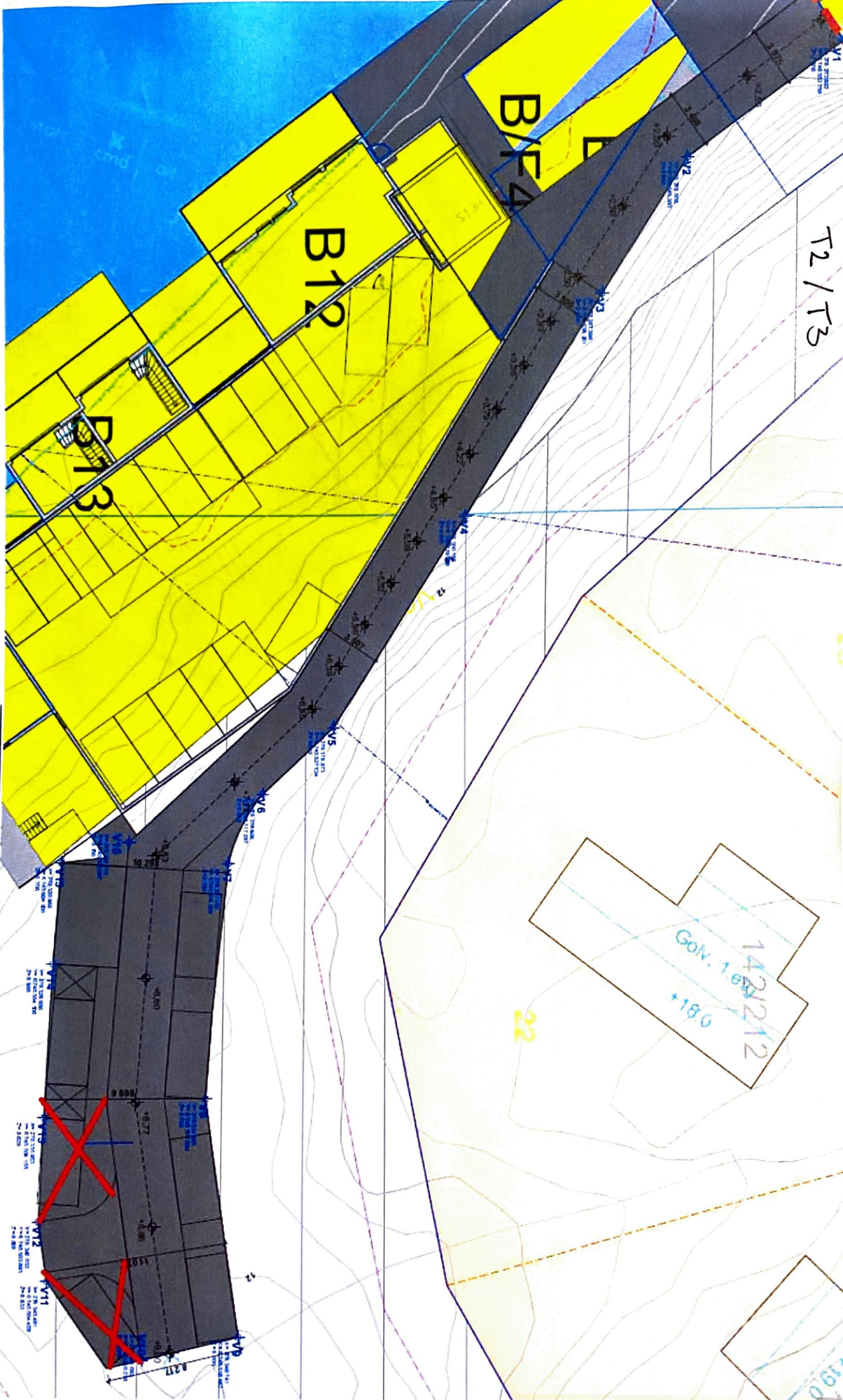
Koordinatsystem: UTM 32N



*B.K. M*

*AD*





T2/T3

B/F 4

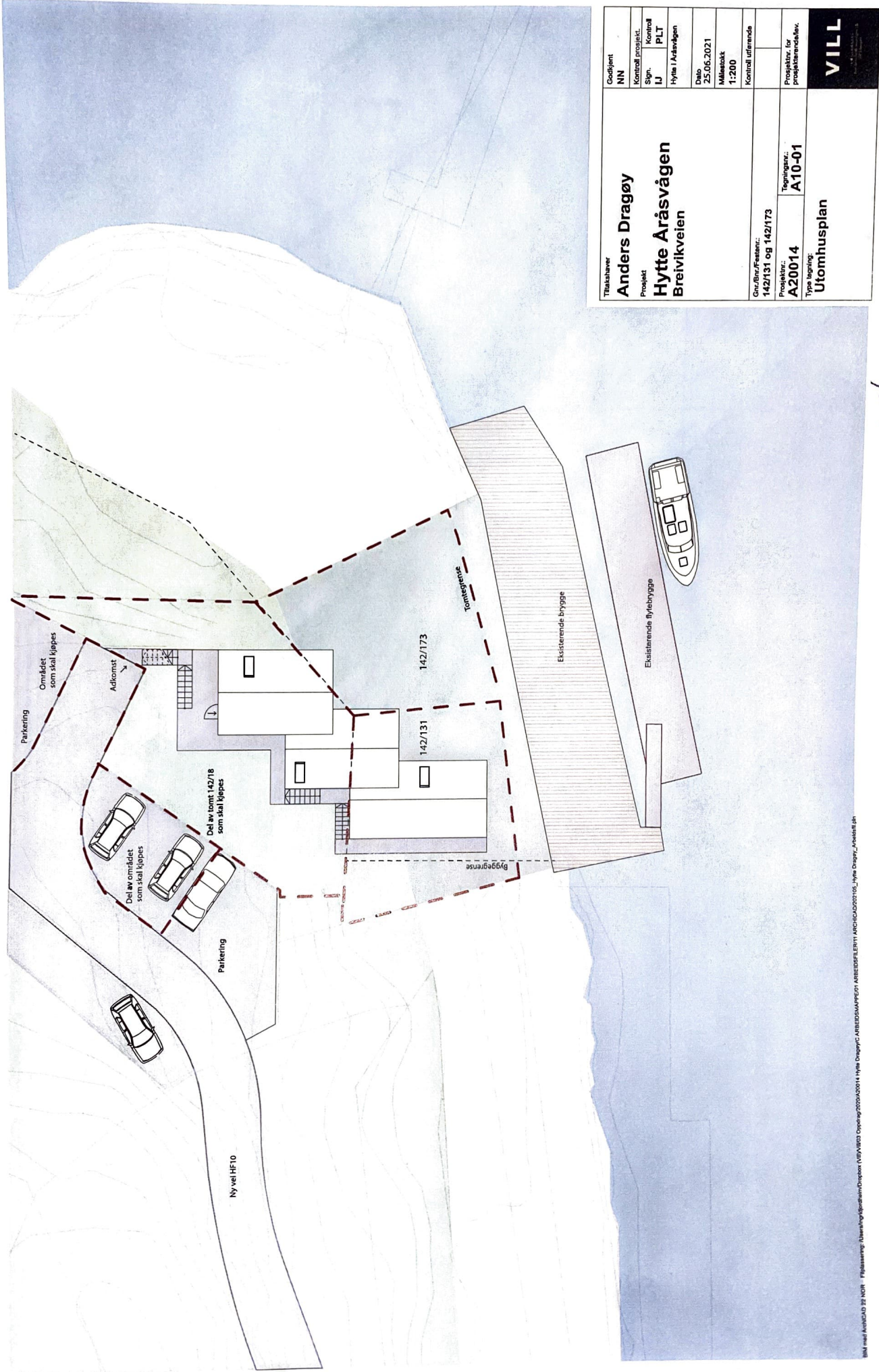
B 12

B 13

Gol. 1.80  
+180  
142/212

NO.	DESCRIÇÃO	QUANT.	UNID.	VALOR UNIT.	VALOR TOTAL
1	...	...	...	...	...
2	...	...	...	...	...
3	...	...	...	...	...
4	...	...	...	...	...
5	...	...	...	...	...
6	...	...	...	...	...
7	...	...	...	...	...
8	...	...	...	...	...
9	...	...	...	...	...
10	...	...	...	...	...
11	...	...	...	...	...
12	...	...	...	...	...
13	...	...	...	...	...
14	...	...	...	...	...
15	...	...	...	...	...
16	...	...	...	...	...
17	...	...	...	...	...
18	...	...	...	...	...
19	...	...	...	...	...
20	...	...	...	...	...
21	...	...	...	...	...
22	...	...	...	...	...
23	...	...	...	...	...
24	...	...	...	...	...
25	...	...	...	...	...
26	...	...	...	...	...
27	...	...	...	...	...
28	...	...	...	...	...
29	...	...	...	...	...
30	...	...	...	...	...
31	...	...	...	...	...
32	...	...	...	...	...
33	...	...	...	...	...
34	...	...	...	...	...
35	...	...	...	...	...
36	...	...	...	...	...
37	...	...	...	...	...
38	...	...	...	...	...
39	...	...	...	...	...
40	...	...	...	...	...
41	...	...	...	...	...
42	...	...	...	...	...
43	...	...	...	...	...
44	...	...	...	...	...
45	...	...	...	...	...
46	...	...	...	...	...
47	...	...	...	...	...
48	...	...	...	...	...
49	...	...	...	...	...
50	...	...	...	...	...
51	...	...	...	...	...
52	...	...	...	...	...
53	...	...	...	...	...
54	...	...	...	...	...
55	...	...	...	...	...
56	...	...	...	...	...
57	...	...	...	...	...
58	...	...	...	...	...
59	...	...	...	...	...
60	...	...	...	...	...
61	...	...	...	...	...
62	...	...	...	...	...
63	...	...	...	...	...
64	...	...	...	...	...
65	...	...	...	...	...
66	...	...	...	...	...
67	...	...	...	...	...
68	...	...	...	...	...
69	...	...	...	...	...
70	...	...	...	...	...
71	...	...	...	...	...
72	...	...	...	...	...
73	...	...	...	...	...
74	...	...	...	...	...
75	...	...	...	...	...
76	...	...	...	...	...
77	...	...	...	...	...
78	...	...	...	...	...
79	...	...	...	...	...
80	...	...	...	...	...
81	...	...	...	...	...
82	...	...	...	...	...
83	...	...	...	...	...
84	...	...	...	...	...
85	...	...	...	...	...
86	...	...	...	...	...
87	...	...	...	...	...
88	...	...	...	...	...
89	...	...	...	...	...
90	...	...	...	...	...
91	...	...	...	...	...
92	...	...	...	...	...
93	...	...	...	...	...
94	...	...	...	...	...
95	...	...	...	...	...
96	...	...	...	...	...
97	...	...	...	...	...
98	...	...	...	...	...
99	...	...	...	...	...
100	...	...	...	...	...





Tilskriver <b>Anders Dragøy</b>		Coeflynt <b>NN</b>
Prosjekt <b>Hytte Aråsvågen Breivikveien</b>		Kontroll prosjekt. Kontroll Sjgn. Lj PLT Hytte / Aråsvågen
Gru/Bnr./Festavn.: <b>142/131 og 142/173</b>		Dato <b>23.06.2021</b>
Prosjekt nr.: <b>A20014</b>		Målestokk <b>1:200</b>
Tegning nr.: <b>A10-01</b>		Kontroll utførende
Type tegning: <b>Utomhusplan</b>		Prosjekt nr. for prosjektendelev.
<b>VILL</b>		

DKM  
AD