



Leif Atle Skoge
Hoplandssjøen 148
5943 AUSTRHEIM

Referanser:
Dykkar:
Vår: 23/78 - 23/573

Saksbehandlar:
Asbjørn Nagell Toft
asbjorn.n.toft@austrheim.kommune.no

Dato:
19.01.2023

Løyve til arealoverføring frå gbnr 131/2 til gbnr.131/208-Tresvik

Administrativt vedtak. Saknr: 007/23

Vi syner til søknad motteke 16.01.2023.

Vedtak

Austrheim kommune gjev herved løyve til omsøkt arealoverføring av næringsareal på eigedom gbnr. 131/2 til gbnr. 131/208 på Fonnes. Grunngevinga for vedtaket er at søknad er i tråd med Områdeplanen for Nordre Fonnesvågen. Vedtaket er heimla i plan- og bygningslova si §§ 20-1, 21-4 og 26-1.



Saksutgreiing:

Det er kome inn søknad om frådeling av om lag 1.3 dekar regulert næringsareal på Fonnes. Arealet skal overførast til gbnr. 131/208 (Gullaksen Invest AS). Delingssøknaden er i området der Områdeplanen for Nordre Fonnesvågen gjeld, den vart godkjent i kommunestyret i 2015.



Regulert næringsareal som skal arealoverførast er vist på kart over (lilla farge)

Kart datert den 13.01.2023 viser omsøkt deling. Fullmakt til Leif A Skoge ifbm sal av parsell er gjeve frå Steinar Skoge, denne fullmakten er lagt ved i søknad.

Austrheim kommune ser at søknaden er i tråd med godkjent reguleringsplan for området, og kan godkjenne denne arealoverføringa som omsøkt. Austrheim kommune legg til grunn at området vert frådelt i samsvar med reguleringsplan, og at det i oppmålingsforetninga vert teke omsyn til regulert grønstruktur og regulert turveg. Detaljar omkring frådelinga vert teke i kartforretninga.

Saka vert hermed oversendt til Austrheim kommune sin oppmålingsingeniør Alf Kvant.

Me er informert i skriv datert den 13.01.2023 om at Gullaksen Invest AS skal dekke gebyrkostnadene i samband med delingsaka/arealoverføringa og oppmålingsforretninga.

Lykke til med vidare prosess i saka.

Med helsing

Asbjørn Nagell Toft
avdelingsleiar

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur

Klage:

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i Lov om offentlig forvaltning. Vedtaket kan klagast på til kommunen. Klagefristen er 3 veker frå den dato du vart gjort kjent med vedtaket. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva du klagar på i vedtaket, og kva endringar du som part ynskjer. Klagen skal grunngjevast.

Kopi til:

Alf Kvant

Gullaksen Invest As

5953

Fonnes

Mottakere:

Leif Atle Skoge

Hoplandssjøen
148

5943

AUSTRHEIM