

# Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarslet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.



12.09.2023 10:09:07 AR568784767

## Her skal vi bygge, rive eller endre

<b>Adresse:</b>	Lerøyvegen 101, 5943 Austrheim		
<b>Kommune:</b>	AUSTRHEIM		
<b>Gårdsnr.:</b>	<b>Bruksnr.:</b>	<b>Festenr.:</b>	<b>Seksjonsnr.:</b>
157	60	0	0
<b>Eier:</b>	Ruben Johnsen		

## Vi varsler herved om

<b>Tiltakstype:</b>	Nytt bygg - Over 70 m2 -Ikke boligformål
<b>Tiltaksformål:</b>	Annet

### Beskrivelse av hva nabovarslet gjelder

Det søkes tillatelse for rekke med 3 stk naust, alle enheter med lik utseende og med størrelse BRA = ca 32 m<sup>2</sup> pr enhet. Adkomst og plassering er sikret via avtaler - dette er nærmere beskrevet i gitt dispensasjon, side 7-8. Gitt dispensasjon we sendt til Statsforvalteren i Vestland for klagevurdering.

### Plan(er) som gjelder for eiendommen

<b>Type plan:</b>	Reguleringsplan
<b>Navn på plan:</b>	2006005 Detaljreguleringsplan Buholmen

## Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

**Kontaktperson:** Mestergruppen Arkitekter AS, Per Terje Marthinsen  
**E-post:** ptm@mgarkitekter.no  
**Telefon:** 75565120 / 45295293

## Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

**Søker:** Mestergruppen Arkitekter AS  
**Organisasjonsnummer:** 960577493  
**Telefon:** 75565120 / 45295293  
**E-post:** ptm@mgarkitekter.no

## Nabovarselet er signert av

PER TERJE MARTINSEN på vegne av MESTERGRUPPEN ARKITEKTER AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

Situasjonsplan.pdf

Terrengprofiler.pdf

Fasadetegning.pdf

Bygningssnitt.pdf

Dispensasjon til oppføring av naust gbnr 157\_60 - Bergsvik - Buholmen.pdf