

Fra: Dragøy <dragoey@online.no>
Sendt: torsdag 24. august 2023 22:41
Til: Post Austrheim
Emne: Nordlihøgda omsorgsbustader - Austrheim Kommune

Til
Austrheim Kommune

v/Stian Marøy ,

Sætremarka 24.8.23

Vedrørende bygging av levegg mellom eigendomane gr.nr/br 142/92 og 142/209-Sætremarka

Som nabo på gr/br nr 142/92 registrerer me at det i anbudet for Nordlihøgda Omsorgsbustaderr vert den avtalte leveggen mellom eigendomane omtala som ein hekk.

Dette er ikkje riktig iht. godkjend rammeløyve datert 23.05.22

«Vedtak:

*Det vert godkjent omsøkte ansvarsrettar samt gjeve rammeløyve for oppføring av tre bustadar og tilknytning til offentleg vatn og avløp i medhald av plan- og bygningslova §§ 20-1, 23-3, 29-2, 29-4, 27-1, 27-2 og 27-4, naturmangfaldslova §§ 8-12 og veglova § 40 og 43. VA-normen til Austrheim kommune må følgjast. **Det må byggjast levegg mot nabo i vest før det kan gjevast ferdigattest/mellombels bruksløyve til bustadane.»***

Me etterlyser prosjekteringsunderlag, plassering og korleis denne leveggen skal byggjast og med materialbeskrivelse.

Samstundes ber me også om at plasseringa må vurderast ift dykkar vedlikehaldsplikt av leveggen mot oss.

Vi ber om en snarlig tilbakemelding på denne saka.

Venleg helsing

Nina Uthaug og Helge Dragøy,

Sætremarka 12