

Vår ref.: Aram Dada

Dato: 27.04.2022

Søknad om utlegging av flytebryggeanlegg, bygging av kai og to naust, samt utfylling i sjø, gnr. 157 bnr. 6 – Buholmen, Austrheim kommune (Tilleggsopplysninger)

Vi viser til brev mottatt fra Austrheim kommune datert 31.03.2022. Saken har saksnummer 22/96. I brevet stilles det spørsmål om flytebryggens plassering i forhold til reguleringsplanens formål om småbåtanlegg i sjø (Plan-id 2006005).

Etter en kontroll viste det seg at deler av flytebryggen og naustene befant seg innenfor det området som er regulert til ferdsel på reguleringsplankartet. Tiltaket har derfor blitt omprosjektert og endringene har blitt nabovarslet. Omprosjekteringen omfatter blant annet endring av størrelsen og plasseringen til både naustene og flytebryggen.

Det ble mottatt totalt fem merknader fra naboer. Både merknadene og kommentarer til merknadene er vedlagt. For å imøtekomme naboenes ønsker har det blitt foretatt noen små justeringer av flytebryggen. Justeringen omfatter omplassering av to båtplasser (båtplassene som var nærmest eksisterende flytebrygge), slik at det blir bedre plass mellom den nye og den eksisterende flytebryggen. Ettersom det ikke er en vesentlig endring av tiltaket og endringen er foretatt kun for å imøtekomme naboenes ønsker, har det blitt vurdert slik at det ikke er nødvendig med et nytt nabovarsel.

Det legges ved alle tegninger som fulgte med nabovarselet og oppdaterte tegninger. I tillegg legges det ved nabovarsel, kvittering for nabovarsel og en situasjonsplan som viser omsøkte tiltak i forhold til eksisterende VA-ledninger i området. Ledningskartet er hentet ifra "Teknisk drift" i kommunen og viser registrerte VA-ledninger.

Spørsmål kan rettes til Ing. Asbjørn Danielsen AS v/Aram Dada

Mvh, Aram Dada