



Avtale mellom Austrheim kommune og Odd Uthaug

1. Avtalepartar

Denne avtalen gjeld mellom Austrheim kommune og Odd Uthaug.

2. Vilkår for avtalen

Avtalen løyser leigeavtale mellom Austrheim kommune og Odd Uthaug. Avtalen gjeld avlaup knytta til Uthaug-bygget.

2 b. Definisjonar; med "avlaup" og "kloakk" menes vann og kloakk.

3. Avtale sitt omfang

Austrheim kommune sine forpliktingar:

- Austrheim kommune legg opp nytt avlaup til Uthaug-bygget, dette gjeld kostnader og risiko knytta til prosjekt. Vassleidning kan leggjast i same grøft, kun over skulevegen. Kloakk vert kobla for heile bygget og tilrettelagt for at framtidige bustader for Odd Uthaug har høve til påkobling.
- Austrheim kommune kostar nye pakningar på bakdør i bygget.
- Austrheim kommune kostar ny hovuddør og innsetjing av denne.
- Austrheim kommune har ingen ytterlegare forpliktingar til Uthaug-bygget og arealet rundt.


Odd Uthaug sine forpliktingar:

- Odd Uthaug forpliktar å ta innvendige kostnader, vedlikehald og risiko til dette.
- Odd Uthaug forpliktar å ta kostnader og risiko til sprekk i utvendig bygg.

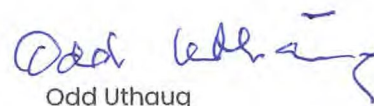
4. Vilkår

Partane er samde om at avtalen sitt omfang avsluttar tidlegare leigetilhøve og vass- og avlaup.

Partane vil ikkje ha noko rettsleg tilhøve til kvarandre vedrørande Uthaugbygget etter oppfylling av denne avtalen. Odd Uthaug seier i frå seg retten til å gjere gjeldande ytterligare krav mot Austrheim kommune vedrørande Uthaugbygget.


Bjørnar Fjellhaug
kommunedirektør

Austrheim kommune, 01.03.2022


Odd Uthaug

1/3-22