



Dacosta Holding AS  
c/o Eivind Aase Åstveitskogen 6  
5113 TERTNES

Dykkar ref.:

Vår ref.:

20/4985 - 8 / ANT

Dato:

05.01.2021

## Informasjon om gebyrutsending for byggesakshandsaming for avløpsøknad og byggesøknad på gbnr. 132/36 - Utkilen

Austrheim kommune gav den 04.01.2021 positivt løyve til dykkar rammesøknad for bygging av to bustadar på gbnr. 132/36 på Utkilen. Det vart gjeve utsleppsløyve for felles avløpsleidning den 17.12.2020 for to nye hus på gbnr. **132/36**. Det vart samstundes gjeve løyve til tilkobling til kommunalt vatn for to nye hus på gbnr. **132/36**.

Austrheim kommune vil opplysa om at det må betalast gebyr for sakshandsaminga av dykkar byggesøknad og utsleppsøknad, men og for tilkobling til kommunalt vatn for to hus. Det er kommunestyret i Austrheim som har bestemt gebyrstorleiken for 2020 i kommunestyremøte den 12.12.2019.

I dykkar tilfelle kjem byggesaksgebyret på **kr. 25.000** sidan der er to bustadar de har søkt om.. (12.500 kr x 2 = 25.000 kr). Det kjem i tillegg eit gebyr for utsleppsøknaden dykkar på **kr. 3.500**.

### Til saman vert dette på kr. 28.500

Gebyrstorleiken i denne byggesaka kjem fram av gebyrregulativet slik:

<b>4 SØKNADSPLIKTIGE TILTAK (BYGGESAK) (pbl kap 20)</b>	
<b>4.1 Førehandskonferanse</b>	
4.1.1	<b>Førehandskonferanse</b>
<b>4.2 Tiltak som krev bruk av kvalifisert føretak (pbl § 20-3 jf. § 20-1)</b>	
4.2.1	<b>Basisgebyr bygg for bustad / fritidsbu</b> Jf. pbl § 20-1 a-e, g og j. Oppføring. Tilbygg/påbygg/underbygg. Vesentlig endring og reparasjon. Rivning. For tilleggseining i einebustad skal det betalast basisgebyr. I fleirmannsbustadar skal det betalast 100 % av basisgebyr frå om med bustadeining nr 1 til og med nr 4, 50 % av basisgebyr frå og med bustadeining nr 5 og med nr 10, og 20 % av basisgebyret frå og med bustadeining nr 11.

**Kommunalt vatn for to nye bustadhus på gbnr. 132/36.**

Det må betalast tilkoblingsavgift for kommunalt vatn for desse to planlagte bustadane. Gebyrregulativet for kommunal tilknytning er:

**Kommunalt vatn:** Tilknytingsavgift bustad 26.395 kroner x to bustadeiningar= kr. **52.790.**

**Til saman for kommunal tilknytning vert då kr: 52.790.**

**Økonomikontoret vil ettersenda faktura på vanleg måte.**

Med helsing

Asbjørn Nagell Toft  
avdelingsleiar

*Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur*

**Kopi til:**

Ragnhild G Husa

**Mottakere:**

Dacosta Holding AS

c/o Eivind Aase  
Åstveitskogen 6

5113

TERTNES