



Austrheim kommune
5943 AUSTRHEIM
post@austrheim.kommune.no

17. november 2017

Øksnesmarka.

Etter seinare tids medieoppslag om Øksnesmarka og Odd Haugen vil eg gjera merksam på følgjande dokument (vedlagt) :

- Formannsskapssak 221/00 (og 004/01)
- Tilbod herifrå av 14. september 2001, til Austrheim kommune.
- Rapport herifrå datert 28. desember 2001 : «grunnlag for igangsetting av arbeid med reguleringsplan»

Kommunen ville i 2001 arrangera ein tilbodskonkurranse om utvikling av området som var avsett til industri i kommuneplanen.

Kommunens innsats skulle, i følge F-sak 221/00, vera bruksrettar på kommunens eigedom 161/7, og eit mindre pengebeløp til utarbeiding av eit konkurransegrunnlag.

Av saksutgreiinga framgår at det i ei sak som denne vil vera kommunens ansvar å regulera og erverva. I følge vedtaket skulle dette ansvaret likevel leggjast på tilbydar.

Utgangspunktet for konkurransen var såleis noko delt, med politiske forventningar om at ein kapitalsterk aktør som åleine kunne både planleggja, regulera, erverva og gjennomføra. skulle «koma på bana», utanfrå.

I følge gamal grunnbok for 161/7 kjøpte Austrheim kommune eigedomen i 1968. Fram til 1981 vart det utskilt om lag 20 tomtar frå parsellen på Øksneset.



Spørsmål :

- Har utmarksparsellen ved Åråsvågen vegrett langs deler av den den stipla lina (stien mellom Årås og Øksnes) ?
- Når vart utmarksparsellen første gong avsett til industri i kommuneplanen?
- Korleis tenkte ein - då - å leggja til rette for at utmarksparsellen kunne takast i bruk til føremålet? (med tilkomstveg osv.)

I rapporten av 28. desember 2001 – frå mi side meint som eit utkast og diskusjonsgrunnlag – vart det skissert ein tilkomstveg gjennom Rebnormarka, frå Sævrøyvegen, sentralt inn i området som var avsett til industri i kommuneplanen.

Etter at rapporten vart sendt kommunen 3. januar 2002 har det ikkje vore vesentleg aktivitet på prosjektet. Opparbeidd honorar (ca. 12000, dvs. ein tredjedel av avtalt ramme) vart fakturert og betalt.

Frå 2009 har eg, som ei oppfølging og vidareføring av arbeidet mitt for Austrheim kommune i 2001, støtta Odd Haugen med diverse eigedomsoversikter, analysar, skisser og innspel, bokført på nytt prosjekt.

Øksnesmarka kan, i ein fallande oljemarknad med grønt skifte og aukande fokus på miljø, havbruk og landbruk, vera ein viktig utviklingsressurs. Det skjerma lægjet ved den djupe og relativt breie ytre Åråsvågen kan vera av regional interesse.

Det skal vera signalisert at Statens vegvesen kan koma til å krevja opparbeiding av gang- og sykkelveg langs Sævrøyvegen som vilkår for å godkjenna utbyggingsplanar.

Det er difor utgreidd ei alternativ vegløyising frå Austrheimvegen, gjennom Austrheimmarka og Rebnormarka, langs ein om lag 4 km lang «kultiveringskorridor» med dyrkingsareal, fellesfjøs (med tilhøyrande uteareal) og jordfabrikk i sør, og landbasert oppdrettsanlegg, båthamn og maritim industri i nord, på og ved kommunens eigedom langs ytre delen av Åråsvågen : Havbruk og landbruk sett i samanheng.

Denne vegløyisinga er omfattande, men likevel ikkje ulogisk, med tanke på at den «naturlege» korridoren på vestsida av Åråsvågen er «okkupert» av bustadfelt og hyttefelt, og at det same til ein viss grad gjer seg gjeldande langs Sævrøyvegen ved Austrheimvågen.

Generelt kan det vera rimelegare å byggja heilt nye vegar der tilhøva ligg til rette for dette, framfor å utbetra eksisterande med pågåande trafikk og svak fundamentering.

Ein mogleg strategi for stegvis utvikling kan vera ; å ta seg inn frå Øksnesvegen i nord til den kommunale utmarksparsellen, for der å leggja til rette for planering og steinuttak med a) eksport sjøvegen og b) vegbygging etter behov sørover gjennom Rebnormarka, til møtes med ein landbruksveg gjennom Austrheimmarka.

Formannskapet i Austrheim kan ta dette opp til drøfting som ei vidareføring av F-sak 221/00 (og 004/01).



3 vedlegg.

Kopi med vedlegg : Odd Haugen -
Per Lerøy -

[odd.haugen.maskinstasjon@gmail.](mailto:odd.haugen.maskinstasjon@gmail.com)
Per.Leroy@austrheim.kommune.no