



Dacosta Holding AS
c/o Eivind Aase Åstveitskogen 6
5113 TERTNES

Dykkar ref.:

Vår ref.:

20/4887 - 8 / ANT

Dato:

11.01.2021

Informasjon om gebyrutsending for byggesakshandsaming og kommunal tilkobling til vatn for gbnr. 132/35 - Utkilen

Austrheim kommune gav den 11.01.2021 positivt løyve til dykkar rammesøknad for bygging av einebustad på gbnr. 132/35 på Utkilen. Det vart tidlegare gjeve utsleppsløyve for felles avløpsledning/avløpsanlegget. Det vart gjort den 17.12.2020 for dette huset på gbnr. **132/35**. Det vart sendt ut gebyr for dette i samband med sak som gjeld gbnr. 132/36. Det vart den 17.12.2020 og gjeve løyve til tilkobling til kommunalt vatn for dette huset på gbnr. **132/35**.

Me legg til grunn at søknaden dykkar kom inn i desember 2020, men av ulike grunnar vart den ikkje registrert før den 05.01.2021.

Austrheim kommune vil opplysa om at det må betalast gebyr for sakshandsaminga av dykkar byggesøknad, men og for tilkobling til kommunalt vatn for dette huset. Det er kommunestyret i Austrheim som har bestemt gebyrstorleiken for 2020 i kommunestyremøte den 12.12.2019.

I dykkar tilfelle kjem byggesaksgebyret på **kr. 12.500**.

Til saman vert dette på kr. 12.500

Gebyrstorleiken i denne byggesaka kjem fram av gebyrregulativet slik:

4 SØKNADSPLIKTIGE TILTAK (BYGGESAK) (pbl kap 20)	
4.1 Førehandskonferanse	
4.1.1	Førehandskonferanse
4.2 Tiltak som krev bruk av kvalifisert føretak (pbl § 20-3 jf. § 20-1)	
4.2.1	Basisgebyr bygg for bustad / fritidsbu jf. pbl § 20-1 a-e, g og j. Oppføring. Tilbygg/påbygg/underbygg. Vesentlig endring og reparasjon. Rivning. For tilleggseining i einebustad skal det betalast basisgebyr. I fleirmannsbustadar skal det betalast 100 % av basisgebyr frå om med bustadeining nr 1 til og med nr 4, 50 % av basisgebyr frå og med bustadeining nr 5 og med nr 10, og 20 % av basisgebyret frå og med bustadeining nr 11.

Kommunalt vatn for nytt bustadhus på gbnr. 132/35.

Gebyrregulativet for kommunal tilknytning er:

Kommunalt vatn: Tilknytingsavgift for einebustad er **26.395 kroner**.

Økonomikontoret vil ettersenda faktura på vanleg måte.

Med helsing

Asbjørn Nagell Toft
avdelingsleiar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur

Kopi til:

Ragnhild G Husa

Mottakere:

Dacosta Holding AS

c/o Eivind Aase
Åstveitskogen 6

5113

TERTNES