



Statsforvaltaren i Vestland
Njøsavegen 2
6863 LEIKANGER

Dykkar ref.:

Vår ref.:
21/1208 - 7 / CMS

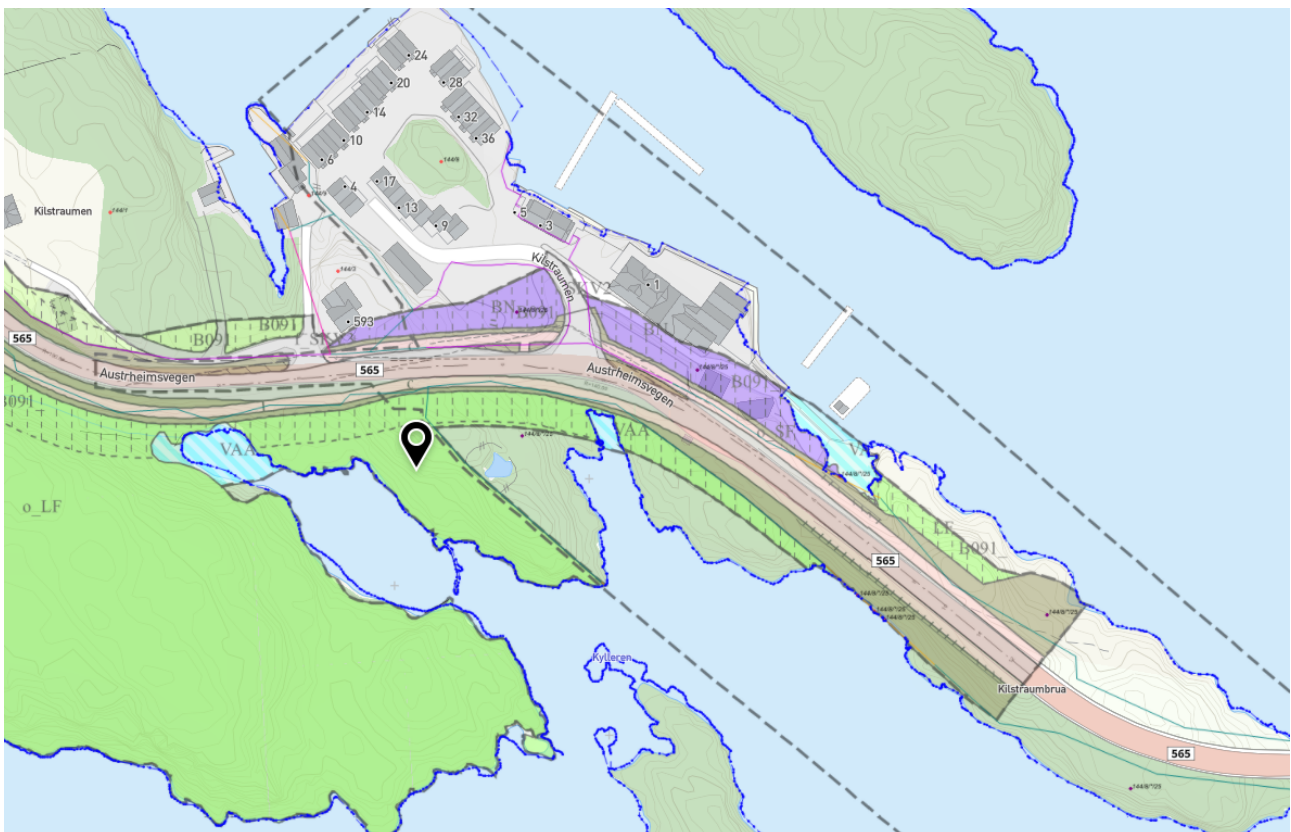
Dato:
23.12.2021

Tilleggsinformasjon dispensasjonsøknad gangveg og støyskjerm

Me syner til brev motteke i samanheng med uttale til dispensasjonsøknad og tek uttalen til vitande. Søkar har kome med ein del tilleggsinformasjon til søknaden. Sjå vedlegg.

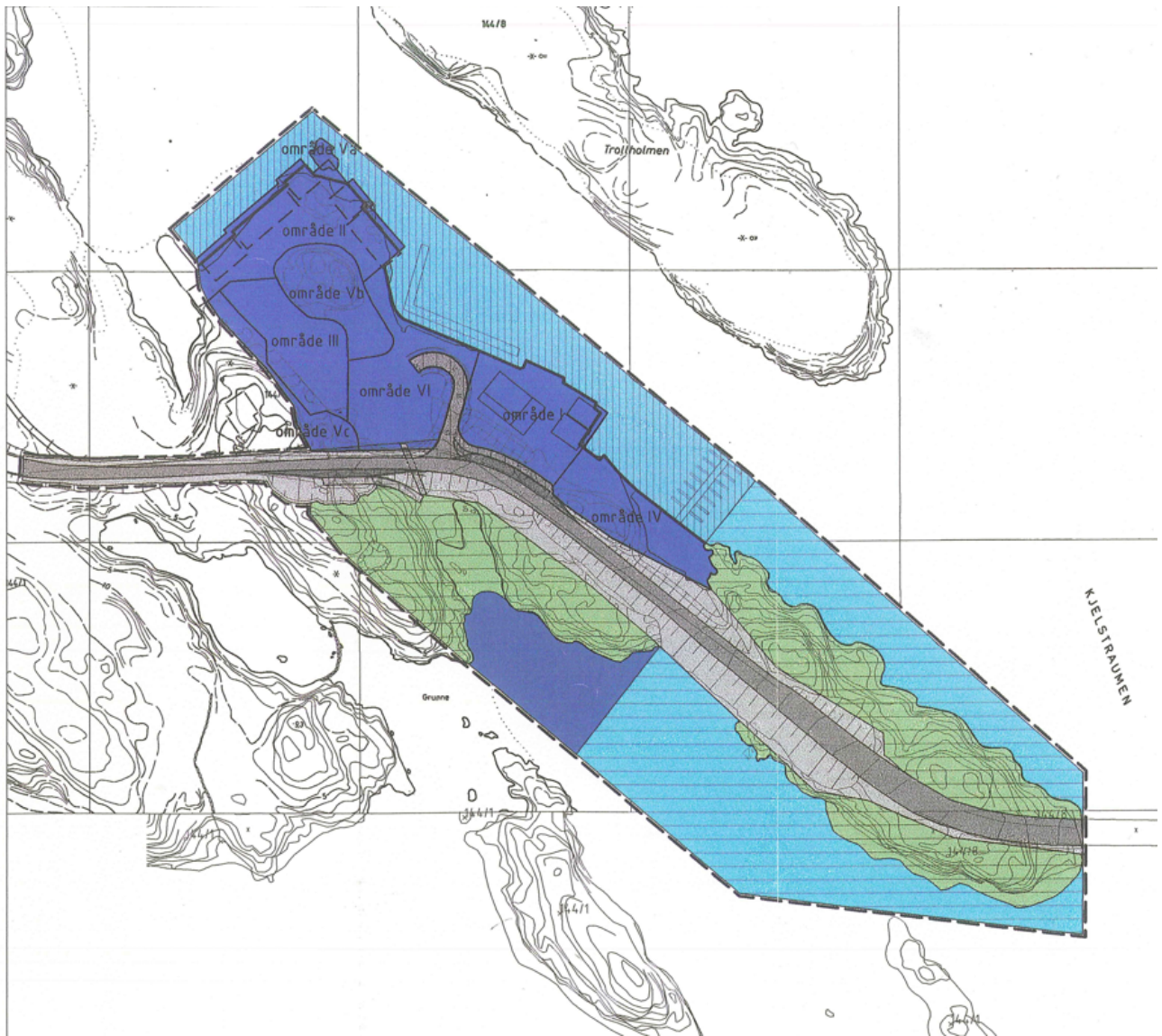
Når det gjeld planstatusen i området er det fleire som er gjeldande. I KPA er området markert som næringsområde.

I reguleringsplan med plan-ID: 12642014005 ser status slik ut:



Som ein kan sjå er berre delar av område regulert av denne reguleringsplanen.

Resten av området som ikkje er regulert av plan-id: 12642014005 (markert med stipla linjer) så gjeld plan-id: 2002004:



Bebyggelsesplankart

TEGNFORKLARING

PB. 25. REGULERINGSFØREMÅL

1. BYGGEOMRÅDE

180 Herberger og bevertningssteder

3. OFFENTLIGE TRAFIKKOMRÅDER

310 Kjøreveg

342 Bussholdeplass

322 Gang/sykkelveg

319 Annen veggrunn

4. OFFENTLIGE FRIOMRÅDER

461 Badeområde

6. SPESIALOMRÅDER

619 Privat småbåtanlegg i sjø

613 Friluftsområde på land

614 Friluftsområde i sjø

601 Privat veg

603 Privat gangveg

640 Frisiktsone veg

STREKSYMBOLER M.V.

Plangrense

Formålgrense

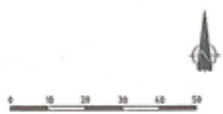
Grense for utfylling



Regulert tomtgrense

Frisiktslinje veg

Byggegrense

Eldre fortøyningspunkt



KJELSTRAUMEN AS			
Revisjon	Dato	Saksnr.	Signatur
KJELSTRAUMEN, AUSTRHEIM KOMMUNE		Målestokk: 1:1000	
BEBYGGELSESPAN		Kartblad:	
		Dato: 20.03.2002	
Suksbehandling ifølge plan- og bygningsloven	Dato	Saksnr.	Signatur
SAKS1	SAKSDAT01	SAKSNR1	
SAKS2	23.01.2002		
SAKS3			
SAKS4			
SAKS5			
 		Saksbehandler SM	Tegningsnummer 99.060

Kommunen stiller seg positiv til at det kan åpne for dispensasjon på delar av omsøkt gangsti der denne ikkje er skulle vere i tråd med føresegn i bebyggelsesplan.

Vidare er det behov for dispensasjon frå avstandskravet til fylkesveg for støyskjerm. Men her opnar rammeplan for unntak som tiltaket delvis kjem under- Sjå uttale frå Vestland Fylkeskommune. Vidare vil ikkje kommunen godkjenne støyskjerm som vil kunne kome i konflikt med regulert gang- og sykkelsti. Elles visast det til rammesøknaden.

Kommunen ber om at Statsforvalteren i Vestland kjem med uttale dersom ein finn behov for å supplere tillegare uttale.

Med helsing
Austrheim kommune

Christopher Marius Straumøy
rådgjevar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har difor ingen signatur

Vedlegg:

Vedlegg - illustrasjon av område med støyskjerm - 5

Vedlegg - illustrasjon av område med støyskjerm - 4

Vedlegg - illustrasjon av område med støyskjerm - 3

Vedlegg - illustrasjon av område med støyskjerm - 2

Vedlegg - illustrasjon av område med støyskjerm - 1

Vedlegg - teikning av støyskjerm - 2

Vedlegg - teikning av støyskjerm - 1

Tilleggsinformasjon dispensasjonsøknad gangveg og støyskjerm gbnr 144/8/0/125

Oversendingsmail - Tilleggsinformasjon dispensasjonsøknad gangveg og støyskjerm

Arealplankart

Beskrivelse

Bestemmelser

illustrasjonsplan

Planvedtak

Skjermbilder Braplan

Arealplankart versjon 1 Dato 13.06.2016

Beskrivelse

Bestemmelser

AcosSvarInn.xml

15_Skjema_KAN-INNEHOLDE-PERSONOPPLYSNINGER.xml

14__Vedleggsopplysninger.pdf

13_ANKO_Gjennomføringsplan.pdf

12__Vedleggsopplysninger_KAN-INNEHOLDE-PERSONOPPLYSNINGER.xml

11_ANKO_Gjennomføringsplan_KAN-INNEHOLDE-PERSONOPPLYSNINGER.xml

10_KORR_Folgebrev_Følgebrev.pdf

9_ANKO_ErklæringAnsvarsrett_ErklæringOmAnsvarsrett-UTF_Anleggspartner AS.pdf

8_ANKO_ErklæringAnsvarsrett_ErklæringOmAnsvarsrett-PRO_BYGGADMINISTRASJON HARALD BJØRNDAL AS.pdf

7_TEGN_TegningNyPlan_Gangvei markert med støyskjerm.pdf

6_KART_Situasjonsplan_B1 - revA.pdf

5_KORR_KvitteringNabovarsel_Kvittering-for-nabovarsel-20211130-1434.pdf

4_KORR_Nabovarsel_Nabovarsel-20211130-1434.pdf

3_SØK-DISP_Dispensasjonssoeknad_Sign. disp.pdf

2__valideringsrapportFraFellestjenesterBygg.xml

Søknad om rammeløyve gbnr 144/8

Svar - Søknad om dispensasjon frå byggegrense - støyskjerm og gangveg - fv. 565 - gbnr 144/8 - Austrheim kommune

Mottakere:

Statsforvaltaren i Vestland
Vestland Fylkeskommune

Njøsavegen 2 6863
Postboks 7900 5020

LEIKANGER
BERGEN