

Austrheim kommune

Sætre marka 2

5943 Austrheim

KLAGE / MERKNAD PÅ ADMINISTRATIVT VEDTAK GJELDENE TRE NAUST PÅ GBNR 157/60 LERØYVEGEN 101.

Viser til motatt mail av 16. 10. 2023 gjeldende søknad om løyve til oppføring av tre naust på gbnr 157/60 m/ følgende administrativt vedtak frå kommunen:

*«Det vert godkjent omsøkte ansvarsrettar samt gjeve igangsetjingsløyve til oppføring av 3 naust i rekke i medhald av plan og bygningslova §§ 20-1, 23-3, 29-2, 29-4 og naturmangfaldslova §§ 8-12 på følgjande vilkår:*

- 1. Det vert forutsett at nausta vert oppført i tråd med kommuneplanen sine overordna føresegner om naust.*
- 2. Plassering av naust skal ikkje forringe bredda av vegen etter reguleringsplanens V3.*
- 3. Det vert forutsatt at VA-leidningar som går under omsøkt naustrekke til gbnr 157/60 og gbnr 157/81 ikkje tek skade, og at det sikrast forsvarleg tilkomst for vedlikehald av desse»*

I søknaden fra Mestergruppen Arkitekter AS står det: «Situasjonsplanen viser omsøkt plassering. Plassering vil ikke komme i konflikt med V3.»

Dette mener vi er feil. Dersom naustet nærmest bnr 79 skal bygges inntil 1,5 m fra grensen, slik som situasjonsplanen fra Mestergruppen Arkitekter viser, så mener vi det ikke lar seg gjøre uten at nordøstre hjørne kommer et godt stykke inn i veien V3. Det vil forringe vår veirett. Viser her til vedlagt bilde tatt fra bnr 79. Derfor ber vi om at kommunen presiserer i pk. 2, eller i eget pk. i vedtaket, at det ikke kan gjøres endringer i traseen for V3.

Vi mener og det bør være litt «luft» mellom naustene og V3. Dette kan gjøres ved å trekke naustrekken litt lenger ut mot sjøfronten. Da unngår en og at naustet nærmest bnr 79 kommer inn i V3. Etter vår mening er situasjonsplanen i søknaden noe misvisende når det gjelder avstanden mellom V3 og naustene dersom en legger til grunn at naustet nærmest bnr 79 bygges inntil 1,5 m fra grensen. Vedlagt bilde viser at spesielt naustet nærmest bnr 79 vil komme en god del lenger bak og inn i veien V3.

V3 ble bygget i 1997 samtidig med bygging av fellesveien V1. Gbnr 157/79 og gbnr 157/114 har tinglyst veirett i veien/traseen som ble opparbeidet i 1997, og som er vist i reguleringskartet som V3.

Vi ønsker og å gjøre kommunen oppmerksom på at eier av bnr 60 har plassert en god del steinmasser langs høyre side av V3 og inne på bnr 79. Steinmassene dekker over

stakekumme for kloakk og vann- og kloakkledning. Siden vi ikke har blitt kontaktet og informert om formålet med steinmassene, så ber vi kommune om hjelp til å få eier av bnr 60 til å ordne opp i dette.

Klagen er skrevet i samråd med de andre eierne av bnr 79, som er:

Liv Bergsvik

(Kjetil Bergsvik, Anette Bergsvik og Bente Bergsvik)

Roy Solheim

Austrheim 05.11.2023

Mvh

Ivar Bergsvik