

SAK:

SVEIN M. ELLINGSEN

ARKIVNR:

1527

Journalnr./år	Dato	Henvisinger	Behandl. av	Dato	Sak nr.	Eksp. dato
		Kai på Jersneset.				

Blanketten er utforma i samarbeid med Statens Bygningstekniske etat og skal godtkast i alle kommunar. BF87 kap. 14.1

SØKNAD OM BYGGELØYVE
for arbeid etter plan- og bygningslova, jfr. pbl § 93
(søknad m. vedlegg skal fyllast ut og leverast i 2 eksemplar)

MELDING OM ARBEID etter plan- og bygningslova
- driftsbygning i landbruket, § 81
 - varige konstruksjonar og anlegg, § 84
 - mindre byggearbeid på bustadeigedom, § 86 a
(ved melding skal berre rubrikkar merka med **M** fyllast ut)

Til bygningsrådet i

AUSTRHEIM

Kommunenr.	Bygningsnr.	Løpenr.
Godkjent	Igangsett	Tatt i bruk
19	19	

Søknaden / meldinga gjeld

M	Eigedom/ byggestad	Gnr. 152	Bnr. 1062	Festenr.	Seksjonsnr.	
	Adresse	LITTLELINDIÅS				
M	Type arbeid	<input type="checkbox"/> Nybygg	<input type="checkbox"/> Påbygg/ tilbygg	<input type="checkbox"/> Endring	<input type="checkbox"/> Riving	<input checked="" type="checkbox"/> Masseuttak/ fylling
	Anna	MASSEUTTAK OG BYGGING AV MOLDKATT				
M	Type bygg	<input type="checkbox"/> Bustad	<input type="checkbox"/> Garasje	<input type="checkbox"/> Uthus	<input type="checkbox"/> Fritids- bustad	<input type="checkbox"/> Drifts- bygning
	Anna					

Melding til GAB
Skal fyllast ut av kommunen

Melding sendt	
Dato	
Dato	
Dato	
Påbygg / tilbygg	
Bygningstype	
Næringsgruppe	
Type byggherre	

Dispensasjonssøknad

pbl § 7 (§ 88)	Det vert søkt dispensasjon frå føresegnene i:	<input type="checkbox"/> Plan- og bygningsslov	<input type="checkbox"/> Bygge- forskrift	<input type="checkbox"/> Vedtekter Plan
	Dispensasjonen gjeld:			

Vedlegg

M	<input checked="" type="checkbox"/> Gjenpart av nabovarsel	<input checked="" type="checkbox"/> Situasjonsplan påført namna til naboar/gjenbuarar			
pbl § 94.3 BF 87 kap. 14	<input type="checkbox"/> Fasade- teikningar	<input type="checkbox"/> Etasjeplan	<input type="checkbox"/> Snitt	<input type="checkbox"/> Konstruksj- teikningar	<input type="checkbox"/> Statiske utrekningar
	<input type="checkbox"/> Rapp. om grunnundersøkingar	<input type="checkbox"/> Fråsegner/samtykke frå andre off. styremakter			
	Andre vedlegg				

Koordinator	
Kartplate	
Koordinatsystem	
X-koordinat	
Y-koordinat	
Z-koordinat	

Byggesaksreferanse mm.	
Kode	Nr. (7 pos.)
Kode	Nr. (7 pos.)
Kode	Nr. (7 pos.)

Underskrift

Byggearbeidet vil verta utført i samsvar med gjeldande føresegner i plan- og bygningslov, byggeforskrift, vedtekter, reguleringsplan med tilhøyrande føresegner og anna lovgjeving.

M	Byggherre	M	Søkar / meldar
Namn	SVEIN M. ELLINGSEN	Namn	SVEIN M. ELLINGSEN
Adresse		Adresse	
Postnr.	5730	Poststad	AUSTRHEIM
<input checked="" type="checkbox"/> Enkeltperson		Offentleg verksemd	
Selskap / lag		Tlf.	36 96 16
Dato		Sign.	20/1-89 <i>S.M. Ellingsen</i>

TEKNISKE KRAV

BF 87 kap. 12	Vert det brukt sentralt godkjente materialar og system <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei				
Brannvern	Bygningen vert oppført i bygningsbrannklasse				
	<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> 3	<input type="checkbox"/> 4	<input type="checkbox"/> -gje nærare opplysningar
	<input type="checkbox"/> Ikkje krav				
BF 87 Del 3	Har forskriftene krav til		Er evt. krav oppfylt		- dokumentert i vedlegg/teikning nr.
	- branncelleinndeling	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei		
	- arealgrenser/brannveggar	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei		
	- rømmingsvegar	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei		
	- brannalarm/røykvarslar	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei		
	- sløkkingsreiskap	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei		
	- brannventilasjon/sprinklar	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei		
BF 87	Har forskriftene krav til		Er evt. krav oppfylt		- dokumentert i vedlegg/teikning nr.
Kap. 41	- rom	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei		
" 23:2, 41 og 43:2	- å gjera det tilgjengeleg for funksjonshemma	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei		
" 42	- grunn og fundament	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei		
" 43	- bygningsdelar	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei		
" 44	- trapp og rampe	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei		
" 45	- heis,rulletrapp,rullande fortau (tekniske krav)	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei		
" 46	- sanitæranlegg	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei		
" 47	- ventilasjonsanlegg	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei		
" 48	- elektriske installasjonar og antenner	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei		
" 49	- røykkanal og varmeanlegg	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei		
" 51	- bæreevne og sikring	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei		
" 52	- lydforhold	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei		
" 53	- varmeisolasjon og tettleik	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei		
" 54	- tilfluktsrom	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei		

Dei tekniske krava i plan- og bygningslova og byggforskriftene vert rekna som oppfylt dersom det vert nytta metodar, materialar og utføringar etter Norsk Standard (NS), men bygningsstyremaktene kan ikkje krevja at Norsk Standard vert følgt. Vert det brukt andre metodar, materialar eller utføringar, kan det verta nødvendig å dokumentera at dei valgte løysingane held mål. Dette kan medføra lenger saksbehandlingstid.

Blanketten er utforma i samarbeid med Statens Bygningstekniske etat og skal godtkast i alle kommunar. BF87 kap. 14:1

SØKNAD OM BYGGELØYVE
for arbeid etter plan- og bygningslova, jfr. pbl § 93
(søknad m. vedlegg skal fyllast ut og leverast i 2 eksemplar)

MELDING OM ARBEID etter plan- og bygningslova
- driftsbygning i landbruket, § 81
 - varige konstruksjonar og anlegg, § 84
 - mindre byggearbeid på bustadeigedom, § 86 a
(ved melding skal berre rubrikkar merka med **M** fyllast ut)

GODTEKE

MUNNE
Austrheim bygningsråd den 16/19/89

Til bygningsrådet i		
AUSTRHEIM	Godkjent	Løpenr.
	19	19

Søknaden / meldinga gjeld

M	Eigedom/ byggestad	Gnr. 152	Bnr. 1-2	Festenr.	Seksjonsnr.
	Adresse				
M	Type arbeid	<input checked="" type="checkbox"/> Nybygg	<input type="checkbox"/> Påbygg/ tilbygg	<input type="checkbox"/> Endring	<input type="checkbox"/> Riving
		- spesifiser TREKAI			
		Anna			
M	Type bygg	<input type="checkbox"/> Bustad	<input type="checkbox"/> Garasje	<input type="checkbox"/> Uthus	<input type="checkbox"/> Fritids- bustad
		- spesifiser KAI PÅ JERS NESET			
		Anna			

Melding til GAB

Skal fyllast ut av kommunen

Melding sendt	
Dato	
Dato	
Dato	
Påbygg / tilbygg	<input type="checkbox"/>
Bygningstype	<input type="checkbox"/>
Næringsgruppe	<input type="checkbox"/>
Type byggherre	<input type="checkbox"/>

Dispensasjonssøknad

pbl § 7 (§ 88)	Det vert søkt dispensasjon frå føresegnene i:	<input type="checkbox"/> Plan- og bygningslov	<input type="checkbox"/> Bygge- forskrift	<input type="checkbox"/> Vedtekter Plan
	Dispensasjonen gjeld:			

Vedlegg

pbl § 94.3 BF 87 kap. 14	<input type="checkbox"/> Gjenpart av nabovarsel	<input checked="" type="checkbox"/> Situasjonsplan påført namna til naboar/gjenbuarar	<input type="checkbox"/> Fasade- teikningar	<input type="checkbox"/> Etasjeplan	<input type="checkbox"/> Snitt	<input type="checkbox"/> Konstruksj- teikningar	<input type="checkbox"/> Statiske utrekningar
	<input type="checkbox"/> Rapp. om grunnundersøkingar	<input type="checkbox"/> Fråsegner/samtykke frå andre off. styremakter	Andre vedlegg				

Koordinatar	
Kartplate	
Koordinatsystem	
X-koordinat	
Y-koordinat	
Z-koordinat	

Byggesaksreferanse mm.	
Kode	Nr. (7 pos.)
Kode	Nr. (7 pos.)
Kode	Nr. (7 pos.)

Underskrift

Byggearbeidet vil verta utført i samsvar med gjeldande føresegner i plan- og bygningslov, byggeforskrift, vedtekter, reguleringsplan med tilhørande føresegner og anna lovgjeving.

M Byggherre	M Søkar / melder
Namn SVEIN M. ELLINGSEN	Namn SVEIN M. ELLINGSEN
Adresse	Adresse
Postnr. 5130 Poststad AUSTRHEIM Tlf.	Postnr. 5130 Poststad AUSTRHEIM Tlf.
<input type="checkbox"/> Enkeltperson	<input type="checkbox"/> Offentleg verksemd
<input type="checkbox"/> Selskap / lag	
Dato	Dato 19/4-89 Sign. <i>Svein Ellingsen</i>

TEKNISKE KRAV

skriv ikkje her

BF 87 kap. 12	Vert det brukt sentralt godkjente materialar og system <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei				
Brannvern	Bygningen vert oppført i bygningsbrannklasse				
	<input type="checkbox"/> 1	<input type="checkbox"/> 2	<input type="checkbox"/> 3	<input type="checkbox"/> 4	
	<input type="checkbox"/> Ikkje krav	-gje nærare opplysningar			
BF 87 Del 3	Har forskriftene krav til		Er evt. krav oppfylt		- dokumentert i vedlegg/teikning nr.
	- branncelleinndeling	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei		
	- arealgrenser/brannveggar	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei		
	- rømmingsvegar	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei		
	- brannalarm/røykvarslar	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei		
	- sløkkingsreiskap	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei		
	- brannventilasjon/sprinklar	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei		
BF 87	Har forskriftene krav til		Er evt. krav oppfylt		- dokumentert i vedlegg/teikning nr.
Kap. 41	- rom	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei		
" 23:2, 41 og 43:2	- å gjera det tilgjengeleg for funksjonshemma	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei		
" 42	- grunn og fundament	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei		
" 43	- bygningsdelar	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei		
" 44	- trapp og rampe	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei		
" 45	- heis,rulletrapp,rullande fortau (tekniske krav)	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei		
" 46	- sanitæranlegg	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei		
" 47	- ventilasjonsanlegg	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei		
" 48	- elektriske installasjonar og antenner	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei		
" 49	- røykkanal og varmeanlegg	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei		
" 51	- bæreevne og sikring	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei		
" 52	- lydforhold	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei		
" 53	- varmeisolasjon og tettleik	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei		
" 54	- tilfluktsrom	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei	<input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei		

Dei tekniske krava i plan- og bygningslova og byggforskriftene vert rekna som oppfylt dersom det vert nytta metodar, materialar og utføringar etter Norsk Standard (NS), men bygningsstyremaktene kan ikkje krevja at Norsk Standard vert følgd. Vert det brukt andre metodar, materialar eller utføringar, kan det verta nødvendig å dokumentera at dei valde løysingane held mål. Dette kan føra til lenger saksbehandlingstid.



FOSNÖY

SKJUTTE KALO

MISVISING
AVTAR 3'

ÄRLIG
6" W 1970

LURE FD

60°46'

Mja

Myking

Myking P

Tveer

Hjörne

Har

Nyborg, den 21. 9. .989

Fylkesmannen i Hordaland
Miljøavd. v/Anniken Friis
Plan-og Næringsavd. v/ Magnus Vestrheim

Fylkesmannen i Hordaland
Miljøvernavdelinga

J. nr. 1239⁸⁸

22 SEPT. 1989

Arkiv 472.1

AF

Bygging av ulovlig vei i naturområdet Lillelindås-Tangane, Austrheim
Gr.nr. 152 br.nr. 1 og 2. Nåværende eier: Svein Ellingsen -
medlem av Bygningsrådet og lærer i bygningsfag Yrkesskolen Knarvik.

Etter søknad i 1984 ble det søkt om fradeling av 5 hyttetomter
v/Stokkenesvågen. Dette ble godkjent av Fylkeslandbruksstyret 29/3-85
bl. a. på følg. vilkår:

"Tilkomstvegem (gangvegen) må fylgje hovedbruket sin grunn fram til
planlagt parkeringsplass."

Senere er søknaden behandlet bl. a. av Bygningsrådet i Austrheim
18/9-85 og 18/1-86 og av Fylkesfriluftsnemnda 6/5-88 som begge
frarår fradeling. Dette er stadfestet av Fylkesmannen i skriv
av 29/6-88 til Austrheim kommune.

Våren 1988 ble det satt igang bygging av bl.a. ulovlig vei fra dyrket
mark og syd-østover gjennom plantefelt i naturområdet til de
omsøkte tomter etter store masseuttak av stein på br. 1 og 2.
Dette skjedde uten nabovarsel. Veiarbeidet m/sprønging ble utført
av entreprenør Odd Haugen etter oppdrag av Elling Ellingsen jr.
som er bosatt i Sverige/England.

Etter klage til Teknisk etat ble de ulovlige arbeider med bygging
av tennisbane, svømmebasseng og veier stanset av Teknisk etat 19/4-88,
men etter søknad av 25/4-88 ble veien godkjent 10/5-88 etter god
hjelp av Bygningssjef Aven og Heradsagrånom Låstad-Lygre. Veien ble
da benevnt som "driftsvei" tross bedre vitende.

Skisse av veianlegget vedlegges.

Våren 1989 var den såkalte "driftsveien" kommet helt inn til sjøen
v/Stokkenesvågen og en trebrygge oppsatt. Se foto.

Bygningssjefen har kjennskap til dette.

Jeg mener at disse arbeider er ulovlig etter de vedtak som er gjort
og stadfestet av Fylkesmannen. Etter Generalplanen er dette naturområdet
bl. a. nevnt som friluftsområde.


Det kan ikke være tvil om at veiarbeidet er en omgåelse av Fylkeslandbruksstyrets-Bygningsrådets og Fylkesfriluftsnemndas vedtak for naturområdet i Lillelindås-Tangane som både Bygningssjef Aven og Heradsagronom Låstad-Lygre må være ansvarlig for.

Selv har jeg ved tinglest kjøpekontrakt båtfeste i Stokkenesvågen. Dette båtfeste kan omgjøres til nøstetomt etter myndighetenes godkjenning. Dette har jeg tidl. etter søknad fått avslag på grunnet strandloven og de "naturmessige tilhøva".

Da jeg har forberedende rettssak gående ang. bl.a. forurensing av drikkevannskilden ved mitt våningshus som er utskilt av br-nr- 2, skal jeg be om å bli holdt underrettet om hvorledes denne konkrete veisak utvikler seg.

Det er foretatt en rekke ulovligheter av søkerne som er klare brudd på Bygningsloven. Disse ulovligheter har fortsatt i 1989 uten at Bygningssjefen reagerer. Vedtak er ikke fulgt opp. Jeg er nå nødt til å påberope Granneloven som står sterkere enn Bygningsloven.

Jeg vedlegger skriv fra Fylkesmannen av 16/1-89 etter tidl. innsendt klage.

Hilsen

Håkon Lund
Liaflaten 106
5090 Nyborg
Telefon 183149

Vedlegg.

Jeg går ut fra at driftsveier blir anmeldt til Fylkesmannen i tilfelle det blir søkt om statstilskudd. Intet skulle forundre meg. Veiens kostende er betydelig og eier av br.nr. 1 og 2 har neppe økonomisk evne til å anlegge er slik vei. Ligningsmessig vil også dette komme frem.

Nyborg, den 21. 9. .989

Fylkesmannen i Hordaland
Miljøavd. v/Anniken Friis
Plan-og Næringsavd. v/ Magnus Vestrheim

Fylkesmannen i Hordaland
Miljøvernavdelinga
J. nr. 123988
Arkiv 472.1

22 SEPT. 1989
AF

Bygging av ulovlig vei i naturområdet Lillelindås-Tangane, Austrheim Gr.nr. 152 br.nr. 1 og 2. Nåværende eier: Svein Ellingsen - medlem av Bygningsrådet og lærer i bygningsfag Yrkesskolen Knarvik.

Etter søknad i 1984 ble det søkt om fradeling av 5 hyttetomter v/Stokkenesvågen. Dette ble godkjent av Fylkeslandbruksstyret 29/3-85 bl. a. på følg. vilkår:

"Tilkomstvegen (gangvegen) må fylgje hovedbruket sin grunn fram til planlagt parkeringsplass."

Senere er søknaden behandlet bl. a. av Bygningsrådet i Austrheim 18/9-85 og 18/1-86 og av Fylkesfriluftsnemnda 6/5-88 som begge frarår fradeling. Dette er stadfestet av Fylkesmannen i skriv av 29/6-88 til Austrheim kommune.

Våren 1988 ble det satt igang bygging av bl.a. ulovlig vei fra dyrket mark og syd-østover gjennom plantefelt i naturområdet til de omsøkte tomter etter store masseuttak av stein på br. 1 og 2. Dette skjedde uten nabovarsel. Veiarbeidet m/sprønging ble utført av entreprenør Odd Haugen etter oppdrag av Elling Ellingsen jr. som er bosatt i Sverige/England.

Etter klage til Teknisk etat ble de ulovlige arbeider med bygging av tennisbane, svømmebasseng og veier stanset av Teknisk etat 19/4-88, men etter søknad av 25/4-88 ble veien godkjent 10/5-88 etter god hjelp av Bygningssjef Aven og Heradsagrønno Låstad-Lygre. Veien ble da benevnt som "driftsvei" tross bedre vitende.

Skisse av veianlegget vedlegges.

Våren 1989 var den såkalte "driftsveien" kommet helt inn til sjøen v/Stokkenesvågen og en trebrygge oppsatt. Se foto.

Bygningssjefen har kjennskap til dette.

Jeg mener at disse arbeider er ulovlig etter de vedtak som er gjort og stadfestet av Fylkesmannen. Etter Generalplanen er dette naturområdet bl. a. nevnt som friluftsområde.

Det kan ikke være tvil om at veiarbeidet er en omgåelse av Fylkeslandbruksstyrets-Byggningsrådets og Fylkesfriluftsnemndas vedtak for naturområdet i Lillelindås-Tangane som både Bygningssjef Aven og Heradsagronom Låstad-Lygre må være ansvarlig for.

Selv har jeg ved tinglest kjøpekontrakt båtfeste i Stokkenesvågen. Dette båtfeste kan omgjøres til nøstetomt etter myndighetenes godkjennelse. Dette har jeg tidl. etter søknad fått avslag på grunnet strandloven og de "naturmessige tilhøva".

Da jeg har forberedende rettssak gående ang. bl.a. forurensing av drikkevannskilden ved mitt våningshus som er utskilt av br-nr- 2, skal jeg be om å bli holdt underrettet om hvorledes denne konkrete veisak utvikler seg.

Det er foretatt en rekke ulovligheter av søkerne som er klare brudd på Bygningsloven. Disse ulovligheter har fortsatt i 1989 uten at Bygningssjefen reagerer. Vedtak er ikke fulgt opp. Jeg er nå nødt til å påberope Granneloven som står sterkere enn Bygningsloven.

Jeg vedlegger skriv fra Fylkesmannen av 16/1-89 etter tidl. innsendt klage.

Hilsen
Håkon Lunde
Håkon Lunde
Liaflaten 106
5090 Nyborg
Telefon 183149

Vedlegg.

Jeg går ut fra at driftsveier blir anmeldt til Fylkesmannen i tilfelle det blir søkt om statstilskudd. Intet skulle forundre meg. Veiens kostende er betydelig og eier av br.nr. 1 og 2 har neppe økonomisk evne til å anlegge er slik vei. Ligningsmessig vil også dette komme frem.

Nyborg, den 21. 9. .989

Fylkesmannen i Hordaland
Miljøavd. v/Anniken Friis
Plan-og Næringsavd. v/ Magnus Vestrheim

Fylkesmannen i Hordaland
Miljøvernavdelinga

J. nr. 1239/88

22 SEPT. 1989

Arkiv 472.1

AF

Bygging av ulovlig vei i naturområdet Lillelindås-Tangane, Austrheim.
Gr.nr. 152 br.nr. 1 og 2. Nåværende eier: Svein Ellingsen -
medlem av Bygningsrådet og lærer i bygningsfag Yrkeskolen Knarvik.

Etter søknad i 1984 ble det søkt om fradeling av 5 hyttetomter
v/Stokkenesvågen. Dette ble godkjent av Fylkeslandbruksstyret 29/3-85
bl. a. på følg. vilkår:

"Tilkomsstvegen (gangvegen) må fylgje hovedbruket sin grunn fram til
planlagt parkeringsplass."

Senere er søknaden behandlet bl. a. av Bygningsrådet i Austrheim
18/9-85 og 18/1-86 og av Fylkesfriluftsnemnda 6/5-88 som begge
frarår fradeling. Dette er stadfestet av Fylkesmannen i skriv
av 29/6-88 til Austrheim kommune.

Våren 1988 ble det satt igang bygging av bl.a. ulovlig vei fra dyrket
mark og syd-østover gjennom plantefelt i naturområdet til de
omsøkte tomter etter store masseuttak av stein på br. 1 og 2.
Dette skjedde uten nabovarsel. Veiarbeidet m/sprønging ble utført
av entreprenør Odd Haugen etter oppdrag av Elling Ellingsen jr.
som er bosatt i Sverige/England.

Etter klage til Teknisk etat ble de ulovlige arbeider med bygging
av tennisbane, svømmebasseng og veier stanset av Teknisk etat 19/4-88,
men etter søknad av 25/4-88 ble veien godkjent 10/5-88 etter god
hjelp av Bygningssjef Aven og Heradsagrånøom Låstad-Lygre. Veien ble
da benevnt som "driftsvei" tross bedre vitende.

Skisse av veianlegget vedlegges.

Våren 1989 var den såkalte "driftsveien" kommet helt inn til sjøen
v/Stokkenesvågen og en trebrygge oppsatt. Se foto.

Bygningssjefen har kjennskap til dette.

Jeg mener at disse arbeider er ulovlig etter de vedtak som er gjort
og stadfestet av Fylkesmannen. Etter Generalplanen er dette naturområdet
bl. a. nevnt som friluftsområde.

Det kan ikke være tvil om at veiarbeidet er en omgåelse av Fylkeslandbruksstyrets-Bygningsrådets og Fylkesfriluftsmemndas vedtak for naturområdet i Lillelindås-Tangane som både Bygningssjef Aven og Heradsagronom Låstad-Lygre må være ansvarlig for.

Selv har jeg ved tinglest kjøpekontrakt båtfeste i Stokkenesvågen. Dette båtfeste kan omgjøres til nøstetomt etter myndighetenes godkjenning. Dette har jeg tidl. etter søknad fått avslag på grunnet strandloven og de "naturmessige tilhøva".

Da jeg har forberedende rettssak gående ang. bl.a. forurensing av drikkevannskilden ved mitt våningshus som er utskilt av br-nr- 2, skal jeg be om å bli holdt underrettet om hvorledes denne konkrete veisak utvikler seg.

Det er foretatt en rekke ulovligheter av søkerne som er klare brudd på Bygningsloven. Disse ulovligheter har fortsatt i 1989 uten at Bygningssjefen reagerer. Vedtak er ikke fulgt opp. Jeg er nå nødt til å påberope Granneloven som står sterkere enn Bygningsloven.

Jeg vedlegger skriv fra Fylkesmannen av 16/1-89 etter tidl. innsendt klage.

Hilsen

Håkon Lund

Liaflaten 106

5090 Nyborg

Telefon 183149

Vedlegg.

Jeg går ut fra at driftsveier blir anmeldt til Fylkesmannen i tilfelle det blir søkt om statstilskudd. Intet skulle forundre meg. Veiens kostende er betydelig og eier av br.nr. 1 og 2 har neppe økonomisk evne til å anlegge er slik vei. Ligningsmessig vil også dette komme frem.