



Møteprotokoll Formannskapet

Møtedato: 26.01.2017
Møtestad: Møterom - Børilden
Møtetid: 09:00 – 12:00

Frammøtte medlemmer	Parti	Rolle
Per Lerøy	AP	Ordfører
Anne Dahle Austrheim	KRF	Varaordfører
Jorund Stellberg	H	Medlem
Jan Erik Espelid	V	Medlem

Forfall meldt frå medlem:	Parti	Rolle
Siri Kaland	AP	Medlem

Frammøtte varamedlemmer:	Parti	Rolle
Merethe Rikstad Tresvik	AP	Varamedlem

Dessutan deltok fylgjande:

Jan Olav Osen, Asbjørn Toft, Rolf Henning Myrmel og Thomas Lindås

Under handsaming av sak 5/17 deltok også Bjørn Størkersen

Dato, 26.01.2017

Per Lerøy
ordfører

Jan Olav Osen
rådmann

Sakliste

Saknr	Tittel
001/17	Godkjenning av innkalling og sakliste
002/17	Godkjenning av møteprotokoll
003/17	Meldingar
004/17	Delegerte saker
005/17	Orienteringssak
006/17	Søknad om deling av to teigar på gbnr. 147/10 på Toftegård - Dispensasjon
007/17	Søknad om frådelling av nausttomt på gbnr.152/9 på Litlelindås- Dispensasjon
008/17	Dispensasjon Sak 16/1158 gbnr 132/61 Utkilen - bustad
009/17	Dispensasjon Sak 16/1166 gbnr 130/82 Kalandsjøen - bustad
010/17	Klage sak 14/1664 Byggesak gbnr 132/36 - Utkilen - bustad
011/17	Anleggsbidrag for Mongstadkrysset Vest
012/17	Tilsynsstrategi Austrheim kommune 2017
013/17	Planendring for Reguleringsplan for Kaland-Fonnes del av GNR 130 og 131 i Austrheim, planid 2016001 - Offentleg ettersyn
014/17	Reguleringsplan Fv. 57. Parsell Austrheim grense - Mongstadkrysset. Planid. 2016002
015/17	Kommunedelplan for vassforsyning og avløp i Austrheim kommune 2017 - 2027 - Offentleg ettersyn
016/17	Tilskot til båtrute Øygarden - Nordhordland

001/17: Godkjenning av innkalling og saksliste

Rådmannen sitt framlegg:

Innkalling og sakliste vert godkjent

26.01.2017 FORMANNSKAPET

Rådmannen sitt framlegg vert samrøystes vedteke

FS - 001/17 - 26.01.2017 - Vedtak:

Innkalling og sakliste vert godkjent

002/17: Godkjenning av møteprotokoll

Rådmannen sitt framlegg:

Møteprotokoll frå forrige møte vert godkjent

26.01.2017 FORMANNSKAPET

Jorund Stellberg hadde merknad til sak 125/16 der H stemte mot lønsregulering til rådmannen i samsvar med merknad i saka.

Rådmannen sitt framlegg vert samrøystes vedteke

FS - 002/17 - 26.01.2017 - Vedtak:

Møteprotokoll frå forrige møte vert godkjent

003/17: Meldingar

Rådmannen sitt framlegg:

Meldingane vert tekne til orientering

26.01.2017 FORMANNSKAPET

Rådmannen sitt framlegg vart samrøystes vedteke

FS - 003/17 - 26.01.2017 - Vedtak:

Meldingane vert tekne til orientering

004/17: Delegerte saker

Rådmannen sitt framlegg:

Delegerte saker vert tekne til orientering

26.01.2017 FORMANNSKAPET

Rådmannen sitt framlegg vart samrøystes vedteke

FS - 004/17 - 26.01.2017 - Vedtak:

Delegerte saker vert tekne til orientering

005/17: Orienteringssak

Rådmannen sitt framlegg:

26.01.2017 FORMANNSKAPET

I møtet vert det fylgjande orienteringar:

- 1.Kaland barnehage. Asbjørn Toft delte ut notat med kartskisser og orienterte om prosjektet
- 2.Rekneskap 2016. Per Lerøy orienterte om at det ville bli eit overskot på mellom kr. 500.000,- og 1.000.000,-.
3. Rolf Henning Myrmel orienterte om vegprosjektet til Furuly
- 4.Rolf Henning Myrmel orienterte om prosjektet der det skal byggjast naust på Baløy . Kommunen er i dialog med AVS for gjennomføring av prosjektet.
- 5.Rolf Henning Myrmel orienterte om mattilsynet sitt tilsyn med vassverket. Det vart mindre merknader. I tillegg vart det orientert om nye vassforskrifter.
- 6.Bjørn Størkersen orienterte om status i bredbandprosjektet som skal vera tilgjengeleg i slutten av

august.

7.Bjørn Størkersen orienterte om status i prosjektet oppgradering av Kaland skule.

Framlegg til vedtak:

Orienteringane vert teke til vitande

Framlegget vart samrøystes vedteke.

FS - 005/17 - 26.01.2017 - Vedtak:

Orienteringane vert teke til vitande.

006/17: Søknad om deling av to teigar på gbnr. 147/10 på Toftegård - Dispensasjon

Rådmannen sitt framlegg:

Austrheim kommune gjev på vilkår dispensasjon til omsøkt frådeling på gbnr. 147/10 av tilleggsareal **parsell A** til bebygt eigedom gbnr. 147/40 på Toftegård:

1. Oppmålingsforretning må skje innan tre år, om ikkje fell delingsløyvet ut.
2. Tilleggsarealet skal samanføyast med gbnr. 147/40.

Grunngjeving for vedtaket er gjeve i saksutgreiinga.

Vedtaket er heimla i plan- og bygningslova § 19-2, jf. § 1-8 og § 26-1.

Saka vert sendt til Fylkesmannen i Hordaland til klagevurdering

Austrheim kommune gjev på vilkår dispensasjon til omsøkt frådeling på gbnr. 147/10 til eksisterande hytte med hageareal omkring seg på **parsell B** på Toftegård:

1. Oppmålingsforretning må skje innan tre år, om ikkje fell delingsløyvet ut.

Grunngjeving for vedtaket er gjeve i saksutgreiinga.

Vedtaket er heimla i plan- og bygningslova § 19-2, jf. § 1-8 og § 26-1.

Saka vert sendt til Fylkesmannen i Hordaland til klagevurdering

26.01.2017 FORMANNSKAPET

Rådmannen sitt framlegg vart samrøystes vedteke.

FS - 006/17 - 26.01.2017 - Vedtak:

Austrheim kommune gjev på vilkår dispensasjon til omsøkt frådeling på gbnr. 147/10 av tilleggsareal **parsell A** til bebyggt eigedom gbnr. 147/40 på Toftegård:

1. Oppmålingsforretning må skje innan tre år, om ikkje fell delingsløyvet ut.
2. Tilleggsarealet skal samanføyast med gbnr. 147/40.

Grunngjeving for vedtaket er gjeve i saksutgreiinga.

Vedtaket er heimla i plan- og bygningslova § 19-2, jf. § 1-8 og § 26-1.

Saka vert sendt til Fylkesmannen i Hordaland til klagevurdering

Austrheim kommune gjev på vilkår dispensasjon til omsøkt frådeling på gbnr. 147/10 til eksisterande hytte med hageareal omkring seg på **parsell B** på Toftegård:

1. Oppmålingsforretning må skje innan tre år, om ikkje fell delingsløyvet ut.

Grunngjeving for vedtaket er gjeve i saksutgreiinga.

Vedtaket er heimla i plan- og bygningslova § 19-2, jf. § 1-8 og § 26-1.

Saka vert sendt til Fylkesmannen i Hordaland til klagevurdering

007/17: Søknad om frådeling av nausttomt på gbnr.152/9 på Litlelindås- Dispensasjon

Rådmannen sitt framlegg:

Austrheim kommune gjev på vilkår dispensasjon til omsøkt frådeling og bygging av naust på gbnr. 152/9 på Litlelindås:

1. Vilkåret er at eigedommen får tinglyst gangrett til nausttomt og parkeringsrett i gangavstand frå omsøkt frådelt areal og løyve til båtslipp frå naustet til sjø.
2. Oppmålingsforretning må gjennomførast innan tre år, om ikkje fell delingsløyvet ut, denne nausteigedommen skal samanføyast med landbrukseigedom gbnr. 139/12 på Soletangen.
3. Nausta skal berre brukast til lager for båt og fiskeutstyr, ikkje til overnatting eller varig opphald.
4. Privatiserande tiltak ved omsøkt nausttomt skal ikkje førekoma.
5. Igangsettingssøknad om bygging av naust i tradisjonell byggeskikk må byggehandsamast.
6. Nytt naust skal bruka gråsteinsmurane som yttervegg der dette er formålstenleg og estetisk viktig.

Grunngjeving for vedtaket er gjeve i saksutgreiinga.

Vedtaket er heimla i plan- og bygningslova § 19-2, jf. § 1-8 og § 26-1.

Saka vert sendt til Fylkesmannen i Hordaland til klagevurdering

26.01.2017 FORMANNSKAPET

Fellesframlegg:

Austrheim kommune gjev på vilkår dispensasjon til omsøkt frådelling og bygging av naust på gbnr. 152/9 på Litlelindås:

1. Vilkåret er at eigedommen får tinglyst gangrett til nausttomt og parkeringsrett i gangavstand frå omsøkt frådelt areal og løyve til båtslipp frå naustet til sjø.
2. Oppmålingsforretning må gjennomførast innan tre år, om ikkje fell delingsløyvet ut, denne nausteigedomen skal samanførast med landbrukseigedom gbnr. 139/12 på Soletangen.
3. Nausta skal ikkje innreiast med sikte på å nyttast til varig opphald eller overnattingsstad.
4. Privatiserande tiltak ved omsøkt nausttomt skal ikkje førekoma.
5. Igangsettingssøknad om bygging av naust i tradisjonell byggeskikk må byggehandsamast.
6. Nytt naust skal bruka gråsteinsmurane som yttervegg der dette er formålstenleg og estetisk viktig.

Grunngjeving for vedtaket er gjeve i saksutgreinga.

Vedtaket er heimla i plan- og bygningslova § 19-2, jf. § 1-8 og § 26-1.

Saka vert sendt til Fylkesmannen i Hordaland til klagevurdering

Fellesframlegget vart samrøystes vedteke.

FS - 007/17 - 26.01.2017 - Vedtak:

Austrheim kommune gjev på vilkår dispensasjon til omsøkt frådelling og bygging av naust på gbnr. 152/9 på Litlelindås:

1. Vilkåret er at eigedommen får tinglyst gangrett til nausttomt og parkeringsrett i gangavstand frå omsøkt frådelt areal og løyve til båtslipp frå naustet til sjø.
2. Oppmålingsforretning må gjennomførast innan tre år, om ikkje fell delingsløyvet ut, denne nausteigedomen skal samanførast med landbrukseigedom gbnr. 139/12 på Soletangen.
3. Nausta skal ikkje innreiast med sikte på å nyttast til varig opphald eller overnattingsstad.
4. Privatiserande tiltak ved omsøkt nausttomt skal ikkje førekoma.
5. Igangsettingssøknad om bygging av naust i tradisjonell byggeskikk må byggehandsamast.
6. Nytt naust skal bruka gråsteinsmurane som yttervegg der dette er formålstenleg og estetisk viktig.

Grunngjeving for vedtaket er gjeve i saksutgreinga.

Vedtaket er heimla i plan- og bygningslova § 19-2, jf. § 1-8 og § 26-1.

Saka vert sendt til Fylkesmannen i Hordaland til klagevurdering

008/17: Dispensasjon Sak 16/1158 gbnr 132/61 Utkilen - bustad

Rådmannen sitt framlegg:

Formannskapet i Austrheim gjev dispensasjon til bustadhus og garasje som omsøkt.

Grunngjeving er gjeve i saksutgreiinga.

Vedtaket er heimla i plan- og bygningslova § 19-2.

Vedtaket vert sendt fylkesmannen i Hordaland for klagevurdering.

26.01.2017 FORMANNSKAPET

Rådmannen sitt framlegg vart samrøystes vedteke.

FS - 008/17 - 26.01.2017 - Vedtak:

Formannskapet i Austrheim gjev dispensasjon til bustadhus og garasje som omsøkt.

Grunngjeving er gjeve i saksutgreiinga.

Vedtaket er heimla i plan- og bygningslova § 19-2.

Vedtaket vert sendt fylkesmannen i Hordaland for klagevurdering.

009/17: Dispensasjon Sak 16/1166 gbnr 130/82 Kalandsjøen - bustad

Rådmannen sitt framlegg:

Formannskapet i Austrheim gjev dispensasjon til bustadhus og garasje som omsøkt.

Grunngjeving er gjeve i saksutgreiinga.

Vedtaket er heimla i plan- og bygningslova § 19-2.

Vedtaket vert sendt fylkesmannen i Hordaland for klagevurdering.

26.01.2017 FORMANNSKAPET

Rådmannen sitt framlegg vart samrøystes vedteke.

FS - 009/17 - 26.01.2017 - Vedtak:

Formannskapet i Austrheim gjev dispensasjon til bustadhus og garasje som omsøkt.

Grunngjeving er gjeve i saksutgreiinga.

Vedtaket er heimla i plan- og bygningslova § 19-2.

Vedtaket vert sendt fylkesmannen i Hordaland for klagevurdering.

010/17: Klage sak 14/1664 Byggesak gbnr 132/36 - Utkilen - bustad

Rådmannen sitt framlegg:

Formannskapet i Austrheim tek ikkje klagen til følge.

Grunngjeving er gjeve i saksutgreinga.

Vedtaket er heimla i forvaltningslova § 33.

Saka vert sendt til Fylkesmannen i Hordaland for endeleg avgjerd.

26.01.2017 FORMANNSKAPET

Rådmannen sitt framlegg vart samrøystes vedteke.

FS - 010/17 - 26.01.2017 - Vedtak:

Formannskapet i Austrheim tek ikkje klagen til følge.

Grunngjeving er gjeve i saksutgreinga.

Vedtaket er heimla i forvaltningslova § 33.

Saka vert sendt til Fylkesmannen i Hordaland for endeleg avgjerd.

011/17: Anleggsbidrag for Mongstadkrysset Vest

Rådmannen sitt framlegg:

Austrheim kommunestyre vil dekke (kr. 1.706.970 – kr 160.000 =) kr 1.546.970 av utbyggingskostnader som er 60% av utbyggingskostnadene for dette anlegget. Kostnaden for anlegget er kr. 2.844.950,-.

Post 5.5 Pumpestasjon vert ikkje bygd no. Austrheim kommune bygger pumpestasjonen når behovet melder seg. Raugstad eigedom as sin del av kostnaden på pumpestasjonen kr 160 000 vert trekt frå på utbetaling av anleggsbidrag. Austrheim kommune har behov for ein oppgradert stasjon med større kapasitet en Raugstad eigedom sitt behov.

- Kostnad kr 1.000.000 vert dekkja på post for anleggsbidrag 2017
- Kostnad kr 500.000 vert dekkja på post for asfaltering 2017
- Kostnad kr 46.970 vert dekkja på post for VA 2017

Sum kr 1.546.970

Utbetaling av anleggsbidrag vert ikkje utbetalt før regnskap, underskriven utbyggingsavtale og overtakingsprotokoll føreligg.

Rådmannen utarbeidar utbyggingsavtale.

26.01.2017 FORMANNSKAPET

Fellesframlegg:

Austrheim kommune går i forhandling om kjøp av vegrett fram til kommunen sitt næringsområde i Mongstad krysset Vest.

Veg med vatn og avløp skal frådelast og overskøytast til Austrheim kommune. Kommunen overtar drift og vedlikehald av anlegget.

Rådmannen får fullmakt til å inngå kjøpekontrakt.

Denne skal leggast fram til kommunestyret for endeleg godkjenning.

Fellesframlegget vart samrøystes tilrådd.

FS - 011/17 - 26.01.2017 - Vedtak:

Austrheim kommune går i forhandling om kjøp av vegrett fram til kommunen sitt næringsområde i Mongstad krysset Vest.

Veg med vatn og avløp skal frådelast og overskøytast til Austrheim kommune. Kommunen overtar drift og vedlikehald av anlegget.

Rådmannen får fullmakt til å inngå kjøpekontrakt.

Denne skal leggast fram til kommunestyret for endeleg godkjenning.

012/17: Tilsynsstrategi Austrheim kommune 2017

Rådmannen sitt framlegg:

Formannskapet i Austrheim kommune vedtek tilsynsstrategien slik den ligg føre.

Grunngjevinga er gjeve i saksutgreiinga.

Vedtaket er heimla i plan- og bygningsloven § 25-1, jamfør byggesaksforskrifta § 15-1.

26.01.2017 FORMANNSKAPET

Rådmannen sitt framlegg vart samrøystes vedteke.

FS - 012/17 - 26.01.2017 - Vedtak:

Formannskapet i Austrheim kommune vedtek tilsynsstrategien slik den ligg føre.

Grunngjevinga er gjeve i saksutgreiinga.

Vedtaket er heimla i plan- og bygningsloven § 25-1, jamfør byggesaksforskrifta § 15-1.

013/17: Planendring for Reguleringsplan for Kaland-Fonnes del av GNR 130 og 131 i Austrheim, planid 2016001 - Offentleg ettersyn

Rådmannen sitt framlegg:

I medhald av plan- og bygningslova § 12-10 vedtek formannskapet å senda planforslag til planendring for *Reguleringsplan for Kaland-Fonnes del av GNR 130 og 131 i Austrheim, planid 2016001* til offentlig ettersyn. Plandokumentata med planskildring og reguleringsføresegner er datert 15.12.2016, reguleringsplankart 09.12.2016 og ROS-analyse den 19.10.2016.

26.01.2017 FORMANNSKAPET

Rådmannen sitt framlegg vart samrøystes vedteke.

FS - 013/17 - 26.01.2017 - Vedtak:

I medhald av plan- og bygningslova § 12-10 vedtek formannskapet å senda planforslag til planendring for *Reguleringsplan for Kaland-Fonnes del av GNR 130 og 131 i Austrheim, planid 2016001* til offentlig ettersyn. Plandokumentata med planskildring og reguleringsføresegner er datert 15.12.2016, reguleringsplankart 09.12.2016 og ROS-analyse den 19.10.2016.

014/17: Reguleringsplan Fv. 57. Parsell Austrheim grense - Mongstadkrysset. Planid. 2016002

Rådmannen sitt framlegg:

Austrheim kommune legg planframlegg til «**Reguleringsplan Fv. 57. Parsell Austrheim grense – Mongstadkrysset, planid. 2016002**» ut til offentleg ettersyn. Grunngevinga står i saksutgreiinga. Plandokumenta er datert 21.10.2016. Vedtaket er heimla i plan- og bygningslova si § 12-10.

26.01.2017 FORMANNSKAPET

Rådmannen sitt framlegg vart samrøystes vedteke.

FS - 014/17 - 26.01.2017 - Vedtak:

Austrheim kommune legg planframlegg til «**Reguleringsplan Fv. 57. Parsell Austrheim grense – Mongstadkrysset, planid. 2016002**» ut til offentleg ettersyn. Grunngevinga står i saksutgreiinga. Plandokumenta er datert 21.10.2016. Vedtaket er heimla i plan- og bygningslova si § 12-10.

015/17: Kommunedelplan for vassforsyning og avløp i Austrheim kommune 2017 - 2027 - Offentleg ettersyn

Rådmannen sitt framlegg:

Austrheim kommune legg framlegg til kommunedelplan for vassforsyning og avløp 2017 - 2027 ut på offentleg ettersyn. Fristen for merknadar vert sett til 15. mars 2017. Grunngevinga for vedtaket står i saksutgreiinga. Vedtaket er heimla i plan- og bygningslova sin § 11-14.

26.01.2017 FORMANNSKAPET

Rådmannen sitt framlegg vart samrøystes vedteke.

FS - 015/17 - 26.01.2017 - Vedtak:

Austrheim kommune legg framlegg til kommunedelplan for vassforsyning og avløp 2017 - 2027 ut på offentleg ettersyn. Fristen for merknadar vert sett til 15. mars 2017. Grunngevinga for vedtaket står i saksutgreiinga. Vedtaket er heimla i plan- og bygningslova sin § 11-14.

016/17: Tilskot til båtrute Øygarden - Nordhordland

Rådmannen sitt framlegg:

1. Austrheim formannskap løyver kr.37.500,- for 2017 til lenging av båtruta mellom Øygarden og Fedje . Kostnaden vert dekkja frå 149038011902 – Formannskapet sin tilleggsøyving.
2. Kr.37.500,- vert innarbeid i kommunen sin økonomiplan for perioden 2018 – 2019.

26.01.2017 FORMANNSKAPET

Rådmannen sitt framlegg vart samrøystes vedteke.

FS - 016/17 - 26.01.2017 - Vedtak:

1. Austrheim formannskap løyver kr.37.500,- for 2017 til lenging av båtruta mellom Øygarden og Fedje . Kostnaden vert dekkja frå 149038011902 – Formannskapet sin tilleggsøyving.
 2. Kr.37.500,- vert innarbeid i kommunen sin økonomiplan for perioden 2018 – 2019.
-