

Sakspapir

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
072/22	Formannskapet	PS	01.09.2022

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Ketil Tjore	FE-033	22/855

Delegerte saker

Saker

Saksnummer	Tittel
072/22	<p>Ferdigattest for tre bustadeiningar i Vardemyrvegen 31/33/37 på gbnr 131/318 - Fønnes</p> <p>I medhald av plan- og bygningslova § 21-10, vert det gjeve ferdigattest for heile det omsøkte tiltaket.</p>
075/22	<p>Ferdigattest på tankanlegg, mur og flytebryggje på gbnr 144/8- Kilstraumen</p> <p>I medhald av plan- og bygningslova § 21-10, vert det gjeve ferdigattest for heile tiltaket.</p>
076/22	<p>Ferdigattest til tilkomstveg på gbnr 147/20 og 147/3- Toftegård</p> <p>I medhald av plan- og bygningslova § 21-10, vert det gjeve ferdigattest for heile tiltaket.</p>
077/22	<p>Løyve til bygging av fritidsbustad på gbnr 164/39 - Krossøy</p> <p>Det vert godkjent omsøkte ansvarsrettar samt oppføring av fritidsbustad i medhald av plan- og bygningslova §§ 20-3, 23-3, 29-2, 29-4, 27-1, 27-2 og 27-4, naturmangfaldslova §§ 8-12 og veglova § 40 og 43 på følgjande vilkår: Det vert forutsett at byggverket vert oppført i tråd med kommuneplanen sine føresegner. Avkjøringa vert godkjent plassert som vist på situasjonskart motteke den 02.08.2022, og skal arbeidast opp slik at den etter dagens vegnormalar vert mest mogleg trafikksikker. Det vert godkjent etablering av slamavskiljar og utsleppsledning, samt gjeve utsleppsløyve til sjø i medhald av plan- og bygningslova §§ 20-1, 23-3, 29-2, 29-4, 27-1, 27-2 og 27-4, naturmangfaldslova §§ 8-12 og forureiningslova § 11 samt forureiningsforskrifta §§ 12-3 og 12-5.</p>
068/22	<p>Løyve til bygging av naust på gbnr. 165/54 - Baløy</p>

	<p>Det vert godkjent oppføring av eitt naust i medhald av plan- og bygningslova §§ 20-4, 29-2 og 29-4, samt naturmangfaldslova §§ 8-12 på følgjande vilkår:</p> <p>1. Det vert forutsett at byggverket vert oppført i tråd med kommuneplanen sine føresegner.</p>
063/22	<p>Løyve til bygging av reiskapshus på gbnr. 133/10 - Synnevåg</p> <p>Det vert godkjent oppføring av reiskapshus i medhald av plan- og bygningslova §§ 20-4, 29-2 og 29-4, samt naturmangfaldslova §§ 8-12 på følgjande vilkår:</p> <p>1. Det vert forutsett at byggverket vert oppført i tråd med kommuneplanen sine føresegner.</p>
073/22	<p>Løyve til deling av bustadtomt på gbnr 128/56 - Leirvågsvegen 150- Leirvåg</p> <p>Austrheim kommune gjev løyve til omsøkt frådelling av ein tomannsbustad på gbnr. 128/56. Grunngevinga for frådelinga er at søknaden er i tråd med kommuneplan sin arealdel og er fornuftig arealmessig.</p> <p>Vedtaket er heimla i plan- og bygningslova si §§ 20-1, 21-4 og 26-1.</p>
079/22	<p>Løyve til endring av plassering av garasje på gbnr 152/43 - Litlelindås</p> <p>Det vert godkjent endra plassering av garasje som omsøkt i medhald av plan- og bygningslova §§ 20-1, 23-3, 29-2, 29-4 og naturmangfaldslova §§ 8-12.</p>
067/22	<p>Løyve til forlenging og planering av eksisterande tilkomstveg på gbnr. 147/20 og gbnr. 147/3</p> <p>Det vert godkjent forlenging og planering av eksisterande tilkomstveg i medhald av plan- og bygningslova §§ 20-4, 29-2 og 29-4, samt naturmangfaldslova §§ 8-12 på følgjande vilkår:</p> <p>1. Det vert forutsett at byggverket vert oppført i tråd med kommuneplanen sine føresegner.</p>
078/22	<p>Løyve til frådelling av bustadtomt på gbnr 131/39 - Fønnes</p> <p>Austrheim kommune gjev herved løyve til omsøkt frådelling av bustadtomt på eigedom gbnr. 131/39 på Fønnes. Grunngevinga for vedtaket er at søknad er i tråd med Områdeplanen for Nordre Fønnesvågen. Vedtaket er heimla i plan- og bygningslova si §§ 20-1, 21-4 og 26-1.</p>
065/22	<p>Løyve til oppføring av to stk. omsøkte firemannsbustadar på gbnr. 131/277</p>

	- Fonnes
066/22	<p>Løyve til oppføring av to stk. omsøkte firemannsbustadar på gbnr. 131/277 - Fonnes</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p>Det vert godkjent omsøkte ansvarsrettar samt oppføring av to firemannsbustadar i medhald av plan- og bygningslova §§ 20-3, 23-3, 29-2, 29-4, 27-1, 27-2 og 27-4, naturmangfaldslova §§ 8-12 og veglova § 40 og 43 på følgjande vilkår:</p> <p>1. Det vert forutsett at byggverket vert oppført i tråd med kommuneplanen sine føresegner.</p> <p>2. Avkjøringa og parkeringsplass vert godkjent plassert som vist på situasjonskart motteke den 01.06.2022, og skal arbeidast opp slik at den etter dagens vegnormalar vert mest mogleg trafiksikker.</p> <p>3. Det skal etablerast ein trafikktrygg plassering/oppsetting av postkassastativ og bygg for renovasjon for dei nye bustadeiningane før bruksløyve/ferdigattest kan gjevast. Det gjeld og opparbeiding av leikeplass med naudsynte leikeapperat og opparbeiding av uteopphaldsareal (MUA).</p> <p>Det vert gjeve løyve til tilkobling til offentleg ledningsnett for vatn og avløp som omsøkt på følgjande vilkår:</p> <p>1. All tilkobling skal skje i kum.</p> </div>
064/22	<p>Vedtak - Ferdigattest - gbnr 133/81 - fjerne eksisterende skorstein og sette opp ny stålpipeline</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p>Med heimel i plan- og bygningslova § 20-10 vert det gjeve ferdigattest for fjerning av eksisterende skorstein og sette opp ny stålpipeline på gnr. 133, bnr. 81.</p> <p>Bygningen eller delar av den må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.</p> </div>
071/22	<p>Vedtak - Søknad gbnr 157/18 Bergsvik - tilbygg på hytte og bod på annek</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p>Med heimel i plan- og bygningslova §§ 20-2 bokstav b vert det gjeve løyve til tiltak for oppføring av tilbygg til hytte og bod til annek på følgjande vilkår:</p> <p style="text-align: center;">1. Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan datert [dato] med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.</p> </div>
074/22	<p>Vedtak - Søknad om løyve - gbnr 162/1 - riving av våninghus og oppføring av nytt - Dispensasjon</p> <div style="border: 1px solid black; padding: 5px;"> <p>Med heimel i plan- og bygningslova §§ 20-1 bokstav a vert det gjeve løyve til</p> </div>

	<p>tiltak i eitt-trinn for riving av eksisterende våningshus og oppføring av nytt våningshus på eksisterende grunnmur på følgjande vilkår:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan datert 12.06.2022 med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3. 2. Heile tiltaket vert godkjent i tiltaksklasse 1 med heimel i SAK § 9-3. <p>Det er en føresetnad for vedtaket at føretak og personar som ikkje har sentral godkjenning har utarbeidd og teke i bruk føretakssystem i medhald av SAK kapittel 10.</p>
062/22	<p>Vedtak - Søknad om løyve til tiltak - gbnr 140/3 - pumpestasjon med tilhøyrande leidningar</p> <p>Med heimel i plan- og bygningslova §§ 20-1 bokstav a vert det gjeve løyve til tiltak i eitt-trinn for oppføring av ny pumpestasjon for avlaup på Leikvoll gnr. 140 bnr. 3 på følgjande vilkår:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan datert 11.05.2022 med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK§ 6-3. 2. Tiltaket vert godkjent i tiltaksklasse 1 for veg- og grunnarbeider og tiltaksklasse 2 for avløpsanlegg og pumpestasjon med heimel i SAK § 9-3. 3. Tiltaket har tilkomst til offentleg veg via privat avkjørsle. <p>Det er en føresetnad for vedtaket at føretak og personar som ikkje har sentral godkjenning har utarbeidd og teke i bruk føretakssystem i medhald av SAK kapittel 10.</p>
070/22	<p>Vedtak - Søknad om tilbygg og terrasse - Austrheim 49 - gbnr 156/156</p> <p>Med heimel i plan- og bygningslova §§ 20-2 bokstav b vert det gjeve løyve til tilbygg og terrasse på følgjande vilkår:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan datert 28.06.2022 med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.
069/22	<p>Vedtak -Søknad om tiltak utan ansvarsrett - gbnr 142/88 - drivhus</p> <p>Med heimel i plan- og bygningslova §§ 20-2 bokstav b vert det gjeve løyve til tiltak for oppføring av drivhus på følgjande vilkår:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan datert 08.04.2022 med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.

--	--

Framlegg til vedtak:

Delegerte saker vert tekne til orientering

Formannskapet - 072/22 - 01.09.2022

FS - behandling:

Avdelingsleiar plan, byggesak, oppmåling og miljø, Asbjørn Nagell Toft, orienterte om dei delegerte sakene.

Handsaming i formannskapet:

Samrøystes for kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak.

FS vedtak:

Delegerte saker vert tekne til orientering

Saksopplysninger: