

# Sanitærabonnement

<input checked="" type="checkbox"/> <b>SØKNAD</b> om nytt abonnement til offentlig vann-/avløpsanlegg	<input type="checkbox"/> <b>MELDING</b> om reparasjon/ending/supplerende tiltak i bestående sanitæranlegg i boligeiendom og fritidsbebyggelse samt enkle installasjoner innenfor en bruksenhet eller branncelle
<input type="checkbox"/> Som vedlegg til byggesøknad	
<input checked="" type="checkbox"/> Egen søknad/melding	

## Søknaden / meldingen gjelder

Abonnement til offentlig vannforsyning  Abonnement til offentlig avløp

Eiendom/byggested						
Gnr.	Bnr.	Festenr.	Seksjonsnr.	Bygningsnr.	Bolignr.	Kommune
131	339					AUSTRHEIM
Adresse					Postnr.	Poststed
					5953	FONNES

Abonnementet / tilkoblingen omfatter:	
Bygningens art	
<input checked="" type="checkbox"/> Boligbygg	<input type="checkbox"/> Fritidsbolig
<input type="checkbox"/> Industribygg	<input type="checkbox"/> Forretnings-/kontorbygg
<input type="checkbox"/> Landbrukseiendom	<input type="checkbox"/> Annen bygning, beskriv:
Type installasjon / ledning	
<input checked="" type="checkbox"/> Vann utvendig	<input checked="" type="checkbox"/> Spillvann utvendig
<input type="checkbox"/> Overvann utvendig	<input type="checkbox"/> Vann innvendig
<input checked="" type="checkbox"/> Spillvann innvendig	<input type="checkbox"/> Overvann innvendig
<input type="checkbox"/> Annet, beskriv:	

Vannforsyning			
Antatt vannmengde l/s	Dim.	Materiale	Trykkklasse
Utstyr som skal monteres			
<input checked="" type="checkbox"/> Reduksjonsventil	<input type="checkbox"/> Trykkforsterkningspumpe	<input type="checkbox"/> Sil/filteranlegg	<input type="checkbox"/> Sprinkleranlegg
<input type="checkbox"/> Vannmåler	<input type="checkbox"/> Vannmålerkonsoll	<b>NB! Henviser til kommunens norm for vannmåler</b>	
<input checked="" type="checkbox"/> Ikke vannmåler, oppgi bruksareal m <sup>2</sup> 288.5			
<input type="checkbox"/> Tilbakestrømningssikring	Kategori: 1 <input type="checkbox"/>	2 <input type="checkbox"/>	3 <input type="checkbox"/>
	4 <input type="checkbox"/>	5 <input type="checkbox"/>	
Hvis annet utstyr, hva slags?			
Vedlegg ved sprinkleranlegg: Ledningskart/skisse og hydraulisk beregning			
<input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei			
Ønsket vannmengde/trykk (maks):			

Avløp - spillvann			
Antatt spillvannmengde l/s	Dim.	Materiale	Trykkklasse
	110	PP	4

Avløp - overvann			
<input checked="" type="checkbox"/> Føres til terreng	Beskriv:		
<input type="checkbox"/> Føres til kommunalt nett			
<input type="checkbox"/> Uten fordrøyning	Beskriv:	<input type="checkbox"/> Dokumentasjon/vedlegg	
<input type="checkbox"/> Med fordrøyning	Beskriv:	<input type="checkbox"/> Dokumentasjon/vedlegg	
Antatt overvannmengde l/s	Dim.	Materiale	Trykkklasse

Avløp - fellesledning			
Antatt avløpsmengde l/s	Dim.	Materiale	Trykkklasse
	110	PP	4

Avløpskomponenter			
Vannklosett	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	
Slamavskiller kobles ut	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	
Slamavskiller monteres	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	Hvis ja, volum i m <sup>3</sup>
Minirensanlegg	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	Hvis ja, volum i m <sup>3</sup> Anleggstype:
Overvannskum	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	
Drenskum	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	
Stakekum	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	
Oljeutskiller	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	Hvis ja, volum i m <sup>3</sup> Eventuelt eget vedlegg <input type="checkbox"/>
Fettutskiller	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	Hvis ja, volum i m <sup>3</sup> Eventuelt eget vedlegg <input type="checkbox"/>
Pumpekum	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	Hvis ja, volum i m <sup>3</sup> Beskriv:
Tilbakeslagsventil	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	
Andre komponenter	<input type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	Beskriv:

Tinglyste erklæringer - avtaler			
Berører vann-/avløpsledning andres eiendom?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	
Hvis ja, foreligger tinglyst rettighet?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nei	signert rettighet foreligger
Har eiendommen felles vann-/avløpsledning med andre eiendommer?	<input checked="" type="checkbox"/> Ja	<input type="checkbox"/> Nei	
Hvis ja, foreligger tinglyst rettighet?	<input type="checkbox"/> Ja	<input checked="" type="checkbox"/> Nei	signert rettighet foreligger

Vedlegg	
<input checked="" type="checkbox"/>	Situasjonsplan som viser stoppeventil, tilkoblingssted, stoppekranskilt, kummer mv. nøyaktig målsatt, herunder beskyttelse mot tilbakeslagsfare i hovedledning. Rørdimensjoner skal påføres, også for private fellesledninger.
<input checked="" type="checkbox"/>	Tinglyste erklæringer / avtaler
	Sprinkleranlegg - ledningskart/skisse og hydraulisk beregning
	Andre vedlegg, beskriv:
	Andre vedlegg, beskriv:

Erklæringer	
<p>Installasjonsarbeidene vil bli utført i henhold til gjeldende lover, forskrifter og reglementer, eventuelt med de lempninger som måtte bli gitt ved dispensasjon. Som eier av anlegg/eiendom (tiltakshaver) forplikter jeg meg til å overholde de til enhver tid gjeldende sanitær- og avgiftsbestemmelser. Jeg er videre inneforstått med at det må søkes bygningsmyndigheten om installasjonstillatelse for angjeldende sanitæranlegg i henhold til plan og bygningslovens bestemmelser.</p>	

Tiltakshaver/Eier			
Tiltakshaver - navn			Org.nr.
ERNST SOGNES			
Adresse		Postnr.	Poststed
LODDEFJORDVEIEN 12		5171	LODDEFJORD
E-postadresse		Telefon	Mobil
sogern@gmail.com			48895901
Dato	Signatur	Kontaktperson (skrevet med blokkbokstaver)	

Ansvarlig foretak			
Foretakets navn			Org.nr.
HJELMÅS VVS AS			988416586
Adresse		Postnr.	Poststed
TORVUSMYRANE 2		5913	EIKANGERVÅG
E-postadresse		Telefon	Mobil
hjvvs@hjelmaas.no		56354650	90047288
Dato	Signatur	Kontaktperson (skrevet med blokkbokstaver)	
14.02.23	J.M. Mjølhus	JAN RICHARD MIDTBÅRD	



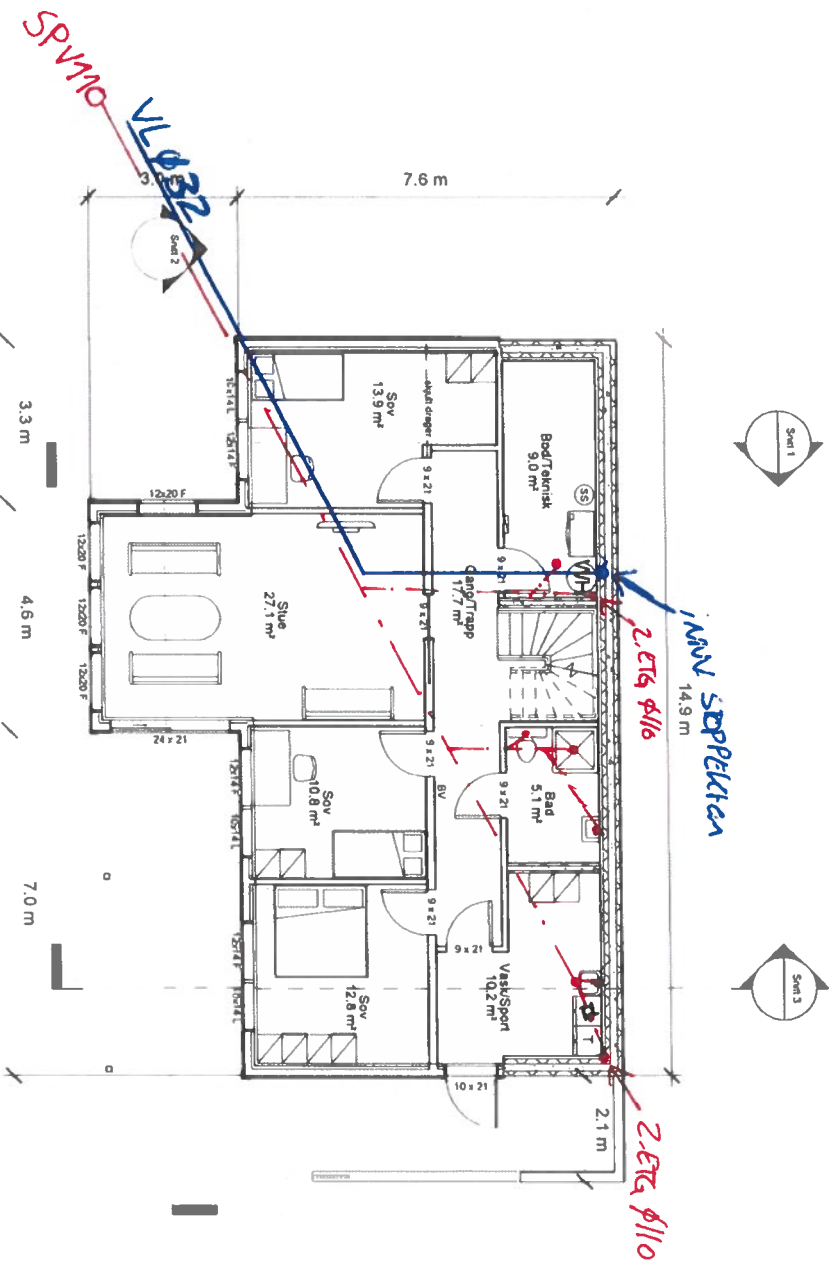
**VILLANGER & SØNNER**

1  
1 : 100

0. Underetg

Bunnledningsplan

**Hjeltnås**  
VVS AS

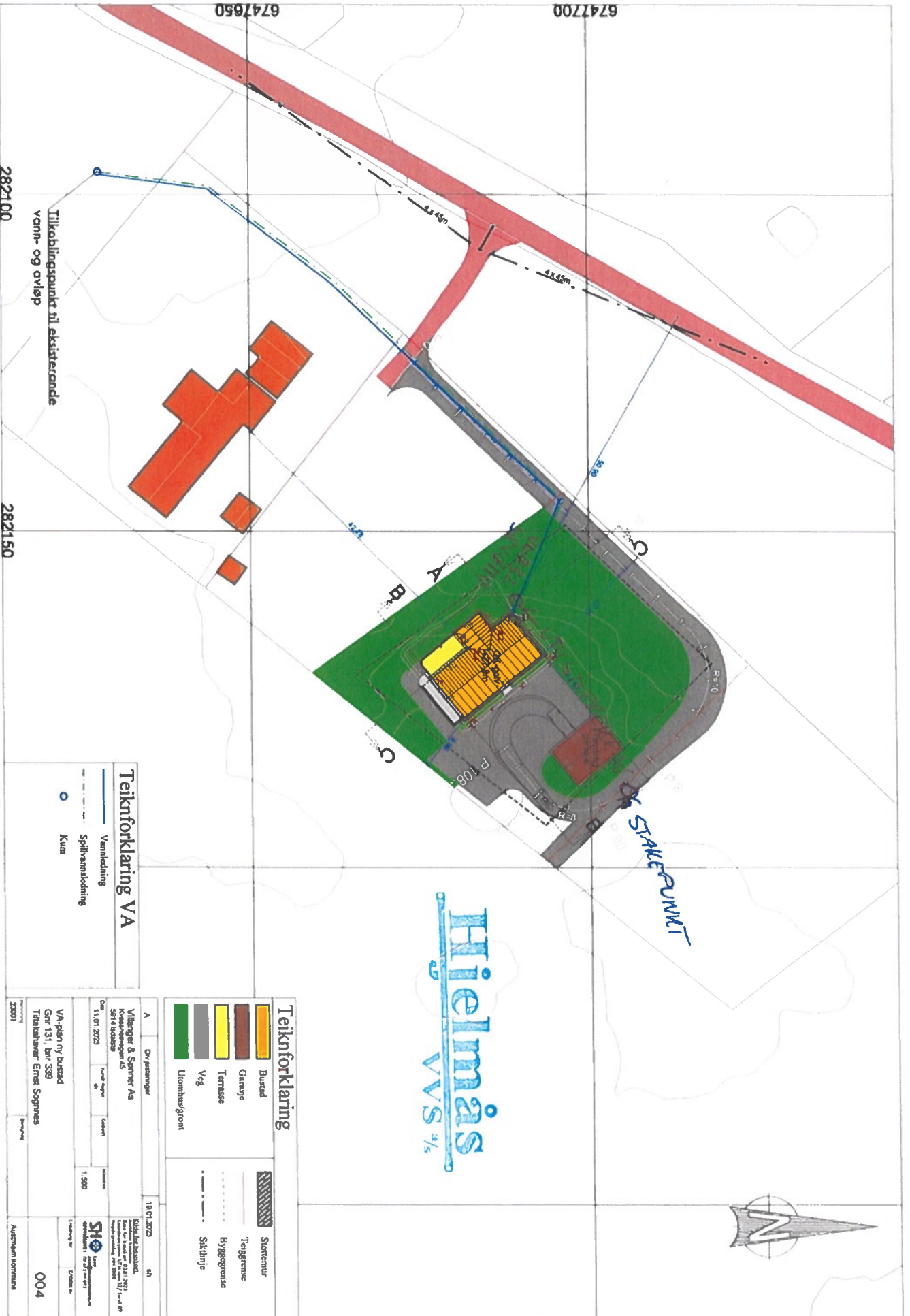


Areal tabell

Etasje	Type	Areal
U. etg	Åpent overbyggt areal	18.7m²
	Sekundærrom	9m²
	Primærrom	104.2m²
H. etg	Åpent overbyggt areal	9.9m²
	Sekundærrom	5.6m²
	Primærrom	110.6m²
Loft, etg	Brutto areal	30.5m²
Sum BSA		288.5m²
BYA		160m²

**Merknad**  
For isolasjonsmengder og U-verdier, se varmeisolasjonsberetningene.  
Malingslag på utside murt/sterderverk.  
Romareal på evt. loft er målt helt ut til knevegg.  
Snafangere monteres iht. Santef byggtorsk detaljblad S25 931  
BYA er beregnet til utside underliggende støtte.

Tilaksnummer		Ernst Sognnes		Plan u. etg	
Prosjekt	Enebolig	Gnr/Bnr	131/339	Byggeomdelingsstegning	Date
Byggesjefsadresse	Leivågsvegen 5943 Austheim	Kommune/kr	Austheim / 4632	Revisjon	30.12.2022
				Tegn av	16.01.2023
				Checker	Rune K
				Scale	1 : 100
					<b>A01</b>



Hjelmås  
VVS AS

STAKEPUNKT

**Teiknforklaring VA**

- Vannledning
- Spillvannledning
- Kule

Teiknforklaring	
	Bustad
	Garasje
	Terrasse
	Veg
	Utomhusgrønt
	Støntemur
	Tenggerne
	Hyggegrønt
	Steking

<b>A</b>	Dry jastanngjer	1/8.07.2023	sh
Vikanger & Sæmre AS Vindstremmen 45 5018 Skodje 11.01.2023			
VA-plan nr bustad Gnr 131, bnr 339 Tiltaksnavn: Ernst Sognes		004 Austmann formidling	

# Erklæring om rettighet i fast eiendom <sup>1</sup>

Innsenders navn (rekvirent): Ernst Sognnes	Plass for tinglysingsstempel
Adresse: Loddefjordveien 12	
Postnummer:   Poststed: 5171   Loddefjord	
Fødselsnr./Org.nr.   Ref.nr. 25097828566	

<b>1. Hjemmelshaver (avgiver)</b>	
Navn Langøy Bjarte	Fødselsnr./org.nr. (11/9 siffer)

<b>2. Eiendom (avgivers) <sup>3</sup></b>					
Kommunenr. 4632	Kommunenavn Austrheim	Gnr. 131	Bnr. 185	Fnr.	Snr.

<b>3. Rettighetshaver – fyll ut enten alternativ A eller B</b>					
A	<b>Rettighet for fast eiendom (reell servitutt) <sup>4</sup></b>				
	Kommunenr. 4632	Kommunenavn Austrheim	Gnr. 131	Bnr. 339	Fnr.   Snr.
B	<b>Rettighet for person (personleg servitutt/pengeheftelse)</b>				
	Navn		Fødselsnr./Org.nr. (11/9 siffer)		

Dato 19.01.2027	Hjemmelshavers underskrift <sup>5</sup> <i>Bjarte Langøy</i>
--------------------	---

#### 4. Beskrivelse av rettigheten <sup>6</sup>

Det gies med dette rettighet for følgende:

- rett til påkobling og føring av vann, avløps ledninger over eiendom gnr/bnr 131/185

disse rettigheter inkluderer også rett til ettersyn, reoperasjon og vedlikehold av ledninger og rør

Vedlegg: Kart/skisse som viser avgivers eiendom og rettigheten inntegnet.

Ja  Nei

#### 5. Andre avtaler (som ikke skal tinglyses) <sup>7</sup>

#### 6. Underskrifter

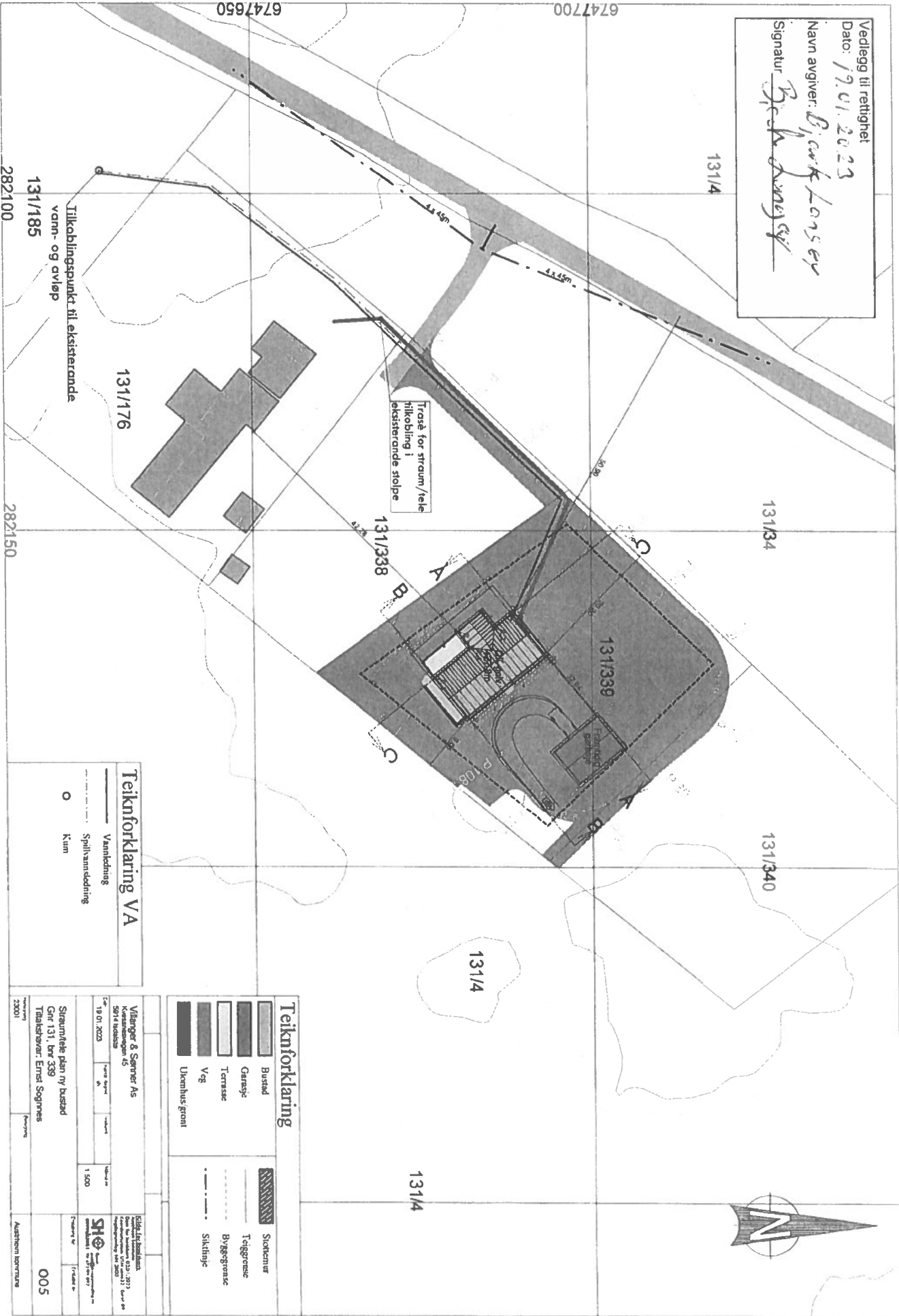
Sted og dato

Hjemmelshavers (avgivers) underskrift <sup>8</sup>

#### Noter:

- 1) Dette skjemaet kan brukes for tinglysing av rettigheter i fast eiendom, som for eksempel veirett, jaktrett, borett, forkjøpsrett og lignende. Hvilke rettigheter som er gjenstand for tinglysing reguleres av tinglysingsloven § 12. Skjemaet fylles ut i to eksemplarer og sendes til følgende adresse: **Kartverket Tinglysing, Postboks 600 Sentrum, 3507 Hønefoss**. Det ene eksemplaret arkiveres hos Kartverket, mens det andre eksemplaret returneres til innsender (rekvirent) etter tinglysing.
- 2) Rekvirenten er den som sender inn dokumentet for tinglysing. Denne vil få det ferdig tinglyste dokumentet tilsendt, og faktura for tinglysingsgebyr.
- 3) Eiendommen hvor rettigheten ligger.
- 4) Rettigheten vil følge eiendommen uavhengig av hvem som til enhver tid er eier av eiendommen, jfr. avhendingsloven § 3-4 annet ledd bokstav d.
- 5) Formålet med denne underskriften er å sikre at avgiver/hjemmelshaver har sett begge sider av dokumentet.
- 6) Rettigheten må gis en nøyaktig tekstlig beskrivelse, jfr. tinglysingsloven § 8, jfr. forskrift om tinglysing § 4 (klarhet og form). Dersom rettigheten er knyttet til en fysisk del av en fast eiendom, kan den tegnes inn på et kart eller skisse over eiendommen.
- 7) Det er ikke nødvendig å fylle ut dette feltet.
- 8) Den som signerer må ha grunnbokshjemmel til den eiendommen hvor rettigheten ligger. Dersom det er flere hjemmelshavere til eiendommen, må alle skrive under, eller det må vedlegges fullmakt fra den eller de som ikke undertegner

Vedlegg til rettighet:  
 Dato: 19.01.2023  
 Navn angiver: Bjørnk Larsen  
 Signatur: *Bjørnk Larsen*



**Teiknforklaring VA**

- Vannledning
- Spillvannledning
- Kunn

**Teiknforklaring**

- Bussleid
- Garasje
- Terrasse
- Vg
- Utenhusgront
- Sirkemur
- Teggerose
- Byggestreke
- - - - - Sikthage

Viltinger & Sæveris AS Sivilingeniør AS 19.01.2023		Kilde: Kildeplan 19.01.2023	
Strømrute plan ny busstid Gnr 131, bnr 339 Talskifter: Ernst Soganes		005 Ausherm horten.no	

# Erklæring om rettighet i fast eiendom <sup>1</sup>

Innsenders navn (rekvirent): Ernst Sognnes	Plass for tinglygingsstempel
Adresse: Loddefjordveien 12	
Postnummer: 5171      Poststed: Loddefjord	
Fødselsnr./Org.nr. 25097828566      Ref.nr.	

1. Hjemmelshaver (avgiver)	
Navn Harald Odd Sognnes	Fødselsnr./org.nr. (11/9 siffer)

2. Eiendom (avgivers) <sup>3</sup>						
Kommunenr.	Kommunenavn	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.	
4632	Austrheim	131	176			
4632	Austrheim	131	338			
4632	Austrheim	131	34			
4632	Austrheim	131	340			

3. Rettighetshaver – fyll ut enten alternativ A eller B						
A	Rettighet for fast eiendom (reell servitutt) <sup>4</sup>					
	Kommunenr.	Kommunenavn	Gnr.	Bnr.	Fnr.	Snr.
	4632	Austrheim	131	339		
B	Rettighet for person (personleg servitutt/pengeheftelse)					
	Navn			Fødselsnr./Org.nr. (11/9 siffer)		

Dato 19.01.2023	Hjemmelshavers underskrift 
--------------------	---



#### 4. Beskrivelse av rettigheten <sup>6</sup>

Det gies med dette rettighet for følgende:

- veirett til eiendommen over gnr/bnr 131/34, 338, 340
- rett til føring av vann, avløp, el og tele fram til eiendommen over gnr/bnr 131/176, 338

disse rettigheter inkluderer også rett til ettersyn, reoperasjon og vedlikehold av ledninger, rør og vei

Vedlegg: Kart/skisse som viser avgivers eiendom og rettigheten inntegnet.

Ja  Nei

#### 5. Andre avtaler (som ikke skal tinglyses) <sup>7</sup>

#### 6. Underskrifter

Sted og dato

Hjemmelshavers (avgivers) underskrift <sup>8</sup>

#### Noter:

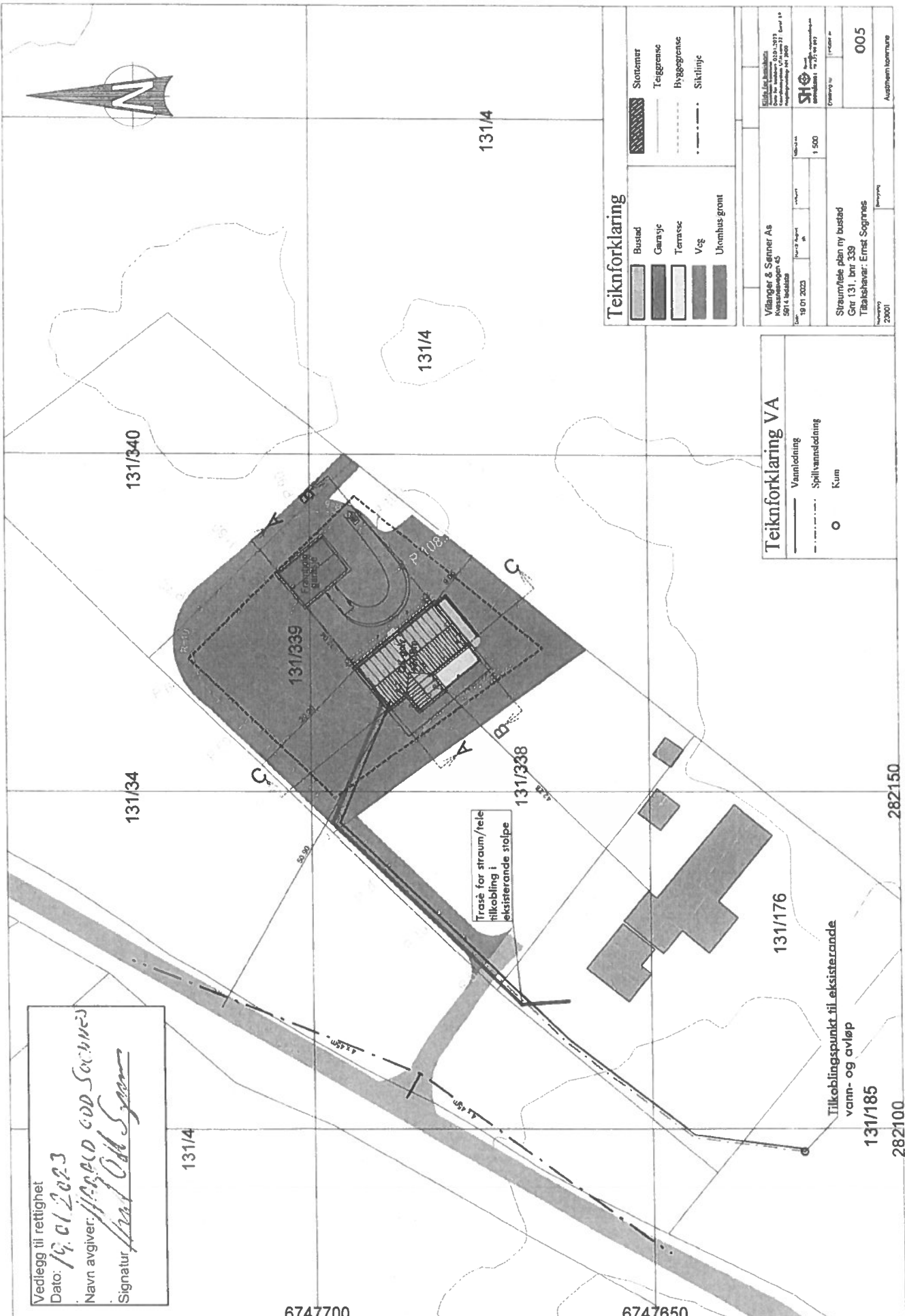
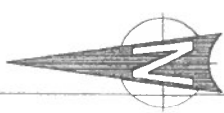
- 1) Dette skjemaet kan brukes for tinglysing av rettigheter i fast eiendom, som for eksempel veirett, jaktrett, borett, forkjøpsrett og lignende. Hvilke rettigheter som er gjenstand for tinglysing reguleres av tinglysingsloven § 12. Skjemaet fylles ut i to eksemplarer og sendes til følgende adresse: Kartverket Tinglysing, Postboks 600 Sentrum, 3507 Hønefoss. Det ene eksemplaret arkiveres hos Kartverket, mens det andre eksemplaret returneres til innsender (rekvirent) etter tinglysing.
- 2) Rekvirenten er den som sender inn dokumentet for tinglysing. Denne vil få det ferdig tinglyste dokumentet tilsendt, og faktura for tinglysingsgebyr.
- 3) Eiendommen hvor rettigheten ligger.
- 4) Rettigheten vil følge eiendommen uavhengig av hvem som til enhver tid er eier av eiendommen, jfr. avhendingsloven § 3-4 annet ledd bokstav d.
- 5) Formålet med denne underskriften er å sikre at avgiver/hjemmelshaver har sett begge sider av dokumentet.
- 6) Rettigheten må gis en nøyaktig tekstlig beskrivelse, jfr. tinglysingsloven § 8, jfr. forskrift om tinglysing § 4 (klarhet og form). Dersom rettigheten er knyttet til en fysisk del av en fast eiendom, kan den tegnes inn på et kart eller skisse over eiendommen.
- 7) Det er ikke nødvendig å fylle ut dette feltet.
- 8) Den som signerer må ha grunnbokshjemmel til den eiendommen hvor rettigheten ligger. Dersom det er flere hjemmelshavere til eiendommen, må alle skrive under, eller det må vedlegges fullmakt fra den eller de som ikke undertegner

Vedlegg til rettighet

Dato: 19.01.2023

Navn avgiver: HANNO GOD SOGNETS

Signatur: *Hann Odd Sognes*



### Teiknforklaring

- Bustad
- Garasje
- Terasse
- Veg
- Utombhus gront
- Støttemar
- Teigrensse
- Hyggegrense
- Sikringslinje

### Teiknforklaring VA

- Vannledning
- Spillvannledning
- Kum

Vilander & Sønner AS Kvartalsvegen 45 5014, Bekkestad		Dato: 19.01.2023	Skala: 1:500	Blad nr: 005
Straum/tele plan ny bustad Gnr 131, bnr 339 Tilskavar: Ernst Sognes		Utvald av: SHØ	Utvald av: SHØ	Ausdrøym tilmåling