

**Fra:** andnorst <andnorst@online.no>  
**Sendt:** lørdag 19. mars 2022 09:30  
**Til:** Håkon Svåsand  
**Kopi:** Post Austrheim  
**Emne:** RE: SV: Re: Søknad om tiltak nær nabogrensen til 131/273

Hei.

Viser til din påstand om prydbusker og avtale om disse. Ved overtagelse av vår eiendom var der ingen hefte eller avtale registrert. Ber om at du oversender dokumentasjon på slik avtale eller annet som dokumenterer ditt eierskap til nevnte busker innen mandag 21.03.2022 kl 0800.

Med hilsen Anders Norstrand

Sendt fra min Galaxy

----- Opprinnelig melding -----

Fra: Håkon Svåsand <[hakon.svasand@vfeiendom.no](mailto:hakon.svasand@vfeiendom.no)>  
Dato: 18.03.2022 23:58 (GMT+01:00)  
Til: Anders Norstrand <[andnorst@online.no](mailto:andnorst@online.no)>  
Ko: [post@austrheim.kommune.no](mailto:post@austrheim.kommune.no)  
Emne: SV: Re: Søknad om tiltak nær nabogrensen til 131/273

Hei. Og beklager seint svar. Vi har dessverre blitt rammet av Corona i huset, og har derfor ikke hatt noen mulighet for å gjennomføre noen befaring på Arihammrane ennå. Vi satser på å få til dette så snart vi er frisk. Skulle gjerne fått sett på dette sammen med dere før vi ønsker å godkjenne tiltaket. Når det gjelder prydbusker, så er Dere vell informert om at de ble plantet som grenseskille mellom eiendommene etter avtale mellom tidligere eier av deres eiendom, og tidligere eier av min eiendom og kostet av Inger og Leif Frivoll. De ble plantet i grensegang like inne på deres eiendom etter avtale. Men dette har vi snakket om før, og Dere har jo allerede gravd opp og fjernet halvparten av dem, uten at jeg ble informert, og fikk mulighet til å omplante dem. Synes det er rart at du stiller deg uforstående til dette. Vi ønsker ikke å være vanskelig på noen måte, og ønsker selvfølgelig å føre et godt naboskap. Vil derfor gjerne ha muligheten til å komme på en befaring, før vi sier et endelig ja, slik at alt blir på stell for begge/alle parter.

Med vennlig hilsen

**Håkon Svåsand**

Driftsleder

e-mail: [hakon.svasand@vfeiendom.no](mailto:hakon.svasand@vfeiendom.no)  
Mobil: +90023202  
Telefon: +47 55 55 81 80  
Besøksadresse: Torget 7, 5014 Bergen  
Postadresse: Postboks 1116 Sentrum, 5809 Bergen  
Fakturaadresse: [readsoft@reitaneienom.no](mailto:readsoft@reitaneienom.no)  
Hjemmeside: [www.vfeiendom.no](http://www.vfeiendom.no)

---

**Fra:** Anders Norstrand <[andnorst@online.no](mailto:andnorst@online.no)>  
**Sendt:** mandag 14. mars 2022 21.26  
**Til:** Håkon Svåsand <[hakon.svasand@vfeiendom.no](mailto:hakon.svasand@vfeiendom.no)>  
**Emne:** Fwd: Re: Søknad om tiltak nær nabogrensen til 131/273

Hei,

Ber om din tilbakemelding på de endringer som er gjort innen fredag 18.03,2022.

Hilsen Anders Norstrand

----- Opprinnelig melding -----

**Emne:**Re: Søknad om tiltak nær nabogrensen til 131/273  
**Dato:**08.03.2022 09:20  
**Fra:**Anders Norstrand <[andnorst@online.no](mailto:andnorst@online.no)>  
**Til:**Håkon Svåsand <[hakon.svasand@vfeiendom.no](mailto:hakon.svasand@vfeiendom.no)>  
**Kopi til:**[post@austrheim.kommune.no](mailto:post@austrheim.kommune.no)

Hei.

Vedlagt er vedlegg 10,dokumentasjon på at alle naboer er varslet, eg antok at dette var kun til kommunens saksbehandling, beklager at denne var utelatt.

Når det gjelder gapahuk frafaller vi søknad om å sette opp denne. Vi står da igjen med søknad om forstøtningsmur og flytting av stakittgjerde samt utviding av veranda. Når det gjelder deres tanker om utviding av garasje vet jeg ikke om vårt tiltak vil ha innvirkning da jeg ikke har mottatt informasjon/nabovarsel om hvilke endringer som er tenkt på denne. Når det gjelder prydbusker er jeg usikker på hva som menes, søknaden gjelder kun tiltak på vår eiendom.

Ber om at Austrheim kommune legger ved korrespondansen i søknaden for dokumentasjon på de endringer som er skissert (fjerning av gapahuk).

Hilsen Anders Norstrand

Den 08.03.2022 00:00, skrev Håkon Svåsand:

Hei.

Ved gjennomgang av søknadspapirer, finner jeg søknaden noe mangelfull, da vedlegg 10 mangler.

Mur, gjerde, gapahuk, og terrasse er noe jeg kunne tenke meg å befare før jeg godtar dette.

Dette med tanke på utseende, høyder og nærhet til min eksisterende garasje. Usikker også på om dette vil få innvirkning

På mine tanker om en senere utvidelse av min garasje. Lurer også på om denne gapahuken vil føre til framtidig støy mot

Soveroms vinduene i huset mitt. Lurer også på om det blir noen brannkrav som må følges, hvis bygningene kommer så nært hverandre.

Vil også gjøre oppmerksom på at prydbusker mellom eiendommene hører til min eiendom, og disse vil jeg ha mulighet for å få flyttet, hvis

Det skal gjøres noen tiltak der disse står i veien. Her må jeg få noen flere svar på ting før jeg kan godta noe.

Med vennlig hilsen

**Håkon Svåsand**

Driftsleder

e-mail: [hakon.svasand@vfeiendom.no](mailto:hakon.svasand@vfeiendom.no)

Mobil: +90023202

Telefon: +47 55 55 81 80

Besøksadresse: Torget 7, 5014 Bergen

Postadresse: Postboks 1116 Sentrum, 5809 Bergen

Fakturaadresse: [readsoft@reitaneendom.no](mailto:readsoft@reitaneendom.no)

Hjemmeside: [www.vfeiendom.no](http://www.vfeiendom.no)

