



**Austrheim  
kommune**  
  
Sætre marka 2  
4943 Austrheim

Tlf. 56 16 20 00  
Fax. 56 16 20 01  
[www.austrheim.kommune.no](http://www.austrheim.kommune.no)  
[www.nordhordlandskart.no](http://www.nordhordlandskart.no)

- Søknad om tiltak; oppretting eller endring av matrikkeleining (deling). Pbl § 20-1 m. <sup>1</sup>**
- Krav om matrikulering<sup>2</sup> av eining(ar) som ikkje krev handsaming etter Pbl § 20-1 m, eller oppmålingsforretning etter MI § 33.MI § 5, siste ledd og matrikkelforskrift §§ 43-48.**
- Rekvisisjon av oppmålingsforretning. Matrikellova § 33.**

Journalføring/stempel:

Søknaden/rekvisisjonen gjeld: <sup>3</sup>

Plan- og bygingslova(Pbl.),Matrikellova(MI.)

<b>Eigedom(ar)</b>	Gnr: 132      Bnr: 27      Fnr:      Snr:			
	Gnr:      Bnr:      Fnr:      Snr:			
<b>Søknad om tiltak (deling) etter, Pbl.§20-1 m og matrikulering etter MI. §5.</b>	<p><b>Sakstype, Pbl. § 20-1 m:</b></p> <p><input type="checkbox"/> A Ny grunneigedom</p> <p><input type="checkbox"/> B Ny festegrund over 10 år</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> C Arealoverføring <b>Arealoverføring blir gjennomført som "trinn 2"</b></p> <p><input type="checkbox"/> D Nytt jordsameige</p> <p><input type="checkbox"/> E Ny anleggseigedom</p> <p><b>Søknad om dispensasjon jf. pbl. § 20-1 m:</b></p> <p><input type="checkbox"/> Plan- og bygningslov</p> <p><input type="checkbox"/> Kommuneplan</p> <p><input type="checkbox"/> Reguleringsplan</p> <p><input type="checkbox"/> Utbyggingsplan (eldre lovverk)</p>			
<b>Deling i samsvar med:</b> <input type="checkbox"/> Reguleringsplan <input type="checkbox"/> Utbyggingsplan (eldre lovverk) <input checked="" type="checkbox"/> Privat forslag <input type="checkbox"/> Anna:				
<b>Krav om matrikulering av einingar som ikkje krev handsaming etter Pbl. § 20-1 m, eller oppmålingsforretning etter MI. § 33. <sup>4</sup></b>	<p><input type="checkbox"/> Matrikulering av einingar, og rettar (festeforhold, bruksrettar o.a.) som er tildelt matrikelnummer etter tidligare regelverk (MI. § 5, siste ledd)</p> <p><input type="checkbox"/> Samanslåing (MI. §18)</p> <p><input type="checkbox"/> Føring av referanse til eksisterande grense, (MI. § 19)</p> <p><input type="checkbox"/> Matrikulering av eksisterande umatrikulert eining (MI. §13)</p> <p><input type="checkbox"/> Registrering av uregistrert jordsameige (MI. § 14)</p> <p><input type="checkbox"/> Registrering av samla eigedom (MI. § 20)</p>			
<b>Rekvisisjon av oppmålingsforretning, MI. §33.</b>	<p><b>Oppmålingsforretning for matrikkeleining(ar) i medhald av løyve (delingsvedtak) etter Pbl. 20-1 m:</b></p> <p><input type="checkbox"/> Grunneigedom <input type="checkbox"/> Anleggseigedom <input type="checkbox"/> Jordsameige <input type="checkbox"/> Festegrund <input checked="" type="checkbox"/> Arealoverføring</p> <p><b>Må fyllast ut dersom alternativ B eller C er ønskt:</b> <b>Arealoverføring i "trinn 2".</b></p>			
	<table border="1"> <tr> <td>A) <input checked="" type="checkbox"/> Ønskjer gjennomført utan ugrunna opphald (frist 16 veker etter pbl.-vedtak, § 20-1 m + eventuell vinterforskrift, MI. § 18,3)</td> <td>B) <input type="checkbox"/> Ønskjer å utsette oppmåling og matrikulering. Skal sjølv gje tilbakemelding når det er ønskeleg å få utført arbeidet. (Etter 3 år frå godkjenning fell gjeve løyve etter pbl. bort.)</td> <td>C) <input type="checkbox"/> Ønskjer av særlege årsaker å gjennomføre matrikulering men utsett fullføring av oppmålingsforretninga i medhald av matrikellova § 6. (Kommunen fastset frist for fullføring, ikkje lenger enn 3 år)</td> </tr> </table>	A) <input checked="" type="checkbox"/> Ønskjer gjennomført utan ugrunna opphald (frist 16 veker etter pbl.-vedtak, § 20-1 m + eventuell vinterforskrift, MI. § 18,3)	B) <input type="checkbox"/> Ønskjer å utsette oppmåling og matrikulering. Skal sjølv gje tilbakemelding når det er ønskeleg å få utført arbeidet. (Etter 3 år frå godkjenning fell gjeve løyve etter pbl. bort.)	C) <input type="checkbox"/> Ønskjer av særlege årsaker å gjennomføre matrikulering men utsett fullføring av oppmålingsforretninga i medhald av matrikellova § 6. (Kommunen fastset frist for fullføring, ikkje lenger enn 3 år)
	A) <input checked="" type="checkbox"/> Ønskjer gjennomført utan ugrunna opphald (frist 16 veker etter pbl.-vedtak, § 20-1 m + eventuell vinterforskrift, MI. § 18,3)	B) <input type="checkbox"/> Ønskjer å utsette oppmåling og matrikulering. Skal sjølv gje tilbakemelding når det er ønskeleg å få utført arbeidet. (Etter 3 år frå godkjenning fell gjeve løyve etter pbl. bort.)	C) <input type="checkbox"/> Ønskjer av særlege årsaker å gjennomføre matrikulering men utsett fullføring av oppmålingsforretninga i medhald av matrikellova § 6. (Kommunen fastset frist for fullføring, ikkje lenger enn 3 år)	
<p><b>For alt C); oppgje særlege grunnar (eventuelt i eige vedlegg):</b></p>				
	<p><b>Oppmålingsforretning for matrikkeleining(ar) som ikkje krev løyve (delingsvedtak) etter pbl. 20-1 m:</b></p> <p><input type="checkbox"/> Oppmålingsforretning over eksisterande matrikkeleining (MI. § 33)</p> <p><input type="checkbox"/> Klårlegging av eksisterande grenser (MI. § 33)</p> <p><input type="checkbox"/> Grensejustering (MI. § 16)</p> <p><input type="checkbox"/> Uteareal til eigarseksjon (jf. eigarseksjonslova § 7 og matrikkelforskrifta § 35)</p>			

**Spesifikasjon av parsell(ar) som vert søkt oppretta som matrikkeleining(ar):**

Parsell nr.	Areal ca. m <sup>2</sup>	Arealtype for deling	Eventuelt journal nr	Eventuelt namn og adresse på kjøpar/festar


**Opplysingar om omsøkt tiltak; bruk, tilkomst, vassforsyning og avlaup:**

Parsellen/ane skal nyttast til <sup>5</sup>	<input type="checkbox"/> Sjølvstendig brukseining	<input checked="" type="checkbox"/> Tilleggsareal til	GNR:      BNR:      FNR:      SNR:
	<input checked="" type="checkbox"/> Bustadhus	<input type="checkbox"/> Offentleg verksemd	<input type="checkbox"/> Offentleg friluftsområde
	<input type="checkbox"/> Fritidshus	<input type="checkbox"/> Landbruk/Fiske	<input type="checkbox"/> Offentleg veg
	<input type="checkbox"/> Industri/Bergverk	<input type="checkbox"/> Naturvern	<input type="checkbox"/> Kommunikasjonsareal / teknisk anlegg
	<input type="checkbox"/> Varehandel/bank/forsikring/hotell/restaurant/anna:		
Tilkomst Pbl. § 27-4 Veglov §§ 40-43	<input type="checkbox"/> Riks-/fylkesveg	<input type="checkbox"/> Kommunal veg	<input checked="" type="checkbox"/> Privat veg
	<input type="checkbox"/> Ny avkjørsel frå offentleg veg	<input type="checkbox"/> Utvida bruk av eksisterande avkjørsel	
	<input type="checkbox"/> Avkjørselsløyve gjeve (vedlagt)	<input type="checkbox"/> Søknad om avkjørselløyve (vedlagt)	<input checked="" type="checkbox"/> Tilkomst sikra i følge vedlagt dokument Tinglyst heftelse på bnr. 3
Vass- forsyning Pbl. § 27-1 og -3	<input type="checkbox"/> Offentleg vassverk	<input type="checkbox"/> Privat fellesvassverk. Tilknyttingløyve lagt ved	
	<input type="checkbox"/> Anna:		
Avlaup Pbl. § 27-2 og -3	<input type="checkbox"/> Offentleg avlaupsanlegg	<input type="checkbox"/> Privat enkeltanlegg	Beskriv: Naust utan avlaup
	<input type="checkbox"/> Privat fellesanlegg		
	<input type="checkbox"/> Utsleppsløyve gjeve (vedlagt)	<input type="checkbox"/> Søknad om utsleppsløyve (vedlagt)	<input type="checkbox"/> Avlaup sikra ifølge

**Vedlegg <sup>6</sup>**

	Nr. frå - til	Ikkje relevant
Partsliste/neighborliste (alternativt kan nyttast s 4 eller kvitteringsskjema for rekommandert sending)		<input checked="" type="checkbox"/>
Kart og situasjonsplanar	1 - 1	<input type="checkbox"/>
Avtale om veg/tilkomst, inkl. kart	1 - 1, kopi av grunnbok	<input type="checkbox"/>
Private servituttar		<input checked="" type="checkbox"/>
Uttale/samtykke frå andre offentlege myndigheiter		<input checked="" type="checkbox"/>
Andre avtalar, dokumentasjon	1 - 1, signaturrett	<input type="checkbox"/>
Andre vedlegg	1 - 1, følgeskriv	<input type="checkbox"/>
		<input type="checkbox"/>

**Andre opplysingar og underskrift(er):**

<b>Andre opplysingar</b> (f.eks. rettshavarar av betydning)	Rettshavarar Da Costa Holding AS v/ Eivind Aase		
<b>Heimelshavar (ar)</b>	Namn: Da Costa Holding AS v/ Eivind Aase		Tlf: 92851010
	Adresse: Skansemyrsveien 4A	Postnr: 5019	Stad: Bergen
	E-post: aaseeivind@gmail.com		
<b>Underskrift</b>	Stad: Isdalstø	Dato: 29.11.2022	Underskrift:  SJÅ FULLMAKT
<b>Heimelshavar(ar)</b>	Namn:		Tlf:
	Adresse:	Postnr:	Stad:
	E-post:		
<b>Underskrift</b>	Stad:	Dato:	Underskrift:

**Kan nyttast til utfyllande merknader:**