

Sakspapir

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
011/17	Formannskapet	PS	26.01.2017
	Kommunestyret	PS	

Saksbehandler	Arkiv	ArkivsakID
Rolf-Henning Myrmel	FE - 223	17/55

Anleggsbidrag for Mongstadkrysset Vest

Vedlegg:

Søknad - utbyggingsavtale- næringsområde Mongstadkrysset vest, utbygging (L)(62973)

Kostnadsoverslag veg- og VA-anlegg, Veg 1 (L)(62974)

Kostnad VA- Anlegg (L)(62975)

Framlegg til vedtak:

Austrheim kommunestyre vil dekke (kr. 1.706.970 – kr 160.000 =) kr 1.546.970 av utbyggingskostnader som er 60% av utbyggingskostnadene for dette anlegget. Kostnaden for anlegget er kr. 2.844.950,-.

Post 5.5 Pumpestasjon vert ikkje bygd no. Austrheim kommune bygger pumpestasjonen når behovet melder seg. Raugstad eigedom as sin del av kostnaden på pumpestasjonen kr 160 000 vert trekt frå på utbetaling av anleggsbidrag. Austrheim kommune har behov for ein oppgradert stasjon med større kapasitet en Raugstad eigedom sitt behov.

- Kostnad kr 1.000.000 vert dekkja på post for anleggsbidrag 2017
- Kostnad kr 500.000 vert dekkja på post for asfaltering 2017
- Kostnad kr 46.970 vert dekkja på post for VA 2017

Sum kr 1.546.970

Utbetaling av anleggsbidrag vert ikkje utbetalt før regnskap, underskriven utbyggingsavtale og overtakingsprotokoll føreligg.

Rådmannen utarbeidar utbyggingsavtale.

Formannskapet - 011/17 - 26.01.2017

FS - behandling:

Fellesframlegg:

Austrheim kommune går i forhandling om kjøp av vegrett fram til kommunen sitt næringsområde i Mongstad krysset Vest.

Veg med vatn og avløp skal frådelast og overskøytast til Austrheim kommune. Kommunen overtar drift og vedlikehald av anlegget.

Rådmannen får fullmakt til å inngå kjøpekontrakt.

Denne skal leggest fram til kommunestyret for endeleg godkjenning.

Fellesframlegget vart samrøystes tilrådd.

FS vedtak:

Austrheim kommune går i forhandling om kjøp av vegrett fram til kommunen sitt næringsområde i Mongstad krysset Vest.

Veg med vatn og avløp skal frådelast og overskøytast til Austrheim kommune. Kommunen overtar drift og vedlikehald av anlegget.

Rådmannen får fullmakt til å inngå kjøpekontrakt.

Denne skal leggest fram til kommunestyret for endeleg godkjenning.

Saksopplysninger:

Bakgrunn

Vurdering

Reglar for refusjon av mva tilseier at dersom ein har avtale med kommunen om overtaking av infrastruktur og arbeidet med det, kan kommunen få tilbake mva på dette arbeidet. Kommunen kan så avgjera om kommunen skal halda på mva sjølv eller tilbakebetala til utbygger. Her er utbygger MVA registrert og kan sjølv søkja om mva refusjon.

I tillegg kan kommunen avgjera om dette tiltaket skal bli omfatta av ein utbyggingsavtale. Kommunen kan og avklara om dette arbeidet skal kunna gjevast anleggsbidrag for.

Vurdering av dei ulike prosjekta og summane i søknaden.

1. VAA-anlegg i veg 1

Ein tolkar veg, vann og avløp inn under avtalen.

Kostnad kr. 2.844.950,- eks mva. Kostnadsoverslag er utarbeid av Haugen VVA as. Austrheim kommune har hentet inn enh.pris på tilsvarande arbeid for kontroll av enh.priser som er nytta i kostnadsoverslaget.

Økonomi

- Kostnad kr 1.000.000 vert dekkja på post for anleggsbidrag 2017
- Kostnad kr 500.000 vert dekkja på post for asfaltering 2017
- Kostnad kr 46.970 vert dekkja på post for VA 2017

Sum kr 1.546.970

Konklusjon

Austrheim kommunestyre vil dekke (kr. 1.706.970 – kr 160.000 =) kr 1.546.970 av utbyggingskostnader som er 60% av utbyggingskostnadene for dette anlegget. Kostnaden for anlegget er kr. 2.844.950,-.

Post 5.5 Pumpestasjon vert ikkje bygd no. Austrheim kommune bygger pumpestasjonen når behovet melder seg. Raugstad eigedom as sin del av kostnaden på pumpestasjonen kr 160 000 vert trekt frå på utbetaling av anleggsbidrag. Austrheim kommune har behov for ein oppgradert stasjon med større kapasitet en Raugstad eigedom sitt behov.

- Kostnad kr 1.000.000 vert dekkja på post for anleggsbidrag 2017
- Kostnad kr 500.000 vert dekkja på post for asfaltering 2017
- Kostnad kr 46.970 vert dekkja på post for VA 2017

Sum kr 1.546.970

Utbetaling av anleggsbidrag vert ikkje utbetalt før regnskap, underskriven utbyggingsavtale og overtakingsprotokoll føreligg.