

Sakspapir

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
032/18	Kommunestyret	PS	24.05.2018

Saksbehandler	Arkiv	ArkivsakID
Jan Olav Osen	FE - 613	18/213

Overtaking av lån og tilskot i Husbanken

Vedlegg

Tilsagn frå Husbanken vedrørande lån og tilskot

Tilsagn om tilskot

Låneavtale med Husbanken

Framlegg til vedtak:

Austrheim kommune tar opp lån stort kr. 3.664.278,- i Husbanken i samsvar med tilsagn datert 30.04.18.

I tillegg vert tilskot med kr. 1.682.000,- datert 20.01.14 overført til Austrheim kommune i samsvar med tilsagn datert 30.04.18.

Lån og tilskot finansierar kjøp av Breidvikhaugen 4 og 8 i Austrheim frå AS Austrheim Næringssselskap. I tillegg finansierar lånet kjøp av Setenesvegen 48.

Kommunestyret - 032/18 - 24.05.2018

KS - behandling:

Rådmannen sitt framlegg vart samrøystes vedteke.

KS - vedtak:

Austrheim kommune tar opp lån stort kr. 3.664.278,- i Husbanken i samsvar med tilsagn datert 30.04.18.

I tillegg vert tilskot med kr. 1.682.000,- datert 20.01.14 overført til Austrheim kommune i samsvar med tilsagn datert 30.04.18.

Lån og tilskot finansierar kjøp av Breidvikhaugen 4 og 8 i Austrheim frå AS Austrheim Næringssselskap. I tillegg finansierar lånet kjøp av Setenesvegen 48.

Saksopplysninger:

Bakgrunn

Austrheim kommunestyre har i møte den 12.04.18, K-sak 19/18 gjort følgende vedtak:

1. Austrheim kommune overtar Breidvikhaugen 4 til ein kjøpesum av kr. 3 050 000,- og Breidvikhaugen 8 til ein kjøpesum på Kr. 3 050 000 som vert dekket ved at Austrheim kommune overtar AS Austrheim Næringsselskap sine lån i Husbanken og kommunalbanken.

2. Austrheim kommune overtar Setenesvegen 48 for kr. 1 200 000.

Kjøpesummen vert dekket med overføring av AS Austrheim Næringsselskapet sitt lån i kommunalbanken.

3. Austrheim kommune sin overtaking av lån i Husbanken og kommunalbanken utgjør total pr. dato kr. 6 795 000. Kjøpesummen totalt utgjør kr. 7 300 000

Kostnaden kr. 505 000 som ikke vert dekket av overtaking av lån vert finansiert med kommunen sitt låneopptak i 2018.

4. Kostnadene ved overdragningane vert dekket av AS Austrheim Næringsselskap.

5. Bruk av lånemidler ved ovennevnte transaksjoner, skal tilbakeføres når AS Austrheim Næringsselskap vert oppløst.

Husbanken har i skriv av 30.04.18 godkjent overføring av lån stort kr. 3.664.278,- frå AS Austrheim Næringsselskap til Austrheim kommune.

I tillegg har Husbanken godkjent overføring av tilskot kr. 1.682.000 frå AS Austrheim Næringsselskap til Austrheim Kommune. Sjå vedlagt tilsagn frå Husbanken datert 30.04.18.

Vedlagt er også låneavtale datert 30.04.18 og tilsagn om tilskot til utleigeboliger dater 20.01.14,

Vurdering

Rådmannen finn det rimeleg at Austrheim kommune godkjenner opptak av lån og tilsagn om tilskot i samsvar med Husbanken sitt tilsagn datert 30.04.18.

Lån og tilsagn finansierer kjøp av eigedomane Breidvikhaugen 4 og 8 i Austrheim frå AS Austrheim Næringsselskap.

Konklusjon

Rådmannen går til følgende:

Austrheim kommune tar opp lån stort kr. 3.664.278,- i Husbanken i samsvar med tilsagn datert 30.04.18.

I tillegg vert tilskot med kr. 1.682.000,- datert 20.01.14 overført til Austrheim kommune i samsvar med tilsagn datert 30.04.18.

Lån og tilskot finansierer kjøp av Breidvikhaugen 4 og 8 i Austrheim frå AS Austrheim Næringsselskap. I tillegg finansierer lånet kjøp av Setenesvegen 48.