

Sakspapir

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
055/20	Formannskapet	PS	23.04.2020
043/20	Kommunestyret	PS	30.04.2020

Saksbehandler	Arkiv	ArkivsakID
Asbjørn Nagell Toft	FA-C22, FA-K11	20/104

Dagsturhytte i Austrheim kommune

Vedlegg

Dagsturhytte i Austrheim kommune til Vestland fylke 2020- Løyving til Austrheim kommune frå Vestland Fylkeskommune

Utbetaling støtte til dagsturhytte - Sparebankstiftinga

Pressemelding om dagsturhytter i Vestland

Framlegg til vedtak:

Framlegg om å seia ja til dagsturhytta, men utsetja å ta stilling til plasseringa.

Austrheim kommune etablerer på gbnr. 131/277 og på kommunal grunn ei Dagsturhytte på opparbeidd plass ved Vardetangen. Avtale om tilsyn av hytta vert gjort med Fønnes Bygdelag etter at byggjeløyvet her er formelt på plass. Signering av kontrakt om leveranse og bygging av Dagsturhytte i 2020 vert gjort med leverandøren som får anbodet av Vestland fylkeskommune. Kostnaden totalt med ei ramme på inntil kr 500 000 vert finansiert frå investeringsbudsjettet 2020 og reduserer investering i vann og avløp tilsvarande. Spelemidlar vert då mellomfinansierte med 333 000 kr. Spelemidlar er ikkje søkt enno, med kan tidlegast reknast inn frå 2022.

Formannskapet - 055/20 - 23.04.2020

FS - behandling:

Avdelingsleiar for plan-, bygg-, oppmåling- og miljø Asbjørn Toft gjekk gjennom saka.

- Slik det ligg an no er det 167.000 kroner i kostnad for kommunen etter at ein reknar inn tilskot frå Vestland fylke, Sparebankstiftinga Sogn og Fjordane, MVA-kompensasjon og spelemidlar. Kommunen har gjort klar for samarbeid med Fønnes bygdelag om tilsyn, så langt er det toalett i Årvika, og treng også noko ved kaien på Vardetangen.

Må ha dispensasjon for bygging i strandsone og LNF, om alt dette kjem på plass så kan hytta komma

på plass i løpet av 2020.

Ordfører Per Lerøy (Ap) sa at han har vore i kontakt med Skyss om venterom/ toalettfasilitetar på hurtigbåtkaien ved Vardetangen. Skyss er positive, men dette er ikkje deira bord, og Lerøy vart vist vidare til Vestland Fylkeskommune for å ta saka vidare. Ser for seg noko liknande det ein har på Sævrøy ferjekai, eit funksjonelt bygg med venterom og toalettfasilitetar, som vil vera bra både for dei reisande og for turgåarar. Ein kan rusta opp parkeringsplassen på Vardetangen med enkle grep, og kan der auka kapasiteten dobbelt opp ganske raskt, det vil gje i alt fire plassar å parkera rundt denne dagsturhytta.

Helge Dyrkolbotn (KrF) sa at administrasjonen har gjort det politkarane har bedt om i denne saka, og følgd opp tidlegare vedtak. I utgangspunktet kunne Dyrkolbotn tenkt seg ei anna plassering, som Seteneset. Men slik situasjonen er økonomisk i kommunen er Vardetangen det beste. Der er det ferdig planert, og kan få hytta opp og stå ganske raskt. Så må administrasjonen ta signalet frå formannskapet om at ein kan få til ei dagsturhytte også ein meir sentral plass i kommunen etter kvart, som tillegg til Vardetangen. Elles må ein sjå til at hytta vert halden ved like ved stort besøk.

Varaordfører Inger Lise Brekke (H) sa at det er viktig å gjera det turområdet ein har på Vardetangen ferdig og komplett, gjerne med å kombinera med toalett. Kan gjerne få fleire dagsturhytter, med erfaringa etter kvart på korleis dette fungerer.

Per Lerøy (Ap) sa at ei dagsturhytte på Vardetangen kjem tett på skular/barnehage, og har god parkering. Den vil også vera eit godt tilbod for turar eller fisketurar for dei som bur på Mongstad i anleggsleiren, og gjera det kjekkare for dei som bur og jobbar der. Har tru på at Fønnes bygdela vil halda denne hytta godt i hevd.

Morten Sognnes (H) sa at Vardetangen er merkevara for Austrheim, og med universelt utforma veg, toalett/parkeringsplassar er dette absolutt rette plassen å plassera ei slik hytte.

Inger Lise Brekke (H) spurte om finansiering, får kommunen dekkja dette?

Asbjørn Toft svara at ein kan venta tippemidlar i 2022. Totalutgift for kommunen er slik fylket ser det 167.000 kroner eller mindre, men må mellomfinansiera tippemidlar/MVA. Kommunen får ikkje tilskot til meir enn ei hytte, Alver søkte før dei vart ein kommune og får tre hytter.

Per Lerøy (Ap) viste til at estimatet for hytta er 1 million kroner, men det inkluderer ein del som alt er gjort, som grunnarbeid, og i tillegg kan ein bruka lastebil og ikkje helikopter for å få hytta på plass. Har mykje på plass av kostnader som ein har teke allereie.

Helge Dyrkolbotn (KrF) fekk ordet og klargjorde at han ikkje legg opp til noko diskusjon om plassering. Kjempeflott med Vardetangen.

Rådmann Liv Løvvik sa at dette vert ei spektakulær plassering, samstundes som der er universell tilkomst. Her kan ein også få til noko med venterom/toalett på Vardetangen. Med ein pakke til ein million kroner, der ein betaler 167.000 kroner, så må ein berre slå til. Fylkesmannen er også positive. Kommunen må dra ned budsjettet rundt ein halv million for mellomfinansiering.

Håpet om ei hytte til skal ein halda varmt, men her er det ikkje alle som står klar med midlar.

Bygdela kan også søka, gjerne direkte til Gjensidige eller andre.

Handsaming i formannskapet:

Rådmannen sitt framlegg vart samrøystes vedteke

FS - vedtak:

Austrheim kommune etablerer på gbnr. 131/277 og på kommunal grunn ei Dagsturhytte på opparbeidd plass ved Vardetangen. Avtale om tilsyn av hytta vert gjort med Fonnes Bygdelag etter at byggjeløyvet her er formelt på plass. Signering av kontrakt om leveranse og bygging av Dagsturhytte i 2020 vert gjort med leverandøren som får anbodet av Vestland fylkeskommune. Kostnaden totalt med ei ramme på inntil kr 500 000 vert finansiert frå investeringsbudsjettet 2020 og reduserer investering i vann og avløp tilsvarande. Spelemidlar vert då mellomfinansierte med 333 000 kr. Spelemidlar er ikkje søkt enno, med kan tidlegast reknast inn frå 2022.

Kommunestyret - 043/20 - 30.04.2020

KS - behandling:

Avdelingsleiar Asbjørn Toft orienterte om arbeidet som er gjort i denne saka, etter vedtak i kommunestyret tidlegare. Det er ei ferdig planert tomt på Vardetangen, 40 meter frå sjølve varden. Det var tidlegare aktuelt med hytte gitt av Utestuas AS, men det er ikkje aktuelt no. Kommunen eig grunnen, og slepp bruka pengar på det. Det er ein fordel også at det er tilgang på parkering. Elles er det tilgang på toalett ved Årvikane, men må jobba vidare med ei sak om toalett i nærleiken av kaien på Vardetangen. Maksimal kostnad for kommunen skal vera 167.000 kroner, men Toft trur det skal vera rimelegare sidan kommunen har ferdig tomt.

Atle Utkilen (Bygdelista) spurte korleis ein hadde inkludert lag og organisasjonar i plasseringa av hytta. Utkilen sa at slik han såg det er det jobba i to år med ei hytte på Vardetangen, og når det no kjem dagsturhytter så hoppar ein på med ei hytte der. Utkilen spurte om ein er låst til plassering no, eller kan ein spørja innbyggjarane om kvar hytta skal stå. Skulle gjerne hatt arkitektkonkurranse og fått eit signalbygg. Utkilen etterlyste om kommunen har spurt idrettslaget om å delta i arbeidet, og spurte om det er krav frå fylkeskommunen om involvering i prosjektet. Sa at kommunen burde skilt oppgradering av Vardetangen og dagsturhytte i to prosjekt.

Varaordførar Inger Lise Brekke (H) sa at ho har fått innspel på dette med involvering, og spurte om det er etterlyst innspel frå fleire om plassering og vedlikehald av hytta. Sa at det vera uheldig for saka om ikkje fleire er involverte.

Avdelingsleiar Toft sa at plasseringar har vore diskutert tidlegare i formannskap og kommunestyre. Fylket ønskjer at enkelte hytter er universelt tilgjengelege, og ein av dei få plassane dette er mogleg i heile Vestland er nettopp på Vardetangen, mange andre hytter vert meir utilgjengeleg plasserte. Har sett på Bergen omland friluftsråd sitt areal på Øksneset, men det er ikkje så mange som bur i gangavstand derifrå. Kommunen vil satsa på Vardetangen, som er eit viktig mål for Nordhordland og vidare omegn. Med eit bygdelag som har engasjert seg på ein flott måte, så var det naturleg å spørja dei. Det har ikkje komme noko initiativ frå andre lag eller grunneigarar. Når det gjeld Seteneset manglar det grunneigaravtalar og det er dårleg veg ut, arealet har vore lite tilgjengeleg i mange år. Fosnstraumen er også veldig flott, men her har ein ikkje areal sjølve. På Vardetangen har ein god kontroll både på ferdsel, og økonomisk med eiga tomt.

Anne Dahle Austrheim (KrF) sa at ein gjerne skulle hatt større engasjement og meir involvering, men trur at med den tilrettelegginga som er på Vardetangen og med økonomien, så ville det ha enda med Vardetangen uansett. Dagsturhytta vil løfta Vardetangen.

Ordførar Per Lerøy (Ap) sa at Vardetangen oppfyller mange kriterier, som parkering, det er nær skule og barnehage og nær kollektivtrafikk. I tillegg er det starta dialog med Vestland Fylkeskommune om venterom på Vardetangen med tilhøyrande toalett. Som fleire har sagt er denne hytta ei komplettering av Vardetangen som friluftsområde. Det er ingen andre lag og organisasjonar enn Naturvernforbundet som har vore på bana i denne saka.

Avdelingsleiar Asbjørn Toft svara på spørsmål frå Atle Utkilen (Bygdelista) om fristen for å avgjera lokalisering. Vestland fylkeskommune signerer no snart kontrakt med firma som skal levera hyttene, deretter skal kommunane signera. Skal me ha hytte no så må me handla no, og her er det også eit lag på plass som vil ta ansvaret for vedlikehald (Fonnes bygdelag).

Reidar Øksnes sa at ved Øksnes er det alt eit hytte, og er ein ikkje så usamde på Øksnes at ein ikkje kan dela hytte. Er glad for at Fonnes bygdelag er med. Elles må ein følgja opp at avtalar med Utestua AS vert terminerte. For å følgja opp satsinga på Austrheim som ein plass å reisa til, må vel ei hytte i Krossøygavelen vera det neste? Kanskje kan Vardetangen-dagsturhytte gje rom for hotell.

Varaordførar Inger Lise Brekke (H) sa at ho er samd i at plasseringa er bra. Men det er viktig at det er openheit i desse prosessane slik at alle kjenner seg godt noko informert, slik at alle kan uttala seg og seia sitt.

Morten Sognnes (H) sa at noko kritikk vert det uansett. Dette er ei gladsak med dagsturhytte på landets vestlegaste fastlandspunkt, der er det parkering, universell tilgjenge, og kort veg for både skule og barnehage. Det er stor dugnadsvilje i Fonnes bygdelag. Ein må gjerne ha fleire slike hytter, andre må gjerne leggja seg i selen og leggja til rette med turveg og anna. Skal ein nytta så må ein yta!

Reidar Ulvøy (Ap) sa at han er nøgd med prosessen som har vore, og at hytta har fått ei god plassering.

Atle Utkilen (Bygdelista) sa at han synest prosessen med kvar hytta skal plasserast har vore for dårleg. Det er mange i kommunen som er aktive i å få ting til. Er samd med Lerøy i at stiane på Austrheim er for dårlege, og synest Vardetangen skulle hatt eit anna bygg, eit signalbygg. Utkilen vil utsetta plassering av hytta.

Anne Dahle Austrheim (KrF) sa at ho støttar Morten Sognnes og Reidar Ulvøy i at dette kan skapa engasjement for at ein kan få på plass fleire dagsturhytter andre plassar i Austrheim.

Helge Dyrkolbotn (KrF) spurte Utkilen/Bygdelista om kommunestyret ikkje skulle gjera dette vedtaket i dag, og kven som skal finansiera eit signalbygg på Vardetangen. Dyrkolbotn vil gå for framlegget til vedtak, og gjera Vardetangen til eit utfartsområde for heile regionen. Har ikkje sett at andre lag har sagt at dei vil ta på seg vedlikehald av denne hytta.

Atle Utkilen (Bygdelista) svara med replikk, og sa at han meiner at ein kan teikna utradisjonelt bygg på Vardetangen, og la til at han ikkje synest prosessen har vore god nok.

Inger Lise Brekke (H) sa at ho ikkje støtta ei utsetting, men ba om at administrasjonen sikrar god informasjon til alle.

Rådmann Liv Løvvik sa at ein i dette tilfellet får ei hytte til ein million til 167.000 kroner. Fylkesmannen har godtatt at ein kan bruka forserte VA-midlar til finansiering/forskottering av MVA og spelemidlar.

Avdelingsleiar Asbjørn Toft sa at hytta vert ein attraksjon som den vestlegaste hytta i fastlands-

Norge. Den skal glir godt inn i landskapet, byggesakshandsaminga skal sikra ei god plassering. Har diskutert andre lokalitetar, som Krossøygavlen, men der er det ikkje sti og parkering som kan ta unna for 10-15.000 ekstra gjester i året. Må ha eit område som toler denne typen trafikk og belastning, utan konflikt med bygdefolk og naboar.

Per Lerøy (Ap) viste til at kommunen eig eit bygg ved Hoplandskvernene, eit sagbruk som kan verta ei dagsturhytte slik nothuset er det i Øksneset. Kommunen kan dekkja opp fleire området med desse hyttene.

Aslak Bakke (H) spurte om kva avtalar som ligg med Utestua AS om dagsturhytte på Vardetangen og brua som er lagra i Åråsvågen. Kva er gjort, og korleis er dette følgd opp?

Avdelingsleiar Asbjørn Toft svara om dette at byggeløvet til brua var gitt i 2015 og har gått ut. Markhus må tenka gjennom kva som skal gjerast med denne. Avtalen om å gje ei hytte er kvittert ut, det prosjektet er skrinlagt. Ordførar Lerøy følgde opp med at det ikkje har vore ein skriftleg avtale om dette med hytte på Vardetangen, men at Bjørn Rune Markhus kom med framlegg om at dei kunne donera ei hytte til området, frå selskapet Utestua AS. Dette er ikkje aktuelt i dag.

Ordførar Lerøy sa vidare at ein ikkje har tapt noko økonomisk på at avtalen med Utestuas AS vart kansellert. I neste tur må det gjerne komma hytte i Krossøygavlen, det hadde vore unikt. For turstiar elles i kommunen er det ei utfordring med dårlege stiar rundt om. Er mange turstiar som har blitt til elvar og er nær sagt uframkommelege.

Handsaming i kommunestyret:

Framlegg om å seia ja til dagsturhytta, men utsetja å ta stilling til plasseringa.

(Nedstemt mot ei røyst, Atle Utkilen, Bygdelista)

Formannskapet si tilråding:

Austrheim kommune etablerer på gbnr. 131/277 og på kommunal grunn ei Dagsturhytte på opparbeidd plass ved Vardetangen. Avtale om tilsyn av hytta vert gjort med Fønnes Bygdelag etter at byggjeløvet her er formelt på plass. Signering av kontrakt om leveranse og bygging av Dagsturhytte i 2020 vert gjort med leverandøren som får anbodet av Vestland fylkeskommune. Kostnaden totalt med ei ramme på inntil kr 500 000 vert finansiert frå investeringsbudsjettet 2020 og reduserer investering i vann og avløp tilsvarande. Spelemidlar vert då mellomfinansierte med 333 000 kr. Spelemidlar er ikkje søkt enno, med kan tidlegast reknast inn frå 2022.

(Vedteke mot ei røyst, Atle Utkilen, Bygdelista)

KS - vedtak:

Austrheim kommune etablerer på gbnr. 131/277 og på kommunal grunn ei Dagsturhytte på opparbeidd plass ved Vardetangen. Avtale om tilsyn av hytta vert gjort med Fønnes Bygdelag etter at byggjeløvet her er formelt på plass. Signering av kontrakt om leveranse og bygging av Dagsturhytte i 2020 vert gjort med leverandøren som får anbodet av Vestland fylkeskommune. Kostnaden totalt med ei ramme på inntil kr 500 000 vert finansiert frå investeringsbudsjettet 2020 og reduserer investering i vann og avløp tilsvarande. Spelemidlar vert då mellomfinansierte med 333 000 kr. Spelemidlar er ikkje søkt enno, med kan tidlegast reknast inn frå 2022.

Saksopplysninger:

