

Austrheim kommune  
Sætre marka 2  
5943 AUSTRHEIM

---

<b>Dato</b>	05.05.2022
<b>Vår referanse</b>	2022/54593-2
<b>Dykkar referanse</b>	20/4477 - 43 / CMS
<b>Sakshandsamar</b>	Kari Elster Moen
<b>E-post</b>	Kari.Elster.Moen@vlfk.no
<b>Telefon</b>	95288829

## Uttale - dispensasjon - oppføring nedbrent våningshus - gnr 152 bnr 29 - fv 565 - Austrheim kommune

Vestland fylkeskommune ved avdeling for infrastruktur og veg viser til sak sendt oss til uttale 28.04.2022. Vi uttalar oss til saka som eigar og forvaltar av fylkesveg.

Det er søkt om dispensasjon for oppbygging etter brann. Bygget som brann i 2016 var ei lemstove frå 1700-talet. Denne vil dei bygge opptatt, på dei same murane. Bygget vil ligge lenger vekk frå fv 565 enn 50 meter. Det er derfor ikkje trong for dispensasjon frå byggegrense til fylkesvegen.

Etter plan- og bygningslova [§ 27-4](#) skal det før bygget blir godkjent vere sikra tilkomst. Avkøyrslø skal vere godkjent etter veglova. Det var ikkje vegtilkomst til bygget før brannen. Men det står i søknaden at dei hadde parkering hos ein nabo, gnr. 152 bnr. 11. Det står vidare om tilkomst følgjande:

I fremtiden vil tilkomsten til Kristianhuset i hovedsak skje med båt til tinglyst båtfeste ved Kristiannaustet fra tinglyst båtfeste på Dyrneset, registrert på min hustru Haldis Dyrnes, eller fra offentlig havn med båtfeste på Hopland, der jeg bor. Også tilkomst med buss er aktuelt.

Om jeg blir tvunget til kortvarig parkering av bil, kan det skje i lommene langs Austrheimvegen eller på offentlig parkeringsplass ved inngangen til turstien til Hoplandskvernene. Frem til denne parkeringsplassen har gbnr. 152/29 tinglyst gangrett (se vedlagt kontrakt). Parkering på den offentlige parkeringsplassen på Straume kai er også et alternativ, for å bli transportert med båt over Fosnstraumen til Kristiannaustet. Dette var den vanligste tilkomsten før Fosnstraumbua ble bygget.

Vi vurderer det slik i denne saka at det ettersom det gjeld oppbyggjing etter brann så kan vi legge til grunn den tilkomsten eigedomen hadde, som er skildra i søknaden at skal nyttast vidare. Men vi må gjere merksam på at parkering langs fv. 565 kan vere ulovleg etter [trafikkreglane § 17](#). Vi vil rå til å nytte offentlig parkeringsplass. Dersom dei skal parkere i eit nytt område i høve til tidlegare, så må det undersøkast om dei treng løyve til utvida bruk av avkøyrslø til fylkesvegen. Dei må då ta kontakt med oss, så kan vi svare på om dei må søke.

Med helsing

**Hege Løvteit**  
leiar  
INV - Forvaltning Bergensområdet

**Kari Elster Moen**  
senioringeniør  
INV - Forvaltning Bergensområdet

*Brevet er elektronisk godkjent og har difor inga handskreven underskrift*

Kopi til:

Statsforvaltaren i Vestland

Statens vegvesen

Statens hus - Njøsavegen 2

Postboks 1010 Nordre Ål