

# Sakspapir

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
098/22	Formannskapet	PS	20.10.2022
084/22	Kommunestyret	PS	27.10.2022

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Thomas Lindås	FE-614, FA-S01	22/1058

## Energieffektivisering i kommunale bygg

### Framlegg til vedtak:

Formannskapet i Austrheim gjer følgjande vedtak:

1. I kommunale bygg vert maksimumstemperaturen sett til 20 grader.
2. I idrettshallar vert maksimumstemperaturen sett til 17 grader på speleflater.
3. I garderobar vert maksimumstemperaturen sett til 21 grader.
4. Nordliheimen, Vestlia med unntak av fellesareal, samt enkelte rom på legekantoret er unnateke.

5. Kommundirektøren kjem attende med eige sak om energieffektivisering.

### Formannskapet - 098/22 - 20.10.2022

#### FS - behandling:

Kommunedirektør Bjørnar Fjellhaug orienterte om saka, jamfør saksutgreiinga.

Helge Dyrkolbotn (KrF) spurte om det vert teke særlege omsyn til barnehage og andre bygg der det er grunn til å ha høgare temperatur enn andre stader. Må vera fleksibel på dette. Her svarte kommunedirektør Fjellhaug at det er utfordringar med at ein i enkelte bygg ikkje kan justera varmen rom for rom, men må justera heile bygget. Skal kartlegga dette, og sjå på dei løysingane ein kan bruka.

Helge Dyrkolbotn (KrF) repliserte at ein må ha fleksibilitet, og Fjellhaug sa at ein skal ha ein gjennomgang av alle dei kommunale bygga. Må kanskje ta på meir klede, men skal ikkje frysa ut nokon.

Morten Sognnes (H) sa at kommunen ikkje må stoppa med dette, må gå vidare til vindmøller og solceller, og brønnar for jordvarme. Her kommenterte ordførar Lerøy at ein ser også på dette, og

vidare må jobba med varmekjelder for store bygg som Austrheimhallen, Årås skule og kommunehuset. Kommunen må bytta lyskjelder til led og andre rimelege lyskjelder, for energiforbruket må vesentleg ned i framtida.

Bjørn Inge H. Dyrkolbotn (Sp) sa at dette er meir straumsparing enn energieffektivisering, og då burde saka heitt det. Her svara kommunedirektør Fjellhaug at det er litt begge deler, sidan det også skal investerast noko.

Handsaming i formannskapet:

Kommunedirektøren sitt framlegg vart samrøystes vedteke

### **FS - vedtak:**

Formannskapet i Austrheim gjer følgjande vedtak:

1. I kommunale bygg vert maksimumstemperaturen sett til 20 grader.
2. I idrettshallar vert maksimumstemperaturen sett til 17 grader på speleflater.
3. I garderober vert maksimumstemperaturen sett til 21 grader.
4. Nordliheimen, Vestlia med unntak av fellesareal, samt enkelte rom på legekantoret er unnateke.

### **Kommunestyret - 084/22 - 27.10.2022**

#### **KS - behandling:**

Einingsleiar Rolf Henning orienterte om tiltak som vi vil gjere i kommunal bygg for å få ned energikostnader.

Ønske om å oppgradere SD anlegg for betre å kunne styre energibruken og få ei energikartlegging for å gjere de tiltaka som vi har best økonomisk utbytte av. Senke temperatur i ulike kommunale bygg som strakstiltak.

Ei kartlegging vil si oss noko om kva vi bør gjere først.

Jan Erik Espelid (BYA): Framlegg til vedtak med eit ekstra punkt 5.; Kommunedirektøren kjem attende med ei sak om energieffektivisering.

Handsaming i kommunestyret:

Framlegg til vedtak frå Jan Erik Espelid (BYA) vart samrøystes vedteke

#### **KS - vedtak:**

1. I kommunale bygg vert maksimumstemperaturen sett til 20 grader.
2. I idrettshallar vert maksimumstemperaturen sett til 17 grader på speleflater.
3. I garderober vert maksimumstemperaturen sett til 21 grader.
4. Nordliheimen, Vestlia med unntak av fellesareal, samt enkelte rom på legekantoret er unnateke.
5. Kommundirektøren kjem attende med eige sak om energieffektivisering.

## **Saksopplysninger:**

### **Bakgrunn**

Energisituasjonen i Noreg og Europa er for tida utfordrande. Kostnadane på energi har mangedobla seg i løpet av året og det er stort fokus både nasjonalt og internasjonalt på energieffektivisering og betre bruk av den tilgjengelege energien. Både ut frå eit reint økonomisk perspektiv, men og med tanke på miljøet.

Austrheim kommune har i dag fastpris avtale på 50% av straumen me bruker. Og dette til ein pris langt under spottpris. Denne avtalen går ut ved nyttår, og vil gjere at straumutgiftene vil auke vesentleg. Vidare må det takast høgde for at prisen på straum kan auke endå meir enn det nivået me har sett så langt i år.

### **Vurdering**

Kommunedirektøren meiner det er naudsynt å sjå på energieffektivisering av bygga våre. Og her er det fleire tiltak som vil vere viktige å få gjennomført. Nokon er strakstiltak, medan andre er tiltak som vil gje effekt på sikt.

Det er fleire høve som er viktig for å kunne spare straum på bygga våre. For det første ønskjer kommunedirektøren å oppgradere SD anlegga på dei kommunale bygga. Altså anlegga som gjer at ein mellom anna kan styre ventilasjon og oppvarming digitalt. Desse anlegga er av varierende kvalitet i dag, men ei oppgradering vil gjere det mogleg å styre temperaturen på bygga meir detaljert og til dømes stenge av oppvarminga på deler av eit bygg eller senke temperaturen i periodar utan bruk.

Vidare ønskjer kommunedirektøren å gjennomføre ei energikartlegging på dei kommunale bygga. Dette vil gje kommunen ei oversikt over kva tiltak som vil gje den største gevinsten sett opp mot investeringskostnad. Slik vil ein kunne fatte gode strategiske avgjersle for kva tiltak det er økonomisk å gjennomføre både på kort og lang sikt.

Til sist ønskjer kommunedirektøren å senke temperaturen på dei kommunale bygga våre, med unntak av Nordliheimen, Vestlia med unntak av fellesareal, og enkelte rom på legekantoret. Dette vil gje effekt i reduserte utgifter til straum, og er i tråd med det andre kommunar og har vald å gjere.

Om ein legg til grunn at om lag 70 % av straumforbruket på dei kommunale bygga vert nytta til oppvarming, og gjennomsnittleg straumpris så langt i år, med fastprisavtalen kommunen har, vil ein kunne spare om lag 100 000 kroner i året ved å senke temperaturen 1 grad. Etter nyttår vil stipulert innsparing vere 200 000 – 300 000 kroner per grad. Gjennomsnittstemperaturen på dei kommunale bygga er i dag om lag 23 grader, om ein senker denne til 20 grader vil ein altså kunne spare opp mot 1 million i året på å senke temperaturen.

Det er verdt å merke seg at utrekninga over er basert på eit anslag av kva spottprisen vil bli til neste år. Det ein uansett veit er at straumen vil vere dyr også i tida framover, og at ein, ved å senke

temperaturen, vil spare betydelege summar til oppvarming. Dette kjem i tillegg til den innsparinga oppgradering av SD anlegga og energikartlegginga medfører

Kommunedirektøren har følgande framlegg:

1. I kommunale bygg vert maksimumstemperaturen sett til 20 grader.
2. I idrettshallar vert maksimumstemperaturen sett til 17 grader på speleflater.
3. I garderobar vert maksimumstemperaturen sett til 21 grader.
4. Nordliheimen, Vestlia med unntak av fellesareal, samt enkelte rom på legekantoret er unnateke.

Kommunedirektøren meiner dette vil gje ei betydeleg innsparing utan at det går vesentleg ut over komfort for både tilsette og brukarar. Før endringa vert sett i verk vil ein ha fokus på god informasjon til tilsette samt brukarar av tenestene.

### **Konklusjon**

1. I kommunale bygg vert maksimumstemperaturen sett til 20 grader.
2. I idrettshallar vert maksimumstemperaturen sett til 17 grader på speleflater.
3. I garderobar vert maksimumstemperaturen sett til 21 grader.
4. Nordliheimen, Vestlia med unntak av fellesareal, samt enkelte rom på legekantoret er unnateke.