

15/848

(2015)

Austrheim kommune

Søknad om dispensasjon frå reguleringsplan Breivik/Åråsvågen/Sætremarka

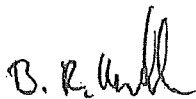
Det vert søkt om dispensasjon frå reguleringsplan Breivik/Åråsvågen/Sætremarka for del av området S3 og Fr1 for å føre opp bygg til kulturføremål. Sjå vedlagt kart.

Bakgrunnen for dette er eit ynskje frå Kystlandsbyen AS og Austrheim kommune om å flytte to gamle skulebygg og føre dei opp her. Det gjeld konkret Straume skule inkludert utedo/utehus og Austrheim gamle skule. Planen er at desse bygga skal takast i bruk til nye lokale for Kunsthuset Austrheim, samt romme den gamle skulesamlinga som er forvalta av Kyst- og sogelaget.

Kystlandsbyen AS har sagt seg villig til å ta kostnadane med å flytte dei to skulebygg, samt utedo/utehus, og setje dei i stand. For å setje bygga i stand, kan det også vere aktuelt å søkje eksternt tilskot. Det vil verte oppretta ei stifting der Kystlandsbyen AS, Austrheim kommune, Kunsthuset Austrheim og Kyst- og sogelaget skal vere med/få tilbod om å vere med.

Dette vil såleis kunne gi ei langsiktig løysing for Kunsthuset Austrheim i betre og meir egna lokale enn det gamle kommunehuset. Ei lokalisering i kjernei av kommunesentrum vil dessutan vere positivt både for Kunsthuset og for kommunesentrum, som vil få ein ny dimensjon med ein større attraksjon. Når ein i tillegg kan få ei fullgod løysing for skulesamlinga, vert dette ein vinn-vinn situasjon.

Ei anna føremon er at det vert opna opp for betre tilrettelegging også av det tilgrensande Friområde 1. Med dei to skulebygg er det nærliggjande også å tenkje eit uteområde som gir moglegheiter for leik. Dette må sjåast nærare på i samband med planendringa som er under arbeid. Tiltaket kjem ikkje i konflikt med ei eventuell framtidig utviding av Kystbarnehagen.



Bjørn Rune Markhus,

Daglig leder, Kystlandsbyen AS/Markhus Bolig