

**Søknad om tillatelse til tiltak**

etter plan- og bygningsloven § 20-3, jf. § 20-1

Opplysninger gitt i søknad eller vedlegg til søknaden vil bli registrert i matrikkelen.

 Rammertilatelse Ett-trinns søknadsbehandlingOppfylles vilkårene for 3 ukers saksbehandling, jf. § 21-7 annet ledd?  Ja  Nei**Erklæring om ansvarsrett for ansvarlig søker**

Tiltaksklasse SØK

Foreligger sentral godkjenning?  Ja  NeiBerører tiltaket eksisterende eller fremtidige arbeidsplasser?  Ja  Nei

Hvis ja, skal samtykke innhentes fra Arbeidstilsynet før igangsettelse av tiltaket. Byggblankett 5177 med vedlegg.

Berører tiltaket byggverk oppført før 1850, jf. Kulturminneloven § 25, andre ledd?  Ja  Nei

Hvis ja, skal uttalelse fra fylkeskommunen foreligge før igangsettelse av tiltaket.

**Søknaden gjelder**

<b>Eiendom / byggested</b>	Gnr.	Bnr.	Festnr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune	
	156	14					Austrheim	
	Adresse				Postnr.	Poststed		
	Austrheimvegen 1205				5943	Austrheim		
<b>Planlagt bruk/formål</b>	Beskriv				Bygn.typekode (jf. s. 2)			
	<input type="checkbox"/> Bolig	<input type="checkbox"/> Fritidsbolig	<input type="checkbox"/> Garasje	<input checked="" type="checkbox"/> Annet: Privat veg til kommunal				
<b>Tiltakets art pgl §20-1 (flere kryss mulig)</b>	<b>Nye bygg og anlegg</b>	<input type="checkbox"/> Nytt bygg *)		<input type="checkbox"/> Parkeringsplass *)	<input type="checkbox"/> Anlegg	<input checked="" type="checkbox"/> Veg	<input type="checkbox"/> Vesentlig terrenginngrep	
	<b>Endring av bygg og anlegg</b>	<input type="checkbox"/> Tilbygg, påbygg, underbygg *)		<input type="checkbox"/> Fasade				
		<input type="checkbox"/> Konstruksjon		<input type="checkbox"/> Reparasjon	<input type="checkbox"/> Ombygging		<input type="checkbox"/> Anlegg	
	<b>Endring av bruk</b>	<input type="checkbox"/> Bruksendring		<input type="checkbox"/> Vesentlig endring av tidligere drift				
	<b>Riving</b>	<input type="checkbox"/> Hele bygg *)		<input type="checkbox"/> Deler av bygg *)	<input type="checkbox"/> Anlegg			
	<b>Bygn. tekn. installasj. **)</b>	<input type="checkbox"/> Nye anlegg *)		<input type="checkbox"/> Endring	<input type="checkbox"/> Reparasjon			
	<b>Endring av bruks-enhet i bolig</b>	<input type="checkbox"/> Oppdeling		<input type="checkbox"/> Sammenføyning				
	<b>Innhegning, skilt</b>	<input type="checkbox"/> Innhegning mot veg		<input type="checkbox"/> Reklame, skilt, innretning e.l.				
	<input type="checkbox"/> Annet	Beskriv						
	*) Byggblankett 5175 fylles ut og vedlegges. (Vedlegg gruppe A)      **) Gjelder kun når installasjonen ikke er en del av et større tiltak.							

Vedlegg				
Beskrivelse av vedlegg	Gruppe	Nr fra - til	Ikke relevant	
Opplysninger om tiltakets ytre rammer og bygningsspesifikasjon (Byggblankett 5175)	A	-	<input type="checkbox"/>	
Dispensasjonssøknad (begrunnelse/vedtak) (pbl kap. 19)	B	-	<input type="checkbox"/>	
Nabovarsling (Kvittering for nabovarsel/Opplysninger gitt i nabovarsel/nabomerknader/kommentarer til nabomerknader)	C	1 - 2	<input type="checkbox"/>	
Situasjonsplan, avkjørselsplan bygning/eiendom	D	1 - 3	<input type="checkbox"/>	
Tegninger	E	-	<input type="checkbox"/>	
Redegjørelser/kart	F	-	<input type="checkbox"/>	
Erklæring om ansvarsrett/gjennomføringsplan	G	1 - 2	<input type="checkbox"/>	
Boligspesifikasjon i Matrikkelen	H	-	<input type="checkbox"/>	
Uttalelse/vedtak fra annen offentlig myndighet	I	-	<input type="checkbox"/>	
Andre vedlegg	Q	-	<input type="checkbox"/>	

<b>Erklæring og underskrift</b>			
Ansvarlig søker bekrefter at hele tiltaket belegges med ansvar, og dekker kravene i henhold til plan- og bygningsloven. En er kjent med reglene om straff og sanksjoner i pbl kap. 32 og at det kan medføre reaksjoner dersom det gis uriktige opplysninger. Foretaket forplikter seg til å stille med nødvendig kompetanse i tiltaket, jf. SAK10 kap. 10 og 11.			
<b>Ansvarlig søker for tiltaket</b>		<b>Tiltakshaver</b>	
Foretak	Org. nr.	Navn	
<b>MAJO EIGEDOM AS</b>	<b>986462929</b>	<b>Magnus Karstein Vårbakken</b>	
Adresse		Adresse	
<b>Lindåsvegen 154</b>		<b>Austrheimvegen 1205</b>	
Postnr	Poststed	Postnr	Poststed
<b>5916</b>	<b>ISDALSTØ</b>	<b>5943</b>	<b>Austrheim</b>
Kontaktperson	Telefon	Mobiltelefon	Eventuelt organisasjonsnummer
<b>Magnus Helgesen</b>	<b>97709118</b>	<b>97709118</b>	
E-post		E-post	Telefon (dagtid)
<b>magnus.helgesen@majo.no</b>			
Dato	Underskrift	Dato	Underskrift
<b>20.09.2023</b>		<b>20.09.2023</b>	
Gjentas med blokkbokstaver		Gjentas med blokkbokstaver	
<b>MAGNUS HELGESEN</b>		<b>MAGNUS HELGESEN etter fullmakt</b>	

<b>Fakturaadresse</b>	
Navn	
<b>Magnus K Vårbakken</b>	
Adresse	
<b>Austrheimvegen 1205</b>	
Postnr	Poststed
<b>5943</b>	<b>Austrheim</b>
Eventuelt organisasjonsnummer	

Bygningstypetekoder		
<b>BOLIG</b>		
Dersom bruksarealet til bolig er større enn bruksarealet til annet enn bolig, velges bygningstype kodet innen hovedgruppen "Bolig" (111–199). Ved valg av bygningstype velges den med størst andel av arealet innen hovedgruppen.		
<b>Enebolig</b> 111 Enebolig 112 Enebolig med hybel/sokkelleilighet 113 Våningshus  <b>Tomannsbolig</b> 121 Tomannsbolig, vertikaldelt 122 Tomannsbolig, horisontaldelt 123 Våningshus, tomannsbolig, vertikaldelt 124 Våningshus tomannsbolig, horisontaldelt  <b>Rekkehus, kjedehus, andre småhus</b> 131 Rekkehus 133 Kjede-/atriumhus 135 Terrassehus 136 Andre småhus med 3- boliger eller flere	<b>Store boligbygg</b> 141 Stort frittliggende boligbygg på 2 et. 142 Stort frittliggende boligbygg på 3 og 4 et. 143 Stort frittliggende boligbygg på 5 et. eller mer 144 Store sammenbygde boligbygg på 2 et. 145 Store sammenbygde boligbygg på 3 og 4 et. 146 Store sammenbygde boligbygg på 5 et. eller mer  <b>Bygning for bofellesskap</b> 151 Bo- og servicesenter 152 Studenthjem/studentboliger 159 Annen bygning for bofellesskap *	<b>Fritidsbolig</b> 161 Hytter, sommerhus ol. fritidsbygg 162 Helårsbolig som benyttes som fritidsbolig 163 Våningshus som benyttes som fritidsbolig  <b>Kole, seterhus og lgnende</b> 171 Seterhus, sel, orbu og liknende 172 Skogs- og utmarkskoie, gamme  <b>Garasje og uthus til bolig</b> 181 Garasje, uthus, annekst til bolig 182 Garasje, uthus, annekst til fritidsbolig  <b>Annen boligbygning</b> 193 Boligbrakker 199 Annen boligbygning (sekundærbolig reindrift)
<b>ANNET</b>		
Dersom bruksarealet ikke omfatter bolig eller bruksarealet til bolig er mindre enn til annet, velges bygningstype kodet innen "Annet" (211–840) ut fra hovedgruppen som samlet utgjør det største arealet. Ved valg av bygningstype velges den med størst andel av arealet innen hovedgruppen.		
<b>INDUSTRI OG LAGER</b> <b>Industribygning</b> 211 Fabrikbygning 212 Verkstedsbygning 214 Bygning for renseanlegg 216 Bygning for vannforsyning 219 Annen indusetribygning *  <b>Energiforsyningsbygning</b> 221 Kraftstasjon (> 15 000 kVA) 223 Transformatorstasjon (> 10 000 kVA) 229 Annen energiforsyning *  <b>Lagerbygning</b> 231 Lagerhall 232 Kjøle- og fryselager 233 Silobygning 239 Annen lagerbygning *  <b>Fiskeri- og landbruksbygning</b> 241 Hus for dyr/landbruk, lager/silo 243 Veksthus 244 Driftsbygning fiske/fangst/oppdrett 245 Naust/redskaphus for fiske 248 Annen fiskeri- og fangstbygning 249 Annen landbruksbygning *	<b>Garasje- og hangarbygning</b> 431 Parkeringshus 439 Annen garasje-/hangarbygning *  <b>Veg- og trafikktilsynsbygning</b> 441 Trafikktilsynsbygning * 449 Annen veg- og biltilsynsbygning *  <b>HOTELL OG RESTAURANT</b> <b>Hotellbygning</b> 511 Hotellbygning 512 Motellbygning 519 Annen hotellbygning *  <b>Bygning for overnatting</b> 521 Hospits, pensjonat 522 Vandrer-/feriehjem 523 Appartement 524 Camping/uteleiehytte 529 Annen bygning for overnatting *  <b>Restaurantbygning</b> 531 Restaurantbygning, kafébygning 532 Sentralkjøkken, kantinebygning 533 Gatekjøkken, kioskbygning 539 Annen restaurantbygning *	<b>Idrettsbygning</b> 651 Idrettshall 652 Ishall 653 Svømmehall 654 Tribune og idrettsgarderobe 655 Helsestudio 659 Annen idrettsbygning *  <b>Kulturhus</b> 661 Kino-/teater-/opera-/konserthallbygning 662 Samfunnshus, grøndehus 663 Diskotek 669 Annen kulturhus *  <b>Bygning for religiøse aktiviteter</b> 671 Kirke, kapell 672 Bedehus, menighetshus 673 Krematorium/gravkapell/bårehus 674 Synagoge, moske 675 Kloster 679 Annen bygning for religiøse aktiviteter *
<b>KONTOR OG FORRETNING</b> <b>Kontorbygning</b> 311 Kontor- og administrasjonsbygning, rådhus 312 Bankbygning, posthus 313 Mediabygning 319 Annen kontorbygning *  <b>Forretningsbygning</b> 321 Kjøpesenter, varehus 322 Butikk/forretningsbygning 323 Bensinstasjon 329 Annen forretningsbygning * 330 Messe- og kongressbygning	<b>KULTUR OG UNDERVISNING</b> <b>Skolebygning</b> 611 Lekeparks 612 Barnehage 613 Barneskole 614 Ungdomsskole 615 Kombinert barne- ungdomsskole 616 Videregående skole 619 Annen skolebygning *  <b>Universtitets-, hogskole og forskningsbygning</b> 621 Universitet/hogskole m/auditorium, lesesal mv. 623 Laboratoriebygning 629 Annen universitets-, hogskole og forskningsbygning *  <b>Museums- og biblioteksbygning</b> 641 Museum, kunstgalleri 642 Bibliotek/mediatek 643 Zoologisk-/botanisk hage (bygning) 649 Annen museums-/biblioteksbygning *	<b>HELSE</b> <b>Sykehus</b> 719 Sykehus *  <b>Sykehjem</b> 721 Sykehjem 722 Bo- og behandlingssenter 723 Rehabiliteringsinstitusjon, kurbad 729 Annen sykehjem *  <b>Primærhelsebygning</b> 731 Klinik, legekontor/-senter/-vakt 732 Helse-/sosialsenter, helsestasjon 739 Annen primærhelsebygning *
<b>SAMFERDSEL OG KOMMUNIKASJON</b> <b>Ekspedisjonsbygning, terminal</b> 411 Ekspedisjonsbygning, flyterminal, kontrollårn 412 Jernbane- og T-banestasjon 415 Godsterminal 416 Postterminal 419 Annen ekspedisjon- og terminalbygning *  <b>Telekommunikasjonsbygning</b> 429 Telekommunikasjonsbygning	<b>FENGSEL, BEREDSKAP O.A.</b> <b>Fengselsbygning</b> 819 Fengselsbygning *  <b>Beredskapsbygning</b> 821 Politistasjon 822 Brannstasjon, ambulansesasjon 823 Fyrstasjon, losstasjon 824 Stasjon for radarovervåk. av fly-/skipstrafikk 825 Tiltfluktsrom/bunker 829 Annen beredskapsbygning * 830 Monument 840 Offentlig toalett	
	*) eller bygning som har nær tilknytning til/ tjener slike bygninger	