

Møtebok

Formannskapet

Møtedato: 01.09.2022
Møtested: Austrheim samfunnshus
Møtetid: 09:00 - 15:30

Frammøtte medlemmer	Parti	Rolle
Per Lerøy	AP	Ordfører
Inger Lise Brekke	H	Varaordfører
Morten Sognnes	H	Medlem
Helge Dyrkolbotn	KRF	Medlem
Bjørn Inge Håland Dyrkolbotn	SP	Medlem

Frammøtte varamedlemmer:	Parti	Rolle
Ann Kristin Leirvåg	AP	Varamedlem

Følgjande frå administrasjonen møtte:

Asbjørn Nagell Toft, Bjørnar Fjellhaug, Kari Torkildsen Utkilen, Ketil Tjore, Kim André Vangberg, Odd Harald Dommersnes, Rolf-Henning Myrmel, Thomas Lindås, Trine Merete Jansen

Dato

Per Lerøy
ordfører

Ketil Tjore
møtesekretær

Saksliste

Saksnr	Tittel
069/22	Godkjenning av innkalling og saksliste
070/22	Godkjenning av møteprotokoll
071/22	Meldingar
071/22.1	Godkjenning av vedtak - Søknad - gbnr 166/3 - Austre Sævrøyna - redskapshus, oppstillingsplass for ein bobil og ei campingvogn
072/22	Delegerte saker
072/22	Ferdigattest for tre bustadeiningar i Vardemyrvegen 31/33/37 på gbnr 131/318 - Fønnes
075/22	Ferdigattest på tankanlegg, mur og flytebryggje på gbnr 144/8- Kilstraumen
076/22	Ferdigattest til tilkomstveg på gbnr 147/20 og 147/3- Toftegård
077/22	Løyve til bygging av fritidsbustad på gbnr 164/39 - Krossøy
068/22	Løyve til bygging av naust på gbnr. 165/54 - Baløy
063/22	Løyve til bygging av reiskapshus på gbnr. 133/10 - Synnevåg
073/22	Løyve til deling av bustadtomt på gbnr 128/56 - Leirvågsvegen 150- Leirvåg
079/22	Løyve til endring av plassering av garasje på gbnr 152/43 - Litlelindås
067/22	Løyve til forlenging og planering av eksisterande tilkomstveg på gbnr. 147/20 og gbnr. 147/3
078/22	Løyve til frådeling av bustadtomt på gbnr 131/39 - Fønnes
065/22	Løyve til oppføring av to stk. omsøkte firemannsbustadar på gbnr. 131/277 - Fønnes
066/22	Løyve til oppføring av to stk. omsøkte firemannsbustadar på gbnr. 131/277 - Fønnes
064/22	Vedtak - Ferdigattest - gbnr 133/81 - fjerne eksisterende skorstein og sette opp ny stålppe
071/22	Vedtak - Søknad gbnr 157/18 Bergsvik - tilbygg på hytte og bod på anneks
074/22	Vedtak - Søknad om løyve - gbnr 162/1 - riving av våninghus og oppføring av nytt - Dispensasjon
062/22	Vedtak - Søknad om løyve til tiltak - gbnr 140/3 - pumpestasjon med tilhøyrande leidningar
070/22	Vedtak - Søknad om tilbygg og terrasse - Austrheim 49 - gbnr 156/156
069/22	Vedtak -Søknad om tiltak utan ansvarsrett - gbnr 142/88 - drivhus
073/22	Orienteringar ved kommunedirektøren
074/22	Kaier og bruer i Austrheim kommune
076/22	Områdeplan for bustadområde B36 på Kaland og Fønnes og friområdet ved Ekornsåta, planid. 2021002 - Offentleg ettersyn

077/22	Oppstart av temaplan for friluftslivets ferdselsårer i Austrheim kommune
078/22	Reguleringsplan for Bustadområdet B07 og skuleområdet ved Austrheim Vidaregåande skule, planid. 2021001 - Offentleg ettersyn
079/22	Kommunedelplan for klima og energi for Austrheim kommune 2022-2032 - Godkjenning
080/22	Søknad om driftstilskot Industriutvikling Vest
081/22	Eigarskapsmelding 2022-2024
082/22	Eldremelding - del av kommunedelplan for helse og omsorg
083/22	Høyringssvar til nasjonal helse- og samhandlingsplan
084/22	Klage på rammeløyve - gbnr. 142/209 - Omsorgsbustad
085/22	Klage på rammeløyve til Husmannsstove - gbnr 152/29 - Snekkevika
086/22	Klagehandsaming - gbnr. 134/2 - Straumstad - Flytebrygge
087/22	Økonomistatus

Sakspapir

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
069/22	Formannskapet	PS	01.09.2022

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Kristin Nesbø	FE-033	22/855

Godkjenning av innkalling og saksliste

Framlegg til vedtak:

Innkalling og sakliste vert godkjent

Formannskapet - 069/22 - 01.09.2022

FS - behandling:

Etter godkjenning av innkalling og sakliste gjekk formannskapet på synfaring, i sak 084/22, Klage på rammeløyve - gbnr.142/209 Omsorgsbustad.

Handsaming i formannskapet:

Kommunedirektøren sitt framlegg vert samrøystes vedteke

FS vedtak:

Innkalling og sakliste vert godkjent

Saksopplysninger:

Sakspapir

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
070/22	Formannskapet	PS	01.09.2022

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Ketil Tjore	FE-033	22/855

Godkjenning av møteprotokoll

Vedlegg:

Protokoll - Formannskapet - 02.06.2022

Framlegg til vedtak:

Møteprotokoll frå forrige møte vert godkjent

Formannskapet - 070/22 - 01.09.2022

FS - behandling:

Handsaming i formannskapet:

Samrøystes for kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak.

FS vedtak:

Møteprotokoll frå forrige møte vert godkjent

Saksopplysninger:

Sakspapir

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
071/22	Formannskapet	PS	01.09.2022

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Ketil Tjore	FE-033	22/855

Meldingar

Saker

Saksnummer	Tittel
071/22.1	Godkjenning av vedtak - Søknad - gbnr 166/3 - Austre Sævrøyna - redskapshus, oppstillingsplass for ein bobil og ei campingvogn

Framlegg til vedtak:

Meldingane vert tekne til orientering

Formannskapet - 071/22 - 01.09.2022

FS - behandling:

Handsaming i formannskapet:

Samrøystes for kommundirektøren sitt framlegg til vedtak.

FS vedtak:

Meldingane vert tekne til orientering

Saksopplysninger:

Sakspapir

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
071/22.1	Formannskapet	RS	01.09.2022

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Ketil Tjore	Gbnr-166/3	20/4590

Godkjenning av vedtak - Søknad - gbnr 166/3 - Austre Sævrøyna - redskapshus, oppstillingsplass for ein bobil og ei campingvogn

Vedlegg:

Vedtak - Søknad - gbnr 166/3 - Austre Sævrøyna - redskapshus, oppstillingsplass for ein bobil og ei campingvogn

Arealdel kommuneplan Austre Sævrøyna

Gbnr 166/3 - gardskart

Supplering av søknad gbnr 166/3 - Austre Sævrøyna 64 - redskapshus mm

2___valideringsrapportFraFellestjenesterBygg.xml

3_Skjema_KAN-INNEHOLDE-PERSONOPPLYSNINGER.xml

AcosSvarInn.xml

Gbnr 166/3 - Oppstilling av campingvogn m.m. i utmark

Gbnr 166/3 - Oppstilling av campingvogn m.m. i utmark

Bilde 1

Bilde 2

Gbnr 166/3 - Oppstilling av campingvogn m.m. i utmark

Gbnr 166/3 - redskapsbod

Svar - søknad om dispensasjon - gbnr 166/3 - Austre Sævrøyna - redskapshus, oppstillingsplass og en campingvogn

Uttale - Søknad - gbnr 166/3 - Austre Sævrøyna - redskapshus, oppstillingsplass og en campingvogn

Til uttale - Søknad - gbnr 166/3 - Austre Sævrøyna - redskapshus, oppstillingsplass og en campingvogn

Uttale - Søknad - gbnr 166/3 - Austre Sævrøyna - redskapshus, oppstillingsplass og en campingvogn

Til uttale - Søknad - gbnr 166/3 - Austre Sævrøyna - redskapshus, oppstillingsplass og en campingvogn

Søknad - gbnr 166/3 - Austre Sævrøyna - redskapshus, oppstillingsplass og en campingvogn

2___valideringsrapportFraFellestjenesterBygg.xml

3_KORR_Nabovarsel_Nabovarsel-20220111-1135.pdf

4_KORR_KvitteringNabovarsel_Kvittering-for-nabovarsel-20220111-1135.pdf

5_KART_Situasjonsplan_Eva Beate Langøy - utløe-Sitkart A4 1-1000).pdf

6_TEGN_TegningNyPlan_Eva Beate Langøy - utløe-Plan fasader og snitt A3-100.pdf

7_ANKO_ErklaeringAnsvarsrett_ErklæringOmAnsvarsrett-UTF_STEINAR ANDVIK
EIENDOMSUTVIKLING.pdf

8_ANKO_ErklaeringAnsvarsrett_ErklæringOmAnsvarsrett-PRO_STEINAR ANDVIK
EIENDOMSUTVIKLING.pdf

9_ANKO_Gjennomføringsplan_KAN-INNEHOLDE-PERSONOPPLYSNINGER.xml

10__Vedleggsopplysninger_KAN-INNEHOLDE-PERSONOPPLYSNINGER.xml

11_ANKO_Gjennomføringsplan.pdf

12__Vedleggsopplysninger.pdf

13_Skjema_KAN-INNEHOLDE-PERSONOPPLYSNINGER.xml

AcosSvarInn.xml

Oppstilling av campingvogn m.m i utmark - gbnr 166/3

Gbnr 1663 - Oppstilling av campingvogn m.m. i utmark

Gbnr 1663 - Oppstilling av campingvogn m.m. i utmark

Gbnr 1663 - Oppstilling av campingvogn m.m. i utmark

Svar på brev om oppstilling av campingvogn - gbnr 166/3

Svar på brev om oppstilling av campingvogn

Gbnr 166/3 - Oppstilling av campingvogn m.m. i utmark

Bilde 1

Bilde 2

Framlegg til vedtak:

Formannskapet - 071/22.1 - 01.09.2022

FS - behandling:

FS vedtak:

Saksopplysninger:

Sakspapir

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
072/22	Formannskapet	PS	01.09.2022

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Ketil Tjore	FE-033	22/855

Delegerte saker

Saker

Saksnummer	Tittel
072/22	Ferdigattest for tre bustadeiningar i Vardemyrvegen 31/33/37 på gbnr 131/318 - Fønnes I medhald av plan- og bygningslova § 21-10, vert det gjeve ferdigattest for heile det omsøkte tiltaket.
075/22	Ferdigattest på tankanlegg, mur og flytebryggje på gbnr 144/8- Kilstraumen I medhald av plan- og bygningslova § 21-10, vert det gjeve ferdigattest for heile tiltaket.
076/22	Ferdigattest til tilkomstveg på gbnr 147/20 og 147/3- Toftegård I medhald av plan- og bygningslova § 21-10, vert det gjeve ferdigattest for heile tiltaket.
077/22	Løyve til bygging av fritidsbustad på gbnr 164/39 - Krossøy Det vert godkjent omsøkte ansvarsrettar samt oppføring av fritidsbustad i medhald av plan- og bygningslova §§ 20-3, 23-3, 29-2, 29-4, 27-1, 27-2 og 27-4, naturmangfaldslova §§ 8-12 og veglova § 40 og 43 på følgjande vilkår: Det vert forutsett at byggverket vert oppført i tråd med kommuneplanen sine føresegner. Avkjøringa vert godkjent plassert som vist på situasjonskart motteke den 02.08.2022, og skal arbeidast opp slik at den etter dagens vegnormalar vert mest mogleg trafikksikker. Det vert godkjent etablering av slamavskiljar og utsleppsledning, samt gjeve utsleppsløyve til sjø i medhald av plan- og bygningslova §§ 20-1, 23-3, 29-2, 29-4, 27-1, 27-2 og 27-4, naturmangfaldslova §§ 8-12 og forureiningslova § 11 samt forureiningsforskrifta §§ 12-3 og 12-5.
068/22	Løyve til bygging av naust på gbnr. 165/54 - Baløy

	Det vert godkjent oppføring av eitt naust i medhald av plan- og bygningslova §§ 20-4, 29-2 og 29-4, samt naturmangfaldslova §§ 8-12 på følgjande vilkår: 1. Det vert forutsett at byggverket vert oppført i tråd med kommuneplanen sine føresegner.
063/22	Løyve til bygging av reiskapshus på gbnr. 133/10 - Synnevåg Det vert godkjent oppføring av reiskapshus i medhald av plan- og bygningslova §§ 20-4, 29-2 og 29-4, samt naturmangfaldslova §§ 8-12 på følgjande vilkår: 1. Det vert forutsett at byggverket vert oppført i tråd med kommuneplanen sine føresegner.
073/22	Løyve til deling av bustadtomt på gbnr 128/56 - Leirvågsvegen 150- Leirvåg Austrheim kommune gjev løyve til omsøkt frådeling av ein tomannsbustad på gbnr. 128/56. Grunngevinga for frådelinga er at søknaden er i tråd med kommuneplan sin arealdel og er fornuftig arealmessig. Vedtaket er heimla i plan- og bygningslova si §§ 20-1, 21-4 og 26-1.
079/22	Løyve til endring av plassering av garasje på gbnr 152/43 - Litlelindås Det vert godkjent endra plassering av garasje som omsøkt i medhald av plan- og bygningslova §§ 20-1, 23-3, 29-2, 29-4 og naturmangfaldslova §§ 8-12.
067/22	Løyve til forlenging og planering av eksisterande tilkomstveg på gbnr. 147/20 og gbnr. 147/3 Det vert godkjent forlenging og planering av eksisterande tilkomstveg i medhald av plan- og bygningslova §§ 20-4, 29-2 og 29-4, samt naturmangfaldslova §§ 8-12 på følgjande vilkår: 1. Det vert forutsett at byggverket vert oppført i tråd med kommuneplanen sine føresegner.
078/22	Løyve til frådeling av bustadtomt på gbnr 131/39 - Fønnes Austrheim kommune gjev herved løyve til omsøkt frådeling av bustadtomt på eigedom gbnr. 131/39 på Fønnes. Grunngevinga for vedtaket er at søknad er i tråd med Områdeplanen for Nordre Fønnesvågen. Vedtaket er heimla i plan- og bygningslova si §§ 20-1, 21-4 og 26-1.
065/22	Løyve til oppføring av to stk. omsøkte firemannsbustadar på gbnr. 131/277

	- Fønnes
066/22	Løyve til oppføring av to stk. omsøkte firemannsbustadar på gbnr. 131/277 - Fønnes Det vert godkjent omsøkte ansvarsrettar samt oppføring av to firemannsbustadar i medhald av plan- og bygningslova §§ 20-3, 23-3, 29-2, 29-4, 27-1, 27-2 og 27-4, naturmangfaldslova §§ 8-12 og veglova § 40 og 43 på følgjande vilkår: 1. Det vert forutsett at byggverket vert oppført i tråd med kommuneplanen sine føresegner. 2. Avkjøringa og parkeringsplass vert godkjent plassert som vist på situasjonskart motteke den 01.06.2022, og skal arbeidast opp slik at den etter dagens vegnormalar vert mest mogleg trafiksikker. 3. Det skal etablerast ein trafikktrygg plassering/oppsetting av postkassastativ og bygg for renovasjon for dei nye bustadeiningane før bruksløyve/ferdigattest kan gjevast. Det gjeld og opparbeiding av leikeplass med naudsynte leikeapperat og opparbeiding av uteopphaldsareal (MUA). Det vert gjeve løyve til tilkobling til offentleg ledningsnett for vatn og avløp som omsøkt på følgjande vilkår: 1. All tilkobling skal skje i kum.
064/22	Vedtak - Ferdigattest - gbnr 133/81 - fjerne eksisterende skorstein og sette opp ny stålpipeline Med heimel i plan- og bygningslova § 20-10 vert det gjeve ferdigattest for fjerning av eksisterende skorstein og sette opp ny stålpipeline på gnr. 133, bnr. 81. Bygningen eller delar av den må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.
071/22	Vedtak - Søknad gbnr 157/18 Bergsvik - tilbygg på hytte og bod på anneks Med heimel i plan- og bygningslova §§ 20-2 bokstav b vert det gjeve løyve til tiltak for oppføring av tilbygg til hytte og bod til anneks på følgjande vilkår: 1. Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan datert [dato] med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.
074/22	Vedtak - Søknad om løyve - gbnr 162/1 - riving av våninghus og oppføring av nytt - Dispensasjon Med heimel i plan- og bygningslova §§ 20-1 bokstav a vert det gjeve løyve til

	tiltak i eitt-trinn for riving av eksisterende våningshus og oppføring av nytt våningshus på eksisterende grunnmur på følgjande vilkår: 1. Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan datert 12.06.2022 med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3. 2. Heile tiltaket vert godkjent i tiltaksklasse 1 med heimel i SAK § 9-3. Det er en føresetnad for vedtaket at føretak og personar som ikkje har sentral godkjenning har utarbeidd og teke i bruk føretakssystem i medhald av SAK kapittel 10.
062/22	Vedtak - Søknad om løyve til tiltak - gbnr 140/3 - pumpestasjon med tilhøyrande leidningar Med heimel i plan- og bygningslova §§ 20-1 bokstav a vert det gjeve løyve til tiltak i eitt-trinn for oppføring av ny pumpestasjon for avlaup på Leikvoll gnr. 140 bnr. 3 på følgjande vilkår: 1. Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan datert 11.05.2022 med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK§ 6-3. 2. Tiltaket vert godkjent i tiltaksklasse 1 for veg- og grunnarbeider og tiltaksklasse 2 for avløpsanlegg og pumpestasjon med heimel i SAK § 9-3. 3. Tiltaket har tilkomst til offentleg veg via privat avkjørsle. Det er en føresetnad for vedtaket at føretak og personar som ikkje har sentral godkjenning har utarbeidd og teke i bruk føretakssystem i medhald av SAK kapittel 10.
070/22	Vedtak - Søknad om tilbygg og terrasse - Austrheim 49 - gbnr 156/156 Med heimel i plan- og bygningslova §§ 20-2 bokstav b vert det gjeve løyve til tilbygg og terrasse på følgjande vilkår: 1. Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan datert 28.06.2022 med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.
069/22	Vedtak -Søknad om tiltak utan ansvarsrett - gbnr 142/88 - drivhus Med heimel i plan- og bygningslova §§ 20-2 bokstav b vert det gjeve løyve til tiltak for oppføring av drivhus på følgjande vilkår: 1. Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan datert 08.04.2022 med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.

--	--

Framlegg til vedtak:

Delegerte saker vert tekne til orientering

Formannskapet - 072/22 - 01.09.2022**FS - behandling:**

Avdelingsleiar plan, byggesak, oppmåling og miljø, Asbjørn Nagell Toft, orienterte om dei delegerte sakene.

Handsaming i formannskapet:

Samrøystes for kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak.

FS vedtak:

Delegerte saker vert tekne til orientering

Saksopplysninger:

Sakspapir

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
072/22	Formannskapet	DS	01.09.2022

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Asbjørn Nagell Toft	Gbnr-131/318, FA-L42	20/4620

Ferdigattest for tre bustadeiningar i Vardemyrvegen 31/33/37 på gbnr 131/318 - Fonnes

Framlegg til vedtak:

Formannskapet - 072/22 - 01.09.2022

FS - behandling:

FS vedtak:

I medhald av plan- og bygningslova § 21-10, vert det gjeve ferdigattest for heile det omsøkte tiltaket.

Saksopplysninger:

Sakspapir

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
075/22	Formannskapet	DS	01.09.2022

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Asbjørn Nagell Toft	Gbnr-144/8	21/604

Ferdigattest på tankanlegg, mur og flytebryggje på gbnr 144/8- Kilstraumen

Framlegg til vedtak:

Formannskapet - 075/22 - 01.09.2022

FS - behandling:

FS vedtak:

I medhald av plan- og bygningslova § 21-10, vert det gjeve ferdigattest for heile tiltaket.

Saksopplysninger:

Sakspapir

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
076/22	Formannskapet	DS	01.09.2022

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Asbjørn Nagell Toft	Gbnr-147/20, Gbnr-147/3	22/642

Ferdigattest til tilkomstveg på gbnr 147/20 og 147/3- Toftegård

Framlegg til vedtak:

Formannskapet - 076/22 - 01.09.2022

FS - behandling:

FS vedtak:

I medhald av plan- og bygningslova § 21-10, vert det gjeve ferdigattest for heile tiltaket.

Saksopplysninger:

Sakspapir

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
077/22	Formannskapet	DS	01.09.2022

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Asbjørn Nagell Toft	Gbnr-164/39	22/854

Løyve til bygging av fritidsbustad på gbnr 164/39 - Krossøy

Framlegg til vedtak:

Formannskapet - 077/22 - 01.09.2022

FS - behandling:

FS vedtak:

Det vert godkjent omsøkte ansvarsrettar samt oppføring av fritidsbustad i medhald av plan- og bygningslova §§ 20-3, 23-3, 29-2, 29-4, 27-1, 27-2 og 27-4, naturmangfaldslova §§ 8-12 og veglova § 40 og 43 på følgjande vilkår: Det vert forutsett at byggverket vert oppført i tråd med kommuneplanen sine føresegner. Avkjøringa vert godkjent plassert som vist på situasjonskart motteke den 02.08.2022, og skal arbeidast opp slik at den etter dagens vegnormalar vert mest mogleg trafikksikker. Det vert godkjent etablering av slamavskiljar og utsleppsledning, samt gjeve utsleppsløyve til sjø i medhald av plan- og bygningslova §§ 20-1, 23-3, 29-2, 29-4, 27-1, 27-2 og 27-4, naturmangfaldslova §§ 8-12 og forureiningslova § 11 samt forureiningsforskrifta §§ 12-3 og 12-5.

Saksopplysninger:

Sakspapir

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
068/22	Formannskapet	DS	01.09.2022

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Asbjørn Nagell Toft	Gbnr-165/54, FA-L42	22/520

Løyve til bygging av naust på gbnr. 165/54 - Baløy

Framlegg til vedtak:

Formannskapet - 068/22 - 01.09.2022

FS - behandling:

FS vedtak:

Det vert godkjent oppføring av eitt naust i medhald av plan- og bygningslova §§ 20-4, 29-2 og 29-4, samt naturmangfaldslova §§ 8-12 på følgjande vilkår:

1. Det vert forutsett at byggverket vert oppført i tråd med kommuneplanen sine føresegner.

Saksopplysninger:

Sakspapir

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
063/22	Formannskapet	DS	01.09.2022

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Asbjørn Nagell Toft	Gbnr-133/10	22/620

Løyve til bygging av reiskapshus på gbnr. 133/10 - Synnevåg

Framlegg til vedtak:

Formannskapet - 063/22 - 01.09.2022

FS - behandling:

FS vedtak:

Det vert godkjent oppføring av reiskapshus i medhald av plan- og bygningslova §§ 20-4, 29-2 og 29-4, samt naturmangfaldslova §§ 8-12 på følgjande vilkår:

1. Det vert forutsett at byggverket vert oppført i tråd med kommuneplanen sine føresegner.

Saksopplysninger:

Sakspapir

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
073/22	Formannskapet	DS	01.09.2022

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Asbjørn Nagell Toft	Gbnr-128/56	22/847

Løyve til deling av bustadtomt på gbnr 128/56 - Leirvågsvegen 150- Leirvåg

Framlegg til vedtak:

Formannskapet - 073/22 - 01.09.2022

FS - behandling:

FS vedtak:

Austrheim kommune gjev løyve til omsøkt frådeling av ein tomt til ein tomannsbustad på gbnr. 128/56. Grunngevinga for frådelinga er at søknaden er i tråd med kommuneplan sin arealdel og er fornuftig arealmessig.

Vedtaket er heimla i plan- og bygningslova si §§ 20-1, 21-4 og 26-1.

Saksopplysninger:

Sakspapir

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
079/22	Formannskapet	DS	01.09.2022

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Asbjørn Nagell Toft	Gbnr-152/43, HistSak-18/8	22/873

Løyve til endring av plassering av garasje på gbnr 152/43 - Litlelindås

Framlegg til vedtak:

Formannskapet - 079/22 - 01.09.2022

FS - behandling:

FS vedtak:

Det vert godkjent endra plassering av garasje som omsøkt i medhald av plan- og bygningslova §§ 20-1, 23-3, 29-2, 29-4 og naturmangfaldslova §§ 8-12.

Saksopplysninger:

Sakspapir

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
067/22	Formannskapet	DS	01.09.2022

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Asbjørn Nagell Toft	Gbnr-147/20, Gbnr-147/3	22/642

Løype til forlenging og planering av eksisterande tilkomstveg på gbnr. 147/20 og gbnr. 147/3

Framlegg til vedtak:

Formannskapet - 067/22 - 01.09.2022

FS - behandling:

FS vedtak:

Det vert godkjent forlenging og planering av eksisterande tilkomstveg i medhald av plan- og bygningslova §§ 20-4, 29-2 og 29-4, samt naturmangfaldslova §§ 8-12 på følgjande vilkår:

1. Det vert forutsett at byggverket vert oppført i tråd med kommuneplanen sine føresegner.

Saksopplysninger:

Sakspapir

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
078/22	Formannskapet	DS	01.09.2022

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Asbjørn Nagell Toft	Gbnr-131/39	22/644

Løype til fradeling av bustadtomt på gbnr 131/39 - Fønnes

Framlegg til vedtak:

Formannskapet - 078/22 - 01.09.2022

FS - behandling:

FS vedtak:

Austrheim kommune gjev herved løype til omsøkt fradeling av bustadtomt på eigedom gbnr. 131/39 på Fønnes. Grunngevinga for vedtaket er at søknad er i tråd med Områdeplanen for Nordre Fønnesvågen. Vedtaket er heimla i plan-og bygningslova si §§ 20-1, 21-4 og 26-1.

Saksopplysninger:

Sakspapir

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
065/22	Formannskapet	DS	01.09.2022

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Asbjørn Nagell Toft	Gbnr-131/277	22/657

Løyve til oppføring av to stk. omsøkte firemannsbustadar på gbnr. 131/277 - Fonnes

Framlegg til vedtak:

Formannskapet - 065/22 - 01.09.2022

FS - behandling:

FS vedtak:

Saksopplysninger:

Sakspapir

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
066/22	Formannskapet	DS	01.09.2022

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Asbjørn Nagell Toft	Gbnr-131/277	22/657

Løyve til oppføring av to stk. omsøkte firemannsbustadar på gbnr. 131/277 - Fønnes

Framlegg til vedtak:

Formannskapet - 066/22 - 01.09.2022

FS - behandling:

FS vedtak:

Det vert godkjent omsøkte ansvarsrettar samt oppføring av to firemannsbustadar i medhald av plan- og bygningslova §§ 20-3, 23-3, 29-2, 29-4, 27-1, 27-2 og 27-4, naturmangfaldslova §§ 8-12 og veglova § 40 og 43 på følgjande vilkår:

1. Det vert forutsett at byggverket vert oppført i tråd med kommuneplanen sine føresegner.
2. Avkjøringa og parkeringsplass vert godkjent plassert som vist på situasjonskart motteke den 01.06.2022, og skal arbeidast opp slik at den etter dagens vegnormalar vert mest mogleg trafiksikker.
3. Det skal etablerast ein trafikktrygg plassering/oppsetting av postkassastativ og bygg for renovasjon for dei nye bustadeiningane før bruksløyve/ferdigattest kan gjevast. Det gjeld og opparbeiding av leikeplass med naudsynte leikeapparat og opparbeiding av uteopphaldsareal (MUA).

Det vert gjeve løyve til tilkobling til offentleg ledningsnett for vatn og avløp som omsøkt på følgjande vilkår:

1. All tilkobling skal skje i kum.

Saksopplysninger:

Sakspapir

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
064/22	Formannskapet	DS	01.09.2022

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Stein Kåre Løvslett	Gbnr-133/81	22/352

Vedtak - Ferdigattest - gbnr 133/81 - fjerne eksisterende skorstein og sette opp ny stålppe

Framlegg til vedtak:

Formannskapet - 064/22 - 01.09.2022

FS - behandling:

FS vedtak:

Med heimel i plan- og bygningslova § 20-10 vert det gjeve ferdigattest for fjerning av eksisterende skorstein og sette opp ny stålppe på gnr. 133, bnr. 81.

Bygningen eller delar av den må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset.
Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.

Saksopplysninger:

Sakspapir

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
071/22	Formannskapet	DS	01.09.2022

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Stein Kåre Løvslett	Gbnr-157/18	22/775

Vedtak - Søknad gbnr 157/18 Bergsvik - tilbygg på hytte og bod på anneks

Framlegg til vedtak:

Formannskapet - 071/22 - 01.09.2022

FS - behandling:

FS vedtak:

Med heimel i plan- og bygningslova §§ 20-2 bokstav b vert det gjeve løyve til tiltak for oppføring av tilbygg til hytte og bod til anneks på følgjande vilkår:

1. Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan datert [dato] med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.

Saksopplysninger:

Sakspapir

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
074/22	Formannskapet	DS	01.09.2022

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Stein Kåre Løvslett	Gbnr-162/1	22/811

Vedtak - Søknad om løyve - gbnr 162/1 - riving av våninghus og oppføring av nytt - Dispensasjon

Framlegg til vedtak:

Formannskapet - 074/22 - 01.09.2022

FS - behandling:

FS vedtak:

Med heimel i plan- og bygningslova §§ 20-1 bokstav a vert det gjeve løyve til tiltak i eitt-trinn for riving av eksisterende våningshus og oppføring av nytt våningshus på eksisterende grunnmur på følgjande vilkår:

1. Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan datert 12.06.2022 med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.
2. Heile tiltaket vert godkjent i tiltaksklasse 1 med heimel i SAK § 9-3.

Det er en føresetnad for vedtaket at føretak og personar som ikkje har sentral godkjenning har utarbeidd og teke i bruk føretakssystem i medhald av SAK kapittel 10.

Saksopplysninger:

Sakspapir

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
062/22	Formannskapet	DS	01.09.2022

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Stein Kåre Løvslett	Gbnr-140/3	22/621

Vedtak - Søknad om løyve til tiltak - gbnr 140/3 - pumpestasjon med tilhøyrande leidningar

Framlegg til vedtak:

Formannskapet - 062/22 - 01.09.2022

FS - behandling:

FS vedtak:

Med heimel i plan- og bygningslova §§ 20-1 bokstav a vert det gjeve løyve til tiltak i eitt-trinn for oppføring av ny pumpestasjon for avlaup på Leikvoll gnr. 140 bnr. 3 på følgjande vilkår:

1. Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan datert 11.05.2022 med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK§ 6-3.
2. Tiltaket vert godkjent i tiltaksklasse 1 for veg- og grunnarbeider og tiltaksklasse 2 for avløpsanlegg og pumpestasjon med heimel i SAK § 9-3.
3. Tiltaket har tilkomst til offentleg veg via privat avkjørsle.

Det er en føresetnad for vedtaket at føretak og personar som ikkje har sentral godkjenning har utarbeidd og teke i bruk føretakssystem i medhald av SAK kapittel 10.

Saksopplysninger:

Sakspapir

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
070/22	Formannskapet	DS	01.09.2022

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Stein Kåre Løvslett	Gbnr-156/156, FA-L42	22/833

Vedtak - Søknad om tilbygg og terrasse - Austrheim 49 - gbnr 156/156

Framlegg til vedtak:

Formannskapet - 070/22 - 01.09.2022

FS - behandling:

FS vedtak:

Med heimel i plan- og bygningslova §§ 20-2 bokstav b vert det gjeve løyve til tilbygg og terrasse på følgjande vilkår:

1. Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan datert 28.06.2022 med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.

Saksopplysninger:

Sakspapir

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
069/22	Formannskapet	DS	01.09.2022

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Stein Kåre Løvslett	Gbnr-142/88	22/776

Vedtak -Søknad om tiltak utan ansvarsrett - gbnr 142/88 - drivhus

Framlegg til vedtak:

Formannskapet - 069/22 - 01.09.2022

FS - behandling:

FS vedtak:

Med heimel i plan- og bygningslova §§ 20-2 bokstav b vert det gjeve løyve til tiltak for oppføring av drivhus på følgjande vilkår:

1. Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan datert 08.04.2022 med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.

Saksopplysninger:

Sakspapir

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
073/22	Formannskapet	PS	01.09.2022

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Ketil Tjore	FE-033	22/855

Orienteringar ved kommunedirektøren

Framlegg til vedtak:

Formannskapet - 073/22 - 01.09.2022

FS - behandling:

Einingsleiar teknisk drift, Rolf Henning Myrmel, orienterte om vassavtalen med Alver kommune. Vedtaket i Austrheim kommunestyre var ikkje heilt likt vedtaket i Alver kommune, og i etterkant har det vore møte med Alver kommune. Alver opnar for å imøtekomma Austrheim og gje avtale på tjue år med ti års forlenging, og at det må føreligga sakleg grunn om den ikkje skal forlengast vidare. Administrasjonen vurderer at dette er innanfor det ein kan akseptera. Austrheim er heilt avhengig av å ha ein avtale med Alver, og avtalen støttar det behovet ein har for vatn. Alver seier at dei ikkje ønskjer å stenga Austrheim ute, men vil knyta seg sterkare saman som ein region. Kommunedirektør Bjørnar Fjellhaug sa at denne saka kjem til kommunestyret 15/9 som framlegg til ny avtale.

Einingsleiar teknisk drift, Rolf Henning Myrmel, sa at ein startar grunnarbeidet i september for pumpestasjonen i Åråsvågen. Det skal vera møte mellom grunneigarar 12. september om avtale for å avlaupsutbygging lengre ute i Åråsvågen, der startar ein så snart denne avtalen er underskriven.

Einingsleiar teknisk drift, Rolf Henning Myrmel, sa at skuleprosjekta er godt i gang, har på plass dei fleste av underentreprenørane, og skal i gang no i haust på både Kaland og Årås. Helge Dyrkolbotn (KrF) spurte om ferdigstilling, her svara Myrmel at det no ser ut for at ein skal vera ferdig til skulestart 2023/24.

Inger Lise Brekke (H) spurte om forseinkingane skuldast interne forhold eller eksterne forhold, her svara Myrmel at bakgrunnen for dette er eksterne forseinkingar. Brekke spurte om det vil påverka skulegangen for elevane som skal gå på skulen under byggeperioden, Myrmel svara at skulane har vore innforståtte med den framdriftsplanen ein har hatt no.

Kommunedirektør Bjørnar Fjellhaug sa at begge skulane er innforståtte med at dette arbeidet vil pågå det kommande skuleåret

Ordførar Per Lerøy (Ap) sa at det skal vera status framdrift og kostnad på skuleprosjekta i kvart møte i formannskapet, her svara kommunedirektøren at det skal gå bra.

Kommunedirektør Bjørnar Fjellhaug orienterte om fleire saker:

Kommunedirektør Fjellhaug sa at budsjettarbeidet er i gang. Det blir stramt med straumrekningar og

renteauke, dette kjem til politisk handsaming etter den planen som gjeld.

Kommunedirektør Fjellhaug viste til prosjektet med dei kommunale geitene, her kjem det status og evaluering når dei er ferdige i midten av oktober.

Kommunedirektør Fjellhaug viste til søknad frå Landbruksdagen på 15.000 kroner, i tillegg til at det er gitt frå før 12.000 til støtte av dugnad. Her sa Per Lerøy (Ap) at det er gitt slik støtte tidlegare, elles ser det ut for at det ikkje er støtte frå Statsforvaltar denne gongen. Morten Sognnes (H) og Helge Dyrkolbotn (KrF) tok til orde for å støtta arrangementet. Formannskapet sa seg samde i å gje desse 15.000 kronene.

Kommunedirektør Fjellhaug viste til at vedtaket om garanti til eigedomsselskapet må via kommunestyret ein gong til, for at det skal stå sjølvskyldnargaranti og ikkje berre garanti.

Kommunedirektør Fjellhaug viste til at formannskapet er invitert til kulturkveld på Mongstad i samband med fylkestinget sitt møte på Mongstad i slutten av september. Oppfordrar til å melda seg på.

Kommunedirektør Fjellhaug viste til at kommunen har klatra på den siste utgåva av

Kommunebarometeret, helse har gjort det bra medan andre einingar må jobba vidare for å løfta seg.

Kommunedirektør Fjellhaug viste til at kommunestyret har bedt om vidare utgreiing av søndagsopne butikkar, men skal dette gjerast no som Joker Austrheim har gått inn? Det var dei som ba om dette. Formannskapet var samla om at dette ikkje skal handsamast vidare no som den aktuelle søkaren har gått inn.

Kommunedirektør Fjellhaug viste til at Kim Andre Vangberg er konstituert som kommunalsjef inn til ny kommunalsjef for helse og velferd er på plass.

Kommunedirektør Bjørnar Fjellhaug spurte formannskapet om mandat til å be eigedomsselskapet om å skaffa fleire kommunale bustader. Treng fleire leilegheiter, og fleire mindre leilegheiter. Ønskjer fullmakt til å be eigedomsselskapet til å skaffa fleire leilegheiter av ulik type. Ser også på sak seinare i haust for subsidierte leilegheiter til nyttilsette.

- Per Lerøy (Ap) sa at det er fleire tomter som kan vera aktuelle, mellom anna for leilegheiter der nyttilsette kan bu i tre år, med høgare leige år for år.
- Helge Dyrkolbotn (KrF) ba om status for overføring til eigedomsselskapet, dette kjem kommunedirektøren tilbake til.

Trine Jansen orienterte om at det kjem fleire flyktningar frå Ukraina, som ein jobbar med å skaffa bustad til, med Kilstraumen som reserve om ein ikkje får dette på plass. Har komme to, jobbar med plass til ytterlegare seks. Kor lang tid det kan gå før dei kjem, er litt uklart, det er slik systemet ser ut til å vera. Helge Dyrkolbotn (KrF) spurte om kor lange avtalar ein skriv, her svara Jansen at kommunen leigar inn bustader og leigar ut vidare til flyktningane, med ei oppseiingsfrist på 1-3 månader. Mange kan ha ønskje om å reisa heim så snart som mogleg, men det er usikkert om det er slik i Ukraina at dei kan reisa.

Morten Sognnes (H) spurte om dette berre er flyktningar frå Ukraina, dette stadfesta Jansen.

Ordførar Per Lerøy viste til innspel frå Nordhordlandspakken om opning av Vardebrua på Mongstad. Det er ønskje frå fylkeskommunen å ta dette den 23. september, frå om lag klokka 10.00 og utover. Ordførar sa at ein ønskjer å involvera Kaland skule og Kaland barnehage på denne opninga. Brua skal vera ferdig til 23. september med gjerde og det som skal vera der, men med unntak av at det ikkje er bestilt lys enno.

Handsaming i formannskapet:

Samrøystes for kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak.

FS vedtak:

Orienteringane vert teke til vitande.

Saksopplysninger:

Sakspapir

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
074/22	Formannskapet	PS	01.09.2022
063/22	Kommunestyret	PS	15.09.2022

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Rolf-Henning Myrmel	FA-P24, FA-Q31	22/893

Kaier og bruer i Austrheim kommune

Vedlegg:

Austrheim - Rapport Inspeksjon bruer og kaier 2021 - 25.05.21

Kaier 2022

Vedlikeholdsansvar for statlige kaier - Kystverkets region Vest (L)(121699)

Framlegg til vedtak:

1. Vedlikehald av bruene, Njøta og Krossøy, vert prioritert og finansiert ved auka låneopptak på inntil kr 700 000,-
2. Det vert gjennomført utvida inspeksjon av kaiane. Finansiering vert dekkja innanfor eksisterande ramme.
3. Kommunedirektøren får fullmakt til å stengje kaier som ikkje er forsvarleg sikra.
4. Kommunedirektøren kjem attende med kostnadsoversikt over kaiane og prioritering av tiltak. Det skal også leggjast fram oversikt over kaier som kan avhendast. Midlar ved avhending kan finansiere vedlikehald/oppgradering av eksisterande kaier.
5. Tryggleikstiltak for kaiane på kr 400 000,- vert innarbeidd i budsjett for 2023.

Formannskapet - 074/22 - 01.09.2022

FS - behandling:

Einingsleiar teknisk drift, Rolf Henning Myrmel, orienterte om saka jamfør saksutgreiinga. Det er ein del manglar ulike stader, som manglande sperre for kjøretøy mot kaikant (jernbanesviller), og stige frå sjø. Har ikkje sett på om kaiane er svekka, her ser Myrmel for seg at ein kan ta fram saka frå 2012 med tanke på kva kommunen skal eiga og kva kaier ein skal avhenda. Er store kostnader ved ein del kaier. Dei som er vurdert som svekka må stengast til ein får vurdert dette med bereevne betre. Alle kommunale kaier må ein vurdere, og må også ta fatt i dei fylkeskommunale kaiane der kommunen har ansvar. Kva som er viktig med tanke på beredskap er også noko som må vurderast. Myrmel signaliserte at det er for mange kommunale kaier i dag, som ein ikkje vedlikeheld.

Myrmel sa om Njøtebrua at rekkverket berre er eit nettinggjerde og det må ordnast straks, slik at kommunen ikkje risikerer å komma i eit erstatningsansvar.

Inger Lise Brekke (H) spurte om korleis det vert ved avhending, og om kommunen kan gjera dette utan oppgradering først. Myrmel svara at det er naturleg å spørja grunneigar dei plassane der ein må gjennom tun for å komma til desse kaiane. Andre stader er det naturleg å ta det med lokale bygdelag,

det har ein alt på plass enkelte stader slik at det er ein bygdekai som er offentleg tilgjengeleg. Morten Sognnes (H) viste til at det fungerer bra med kaien som bygda har på Fonnes, men den kommunale vegen ned dit er nedkjørt og treng grus/asfalt. Her sa ordførar Per Lerøy (Ap) at det har komme innspel på asfalt på grunn av bubilar som tek nedi når dei skal ned på kaien.

Helge Dyrkolbotn (KrF) sa at det er mange kaiar som er tilgjengelege i dag, og det kan gjera kommunen mindre attraktiv om mange av desse vert stengde eller selde til private. Til dette kommenterte Rolf Henning Myrmel at det er kommunen sitt ansvar som er viktig, kanskje kan kaien stengast for bilar men vera open for ta med campingstolen. Ein av dei kaiane som er viktige for kommunen er kaien i Mastrevik, som vert brukt av elevskyss, der er det tilråding om meir nøye kontroll.

Ordførar Per Lerøy (Ap) viste til arbeidet med interkommunal plan for sjøareal, her må ein ta med seg at kaiar i Austrheim er mykje brukt av også fiskarar, som treng kaiar i samband med utøving av yrket sitt. Men kommunen kan kvitta seg med kaiar der ein ikkje kan bruka pengar på vedlikehald.

Handsaming i formannskapet:

Samrøystes for kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak.

FS vedtak:

1. Vedlikehald av bruene, Njøta og Krossøy, vert prioritert og finansiert ved auka låneopptak på inntil kr 700 000,-
2. Det vert gjennomført utvida inspeksjon av kaiane. Finansiering vert dekkja innanfor eksisterande ramme.
3. Kommunedirektøren får fullmakt til å stengje kaiar som ikkje er forsvarleg sikra.
4. Kommunedirektøren kjem attende med kostnadsoversikt over kaiane og prioritering av tiltak. Det skal også leggjast fram oversikt over kaiar som kan avhendast. Midlar ved avhending kan finansiere vedlikehald/oppgradering av eksisterande kaiar.
5. Tryggleikstiltak for kaiane på kr 400 000,- vert innarbeidd i budsjett for 2023.

Kommunestyret - 063/22 - 15.09.2022

KS - behandling:

Einingsleiar teknisk drift Rolf Henning Myrmel orienterte om saka, jamfør saksutgreiinga. Det er eit vedlikehaldsetterslep på desse, i tillegg har kommunen overtatt ansvaret for kaiar med overføring av fylkeskommunale kaiar. For bru ved kai Njøten er det manglar på rekkverk, dette må utbetrast. Må gjerast ei prioritering der kommunen held på dei kaiar som er viktige for næring og beredskap, og sel resten.

Kommunen har ansvar for det som måtte skje ved kaiar som kommunen eig. Har hatt kontroll av ein del kommunale bruer, ser at det må gjerast ein tilsvarande grundig kontroll også av kommunale kaiar.

Helge Dyrkolbotn (KrF) sa at kommunen har mange kaiar, og kommunikasjonane har endra seg mykje. Samstundes har det med kommunen sin attraktivitet å gjera, at det er mogleg å komma til med kommunale kaiar med båt eller kajakk, og slik vera ein attraktiv sjøkommune vidare. Kan ikkje stenga alle kaiar som er farlege eller der det er kostnader.

Ordførar Per Lerøy (Ap) viste til at kaiane vert profilerte på Redningsselskapet si side velihavn.no.

Reidar Ulvøy (Ap) sa at det må undersøkast om ein kan driva kommunale kaiar andre stader på same måte som dei no skal gjera for kaien på Hopland, jamfør den nye avtalen der i sak 062/22. Her svara

ordfører Per Lerøy (Ap) at det er spesielt på Hopland sidan kommunen eig ein tredel og private resten av kaien. Men kan sjå på dette med støtte også for andre kaiar, det har skjedd på Solen, dette kjem administrasjonen tilbake til i samband med ei ny sak der nokre kaiar kan vera aktuelle for eit delt eigarskap med bygdelag eller andre. Får mykje att for kronene ved å støtta private.

Reidar Øksnes (Sp) sa at det er kjent at det er stort press om å få lagt ut flytebrygger, må ta med seg om det kan vera mogleg å leggja nye flytebrygger i tilknytning til eksisterande kaiar, for å unngå motsegner frå Statsforvaltaren.

Per Lerøy (Ap) viste til ai ein kai og kaiskur i Øksnes er lånt ut til båtlag fram til 2035 mot vedlikehald.

Per Lerøy (Ap) la fram framlegg til nytt punkt 6 i vedtaket, for å kunna ta avgift for bruken av molokaaien på Fonnes: "Det vert utarbeida reglar for drift av molokaaien på Fonnes slik at kommunen kan ta inn avgift for bruk av denne frå 1.1.2023 etter mal av den driftsmodellen ein har for kaien på Hopland."

Her sa einingsleiar teknisk drift Rolf Henning Myrmel at ein er i kontakt med Bergen Havn, som kan ta seg av drifta og innkrevjinga.

Morten Sognnes (H) viste til vegen til den kommunale kaien på Ervikane, der det trengst utbetring, bubilar tar nedi vegen her. Ordfører Per Lerøy kommenterte at dette må ein ta med i planar om asfaltering i 2023..

Handsaming i kommunestyret:

Kommunedirektøren sitt framlegg vert samrøystes vedteke, med eit nytt punkt 6.

KS vedtak:

1. Vedlikehald av bruene, Njøta og Krossøy, vert prioritert og finansiert ved auka låneopptak på inntil kr 700 000,-
2. Det vert gjennomført utvida inspeksjon av kaiane. Finansiering vert dekkja innanfor eksisterande ramme.
3. Kommunedirektøren får fullmakt til å stengje kaiar som ikkje er forsvarleg sikra.
4. Kommunedirektøren kjem attende med kostnadsoversikt over kaiane og prioritering av tiltak. Det skal også leggjast fram oversikt over kaiar som kan avhendast. Midlar ved avhending kan finansiere vedlikehald/oppgradering av eksisterande kaiar.
5. Tryggleikstiltak for kaiane på kr 400 000,- vert innarbeidd i budsjett for 2023. Det vert utarbeida reglar for drift av molokaaien på Fonnes slik at kommunen kan ta inn avgift for bruk av denne frå 1.1.2023 etter mal av den driftsmodellen ein har for kaien på Hopland.
6. Det vert utarbeida reglar for drift av molokaaien på Fonnes slik at kommunen kan ta inn avgift for bruk av denne frå 1.1.2023 etter mal av den driftsmodellen ein har for kaien på Hopland.

Saksopplysninger:

Bakgrunn

Kommunen har vedlikehaldsansvar for 17 kommunale/offentlege kaiar, det gjelder og molokaaien på Fonnes og kaien inne på moloen på Hopland. Desse to kaiane er bygd av kystverket og er no overført til Vestland fylke. Vedlikehaldsansvaret ligg framleis til kommunen. Alle kaiane har stort vedlikehaldsetterslep. Ein har i oppsettet skilt mellom lovpålagte utbetringar og utbetringar som

trengs for å sikre kaiene.

Vurdering

Safecontrol har hatt inspeksjonen på 4 bruer og 7 kaier tilhøyrande Austrheim kommune. Ein vil i 2023 få Safecontrol til å utarbeide rapportar på resten av dei kommunale kaiene og på molokaien på Fønnes og Hopland som kommunen har ansvaret for. Totalt 17 kaier.

Desse kaiene anbefalast spesialinspeksjon:

- K 002 Baløy kai. Spesialinspeksjon anbefalast grunna mange uoversiktlege skader/mangler. Bør vurderast stengt inntil skadeomfang er kartlagt.
- K 004 Øksnes kai. Spesialinspeksjon anbefalast grunna uoversiktlege skader/mangler.
- K 007 Mastrevik kai. Spesialinspeksjon anbefalast grunna uoversiktlege skader/mangler.

Kostnadene på desse kaiene kan fort bli mange millionar.

Teknisk drift har og hatt ei registrering av kaier som Safecontrol ikkje har hatt inspeksjon på. Ein har her hatt fokus på manglar som går på tryggleiken til brukarane. Ein har i denne registreringen og funne at det er skadar/brot på oppankring av flytebrygga i Mastrevik. Dette er ein skade som må utbetrast raskt. Følgjeskadar vis flytebrygga slitnar kan vere store.

På bruene er det registrert ein mindre reperasjon på Krossøy bru. På brua til Njøten er det ikkje køyresterkt rekkverk, dette må utbetrast.

Vedlikehaldsbehovet som er knytt opp mot sikring av kaier og bruer er på ca 1.05 mill. der ca 0,66 mill. kan førast på investering. Kostnadene for utvida inspeksjon og oppgradering av kaiene kjem i tillegg. Oppgradering av kaiene kan fort bli mange millionar. Det vil ein utvida inspeksjon avklare. Det er derfor svært viktig å avklare kva kaier kommunen skal ha og avhende kaier som ikkje har ein beredskaps eller næringsfunksjon. Midlar frå kaier som kommunen kan avhende kan nyttast til oppgradering av kaier ein beheld.

Konklusjon

Teknisk drift må tilførast 1.05 mill til ekstra vedlikehaldsbehov som er knytt opp mot sikring av kaier og bruer. der ca 0,66 mill. kan førast på investering. Tilbod på utvida inspeksjon av kaier må innhentast. Arbeidet med avklaring av kva kaier kommunen kan avhende må takast opp igjen.

Kommunedirektøren si tilråding:

1. Vedlikehald av bruene, Njøta og Krossøy, vert prioritert og finansiert ved auka låneopptak på inntil kr 700 000,-
2. Det vert gjennomført utvida inspeksjon av kaiene. Finansiering vert dekkja innanfor eksisterande ramme.
3. Kommunedirektøren får fullmakt til å stengje kaier som ikkje er forsvarleg sikra.
4. Kommunedirektøren kjem attende med kostnadsoversikt over kaiene og prioritering av tiltak. Det skal også leggjast fram oversikt over kaier som kan avhendast. Midlar ved avhending kan finansiere vedlikehald/oppgradering av eksisterande kaier.
5. Tryggleikstiltak for kaiene på kr 400 000,- vert innarbeidd i budsjett for 2023.

Sakspapir

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
076/22	Formannskapet	PS	01.09.2022

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Asbjørn Nagell Toft	PlanID-2021002, Plannavn-Bustadområde Kaland, Komnr-4632, Gbnr-130, FA-L12	21/61

Områdeplan for bustadområde B36 på Kaland og Fonnes og friområdet ved Ekornsåta, planid. 2021002 - Offentleg ettersyn

Vedlegg:

111145.002 VA-områdeplan Kaland-Fonnes_0
111145.002_GH-100_0
Oversiktsteikning - VAO-plan
Slokkevassdekning
Nedbørsfelt og flomveg før tiltak
Nedbørsfelt og flomveg etter tiltak
111145.002_OV-beregninger_0
Merknadsskjema
Austrheim illustrasjonsplan 20220815
Reguleringsplan 15.08.2022
ROS-analyse 16.08.2022
Planomtale områdeplan Kaland- Fonnes 15.08.2022
Reguleringsføresegner områdeplan Kaland- Fonnes juli 2022

Framlegg til vedtak:

Områdeplan for bustadområde B36 på Kaland og Fonnes og friområdet ved Ekornsåta, planid. 2021002 vert sendt ut på offentlig ettersyn. Planomtalen, plankart og Illustrasjonsplan er datert den 15.08.2022. Føresegner er datert den 15.08.2022 og VA-områdeplan den 03.06.2022. ROS-analyse er datert den 16.08.2022. Grunngevinga for vedtaket er gjeve i saksutgeiinga. Vedtaket er heimla i plan- og bygningslova § 12-10.

Formannskapet - 076/22 - 01.09.2022

FS - behandling:

I denne saka var Ann Kristin Leirvåg (Ap) inne som vara, for Morten Sognnes (H). Sognnes var ugild på grunn av eigartilhøve.

Avdelingsleiar Asbjørn Toft orienterte om saka, jamfør saksutgreiinga. Har styrt utanom utbygging i myrområda, mellom anna for å unngå utslepp av karbon, unngå dyr masseutskifting, og unngå

bygging i område som kan vera utsette for vasskadar ved ekstrem nedbør.

Ordførar Per Lerøy (Ap) sa at det er naturleg at formannskapet tar ei synfaring seinare, med grunneigarar og dei som kjem med innspel til dette ettersynet. I tillegg må det vera eit folkemøte etter ettersynet, gjerne på Kaland skule/gymnastikksalen. Har allereie fått ein del innspel, men det er naturleg at desse kjem med desse skriftleg i samband med ettersynet.

Helge Dyrkolbotn (KrF) spurte om kvifor området i nordvest er med i planen og sett av til landbruk, kunne vera bustadområde? Her svara Asbjørn Toft at grunneigar her har vore tydeleg på at han ønskjer å halda på dette som landbruksareal, og dette ønsket har administrasjonen halde seg til. Ordførar Lerøy (Ap) sa at grunneigarar kan ta dette når dei vert inviterte med på synfaringa.

Handsaming i formannskapet:

Samrøystes for kommunedirektørens framlegg til vedtak.

FS vedtak:

Områdeplan for bustadområde B36 på Kaland og Fonnes og friområdet ved Ekornsåta, planid.

2021002 vert sendt ut på offentleg ettersyn. Planomtalen, plankart og Illustrasjonsplan er datert den 15.08.2022. Føresegner er datert den 15.08.2022 og VA-områdeplan den 03.06.2022. ROS-analyse er datert den 16.08.2022. Grunngevinga for vedtaket er gjeve i saksutgeiinga. Vedtaket er heimla i plan- og bygningslova § 12-10.

Saksopplysninger:

Planforslaget er no klart til å sendast ut på offenleg ettersyn. Formannskapet vedtok den 28.01.2022 oppstart av **Områdeplan for bustadområde B36 på Kaland og Fonnes og friområdet ved Ekornsåta, planid. 2021002**. Føremålet med planarbeidet er å leggja til rette for ei god utvikling av eit større bustadområde i Kaland- og Fonnes-området. Tilrettelegging for friluftslivet og rekreasjon med stiar og gangveggar er ein del av dette. Planen opnar for bustader i ulike former og storleik, med variert utnytting i frå høgare utnytting med rekkehus eller firemannsbustader til område med einebustader. Utvikling av dei ulike områda kan gjennomførast i ulike byggetrinn. Planomtalen er grundig og tek opp mange tema som gjeld i dette området, den ser og framover utviklinga her.

Planområdet er i bustadområde B36 (Kommuneplanen sin arealdel), dette er nord for Fv. 565 og ved friområdet ved Ekornsåta. Omlag 250 meter av Leirvågsvegen er no vorte regulert.

Bustadområdet er godt lokalisert i høve ein større utvikling av næringsaktiviteten på Mongstad og Kaland, det er òg kort veg til ferja for dei som arbeidar i Sløvåg/Skipavika på andre sida av Fensfjorden. Austrheim kommune har ein stipulert folketalsvekst på om lag 20 % framover (SSB). Planområdet er del av lokalsenteret Kaland-Fonnes, og er tett på skule- og barnehageområdet her. Det er og kort veg til attraktive friluftsområde som Vardetangen og Årvikane. Det er gangavstand til daglegvarebutikkar, bibliotek og symjebasseng og til den største arbeidsplassen i regionen som er Mongstadoområdet.

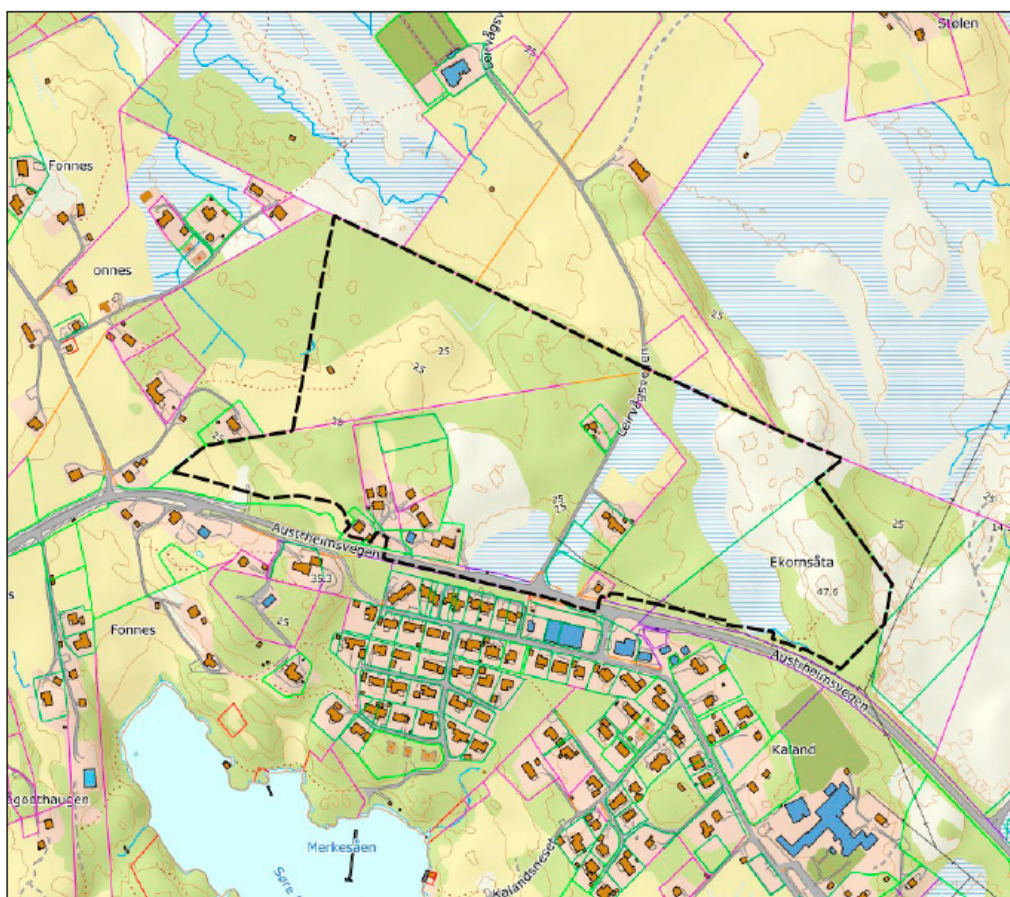
Planforslaget med plandokumenta har firmaet ABO plan og arkitektur AS levert, dette firmaet fekk tildelte planarbeidet etter vanleg anbudsrunde. Planomtalen, plankart og Illustrasjonsplan er datert den 15.08.2022. Reguleringsføresegner er datert 15.08.2022 og VA-områdeplan med diverse dokument er datert 03.06.2022. ROS-analyse er datert den 16.08.2022.

Dette store bustadområdet B36 på Kaland og Fonnes er ikkje regulert i dag. Å få regulert dette

området som totalt er på om lag 200 dekar er prioritert i planstrategien for Austrheim kommune 2020-2024. Austrheim kommune har detaljert planen slik at det kan byggjast i heile planområdet når områdeplanen er godkjent. Det er gjennomført arkeologisk registrering/undersøking for området 22.06.2022. Det var ikkje gjort nye funn i området. Innanfor friområdet Ekornsåta er det eit mindre område som er bandlagt etter lov om kulturminne.

Støyrapport utført i samband med reguleringsplan for Kaland barnehage og skuleområde, samt sone vist i kommuneplanens arealdel viser at nokre eksisterande bustader langs fylkesvegen i området ligg i gul støysone. Generelt er det for nye bygningar og utvikling i området vald å legge nye bygningar utanfor gul støysone. Omsynssone støy er vist i plankartet og ein liten del av BF1 ligg innanfor gul støysone. I dette området er det eksisterande bustadar.

Planområdet som er i bustadområde B36 og friområdet Ekornsåta (FR1) er i hovudsak i samsvar med kommuneplanen sin arealdel som vart godkjent den 11.04.2019. Friområdet som er regulert er på omlag 30 dekar. Dette området kan no tilretteleggast for friluftslivet med stiar/gangveggar om det er ynskje om det, men og som aktivitetsområde. Planområdet er vist på kart på neste side.



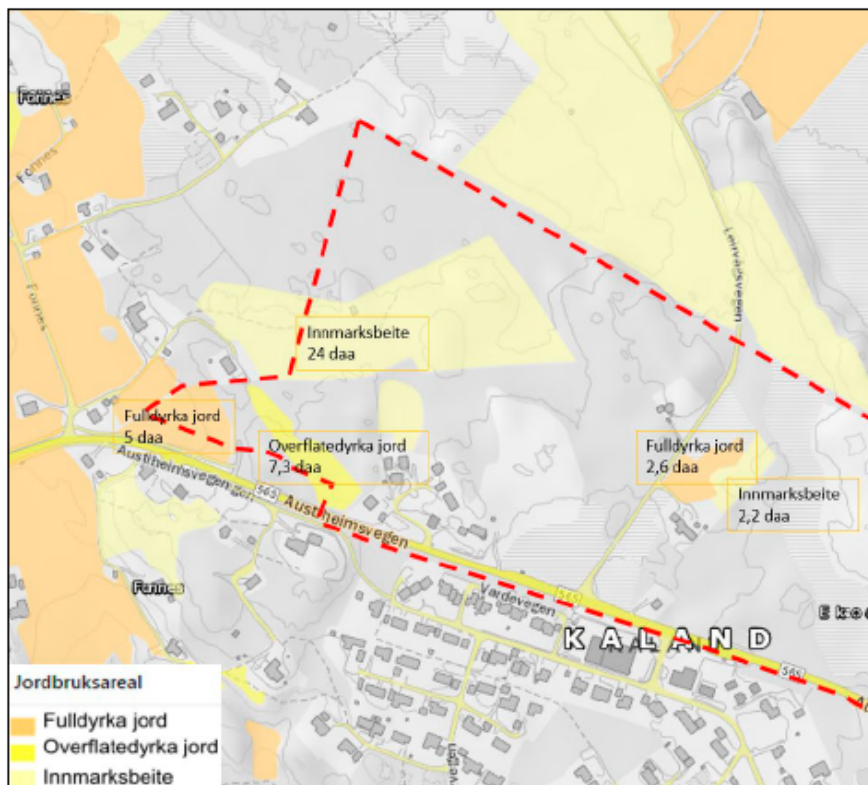
Figur 3: Avgrensing og oversiktsbilde av planområdet.

Det er ei støysone mot Fv. 565 som det ikkje kan byggjast på, fylkekommunen har ei 50 meter byggjegrænse mot fylkesvegen her. Dette er det teke omsyn til i planområdet.



Planområdet er vist på foto her, det er på nordsida av Kaland-feltet og Fv. 565

I planområdet inngår ca. 5 daa fulldyrka jord, ca. 22 daa innmarksbeite og ca. 7 daa overflatedyrka jord. Det står kommuneplanen vår at det ikkje skal byggjast på dyrka eller dyrkbar jord i samanhengande kulturlandskapsområde. Slike område er vorte regulert til landbruk i områdeplanen. Dette er i samsvar med Stortinget sine målsetjingar om å ta vare på landbruksområda våre og jordvernet. Del av det mindre registrerte leike -og rekreasjonssområdet *Krossfisjen*, registrert som viktig friluftsområde, ligg og i dette samanhengande landbruksområdet.



Jordbruksareal i planområdet

Bustadområde har gode soltilhøve og ligg godt til klimatisk og vindmessig. Det er fine tuområde i nærområdet, og det er mogeleg å utvida dei regulerte småbåthamnene i Kaland-krinsen.

Det er om lag 15 grunneigarane i planområdet, dei minste eigedomen er på 0,8 dekar og den største er 80 dekar. Innanfor planområdet er det 9 eksisterande einebustader. Dei fleste av desse har tilkomst via eige avkøyrsløp frå fylkesvegen, medan to einebustader har eigen tilkomst frå Leirvågsvegen. Austrheim kommune eig om lag 32 dekar innanfor planområdet, størsteparten av dette er avsett til friområde, om lag 8,5 dekar er bustadområde, mykje av dette er innanfor gul støysone. Dei to største grunneigarane her er Morten Sognnes på gbnr. 131/4, han eig om lag 65 dekar avsett til bustadområde og Alvin Gullaksen på gbnr. 131/3, han eig om lag 47 dekar avsett til bustadområde. Harald Sognnes eig om lag 11 dekar. Det har vore møte og drøftingar med fleire grunneigarar i planprosessen. Grunneigarane har ingen kostnader med planarbeidet.

ROS-analysen tar utgangspunkt i rettleiaren *Samfunnssikkerhet i kommunens arealplanlegging*. Gjennom fareidentifisering i sjekklista er det identifisert 1 uønska hendingar. Her står det følgjande: *Planområdet er delvis omkransa av småskog, lynghei og beite mark. I periodar med tørt vær kan skog og lyngbrannfaren verta stor. I kombinasjon med vind kan dette bli farleg. Det er vanlegvis ein tørkeperiode per 10 år.* Hendingane er vurdert etter Austrheim kommunes akseptkriterier og risikomatrise. Det vert vurdert at det er stort sannsynlegheit at ein eventuell lyng/skogbrann vil verta oppdaga tidleg og at det slik vert mogeleg å evakuere. Næraste brannstasjon ligg like ved planområdet, det gjer kort responstid. Auka beitebruk og hausting av landbruksareala her vil vera eit

positivt avbøtande tiltak.

Det har vore behov for å sjå området i ein større samanheng i høve trafikksikker tilkomst til skule og barnehage og til utøving av friluftsliv i området. Bygging av gang- og sykkelveg frå nord langs Mongstadvegen til Vardebrua (gangbrua over Fv. 565) og nytt kryss i Leirvågvegen skal vera opparbeida før igangsettingsløyve kan gjevast til tiltak i bustadfelt B36. Dette vilkåret gjeld ikkje for tiltak i nokre av dei mindre bustadområda. Vegkrysset til Leirvågvegen er utforma full kanalisert med trafikkøy. Dette med grunnlag i høg ÅDT på fylkesvegen, og trafikkauke på Leirvågvegen som følgje av planlagde bustader. Det er med ny utvikling innanfor området berekna framtidig trafikk på om lag 3570 ÅDT for Austrheimsvegen og 1140 ÅDT på Leirvågvegen. Planforslaget regulerer gangbru med gangveg, GG11, over fylkesveg Austrheimsvegen, dette er heilt søraust i planområdet. Gangbru er regulert i vertikalnivå 3 over bakken. Dette for å kunne etablere ein trafikksikker planfri kryssing frå skule/barnehageområdet på Kaland til friluftsområde Ekornsåta, som er mykje brukt av borna i området. Det er ikkje knytt rekkefølgjekrav til denne.

Andre viktige tema som er vurdert er bustadstruktur, veg- og kryssutforming, støy, myr og landbruksareal. BKK-Nett AS må og få på plass naudsynt straumforsyning til dette bustadområdet.

Det er kommunalt vatn og avløp i området, men dette treng oppgraderast og byggjast ut. Alt avløp frå dette området skal ut via vanleg rensing til Fensfjorden. Kommunedelplan for VA i Austrheim kommune som vart godkjent i 2017 har føringar for korleis dette skal løysast. Vatn, avløp og overvasshandteringa har vore eit viktig tema i planarbeidet, løysingar er vist i VA-områdeplanen som firmaet Head Energy AS har levert. Både nedbørsfelt, flomvegar, overvatn, vassbehov, brannslukkevatt og leidningskart er med i desse dokumenta.

Å leggja til rette for ein klima- og miljømessig, men og framtidsretta bustadutvikling her er vorta prioritert i reguleringsplanarbeidet. Det gjeld alt frå plassering av bygg og infrastruktur, men og å få på plass ein høg utnyttingsgrad og ein fin tilpassing til landskapet og våtmarksområda våre. I hovudtrekk er areala regulert i samsvar med kommuneplanen sin arealdel, viktige omsyn er teke til alle våtmarksområda i planområdet. Desse har viktige klima- og miljøverdiar, men det er og positivt for bustadhusa at dei vert lagt litt høgare i terrenget enn desse våte områda.

Planområdet er planlagt og sett i samanheng med dei andre godkjente reguleringsplanane i nærområdet. Desse er:

-Områdeplan for Nordre Fønnesvågen, planid 2011002. (Godkjent/stadfesta i 2016)

-Detaljregulering av skule- og barnehageområdet på Kaland - del av gbnr. 130 og 131, planid

2017002. (Godkjent i 2019)

-Detaljregulering for Næringsområde N05 Leirvågskrysset, planid. 2005006. (Godkjent i 2014)

Innspel til planoppstart:

Det kom 4 skriftlege innspel til planoppstart. Desse er merknadshandsama av planleggjarfirma ABO Plan og Arkitektur AS den 07.07.2022 på følgjande måte:

MERKNADSSKJEMA FORSLAGSSTILLARS SIN KOMMENTART TIL MERKNADAR/INNSPEL

1.Statsforvaltaren i Vestland sitt innspel er datert den 06.04.2020

Hovudpunkt i merknad/innspel	Forlagsstillar sin kommentar
1. <u>Støy</u>: Legg til grunn av det vert utført støyfaglege vurderingar om det vert planlagt bustader eller uteoppfallsareal/leikeareal i desse områda. Støygrensene i tabell 3 i retningslinjer for behandling av støy bør ikkje fråvikast i dette området. 2. <u>Klima og klimatilpassing</u>: Deler av planområdet ser ut til å vere myr. Myr er lager for klimagassar og omdisponering av myr kan føre til at desse kjem ut i atmosfæren. Vi viser til statlege planretningslinjer for klima- og energiplanlegging og klimatilpassing der det mellom anna står at planlegging skal bidra til reduksjon av klimagassar. Ein bør difor i størst mogleg grad unngå å plassera tiltak i myr. Om ein vurderer å omdisponere myr bør ein undersøke kva type myr det er snakk om og kor mykje klimagassar ein frigir ved utbygging. 3. Omdisponering av myr kan også vere uheldig for handtering av overvatn. Vi gjer merksam på at bortval av naturbaserte	1. Det er ikkje planlagt nye, støyfølsame bygningar i gul eller raud støyson langs fylkesveg. 2. Planforslaget unngår i størst mogleg grad å plassere tiltak i myr. Det er kun ei myr som må kryssast med veg. Myra som må kryssast er djup myr, som er sterkt omdanna. Arealet som vert påverka er ca. xxx m². Det skal lagast plan for korleis denne vegen skal etablerast for å ta mest mogleg omsyn til myra. 3. I hovudsak skal myrene innanfor området takast vare på og oppretthaldast. Det er difor vurdert at handtering av overvatn i stor grad vil verte handtert naturleg slik som i dag. 4. Det er lagt opp til gode gang- og sykkelmoglegheiter, og snarvegar/gangvegar frå bustadområda til naturlege målpunkt i området. Området ligg like ved kollektivhaldeplass. Dei mest konsentrerte områda er i tillegg i hovudsak plassert nærast Leirvågvegen. 5. Planforslaget legg til rette for gode og mykje areal for felles uteopphald og leik gjennom uteoppfallsareal og blågrøntstruktur. Området legg òg opp til felles uteoppfallsareal for alle områda der det f.eks kan byggast ballbinge el.l.

- løysingar skal grunngjevast jf. statlege planretningslinjer for klima- og energiplanlegging og klimatilpassing.
4. Bustad, areal og transport: utbyggingsmønster og transportsystem skal samordnast for å oppnå effektive løysingar og transportbehov avgrensa. Planlegging skal bidra til å styrke sykkel og gange som transportform.
 5. Folkeshelse, universell utforming og barn og unge: nye bustadområde bør planleggast med eit godt bu-miljø for alle, jf. Pbl. § 3-1 med prioritering av gode møteplassar, felles leikeareal med gode kvalitetar. Rikspolitiske retningslinjer for å styrke barn og unge må difor leggjast til grunn i planarbeidet.
 6. Naturmangfald: Konsekvensane endra arealbruk har skal vurderast etter nmfl. Det må kome tydeleg fram, jf. Nmfl. §§ 7-12.
 7. Medverknad: Barn og unge og andre som treng spesiell tilrettelegging skal få delta i planarbeidet etter rundsrkiv T-2/08 om barn og planlegging samt H-2302 om medverknad i planlegging. Kommunen har eit særleg ansvar.
 8. Statsforvaltaren deltar gjerne på møte for å tidleg å avklara regionale og nasjonale interesser.
6. Naturmangfald er vurdert i planarbeidet.
 7. Det er ikkje særleg bruk av området for barn og unge i dag, med unntak av Ekornsåta, som skule- og barnehageområdet særleg nyttar. Dette vert oppretthalde som i dag, og med moglegheit for betra og trafikkssikker tilkomst. Utover dette er det gode tilhøve for barn og unge i Kaland-området.
 8. Ikkje vurdert som aktuelt i denne del av prosessen.

2.Vestland Fylkeskommune sitt innspel er datert: 20.04.2021

Hovudpunkt i merknad/innspel

Forlagsstillar sin kommentar

1. Samferdsel, infrastruktur og veg: Trafikktryggleik generelt og trygg skoleveg spesielt er viktige tema i planarbeidet. Viktig å sikre effektiv og trygg tilkomst til nærliggjande kollektivhaldeplassar. 2. Det må utarbeidast ein trafikkanalyse. 3. Tilkomst til planområdet bør vere til kommunal veg Leirvågvegen og ikkje til Fv 565 som er ein fylkesveg som ligg i streng haldningsklasse jf. rammeplanen. 4. Det ligg nokre bustadar langs fv 565 som har avkøyrse direkte til fylkesvegen. Desse bør få ny tilkomst via felles tilkomstveg til Leirvågvegen. 5. Kryss mellom kommunal veg Leirvågvegen og fylkesveg 565 må dimensjonast og utformast i samsvar med Statens vegvesen si handbok N100. 6. Veganlegg må detaljerast slik at ein ser at det kan byggast. Det må settast av nok areal til annan vegggrunn og anleggsbelte langs vegane slik at det er nok plass i anleggsfasen til å bygge veganlegga. Tekniske teikningar for veganlegget bør vere avklart og godkjent før planen vert sendt til offentlig ettersyn. Fylkeskommunen skal godkjenne teikningar som gjeld tiltak langs fylkesveg.	1. Det er lagt opp til fortau og-/eller gang- og sykkelveg langs alle vegar. Internt i bustadområda er det ikkje fortau langs veg, men det er regulert inn snarvegar som sikrar trafiksikker tilkomst og trygg skuleveg for mjuke trafikantar i området samt til kollektivhaldeplassar. Det er i tillegg regulert planfri overgang frå friområdet Ekornsåta over fylkesvegen til barne- og skuleområdet på Kaland. 2. I høve vurdering av utforming av krysset mellom Leirvågvegen og Austrheimsvegen er det utført ei forenkla trafikkanalyse som grunnlag for val av kryss. Krysset vert difor utforma som fullkanalisert og med dråpe. Utover dette er det lagt opp til fortau og-/eller gang- og sykkelveg langs alle vegar. Der det er mindre bustader er det ikkje fortau langs veg, men det er regulert inn snarvegar som sikrar trafiksikker tilkomst og trygg skuleveg for mjuke trafikantar i området. Det er i tillegg regulert planfri overgang frå friområdet Ekornsåta over fylkesvegen til barne- og skuleområdet på Kaland. 3. Tilkomst til bustadområda blir til kommunal veg og ikkje til fylkesveg. 4. Bustadane her får ikkje endra tilkomst med grunnlag i at det ikkje er planlagt nye bustader i området og at det er lite realistisk at vegen kan etablerast. Dessutan vil ein ny tilkomst røre ved uørt natur og over myr, som ikkje er ønskeleg. 5. Tatt til etterretning. Kryss er utforma ihht til handboka. 6. Det er i tillegg til regulerte areal for veg, fortau og annan vegggrunn også lagt inn midlertidig rigg og anleggsområde for anleggsfasa. 7. Det er ikkje planlagt nye bygningar innanfor 50 m byggegrense til fylkesvegen.
--	--

Hovudpunkt i merknad/innspeil

Forlagsstillar sin kommentar

7. Byggegrense til fylkesveg er i utgangspunktet 50 meter. 8. Det må utarbeidast ein støyanalyse for planområdet, der det er relevant. Eventuelle støyttiltak må i utgangspunktet plasserast lenge frå vegen enn byggegrensa i planen. 9. <u>Kulturminne og kulturmiljø</u>: Varsel om kulturhistorisk synfaring. Det er kjennskap til automatisk freda kulturminne i planområdet, eit øydegardsanlegg frå mellomalder (Askeladden id. 110087). Ut frå potensiale for nye funn frå førhistorisk tid i planområdet, må VFK gjennomføre ei synfaring før fråsegn til planen. Det vil vere ein fordel for tiltakshavar å klarleggje spørsmål kring kulturminneverdiar i området på eit tidleg tidspunkt i planprosessen. 10. Synfaring vart utført 17.06.2021. Planområdet vart vurdert til å ha potensiale for funn av ukjende automatisk freda kulturminne og det er nødvendig med arkeologisk registrering, jf. § 9 i kulturminnelova. 11. Kommunen har fått utarbeidd ein kommunedelplan for kulturminne. Dette er eit viktig kunnskapsgrunnlag som må brukast aktivt i arbeidet med planarbeidet. Forholdet mellom den bevaringsverdige bygningsmassen og utvikling av planen er tema som må sjåast i samanheng. Planen må sikre at opplevinga av det einskilde kulturminne og det samla kulturmiljøet vert teken vare på og styrka. Volum, proporsjonar, høgde og nær- og fjernverknad på den samla nye bygningsmassen må tilpassast eksisterande bygningsmiljø og kystlandskap.	8. Det er ikkje planlagt nye, støvfølsame bygningar i gul eller raud støysone langs fylkesvegen. Analyse for detaljreguleringa for Kaland skule og barnehageområde samt grunnlag frå kommuneplanens arealdel er lagt til grunn for vurderinga og støysone i planarbeidet. Gul støysone er vist med omsynssone i plankartet. 9. Arkeologisk registrering er utført for område i juni 2022t. Det var ikkje gjort funn, jf. brev frå Vestland fylkeskommune. 10. Sjå pkt. 9 11. Grunna at det etter arkeologisk undersøking i området ikkje er funne automatisk freda kulturminne eller registrert andre kulturminne med høg verdi er ikkje tiltaka i planforslaget vurdert å vere i konflikt med kulturminne. Det er ikkje planlagt nye tiltak i høve dei to SEFRAK registrerte bygningane og evt. gangvegar i området er lagt utanom automatisk freda kulturminne. Planforslaget sikrar at det einskilde kulturminne og kulturmiljøet vert teke vare på. Volum og høgder er tilpassa eksisterande bygningar og landskap, sjølv om området i hovudsak ikkje inneheld bygningar i dag.
---	--

3.NGIR sitt innspel er datert den18.02.2021

Hovudpunkt i merknad/innspeil

Forlagsstillar sin kommentar

1. Viktig at det vert sett av tilstrekkeleg areal for hentestad for dunkane. Kvart einskild hushald har rett til å setja fram opptil to dunkar. 2. Ved fellesløyising må behaldarar som gjev same volum pr hushald veljast. 3. Tilkomstvegar til hentestad må ah tilstrekkeleg breidde og tåle tilstrekkeleg akseltrykk til renovasjonsbil. Området bør vere plant og bil bør kunne manøvrere utan å hindre anna ferdsel evt. Bør det leggjast opp til gjennomkøyringsvegar.	1. Det er sett av ein til to plassar for dunkar pr. bustadfelt avhengig av kor mange einingar det er lagt til rette for. 2. Det er i planforslaget lagt til rette for at dunkar kan plasserast innanfor renovasjonsområda sett av i planen. 3. Planforslaget legg til rette for at det er tilstrekkeleg breidde, dimensjonering og snuhammar i kvar veg for henting av avfall.
--	--

4.Kaland barne- og ungdomskule sitt innspel er datert 10.03.2021

Hovudpunkt i merknad/innspeil

Forlagsstillar sin kommentar

1. Merknad til oppstart av arbeid med kommunal trafikksikringsplan som gjeld trafikk-køremønster ved skulen.

1. Tatt til orientering



Austrheim kommune sin kommentar til alle dei fire merknadane er:

Austrheim kommune sluttar seg til planleggjar sine vurderingar og er samde i desse.

Planforslaget skal no ut på offentleg ettersyn på vanleg måte, det kan då koma merknadar som gjev nye opplysingar til planarbeidet som gjer at plandokumenta må endrast. Til slutt skal områdeplanen godkjennast formelt i kommunestyret.

Vurdering:

Naturmangfaldslova:

Innanfor området er det ikkje registrert utvalde naturtypar. Tilgrensande området mot nord og i friområdet Ekornsåta er det registrert eit område med utvald naturtype kystlynghei, Søre Leirvågsdalen, sjå figur. Området har middels verdi på storleik og hevd, og låg verdi på artsmangfald. Samla verdi er vurdert til B -viktig.

Innanfor planområdet er det ikkje raudlisteregistrerte artar, men mindre del av vestre del av planområdet ligg innanfor eit større område med fleire registreringar av fugleartar som gråspurv, stær, fiskemåke, brushane der alle er registrert som trua og sårbare grunna reduksjon i populasjon.



Figur 14 Kart som viser registrering av ulike artar utanfor planområdet. Planområdet stipla med svart. Miljøstatus

Plan- og bygningslova:

Kommunedirektøren synes det er positiv at **Områdeplan for bustadområde B36 på Kaland og Fonnes og friområdet ved Ekornsåta** no er klar til å sendast ut på offentlig ettersyn. Det er viktig for framtidig utvikling av Austrheim kommune å ha klar fleire regulerte bustadområde framover i Kaland-området. Det er vanskeleg å spå om framtida, men dersom det kjem større etableringar i næringsområda I og omkring Mongstad og I Sløvåg-området så vil det fort verta behov for større bustadfelt. Det er elles for tida store næringutbyggingar i Fensfjord-bassenget.

Kommunedirektøren meiner at det vil vera positiv for Kaland-krinsen å få fleire nye innbyggjarar i nærområdet sitt. Det er god plass til fleire born både i barnehagen og på skulen på Kaland. Det gjeld og ungdomskulen på Årås. Dersom det på sikt vert for trangt på Kaland er det og mogeleg å byggja på skulen, eller byggja ein ny barnehage på Kaland. Dette skule- og barnehageområdet vart ferdigregulert i 2019, og ei vidareutbygging her er i tråd med plan.

Kommunedirektøren meiner at områdeplanen har planlagt det som er naudsynt for å få ei positiv utbygging av dette bustadområdet. Planen har regulert inn bustadtomtar, lagt inn byggjegranser, utnyttingsgrad og maks mønehøgde. Parkeringsplassar, avkøyringar, køyreveggar, fortau, leikeområde og friområde er kome på plass. Områdeplanen må vera så detaljert planlagt at det kan byggjast bustadhus her etter at den er godkjent formelt. Det er og viktig å sikra i planen at utbygginga får minimalt med klimagassutslepp, samstundes som ein sikrar at byggja her får ein effektiv energibruk, og bidreg til ein miljøvennleg energiomlegging i kommunen. Ved val av plassering av bustader og infrastruktur er det vald å plassere ny utbygging som tek omsyn til landbruksareal, myrområde og støy frå fylkesvegen. Store delar av området er difor regulert til landbruksareal, grøntstruktur eller uteopphaldsareal. Austrheim kommune ynskjer å ta vare på eksisterande landbruksareal, verdien av å ta vare på desse areala for framtidige generasjonar er viktig. Innanfor planområdet er det fleire område med myr. Tiltak i myr fører til klimagassutslepp. Som eit hovudgrep i planen er det vald å ta vare på myrareala og med minst mogleg inngrep der det vert tiltak.

Det er positivt at kommunen eig noko av bustadarealet. Då kan kommunen byggja sjølve eller selja ferdig regulerte bustadtomtar etter at planen er godkjent. Kommunedirektøren meiner at friområde ved Ekornsåta kan verta eit meir attraktivt område for både skulen og barnehagen på Kaland, men og og for dei som skal bu her, om det vert tilrettelagt for ålmenta. Han meiner og det er viktig at planforslaget har regulerer inn ei gangbru med gangveg, GG11, over Austrheimsvegen. Dette for å kunna etablere ein trafikk sikker planfri kryssing frå skule/barnehageområdet på Kaland til friluftsområde Ekornsåta. Kommunedirektøren meiner at bustadområdet vert med dette planforslaget sikra trafikk sikre løysingar for gåande og syklande i planområdet, men og langs og over fylkesvegen til andre viktige målpunkt. Det er positivt at Vardebrua (gangbru) er kome på plass vest i planområdet, det gjer at ferdseilen for dei mjuke trafikkantane vert tryggare framover. Austrheim kommune arbeider og for å redusere fartsgrensa på Fv. 565 aust i planområdet her.

Kommunedirektøren er glad for at dei som har frådelt bustadtomtar eller som har bustadhus i dette planområdet no vil få sine tomtar regulert til dette arealformålet. Då er det mogeleg med fortetting, med nye hus her og. Det er vurdert at utnytting bør setjast til om lag 40 % BRA for alle bustadområda. Dette er gjort både for nye og eksisterande bustader. Totalt kan det koma omlag 150-200 bustadeiningar i dette planområdet. Her kan det byggjast både einestadadar, tomannsbustadar, firemannsbustadar og rekkehus. Bustadosial handlingsplan viser at det er trong og interesse for sentrumsnære bustader. Gjennom fornuftige rekkefølgekrav og utbyggingsavtalar vil kommunen

kunne styra utbygginga her trygt og godt.

Kommunedirektøren er glad for at det er ingen vesentleg interesser eller miljøomsyn som vert råka av denne utbygginga. Det var og positivt at fylkeskommunen konkluderte med at dei ikkje trong kostbare arkeologiske undersøkingar i området.

Kommunedirektøren rår til at ***Områdeplan for bustadområde B36 på Kaland og Fonnes og friområdet ved Ekornsåta, planid. 2021002*** vert lagt ut på offentleg ettersyn slik plandokumenta viser.

Konklusjon:

Områdeplan for bustadområde B36 på Kaland og Fonnes og friområdet ved Ekornsåta, planid. 2021002 vert lagt ut på offentleg ettersyn.

Sakspapir

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
077/22	Formannskapet	PS	01.09.2022

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Asbjørn Nagell Toft	FA-C22	22/114

Oppstart av temaplan for friluftslivets ferdselsårer i Austrheim kommune

Vedlegg:

Plan for friluftslivets ferdselsårer - tildeling av tilskot Austrheim kommune

Tildeling av tilskott til friluftslivets ferdselsårer, vår 2022

Referat møte med Austrheim kommune

Framlegg til vedtak:

Austrheim kommune startar opp **Plan for friluftslivets ferdselsåre i Austrheim kommune.**

Grunngjevinga er gjeve i saksutgreiinga. Finansieringa av arbeidet vert teke av løyvd tilskot og eigeninnsats.

Formannskapet - 077/22 - 01.09.2022

FS - behandling:

Morten Sognnes (H) var tilbake i formannskapet frå denne saka, han var ugild i 076/22.

Avdelingsleiar Asbjørn Toft orienterte om saka, jamfør saksutgreiinga.

Helge Dyrkolbotn (KrF) sa at ein må sjå dette opp mot planane som ligg for ein tursti i området rundt Austrheimhallen. Her svara Asbjørn Toft og Kari Utkilen at ein hentar inn også data om nye ferdselsårer, både frå innspel og registreringar frå Strava, som viser kvar folk faktisk går. Utkilen sa vidare at planen også gjev grunnlag for å nytta seg av ei tilskotsordning. Fylkeskommunen satsar på ro- og padleruter i Vestland, der ein kan få tilskot til både kartlegging og tilrettelegging. Berre kommunar og friluftsråd (Bof) som kan søka, og fristen er 15. september. Bergen og Hordaland Turlag ønskjer å søka, det må gå gjennom kommunen. Vidare har kommunen tenkt å be Bergen og Omland friluftsråd om å søka om flytebrygge i området på Øksnes, for at desse kan få tilgjenge frå sjøsida med robåt eller kajakk. Men Bof ønskjer å jobba med kartlegging av ruter med gradering, og det blir nok det som blir søkt om.

Ordførar Per Lerøy refererte vedtaket.

Handsaming i formannskapet:

Samrøystes for kommunedirektørens framlegg til vedtak.

FS vedtak:

Austrheim kommune startar opp **Plan for friluftslivets ferdselsåre i Austrheim kommune.**

Grunngjevinga er gjeve i saksutgreiinga. Finansieringa av arbeidet vert teke av løyvd tilskot og eigeninnsats.

Saksopplysninger:

Austrheim kommune fekk etter søknad den 01.04.2022 tildelt kr. 120.000 av Vestland fylkeskommune til å få på plass ein **Plan for friluftslivets ferdselsårer**. I løyvinga står det:

*Austrheim kommune vert tildelt **120 000 kr** til prosjektet Kartlegging av friluftslivets ferdselsårer 2022 på sjø og land i Austrheim kommune.*

Det blei i søknaden oppgitt at 90 000 kr av dei omsøkte midlane ville gå til BOF for bistand i prosjektet. Vi opplyser i denne samanheng om at prosjektmedarbeidar Håkon Tufteland i BOF har sagt opp sin stilling og at BOF som ein konsekvens av dette har valt å sei opp samarbeidsavtalen om friluftslivets ferdselsårer med Vestland Fylkeskommune. Det arbeidast no med å få på plass ei prosjektstilling ved fylkeskommunen for å kunne tilby kommunane den same bistanden i prosjektet som det BOF kunne tilby. Denne prosjektstillinga vil delvis finansierast med prosjektmidlane som elles ville blitt kanalisert til BOF via tilskot til kommunane. For Austrheim sin del vil dette sei at kommunen får utbetalt 30 000 kr i tilskot, medan 90 000 kr går til prosjektbistand frå Vestland Fylkeskommune.

I tillegg til ferdselsårer på sjø og land er det naturleg at planen omhandlar utgangspunkt for turar og turmål. Eksempler her kan vera parkeringsplassar, senter, kollektivknutepunkt, utsiktspunkt, hytter eller andre attraksjoner, som for eksempel kulturminner og stadar som Vardetangen og Fosnstraumen. Planen kan visa korleis slike "målpunkt" kan knyttast sama med ferdselsårer for å gi eit godt og attraktivt turtilbud. Planen skal gi ei skildring av nåsituasjon, og skissera tiltak for å ivareta og utvikla ferdselsårene i tråd med mål som er satt for planarbeidet.

Austrheim kommune hadde synfaring og møte med to tilsette i Vestland fylkeskommune den 8. august 2022. Der vart det informert om at fylkeskommunen med ein nytilsett i ein prosjektstilling vil tilby kommunane den same bistanden i prosjektet som det BOF kunne tilby. Dette er såleis no på plass og avtalt i samsvar med løyvinga. Austrheim kommune har etter råd frå fylkeskommunen no lagt ein prosjektplan for arbeidet som skal gjerast. Denne prosjektplanen er nokolunde i samsvar med andre kommunar i Vestland, men tilpassa det at me er ein kystkommune. Prosjektplanen er som følger:

Prosjektplan for Plan for friluftslivets ferdselsårer i Austrheim kommune

Bakgrunn

Planarbeidet er forankra i planstrategien for Austrheim kommune 2020- 2024 som er vedteke i kommunestyret. Kommunedirektør er prosjekteigar.

Mål for arbeidet:

Føremålet med Plan for friluftslivets ferdselsårer er:

- • Auka fysisk aktivitet og betra psykisk helse hjå innbyggjarane i kommunen
- • Auka kommunen sin attraktivitet som reisemål
- • Auka attraktivitet som bustadkommune
- • Sjø løyper/farlei for padling/roing i samanheng med turgåing og friluftliv på land
- • Meir tilgjengelege turruter for folk i alle aldrar og funksjonshemmingar

- Færre og kortare fritidsreiser med privatbil i kvardagen
- Betre koordinering mellom aktørar som driv med friluftsliv og reiseliv

Plan for friluftslivets ferdselsårer i Austrheim kommune skal:

- Alle ferdselsårene skal merkast med tilkomst frå parkeringsplassar og/eller kaiar
- Minst tre ferdselsårer skal gjerast tilgjengelege for rullestol og barnevogner
- Sy saman padleløyper med turstiar/turvegar på land i samanhengande ferdselsårer
- Sjå ferdselsårene i samheng med Dagsturhytta og Kysthytta og reiselivet i regionen
- Historiske ferdselsårer (bygdevegar/stiar) på land skal registrerast

Avgrensing av arbeidet:

Tematisk:

Plan for ferdselsårer skal omhandla følgjande bruk: Barmarksturar, padling/roing og sykling og kartlegga friluftslivets ferdselsårer på sjø og land i Austrheim kommune.

Geografisk:

Plan for friluftslivets ferdselsårer i Austrheim kommune gjeld for heile kommunen.

Organisatorisk forankring

Kommunedirektør er prosjekteigar. Anvaret for arbeidet vert lagt til plan og kultur. Tilsett hjå Vestland fylkeskommune vil bistå aktivt i arbeidet med å få denne temaplanen på plass.

Organisering av arbeidet

Prosjektleder: Plan

Prosjektgruppe:

Plan v/Asbjørn Nagell Toft og kultur v/Kari Utkilen.

Referansegruppe:

Nordhordland turlag, Ungdomsrådet, Eldrerådet og Råd for menneske med nedsett funksjonsevne.

Referansegruppa blir involvert i tråd med framdriftsplan.

Andre partar som må involverast er grunneigarar og andre med særskilt interesse i område ferdselsårene vert kartlagt og kartfesta. Desse vert særskilt invitert til opne møte og eigne kontaktmøte.

Økonomi

Det er sett av inntil 120.000 i tilskot. Det blir og ein eigeninnsats frå kommunen sine tilsette og andre partar som blir involverte. Tilsett i fylkeskommunen får betalt av tilskotet som er løyvd til Austrheim kommune for gjennomføring av dette planarbeidet.

Medverknad

Oppstart skal annonserast på kommunen si nettside, der vil det framgå kva som er målet med planen, framdrift og kontaktperson for innspel og kommentarar undervegs.

Referansegruppa vil bli brukt aktivt i prosessen, og vil vere viktig i kartleggingsfasen. Aktuelle organisasjonar, grunneigarlag og andre vil bli kontakta skriftleg med førespurnad om innspel.

Det vil bli arrangert eit ope møte like etter oppstart, med orientering om planarbeidet, innhald og framdrift. Planforslaget vil bli sendt ut på høyring til dei som har vore involverte undervegs, som ein

kvalitetssjekk på ferdig plan.

Innplassering i kommunen sitt planverk

Resultata frå planen skal leggst inn som ein temaplan for friluftslivets ferdselsårer i Austrheim kommune.

Etterbruk

Ferdig plan vil bli lagt til grunn for merking av nye ferdselsårer, og som grunnlag for nye turkart og informasjonsskilt tilpassa både innbyggjarar og tilreisande.

Vurdering:

Kommunedirektøren er glad for at Austrheim kommune fekk tildelt 120 000 kr til prosjektet Kartlegging av friluftslivets ferdselsårer. Som ein kystkommune med mange øyar og holmar er det naturleg at me ser på land og sjø i samanheng. Det er og viktig å vidareforedra det god arbeidet kommunen alt har gjort for friluftslivet. Det er positivt at ein tilsett hjå Vestland fylkeskommune kan bistå i dette planarbeidet.

Det å sjå Kysthytta, Kilstraumen, Dagsturhytta, Vardetangen, Årvikane, øyane, Fosnstraumen og den indre farleia i samanheng er positivt for både innbyggjarane våre og reiselivet. Det å laga ein plan på den sørvestelege delen av kommunen som Fosnstraumen, og Hoplandsmarka vil kunne utvikla også dette området som eit attraktivt turmål både frå sjø og land. Ei uthamn her vil binda turmåla i kommunen meir saman funksjonelt og kvalitetsmessig.

Stiane, padleløypene og ferdselsårene me følgjer på turar er avgjerande for vår utøving av friluftsliv. Kommunedirektøren ser at det er klar samanheng mellom utforming av ferdselsårene og bruken av dei. Rundturar og turar i kultur- og naturlandskap er meir attraktive enn turar som går fram og tilbake, eller i meir bebygde og trafikkerte område. Nærleik til ferdselsårene er også vesentleg.

Kommunedirektøren synes føremålet med ***Plan for friluftslivets ferdselsårer for Austrheim kommune*** er gode. Det som og er positivt med Plan for friluftslivets ferdselsårer er at Austrheim kan følgja opp vidare det som me ynskjer å få på plass. Ein plan vil gjera det lettare for oss å få tilskot til ymse tiltak som fremjar friluftslivet.

Kommunedirektøren rår til at **Plan for friluftslivets ferdselsåre i Austrheim kommune** vert starta opp i samsvar med prosjektplan vist i saksutgreiinga.

Konklusjon:

Plan for friluftslivets ferdselsåre i Austrheim kommune vert starta opp som vist i prosjektplan.

Sakspapir

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
078/22	Formannskapet	PS	01.09.2022

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Asbjørn Nagell Toft	PlanID-2021001, Plannavn- Bustadområde Mastrevik, Komnr-4632, Gbnr-142, FA-L12	21/60

Reguleringsplan for Bustadområdet B07 og skuleområdet ved Austrheim Vidaregåande skule, planid. 2021001 - Offentleg ettersyn

Vedlegg:

Vedlegg 1 - Reguleringsplan, 01.07.2022

Vedlegg 3 - Illustrasjonsplan

Vedlegg 4 - ROS - analyse

Vedlegg 5 - VA-rammeplan

Vedlegg 6 - Vegteikningar, C

Vedlegg 7 - Merknadsskjema- oppstart

Vedlegg 8 - Planomtale

FØRESEGNAR for Detaljreguleringsplan for Bustadområdet B07 og skuleområdet ved Austrheim Vidaregåande skule

Framlegg til vedtak:

Detaljreguleringsplan for Bustadområdet B07 og skuleområdet ved Austrheim Vidaregåande skule, planid. 2021001 vert sendt ut på offentlig ettersyn. Grunngjevinga er gjeve i saksutgeinga. Vedtaket er heimla i plan- og bygningslova § 12-10.

Formannskapet - 078/22 - 01.09.2022

FS - behandling:

Avdelingsleiar Asbjørn Toft orienterte om saka, jamfør saksutgreiinga.

Avdelingsleiar Asbjørn Toft sette spørsmål ved om varaordførar Inger Lise Brekke (H) var ugild i denne saka, sidan ho bur der og er part. Ordførar Per Lerøy (Ap) tok dette opp med formannskapet, og det var semje om at Brekke var ugild.

Ordførar Per Lerøy (Ap) refererte vedtaket.

Handsaming i formannskapet:

Kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak vedteke med fire røyster, varordførar Inger Lise Brekke (H) var ugild og deltok ikkje i avrøystinga.

FS vedtak:

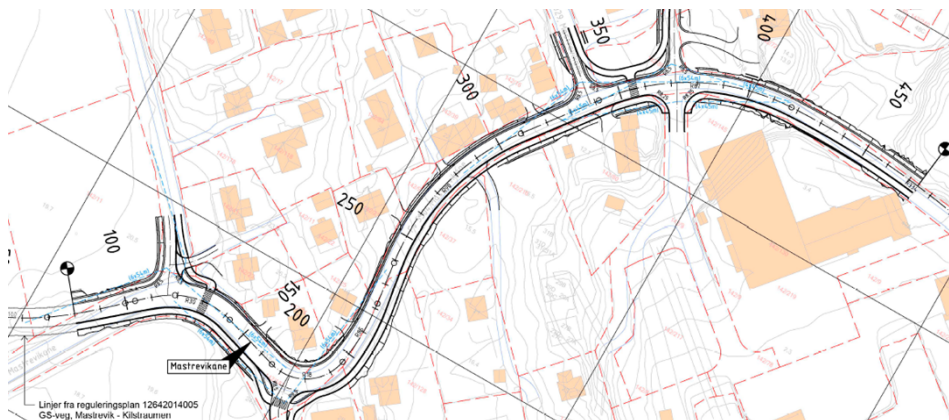
Detaljreguleringsplan for Bustadområdet B07 og skuleområdet ved Austrheim Vidaregåande skule, planid. 2021001 vert sendt ut på offentleg ettersyn. Grunngevinga er gjeve i saksutgeiinga. Vedtaket er heimla i plan- og bygningslova § 12-10.

Saksopplysninger:

Detaljreguleringsplan for Bustadområdet B07 og skuleområdet ved Austrheim Vidaregåande skule, planid. 2021001 er no klar til å verta sendt ut på offentleg ettersyn. Formannskapet vedtok den 28.01.2021 oppstart av planarbeid her, dette i tråd med prioriteringar i planstrategien for Austrheim kommune 2020-2024 som vart vedteke i kommunestyret den 12.11.2020. Planområdet og reguleringa er i samsvar med kommuneplanen sin arealdel som vart godkjent den 11.04.2019. I hovudsak er det sett av til noverande bustadområde, offentleg eller privat tenesteyting, fylkesveg, LNFR-område og grønstruktur. Planområdet ligg i Mastrevikane, som er kommunesenteret, ca. 0,5 km frå kommunehuset og Mastrevik torg, og ca. 1 km frå Austrheim idrettspark og barne- og ungdomsskulen Årås. Planområdet er på ca. 133 daa.

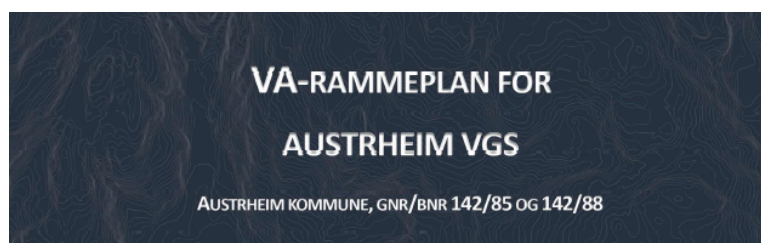
Planforslaget er utarbeidd av firmaet ABO Plan & Arkitektur AS, dette firmaet fekk tildelte planarbeidet etter vanleg anbudsrunde. Plandokumenta dei no har levert er:

Planomtale og **plankart** datert den 01.07.2022. **ROS-analyse** datert den 22.06.2022. Plankart datert i 01.07.2022. **Reguleringsføresegner** er datert den 16.08.2022. **Illustrasjonsplan** datert den 17.11.2021. **Vegteikningar** med plan- og profiltekening er datert den 04.07.2022. den viser at reguleringsplanen med regulert veganlegg kan byggjast ut slik plankartet viser.



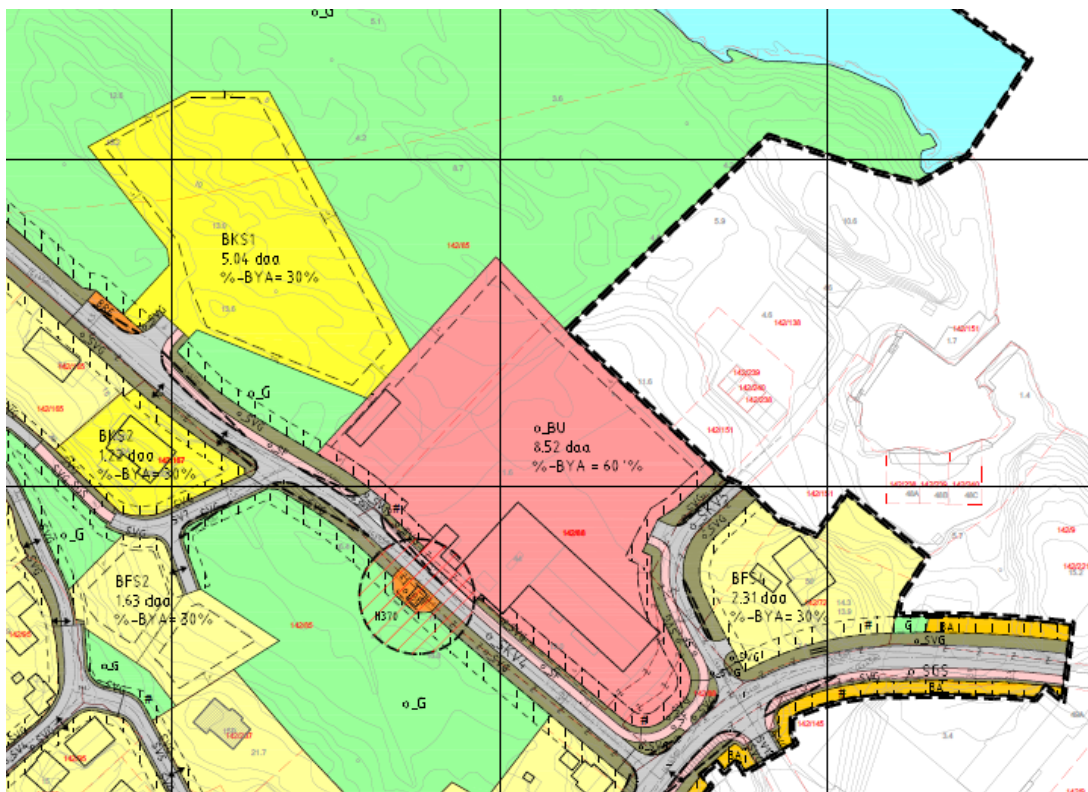
Vegteikninga over viser veganlegget detaljert

VA-rammeplan utarbeida av firmaet Head Energy med diverse dokument er datert den 27.05.2022. Framsida til VA-rammeplanen er vist under og gjeld både bustadområde B07 og skuleområdet ved Austrheim vidaregåande skule. Innhaldet og konklusjonane her er førande for utbygginga i området.



I kommuneplanen sin samfunnsdel som vart godkjent i 2015 står det at det er viktig å få til eit butilbod for alle, og med varierende storleik på bustadane. Fortetting i eksisterande bustadfelt er og eit uttalt mål her. Eksisterande bebygd bustadområde i B07 (kommuneplanen sin arealdel) med ca 30 hus i dag vart i si tid planlagt, men denne reguleringsplanen kom ikkje formelt på plass. Området B07 vert difor sett på som uplanlagt i dag. Dette vert regulert no saman med nye bustadområde her og Austrheim vidaregåande skule sitt skuleområde.

I Bustadsosial handlingsplan står det at det er ei målsetting å legge til rette for at dei som ynskjer det skal få høve til å eige sin eigen bustad. Det er no regulert inn for både for mindre og større bustadeiningar i planområdet og fortetting i eksisterande bebygd område. Totalt kan det truleg koma om lag 10 nye bustadeiningar her. I tillegg kan det fortettast på bebygde bustadtomtar. Fleire hus vil kunna føra til fleire innbyggjarar i Austrheim kommune, det gir auka inntekter og vekst i kommunen gjennom folketalsauke, slik SSB har vist i sine siste prognosar vil skje i vår kommune framover. Austrheim kommune eig deler av B07 området. Midlar til sal av kommunale bustadtomtar kan brukast til opparbeiding av VA-anlegg, gangveggar, friområde med meir i planområdet.



Skuleområdet med Austrheim vidaregåande skule er no regulert

Det er kommunalt vatn og avløp i området, men avløpet treng oppgraderast med nye pumpestasjonar. For å kunna gje løyve til oppføring av nye bustadhus her må såleis det kommunale avløpet oppgraderast kraftig. Dersom det ikkje kjem ekstra VA- løyvingar her er det usikkert kor tid det kan byggjast nye hus her. Ein revisjon av kommunedelplan for VA vil kunne avklara dette, dette arbeidet bør startast opp snarast.

For Austrheim vidaregåande skule betyr denne detaljreguleringa at Vestland fylkeskommune raskt kan koma i gang med vidare utbygging av skulen. Austrheim vidaregåande skule ein skule med om lag

200 elevar som kjem frå kommunar i Nordhordland samt Gulen og Solund. Skulen har studiespesialisering og ulike yrkesfaglege utdanningstilbod. Fylket har uttalt at dei vil bygga skule for 249 millionar 2018-kroner frå 2025 til 2027, ved å oppgradera eksisterande bygg og reisa eit nytt bygg ved sidan av på deira tomt. Dette er no regulert inn som skuleområde. I dag er dette skuleområdet nord for køyrevegen til kaien her uregulert, det er plankrav for alle utbyggingar. I dette området er Vestland fylkeskommune både skule- og grunneigar, fylket eig omlag 6,5 dekar i planområdet. Det regulerte skuleområdet her er på om lag 8,5 dekar. Planforslaget legg opp til ein utnyttingsgrad på 60% BYA og med ei bygghøgde som eksisterande bygg på 11 meter.

Arkeologar frå Vestland fylkeskommune gjennomførte den arkeologiske registreringa 08.06.2022 og 17.06.2022. Det vart ikkje gjort funn som kjem inn under §4 i kulturminnelova.

ROS-analysen tar utgangspunkt i rettleiaren Samfunnssikkerhet i kommunens arealplanlegging og følger krav i TEK17. Gjennom fareidentifisering i sjekklista er det identifisert 2 uønska hendingar. Dette er at delar av planområdet ligg til sjø. Stormflo er eit resultat av uheldig samvirke mellom vind, bølger, astronomisk tidevatn og lågtrykk. Auka globale temperaturar (klimaendringar) vil føra til at havnivået stig. Store bølger er normalt ikkje eit problem i den indre farleia. Planområdet er delvis omkransa av småskog, lynghei og beite mark. I periodar med tørt vær kan skog- og lyngbrannfaren verta stor. I kombinasjon med vind kan dette verta farleg. Hausten 2021 vart ein større del av dette planområdet rydda for sitkagran og barskog/brakje. Dette har redusert faren for ein større brann førebels ein del. Beitebruk framover langs strandsona her bør vurderast.

Dette planområdet er planlagt og sett i samanheng med to andre tidlegare godkjente reguleringsplanar i området. Desse er:

-Reguleringsplan plan for Mastrevik nærings- og bustadområde gnr 142 bnr 9 mfl. Planid. 2008002.

-Detaljregulering Gang- og sykkelveg Mastrevik - Kilstraumen med friluftslivområde Ulvøy. Planid. 2014005

Ein kortare del av fylkesveg 5504 (mot Mastrevik kai) som fylkeskommunen eig og som ikkje var regulert tidlegare er no regulert inn i denne nye reguleringsplanen.

Det kom tre offentlege og fire private skriftlege innspel til planoppstart. Desse er merknadshandsama av planleggjarfirma ABO Plan og Arkitektur AS den 28.06.2022 slik:

MERKNADSSKJEMA - FORSLAGSSTILLARS KOMMENTARAR TIL MERKNADER OG UTtaler

Avsendar	Hovudpunkt i merknad / uttale	Forslagsstillars kommentar
Heine Pedersen Myravegen 15 B Datert 16.02.2021	1. Då dei kjøpte tomt av Austrheim Kommune fekk dei lovnader om at det ikkje ville bli utbygging av bustader i området mellom 142/237 (Myravegen 15B) og AVS. Dette skulle vere friareal. Det var ein stor faktor for at dei kjøpte tomta. Etterlyser informasjon. 2. Er det planlagt utbygging av AVS ned mot slippen og kaien? 3. Ber om at det vert teke omsyn til bakanforliggande bustader og byggehøgder ved utbygging av bustader.	1. Det vert berre regulert for to einbustader i området. Desse vil liggje mykje lågare enn bustadane over. 2. Nei, det er ikkje planlagt utbygging ned mot slippen og kaien. 3. Tatt til følgje. I føresegnene er det satt maksimal topp mønehøgde over gjennomsnitt planert terreng på 7,5 meter.

Kjell Dahle Myravegen 19 Gnr/bnr 142/95 Datert 10.03.2021	1. Bruksrett til ein parsell på gnr/bnr 142/85. Ber om kopi på at den avtalen er tinglyst. 2. I plan frå 1970 for området var området aust for tomta vist som naturområde, og kommunalt vatn og kloakk vart ført fram til eigedomen gjennom dette området i 1972. Dette må takast omsyn til ved regulering av området. Vedlagt følgjer avtale.	1. Tas til orientering. 2. Tas til orientering. Det er lagt inn følgjande føresegn for dette området (BFS2): § 3.1.4: «Før endeleg plassering av bygg innanfor BFS2 må det føreligge VA plan som dokumenterer plassering av eksisterande leidningar eller omlegging av desse».
Mastrevik Eigedomsselskap AS v/ Øyvind Brandtun Myravegen 17 Datert 05.04.2021	1. Gnr/bnr 142/219 og delar av 142/220, samt 142/217 i reguleringsplanid. 2008002 vart i 2012 regulert til undervisning med tilhøyrande grøntområde og parkering. Vestland Fylkeskommune leiger i dag ca. 1850 kvm på 142/219 og dei føreheld seg til gjeldande leigeavtale som går fram til 31.12.2024. Kva som skjer etter dette får ein ta stilling til når det nærmar seg. 2. Når Vestland Fylkeskommune har konkludert med ønska løysing for framtidas skule, bør ein på nytt sjå på reguleringsførehalda i heile området. 3. Vidare ber dei om å bli involvert i planane som omfattar deira eigedommar direkte eller indirekte, då det direkte påverkar selskapets drift.	1. Tas til orientering. 2. Tas ikkje til følgje. Planoppstart og planavgrensinga er vedteke i Formannskapet. 3. Tas til orientering. Selskapet vil få moglegheit til å uttale seg ved offentlig ettersyn.
Per Lerøy Lerøyvegen 156 Datert 03.03.2021	Planområdet må utvidast slik at det også omfattar næringsbygget i Mastrevik og området rundt dette. Dette området er i dag regulert til skuleføremål, men bør i framtida også kunna nyttast til ulike næringsføremål.	Tas ikkje til følgje. Sjå svar i pkt. 2 ovanfor.

NGIR Datert: 10.03.2021	I Austrheim kommune (og NGIR området forøvrig) har kvart einskild hushald rett til å kunna setja fram opptil to dunkar (to fraksjonar) til levering av avfall kvar veke. Det er viktig at det vert sett av tilstrekkeleg areal for hentestad(ar) for dunkane. Tilkomsveggar og snuplassar bør ha fast toppdekke, og verta brøyt når det er snø og is.	Tas til følgje.
Statsforvaltaren Datert: 10.02.2021	Klima og klimatilpassing 1. Deler av planområdet ser ut til å vere myr. Myr er lager for klimagassar og omdisponering av myr kan føre til at desse kjem ut i atmosfæren. Ein bør i størst mogleg grad unngå å plassera tiltak i myr. Om ein vurderer å omdisponere myr bør ein undersøke kva type myr det er snakk om og kor mykje klimagassar ein frigir ved utbygging. Naturmangfald 2. Det er registrert bredbåndpraktvikler i planområdet. Det er ein sommarfugl som er registrert som sterkt trua i Norge. Den er svært sjeldan og har sitt nasjonale tyngdepunkt i Austrheim. Arten er mest knytt til lynghei og det er gjort fleire observasjonar av sommarfuglen i Austrheim. Ut frå flyfoto ser det aktuelle område i planområde ut til å vere sein suksesjon av lynghei/ung skog og vil derfor truleg ha ein mindre viktig funksjon for breibandpraktviklaren på sikt. Området sin funksjon for breibandpraktviklar må likevel undersøkjast nærare av biolog med erfaring frå denne artsgruppa og	1. Tatt til følgje. Det er ikkje regulert bustadar innanfor myrområder. 2. Tas til orientering. Representant for kommunen med naturfagleg bakgrunn har vore på synfaring og det vart ikkje gjort funn av bredbåndpraktvikler.

	konsekvensane av planen vurderast nærare i vidare planarbeid jf. naturmangfaldlova § 8. Marin verneområde for Lurefjorden og Lindåsosane 3. Sjøarealet i planområdet er del av verneområdet for Lurefjorden og Lindåsosane. Føremålet med verneområde er å ta vare på eit unikt fjord- og pollsystem med lågt oksygeninnhald, med mellom anna spesielle førekomstar av den djuptlevande kronemaneten <i>Periphylla periphylla</i> og ishavsåte <i>Calanus glacialis</i>, og ei eiga sildestamme. Det er ei målsetjing å halde verneverdiane utan større grad av ytre påverknad, og området skal kunne tene som referanseområde for forskning og overvaking. I det marine verneområdet må ingen setje i verk noko som skader verneverdiane nemnt i verneføremålet. Strandsone 4. Byggeforbodet i strandsona gjeld også i dei delane av Vestland med mindre press på areala, jf. pbl § 1-8. Det kjem ikkje klart fram av oppstartsmeldinga i kva grad ein tenker nye tiltak i strandsona, men vi rår til at ein ikkje legg opp til utbygging i strid med formålet i kommuneplanen Barn og unge 5. Planen omfattar både bustadområde og vidaregåande skule, og vi ser på omsyn for barn og unge som eit sentralt tema i denne planen.	3. Tas til orientering. Planforslaget kjem ikkje i berøring eller i strid med intensjonane og verneverdiane i det marine verneområdet. 4. Tas til følgje. Det er i føresegnene lagt opp til at det kan etablerast sti/ turveg innanfor o_G. 5. Tas til følgje. Omsynet til mjuke trafikantar har vore viktig i plansaka.
--	--	---

Vestland Fylkeskommune Datert 20.04.2021	Folkehelse, landskap og friluftsliv 1. Planområdet framstår som godt balansert, med tanke på å regulere for fortetting/meir bustadutvikling relativt sentralt i kommunen, samstundes som ein tek i vare viktige friluftsområde for rekreasjon. Kulturminne og kulturmiljø 2. Vestland fylkeskommune vil minne om at dokumentasjon av kulturminne og kulturmiljø skal gjerast på eit tidleg stadium i all arealplanlegging. Har ikkje kjennskap til automatisk freda kulturminne eller andre kulturminne med høg verneverdi i planområdet. Ut frå potensiale for nye funn frå steinalder i planområdet, må vi gjennomføre ei synfaring før vi kan gje fråsegn til planen. Ved synfaringa vil ein vurdere om tiltaket kan kome i konflikt med hittil ikkje registrerte automatisk freda kulturminne, og ta stilling til om det er naudsynt med ei arkeologisk registrering for å få oppfylt undersøkingsplikta etter § 9 i kulturminnelova. Synfaringa av planområdet vil bli gjort så raskt som råd. Nyare tids kulturminne – Den indre farleia 3. Planområdet ligg innafor Den Indre Farleia (Askeladden-ID K416), som er eit Kulturhistorisk landskap av nasjonal interesse (KULA-område). Fylkeskommunen ber om at det for denne detaljreguleringsplanen vert utarbeidd føresegnar og retningslinjer som sikrar at verdiane til Den Indre Farleia vert teken i vare.	1. Tas til orientering. 2. Det vart gjennomført ei synfaring 17.06.2021. Fylkeskommunen meiner de er naudsynt med arkeologisk registrering for å få oppfylt undersøkingsplikta etter §9 i kulturminnelova. Undersøkinga er per 23.06.2022 ikkje gjennomført. 3. Planforslaget kjem ikkje i strid med verdiane i den indre farleia.
---	--	---

	Samferdsel, infrastruktur og veg 4. For å sikre eit godt faktagrunnlag for planprosessen bør ein i planarbeidet utarbeide ein trafikkanalyse. For å sikre tilkomsten til skulen må det regulerast inn ein gang- og sykkelveg, og ein bør ha med ei løysing for kollektivtrafikken, jf. løysinga som er regulert i reguleringsplan for Mastrevik – Kilstraumen i krysset mellom fv 5504 Mastrevikane og fv 565 Austrheimsvegen. Varelevering må skje på areal som er skild frå areal for annan ferdsl. Tilkomst til eit eventuelt bustadområde og/eller friområde og tilkomst til skulen må løysast på ein trafikkssikker måte. Intern trafikk mellom ulike skulebygg må vere trafikkssikre, Eigedom 5. VLFK er eigar av eigedomen Mastrevikane 44 (gnr 142 bnr 88) som Austrheim vidaregåande skule ligg på. Den har eit areal på ca. 7 mål. I tillegg leiger VLFK Mastrevikane 49 (gnr 142 bnr 219) av Mastrevik Eigedomsselskap AS, og industribygget på eigedomen vert nytta til undervisningslokale for Austrheim vidaregåande skule. Leigeavtalen går fram til 31.12.2024. LFK v/Eigedomsavdelinga vil, i dialog med skulen, om kort tid starte arbeidet med ei utgreiing om plassering/tomteval/nybygg/rehabilitering av ein ny skule i Austrheim. I tillegg til vurdering av dei areala ein nyttar i dag, vil det òg vere eit alternativ å sjå på bruk av VLFK si tomt i kombinasjon med ein del av tilgrensande kommunal tomt nord for eigedomen, som kommunen tidlegare har uttrykt kan vere aktuell med tanke på	4. Trafikktilhøva er skildra i planomtalen. Kollektivhaldeplass for buss er like ved avkøyringa til Mastrevikane og er regulert i reguleringsplan for gang/sykkelveg Mastrevik – Kilstraumen med friluftsområde. Vegen ned til Austrheim vidaregåande skule er regulert med fortau. Arealet rundt skulen er og regulert med fortau med ei breidde på 2,6 meter. 5. Tas til orientering.
	bruk til vidaregåande skule. Dei vil dessutan sjå på andre lokasjonar i Austrheim enn dei som er i Mastrevikane. Med bakgrunn i at vidare arealmessig utvikling av Austrheim vidaregåande skule er så tidleg i prosess, er dette eit førebels innspel knytt til eigedomsavdelinga hjå VLFK sine interesser. Vi vil kunne gje meir utfyllande innspel når arbeidet har kome lengre. Dei ønskjer å bli orientert om det som skjer i den vidare planprosessen.	



Tre av dei private grunneigarane si adresse er vist over

Austrheim kommune sin kommentar til dei sju merknadane er:

Austrheim kommune sluttar seg til planleggjar sine vurderingar og er samde i desse.

I tillegg vil Austrheim kommune kommentera at det å utvida planområdet vesentleg med ei omregulering nede ved sjøen i aust (det regulerte skuleområdet ved sjøen i Mastrevik) ikkje er fornuftig før Vestland fylkeskommune har avgjort korleis ei utvikling/utbygging av AVS vert framover.

Leigeavtalen til Vestland fylkeskommune på skulebygget ved sjøen går fram til 31.12.2024. Dersom dei private grunneigarane her vil gjennomføra ei planendring sjølve nede ved sjøen og i bygga sine her så må dei avklara dette spørsmålet med leigetakar og Vestland fylkeskommune først.

Planforslaget skal no ut på offentleg ettersyn på vanleg måte, det kan då koma merknadar som gjev nye opplysingar til planarbeidet som gjer at plandokumenta må endrast. Til slutt skal reguleringsplanen godkjennast formelt i kommunestyret.

Vurdering:

Naturmangfaldslova:

Kommunedirektøren er glad for at tiltaket er vurdert til å ikkje koma i konflikt med viktige områder for biologisk mangfald, utvalde naturtypar eller andre viktige artsførekomstar i og i nærleiken av planområdet. Det er ikkje registrert framande artar innanfor området, det er ikkje vurdert naudsynt med føre-var tiltak for å forhindre mogleg spreiding av framande artar.

Planforslaget er vurdert til å ikkje ha vesentleg negativ verknad på økosystemet. Den samla belastninga på økosystemet vert vurdert til å være låg. Det er få andre tiltak i nærområda. Store delar av den naturlege vegetasjonen i og rundt planområdet er ivareteke. Den planlagde utbygginga vil ikkje forringe leveområde for sårbare artar eller viktige naturtypar og prinsippet om samla belastning iht. § 10 vert difor ikkje vurdert nærmare. Området ber i dag preg av stor attgroing. Ut frå vurdering etter § 8-12 naturmangfaldslova kan kommunedirektøren ikkje sjå at planforslaget vil ha vesentleg verknad for naturmangfaldet i området.

Plan- og bygningslova:

Kommunedirektøren synes det er positiv at ***Detaljreguleringsplan for Bustadområdet B07 og skuleområdet ved Austrheim Vidaregåande skule*** (AVS) er klar til å sendast ut på offentlig ettersyn.

Kommunedirektøren vil informera om at Austrheim kommune eig eit større område attmed AVS på nordvestsida som no er vorte regulert inn som skuleføremål. Å leggja til rette for ein god og framtidsretta utvikling av AVS har vore prioritert høgt i dette reguleringsplanarbeidet. Det gjeld alt frå utnyttingsgrad og arkitektur, men og tilpassing til landskapet og til anna infrastruktur og bustadar omkring. Med dette planforslaget er ein god sameksistens mogeleg framover, etter kommunedirektøren sitt syn.

Kommunedirektøren synes det er viktig at den delen av fylkesveg 5504 som ikkje er regulert ned til AVS no er vorte regulert inn med fortau. Då er denne fylkesvegen regulert frå Fv. 565 og ned til sjøen.

Kommunedirektøren meiner at det vil vera positiv for kommunesenteret å få fleire nye bustadhus og dermed fleire innbyggjarar. Det er god plass til fleire born både i kystbarnehagen og på skulen på Årås. Kommunedirektøren er glad for at dei som har frådelt bustadtomtar eller som har bustadhus i dette planområdet no får sine tomtar regulert til dette arealformålet. Då er det mogeleg med fortetting, med nye hus her. Det er vurdert at utnytting bør setjast til om lag 40 % BRA for alle bustadområda. Dette er gjort både for nye og eksisterande bustader. Totalt kan det koma omlag 15-20 nye bustadeiningar i dette planområdet.

Kommunedirektøren synes det er viktig å få på plass eit oppdatert kommunalt avløpsanlegg i dette området. Ein revisjon av eksisterande kommunedelplan for VA bør startast opp i 2023, eksisterande plan er frå 2017. Då kan ein vurdere betre framdrifta på ei bustadutbygging her.

Kommunedirektøren meiner at reguleringsplanen har planlagt det som er naudsynt for å få ei positiv utbygging av nytt og eksisterande bustadområde i Mastrevik. Planen har regulert inn bustadtomtar, lagt inn byggjegranser, utnyttingsgrad og maks mønehøgde. Parkeringsplassar, avkøyringar, køyreveggar, fortau, leikeområde og friområde er kome på plass. Også skuleområdet til AVS med

uteområde, infrastruktur og naudsynt plass til større bygg er no regulert.

Det er og viktig å sikra i planen at utbygginga får minimalt med klimagassutslepp, samstundes som ein sikrar at byggja her får ein effektiv energibruk, og bidreg til ein miljøvennleg energiomlegging i kommunen. Ved val av plassering av bustader og infrastruktur er det vald å plassere ny utbygging som tek omsyn til myrområde, men og med god buffer mot Austrheim vidaregåande skule. Store delar av området er difor regulert til skuleområde og grøntstruktur. Tiltak i myr fører til klimagassutslepp. Som eit hovudgrep i planen er det vald å ta vare på myrareala og med minst mogleg inngrep der det vert tiltak.

Det er positivt at kommunen eig noko av bustadarealet her. Då kan kommunen byggja sjølve eller selja ferdig regulerte bustadtomtar etter at planen er godkjent, eller etter kommunalt VA er bygd ut. Kommunedirektøren meiner og at friområde mot sjøen framover kan verta eit meir attraktivt rekreasjonsområde både for AVS og dei som bur i området. Her kan det tilretteleggast for friluftslivet og ålmenta på ein god måte.

Kommunedirektøren meiner at planforslaget har fått på plass trafikksikre løysingar for gåande og syklande i planområdet. Gang- og sykkelveggar vert vurdert som positivt for barn og unge si ferdsel langs vegar. I tillegg er det lagt opp til ein forbetra gang- og køyreveg ved den vidaregåande skulen.

Kommunedirektøren vil peika på at det er vurdert grundig at planarbeidet ikkje utløyser krav om konsekvensutgreiing. Planforslaget er ikkje vurdert til å vere i konflikt med areal nytta til friluftsliv. Kommunedirektøren er og glad for at det er ingen vesentleg interesser eller miljøomsyn som vert råka av denne utbygginga.

Kommunedirektøren sluttar seg elles til planleggjar og Austrheim kommune sine kommentarar til dei sju innspela som er kome inn i samband med planoppstart.

Kommunedirektøren rår til at ***Detaljreguleringsplan for Bustadområdet B07 og skuleområdet ved Austrheim Vidaregåande skule, planid. 2021001*** vert lagt ut på offentleg ettersyn slik plandokumenta viser.

Konklusjon

Detaljreguleringsplan for Bustadområdet B07 og skuleområdet ved Austrheim Vidaregåande skule, planid. 2021001 vert lagt ut på offentleg ettersyn

Sakspapir

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
079/22	Formannskapet	PS	01.09.2022
099/22	Formannskapet	PS	20.10.2022
083/22	Kommunestyret	PS	27.10.2022

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Asbjørn Nagell Toft	Plannavn-Klima- og energiplan, Komnr-4632, FE-144	21/240

Kommunedelplan for klima og energi for Austrheim kommune 2022-2032 - Godkjenning

Vedlegg:

Kommunedelplan for klima og energi for Austrheim k

Framlegg til vedtak:

Kommunedelplan for klima- og energi for Austrheim kommune 2022-2032 datert august 2022 vert godkjent. Grunngevinga er gjeve i saksutgreiinga. Vedtaket er heimla i plan- og bygningslova si § 11-15.

Saka vert utsett inntil vidare. Før handsaming skal det arrangerast ein klimakonferanse for politikarane og innbyggjarane, med ulike føredragshaldarar.

Formannskapet - 079/22 - 01.09.2022

FS - behandling:

Avdelingsleiar Asbjørn Toft orienterte om saka, jamfør saksutgreiinga. Ordførar Per Lerøy (Ap) viste til at dette har vore diskutert politisk. Ønskjer å venta med denne saka til ein har gjennomført ein planlagt lokal "klimakonferanse". Til dette sa Toft at det er viktig å få planen vedteken i løpet av året, med tanke på utbetaling av tilskot til arbeidet, Lerøy sa at det skal vera mogleg å få til.

Handsaming i formannskapet:

Samrøystes for kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak.

FS vedtak:

Saka vert utsett inntil vidare. Før handsaming skal det arrangerast ein klimakonferanse for politikarane og innbyggjarane, med ulike føredragshaldarar.

Formannskapet - 099/22 - 20.10.2022

FS - behandling:

Sakshandsamar Christopher Straumøy orienterte om saka, jamfør saksutgreiinga.

Helge Dyrkolbotn (KrF) viste til at formannskapet ba om ein klimakonferanse før denne planen vart vedteken, her svara ordførar Per Lerøy (Ap) at ein skal leggja inn i vedtaket at ein slik klimakonferanse skal arrangerast i løpet av hausten/vinteren.

Ordførar Per Lerøy (Ap) refererte vedtaket.

Handsaming i formannskapet:

Kommunedirektøren sitt framlegg vart samrøystes vedteke, med tillegg

FS vedtak:

Kommunedelplan for klima- og energi for Austrheim kommune 2022-2032 datert august 2022 vert godkjent. Grunngevinga er gjeve i saksutgreiinga. Vedtaket er heimla i plan- og bygningslova si § 11-15.

Formannskapet har tidlegare etterlyst ein eigen klimakonferanse, ein slik konferanse skal arrangerast i løpet av hausten/vinteren.

Kommunestyret - 083/22 - 27.10.2022

KS - behandling:

Asbjørn Nagel Toft orienterte om plan og kva som er viktig i forhold til å ha denne plan. Godkjenning vil utløyse tilskot på 100.000. Ein handlingsplan ligg ved. Skal få på plass ein klimaseminar for innbyggjarar og næringsdrivande i kommunen.

Jan Erik Espelid (Bya) Planen er svært bra.

Framlegg til tillegg i plan under punkt om Energi: Austrheim komme ønsker ikke industrielle vindenergi-anlegg i kommunen.

Reiar Ulvøy (Ap) Framlegg til vedtak:

Det etableres ei arbeidsgruppe av personer med industriell erfaring og kompetanse . Arbeidsgruppa skal vurdere og foreslå muligheter vi i Austrheim kommune har til å forsyne innbyggerne og næringslivet med prisgunstig energi.

Som eksempel skal gruppa sjå på følgende muligheter: Solcelle, Solvarme , Termisk energi , Vind , Tidevanns- Straumane.

Vi bør kunne forvente at dette kan bli et samarbeidsprosjekt med Industriutvikling Vest og eventuelt med Austrheim Videregående skule.

Helge Dyrkolbotn (Krf): Tanken er god, men er det kommunestyret si oppgåve å få ei slik gruppe opp.

Reidar Ulvøy (Ap): Vi må peike på at vi ønsker ei slik gruppe og bruke lokal kunnskap.

Ordførar Per Lerøy (Ap): Det er eit signal om at Austrheim kommune set seg energiuavhengig. Å sette saman ei slik arbeidsgruppe kan vi ta på klimakonferansen.

Helge Dyrkolbotn (Krf): Eg tenkjer det same. Vi kan eventuelt ha det som eit vedlegg til vedtaket i

dag.

Varaordfører Inger Lise Brekke (H): Det blir kanskje litt for uklart til å ta det med - støtter tanken om å ta det med i konferansen.

Handsaming i kommunestyret:

Jan Erik Espelid (BYA) sitt forslag med å ta med eit punkt under Energi: Austrheim kommune ønsker ikke industrielle vindenergi-anlegg i kommunen, fekk 12 røyster mot og 5 røyster for.

Desse røysta for: Jan Erik Espelid (Bya), Gro Kaland (Sp). Inger Lise Helle (Sp), Bjørn Inge Dyrkolbotn (Sp), Hardy Pedersen (Ap)

Deretter vart det røysta for kommunedirektøren sitt framlegg: :

Kommunedirektøren sitt framlegg vart samrøystes vedteke.

KS vedtak:

Kommunedelplan for klima- og energi for Austrheim kommune 2022-2032 datert august 2022 vert godkjent. Grunngevinga er gjeve i saksutgreiinga. Vedtaket er heimla i plan- og bygningslova si § 11-15.

Formannskapet har tidlegare etterlyst ein eigen klimakonferanse, ein slik konferanse skal arrangerast i løpet av hausten/vinteren.

Saksopplysninger:

Kommunedelplan for klima og energi for Austrheim kommune 2022-2032 kan no godkjennast slik den ligg føre. Denne planen skal vera eit viktig verkty for at Austrheim kommune skal nå internasjonale, nasjonale, regionale og lokale klimamål.

Firmaet Sweco AS har bistått kommunenein del med dette planarbeidet. Arbeidsgruppa for dette arbeidet i Austrheim kommune har elles vore ordfører Per Lerøy, plansjef Asbjørn Nagell Toft og avdelingsleiar på teknisk Rolf Henning Myrmel, arbeidsgruppa har oh involvert andre fagpersonar og leiarar i kommunen I dette arbeidet. Innspel har og kome frå innbyggjar, lag og foreningar og offentlege instansar.

Kommunedirektøren og dei tre kommunalsjefane innafor sine område har det overordna ansvaret for gjennomføring av tiltak etter denne kommunedelplanen. Når planen no vert godkjent er det naturleg å drøfta prioritering av tiltak i kommunedelplanen saman med kommunestyret, ut frå kostnader og tilskotsordningar. Alle relevante sektorar kommunen må ta del I denne omstillinga.

I kommunestyret i Austrheim vart det i møte den 11.11.2021 vedteke i sak 082/21 følgjande **klimamål for kommunen**. Vedtaket var:

Kommunestyret har som klimamål at Austrheim kommune i 2030 skal vera utleppsfrí, i år 2050 ein 1,5- graderskommune. Austrheim kommune skal vera ambisiøs i si satsing framover på alternative energikjelder som fjordvarme, varmepumper og solenergi. Det gjeld og satsing på gang- og

sykkelvegar og tiltak innafør friluftsliv, idrett og kultur som fremjar folkehelsa og minkar klimautsleppa i kommunen.

Kommunestyret i Austrheim har såleis kome med eit klårt politisk klimamål for dette planarbeidet. Dette målet har vore førande i arbeidet med kommunedelplanen for klima og energi. Planen omfattar både direkte og indirekte klimagassutslepp, og set mål for kommunen som organisasjon og samfunn, den skal vise retningen for klimaarbeidet vårt. Det vert og lettare å få tilgong til offentlege tilskot til klima- og energiomlegging når me no får ein oppdatert plan. Til dømes kan ein då truleg få økonomisk bistand til å få på plass ein rimlegare og miljøvenleg oppvarming av kommunehuset. Solenergi og små vindturbinarknytt på bygg i kombinasjon med bruk av geovarme eller varme frå sjø/vatn, vil og kunne gje oss miljøvenlege energiløysingar til dei kommunale byggja våre framover.

Den første Klima- og energiplanen for Austrheim kommune vart godkjent i 2011. Kommunen fekk i 2021 etter søknad **kr. 100.000** i tilskot av Vestland fylkeskommune til dette planarbeidet, løyvingsbrevet er datert den 07.06.2021. Formannskapet vedtok den 18.03.2021 (sak 030/21) oppstart av planarbeid for plan for klima og energi for Austrheim kommune. Planoppstarten vart annonsert på vanleg måte i lokalavis og heimeside, offentlege instansar og lag/foreningar vart tilskrivne. Innspelfrist vart satt til 18. mai 2021. Det kom 4 innspel. Desse vart handsama i formannskapet i møte den 24.03.2022 (saksnr. 031/22). Planforslaget vart lagt ut på offentlig ettersyn. Høyringsfristen vart satt til 10. mai 2022, dei som ba om det fekk utsatt frist. Det kom inn 8 merknadar til planforslaget (vedlagt). Desse er frå:

1.Statsforvaltaren i Vestland, deira merknad er datert den 18.05.2022: Dei skriv at: *Klima- og energiplanen bør omfatte mål innanfor sentrale fagområde og ha referanse til FN sine berekraftmål. Mål og tiltak i planen bør vere retta mot konkrete utfordringar i Austrheim kommune. Kunnskapsgrunnlaget bør styrkjast, særleg utslepp, naturområde og karbonrike areal. Handlingsprogrammet bør ha plassering av ansvar for oppfølging. Det er positivt at planen får status som kommunedelplan. Kommunen må syte for reell medverknad i vidare planprosess. Dei skriv vidare at: Vi saknar omtale av arealbruk og naturmangfald i planen. Det er viktig å få fram samanhengen mellom klimakrisa og naturkrisa, slik det går fram av sentrale rapportar frå FN sitt klimapanel og naturpanel. På sikt bør kommunen vurdere om ein vil nytte seg av arealrekneskap som verktøy.*

Dei skriv vidare at: *Regjeringa har inngått avtale med organisasjonane i jordbruket om at det skal arbeidast for reduserte klimagassutslepp og auka opptak av karbon frå jordbruket. Det er føresette at produksjonen skal oppretthaldast. Kommunen bør leggje vekt på avtalen i sitt klimaarbeid. Sjølv om det var berre 27 søkarar om produksjonstilskot i 2021 i kommunen, er desse viktige matprodusentar og forvaltarar av jordbruksareal. Å legge til rette for å drive eit mest mogleg klimavennleg jordbruk innanfor dei gitte føresetnadane er viktig.*

Austrheim kommune sin kommentar:

Austrheim kommune tek inn viktige moment som er nemnd i uttalen frå Statsforvaltaren inn planen. Det gjeld ansvar for oppfølging, arealbruken, naturkrisa og omsyn til naturmangfald. Me tek elles merknaden til orientering.

2.Forum for Natur og Friluftsliv (FNF) Hordaland, deira merknad er datert den 13. mai

2022: Dei skriv: Vi vil rosa Austrheim for å ligge langt framme i arbeidet med både klimaplan og naturmangfaldsplan, og at kommunen med dette vil løfte omsynet til klima og natur i åra som kjem. FNF Hordaland meiner klima- og energiplanane som mange kommunar jobbar med vil vere mellom dei viktigaste planverka for samfunnet, då kommunen står tett på sine innbyggjarar og lokalsamfunn, og ikkje minst tett på eigne areal og utslepp. Mange klima- og miljøtiltak må utformast lokalt, og då er kommunane ein nøkkelaktør. Dei skriv vidare at: Vi vil understreka verdien av å ta vare på og restaurere natur i ei tid då tap av natur, tap av artar og klimagassutslepp frå arealinngrep peikar seg ut som ei av verdas hovudutfordringar. FNF Hordaland meiner Austrheim syner ansvar og perspektiv ved å løfte fram det konsumbaserte utsleppet, og innføre tiltak som skal føre til lågare forbruk i offentleg og privat sektor.

Samfunnet vil etterspørje straum frå fornybare kjelder som me ikkje uavgrensa kan auke produksjonen av utan å øydelegge naturmangfaldet og rekreasjonsområda våre. Difor vil energisparing og -effektivisering verte eit av verdas viktigaste klimatiltak, noko Austrheim tek på alvor. FNF Hordaland ynskjer å føreslå følgande konkrete merknadar og endringar til planen:

-Austrheim skal som ein del av sitt klimabudsjett legge fram estimat av årleg utslepp frå arealinngrep.

-Austrheim skal legge til grunn estimat av klimagassutsleppa frå økosystem ved alle vedtak om areal- og reguleringsplanar som medfører betydelege arealinngrep.

FNF Hordaland føreslår å endre side 33 til:

Elektrifisering av Noreg er ein viktig del av det grønne skiftet og er sett på som eit sentralt verkemiddel for å redusere CO₂-utslepp i energisektoren. Elektrisitet er i utgangspunktet ein utsleppsfri energibærer saman med norsk fornybar kraftproduksjon. Det er dermed behov for ein berekraftig aukaing av kraftproduksjon frå fornybare kjelder som til dømes geotermisk energi, havenergi, vindenergi, vannkraft og solenergi. Arealinngrep frå utbygging av fornybar energi utgjer eit trugsmål mot naturmangfald, landskap og friluftsliv, og alle kommunar må difor også ta eit felles ansvar for å spare, effektivisere og prioritere straumforbruket.

Austrheim ynskjer ikkje vindkraft i natur- og friluftslivsområder. Vindkraftutbygging på land har i seinare år forårsaka så skadar på naturen, landskap og biomiljø, og har ført til massive protestar. Dette gjer at ein i framtida må vere ekstra varsam med denne forma for kraftutbygging.

Austrheim kommune sin kommentar:

Austrheim kommune tek inn viktige moment som er nemnd uttalen frå Forum for Natur og Friluftsliv (FNF) Hordaland inn planen. Me tek elles merknaden deira til orientering.

3.Statens vegvesen, deira merknad er datert den 12.05.2022. Dei skriv mellom anna at: Vi tykkjer Austrheim kommune har lagt fram ein oversiktleg og tydeleg plan med handlings- program. Vi likar grepet med å starte med gjennomførte tiltak frå førre plan. Det er viktig å setje ein fot i bakken

og sjå på kva ein har fått til før ein går vidare på nye oppgåver. I sin uttale skriv dei og at:

Handlingsprogrammet er og tydeleg med mange gode og konkrete tiltak. I handlingsprogrammet, kapittel 7.2 om planlegging, er eit av tiltaka at klimaarbeidet vert prioritert i kommuneplanar og kommunedelplanar. Vi stiller oss bak dette, og vil streke under viktigheita av samordna bustad,- areal,- og transportplanlegging. Ein meir konsentrert og arealeffektiv bruk av areal vil også kunne føre til lågare utslepp gjennom mindre utslepp frå omdisponering av t.d. myr.

Austrheim kommune sin kommentar:

Austrheim kommune tek merknaden deira til orientering.

4.Vestland fylkeskommune, deira merknad er datert den 13.05.2022. Dei skriv mellom anna at: *Kommunen set seg mål om å vere utsleppsfri innan 2030, men har ingen tiltak knytt til sektoren sjøfart, som er den klårt høgste utsleppssektoren. Vi ser heller ingen tiltak knytt til kapittel 6.3 Forventa klimakonsekvensar for folkehelse. Vi oppmodar kommunen om å lage tiltak som svarar til utfordringane i kommunen som går fram i dei ulike kapittel i planen.*

Dei skriv og at. *Det er bra at kommunen set seg ambisiøse utsleppsmål. Fylkeskommunen oppmodar kommunen om å legge inn tiltak i planen sitt handlingsprogram som gjer at ein når desse måla. Det vil seie tiltak innanfor alle utsleppssektorar, og tiltak som går på dei indirekte utsleppa.* Fylkeskommunen oppmodar elles kommunen om å inkludere alle aspekt av klimarisiko i planarbeidet og i vidare arbeid med klima.

Seksjon for kulturarv i Vestland fylkeskommune har vurdert saka som regional kulturminnemynde. Dei skriv mellom anna følgjande: *Ein bør satse på istandsetjing, gjenbruk og ny bruk av eksisterande bygningar og materiale, mellom anna gjennom nye tilskots- og incentivordningar. Ei slik tilnærming kan bidra til at kulturhistoriske verdiar i større grad blir ivareteke, noko som kan gje positive ringverknader på kort og lang sikt både sosialt, kulturelt og miljømessig. Særpreget og identiteten til lokalsamfunna blir ivareteke, samtidig som dei klimapolitiske målsetjingane blir underbygd.*

Fylkeskommune skriv og at regional plan for Vestland vassregion 2022-2027 skal leggjast til grunn for all kommunal planlegging og her finn ein også gode innspel til klimatilpassing. Restaurering av vassdrag, klimatilpassing og flaumsikring er eit prioritert område i vassforvaltningsplanen, og FN har peika ut perioden 2021-2030 for naturrestaurering. Målet er å hindre, stanse og reversere øydelegging av økosystem. Tiltak som førebyggjer skadeflaum og ras bør utførast slik at god økologisk tilstand vert nådd i vassdraga. Kantvegetasjon langs elvar og bekker kan førebyggje erosjon, forseinke flaum, auke opptak av næringsstoff før dei renn ut i elva og fører til eit auka artsmangfald. Etablering av kantvegetasjon langs elvar og bekker der dette manglar, er difor eit vinnvinn tiltak for klimatilpassing og naturmangfald.

Austrheim kommune sin kommentar:

Austrheim kommune tek inn viktige moment som er nemnd i uttalen frå Vestland fylkeskommune inn planen. Me motiverer og BKK -Nett AS og lokale rederi om å få på plass landstraum på viktige kaiar. Sjøfart er ei sak som kommunen har lite med, men me har fått landstraum til dei to ferjene i Austrheim. Me tek elles merknaden til orientering.

5.Naturvernforbundet Nordhordland, deira merknad er datert den 5.mai 2022. Dei skriv:

Planen er ambisiøs med mål om reduksjon av klimagassutsleppa med 50 % innan 2030 og 100 % innan 2050. Det krev djerpe tiltak der innsatsen først og fremst vert retta inn mot å ta vare på dei store karbonlagra i kommunen, dvs. kystmyr, kystlynghei og tareskogane. Det krev dessutan ei berekraftig og fornuftig forvalting av skog med vern av kystfuruskog der han finst og tiltak mot attgroing av kystlynghei med sitkagran og kratt. Plantefelt må skjøttast med norske treslag, ikkje svartelista utanlandske.

I høve klimatilpassing vil rydding og skjøtsel av open kystlynghei vera eit av dei beste tiltaka. Eit slikt landskap bind store mengder karbon, motverkar utmarksbrann og styrkar sjølvforsyningsgraden med kortreist mat.

Naturvernforbundet sluttar seg elles til merknader frå Vestland fylkeskommune og Statsforvaltaren der det vert lagt stor vekt på arealbruk, bevaring av økosystem og naturbaserte løysingar. Naturvernforbundet skriv og følgjande: *I Austrheim er den nasjonalt viktige Øksnesmarka og dei store tareskogane utover mot Fedje- og Fensfjorden særleg sårbare. Omfattande utgraving av myr og utplanering av kystlynghei i Øksnesmarka vil gje store negative utslag i karbonrekneskapen som blir vanskeleg å hente inn att gjennom tiltak som til dømes elektrifisering og energieffektivisering.*

I kommuneplanen er det i stort omfang omdisponert myr til næringsføremål på Kaland. Kommunen slit dermed med ein negativ karbonbalanse som bør hentast inn i arealdisponeringa elles i kommunen. Etter Naturvernforbundet sitt syn må det føra til omlegging av næringsområdet i Øksnesmarka til LNF og ei restriktiv haldning til fiskeoppdrett som forureinar og bryt ned botnvegetasjonen på og i nærleiken av lokaliteten.

Dei skriv og at: *I utarbeiding av kommunedelplanen har Austrheim kommune valt å fokusera på klimatilpassing framfor kartlegging av klimastatus og risikobiletet. Naturvernforbundet meiner dette svekker planen fordi han lett kan bomma på måla og føra til lite effektive tiltak.*

Vi meiner at kommunen i alle høve må skaffa seg oversikt over dei største karbonlagra i kommunen (myr, våtmark, lynghei, skog og tareskog) for å hindra klimaskadeleg arealdisponering i kommuneplanar og reguleringsplanar. Særleg viktig blir denne kartlegginga i kommuneplanen sin arealdel.

Naturvernforbundet kjem og inn på andre planar i sin uttale: *Det vil vera naturleg å sjå klimaplanarbeidet i samanheng med andre planar som kommunen skal utarbeida dei næraste åra. Det gjeld især kommunedelplan for naturmangfald og temaplan mot attgroing. Ein slik temaplan vil saman med naturmangfaldplanen vera nyttig for å kartleggja og ta vare på dei store karbonlagra i kystlynghei, kystmyr, og naturbeitemark.*

Austrheim kommune sin kommentar:

Austrheim kommune tek inn viktige moment som er nemnd i uttalen frå Naturvernforbundet i Nordhordland inn planen. Politikk omkring arealbruken framover vart elles avklart i kommuneplanen sin arealdel som vart godkjent av kommunestyret den 11.04.2019. Reguleringsplanarbeid vil ha fokus

på minst mogeleg klimaavtrykk i all utbygging. Me tek elles merknaden deira til orientering.

6.Børilden Naturvernforening, deira merknad er datert den 9. mai 2022. Dei skriv følgjande:

I møte med klimakrisen og naturkrisen må vi sørge for at de eksisterende økosystemtjenester fungerer. Vi trenger at økosystemet er sterkt og robust i møte med utfordringer og en usikker fremtid for naturen vår. Derfor er det viktig å la naturen være i fred og restaurere det som er ødelagt. Dette er også noen av de viktigste budskapene fra FNs Klimapanel siste rapport i 2022.

Austrheim kommune sin kommentar:

Austrheim kommune tek inn viktige moment som er nemnd uttalen frå Børilden Naturvernforning i inn planen. Me tek elles merknaden deira til orientering.

7.Per Lerøy, hans merknad er datert den 10. mai 2022. Han skriv følgjande:

Eg har fått innspel om at Sol-Vind-huset ved Austrheim vidaregåande skule bør nyttast betre for å formidla informasjon om teknologiar som kan nyttast til å produsera straum og varme. Austrheim kommune eig bygget som er utstyrt med solceller, vindturbin og varmepumpe samt utstyr som viser korleis det vert produsert energi.

Elles meiner eg at kommunen må ha ein strategi for oppvarming av dei kommunale bygga, samt satsa på produksjon av elektrisk kraft ved dei store kommunale bygga. Kommunen bør satsa på geovarme, solceller og mindre vindturbinar av den typen som står ved Sol-Vind-huset. Kommunen må også ha ein strategi for energigjenvinning av energi ved dei kommunale bygga og aktivt satsa på etterisolering og andre tiltak for å redusera energiforbruket. Lysanlegg både inne og ute bør innan ei gitt tid erstattast av moderne, energisparande anlegg.

Austrheim kommune sin kommentar:

Austrheim kommune tek inn viktige moment som er nemnd uttalen frå Per Lerøy inn planen som gjeld strategi for kommunale bygg og lysanlegg. Beskjed har gått vidare til Austrheim Vidaregåande skule om at Sol-Vind huset bør nyttast betre for å formidla informasjon om teknologiar som kan nyttast til å produsera straum og varme . Me tek elles merknaden hans til orientering.

Vurdering:

Kommunedirektøren viser til at kommuestyret i Austrheim den 11.11.2021 kom med eit klårt politisk klimamål for kommunen. Dette vedtaket har vore førande i arbeidet med kommunedelplanen for klima og energi som no er klar til godkjenning.

For å nå 1,5- gradersmålet i verda må utsleppa reduserast med omtrent 50 % innan 2030 og vidare mot 100 % i 2050. Å få ein meir effektiv energibruk og miljøvennleg energiomlegging vil etter

kommunedirektøren sitt syn og vera positivt for både omdøme og økonomien i kommunen vår. Med ein oppdatert kommunedelplan for klima og energi kan me søkje om støtte frå Enova og andre instansar til gode enøk-tiltak og fornybar energiproduksjon. Til dømes kan me no søkja om midlar til å utgreiia om det er fornuftig økonomisk og berekraftig å innstalera solceller eller vindturbinar på kommunale bygg og tak. Det gjeld og til varmepumper og andre investeringar som gjer at me sparar utslepp og reduserer energibruken vår. Det å få redusert kommunen sine indirekte og direkte utslepp av klimagassar og sikra meir effektiv energibruk og få til ei miljøvennleg energiomlegging har vore sentralt i dette planarbeidet. Planen vår viser kva mål og ambisjonar kommunen har for temaet, og kva tiltak som skal/bør gjennomførast. Gjennom planen er det lagt føringar for ynskt utvikling innan innkjøp, bygging og drift av kommunale bygg og anlegg, og for kva tiltak som kan og bør gjennomførast.

Det grønne skiftet må koma raskere og meir omfattande viser den nye rapporten frå FN som kom ut i februar 2022, det er ikkje lenger nok å berre kutta utslepp. Dette er konklusjonen i Delrapport 2: **Virkninger, klimatilpasning og sårbarhet fra FNs klimapanel (IPCC)**. Mellom 3,3 og 3,6 milliarder menneske lever i dag under tilhøve som gjer dei svært sårbare for endringane i klima. Alt i dag ved ein oppvarming på 1,1 grader ser me store konsekvensar på økosystem i alle regionar, både på land og i havet. FNs klimapanel kom i april 2022 med Delrapport 3, den handla om korleis me kan kutta i klimagassutslepp. Det å stoppa klimaendringene er også eit av FNs 17 berekraftsmål.

Kommunedirektøren meiner at Austrheim kommune skal vera ambisiøs i si satsing framover. Me bør mellom anna satsa på alternative energikjelder som fjordvarme, varmepumper og solenergi. Me må framover søkja aktivt på tilgjengeleg støtteordningar for enøktiltak og berekraftig energiproduksjon. Bygging av fleire gang- og sykkelveggar og tiltak innanfor friluftsliv, idrett og kultur som fremjar folkehelsa og minkar klimautsleppa i kommunen skal prioriterast. Med eit rikt og allsidig idrett, rekreasjon- og kulturliv i Austrheim kommune vil innbyggarane våre kunne ha gode lokale tilbod.

Kommunedirektøren vil peika at alle må bidra aktivt i den største dugnaden verda vår no treng, det hastar. **FNs klimapanel (IPCC) sin Delrapport 1** viser også klart at klimaendringane går raskare enn kva ein har konkludert med tidlegare. I FNs klimapanel sin Delrapport 2 vert dette følgd opp med å understreka at me må handla no, det haster med å få tilpassingar på plass, og desse må vera kraftigare enn det me har tenkt fram til no.

Kommunedirektøren synes det er viktig at klimatilpassing har vore eit viktig tema i dette planarbeidet. Varsla klimaendringar skjerpar og krava til fornuftig arealbruk og langsiktig planlegging. Det er viktig å ha ein god beredskap, men og førebyggja skade som kan koma av klimaendringar, dette kan vera fare for utmarksbrannar mot hus/infrastruktur, men og hetebølgjer og skadar som kan koma frå til dømes stormflo. Gode føresegnar i planar vil kunna redusera faren for skade på tiltak/bygg framover på grunn av forventa havnivåstigninga. Følgjande tekst står som føresegn i kommuneplanen sin arealdel som vart godkjent den 11.04.2019: *Planlegging og utbygging skal utførast slik at bygg og anlegg ikkje tek skade av høg vasstand og stormflo (kote + 3 moh.).*

Kommunedirektøren meiner at alle kommunar må bidra aktivt i den største dugnaden verda vår no treng, det hastar. Klimaarbeid er ikkje lenger eit oppdrag for eldsjelene, dette er eit leiaransvar og då

sjølvsagt eit politisk ansvar. Alle ansvarlege skal kunne svare på desse tre spørsmåla:

1. *Bidreg dette tiltaket, vedtaket eller prosjektet til ei klimaomstilling?*
2. **2.** *Bidreg dette tiltaket til auka eller reduserte klimagassutslepp?*
3. **3.** *Bidreg dette tiltaket og vedtaket til ein god klimatilpassing?*

Kommunedirektøren sluttar seg til Austrheim kommune sin kommentar til dei 8 uttalane som har kome til planforslaget. Komundelplanen for klima og energi vil leggja grunnlaget for målretta gjennomføring og val av tiltak, investeringar og prosjekt i kommunen. Kommunedirektøren rår med dette til at Austrheim kommune godkjenner **Kommunedelplan for klima og energi for Austrheim kommune 2022-2032.**

Konklusjon:

Austrheim kommune godkjenner Kommunedelplan for klima og energi for Austrheim kommune 2022-2032.

Sakspapir

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
080/22	Formannskapet	PS	01.09.2022
075/22	Kommunestyret	PS	27.10.2022

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Bjørnar Fjellhaug	FE-223	22/816

Søknad om driftstilskot Industriutvikling Vest

Vedlegg:

Søknad om driftstilskot frå Austrheim kommune

Framlegg til vedtak:

Saka vert lagt fram utan tilråding.

Austrheim gjev 150.000 i årleg støtte i fem år, men med atterhald om at IUV kjem til neste formannskap og fortel kva dei har fått til og korleis dei jobbar. Dette er eit signal om at Austrheim er positive til å gje støtte, men treng meir informasjon.

Formannskapet - 080/22 - 01.09.2022

FS - behandling:

Kommunedirektør Bjørnar Fjellhaug orienterte om saka, jamfør saksutgreiinga.

Ordførar Per Lerøy (Ap) viste til at kommunen har støtta IUV også tidlegare, men då gjennom Mongstad Vekst sitt tilskot. Lerøy sa vidare at IUV har bidratt med mykje viktig i regionen, også med å sikra andre statlege tilskotsmidlar.

Helge Dyrkolbotn (KrF) etterlyste kva IUV har bidratt med i Austrheim, og sa vidare at 150.000 i året også kunne vore nytta til tilskot frå næringsfondet, der ein ikkje har noko inne no. Dyrkolbotn spurte kva ein får att.

Lerøy sa at IUV har vore inne i både Mongstad Industrier og Tobias Plast, og at det vidare vert jobba tett med Regionrådet og Nordhordland Næringslag. Rapportering må ein sjølv sagt krevja undervegs. Helge Dyrkolbotn (KrF) sat at ein kan løyva 150.000 til to år i første omgang, og så vurderer igjen, til dette sa Lerøy at femårsperioden er knytt til at Siva opererer med ein femårsplan.

Inger Lise Brekke (H) sa at dette er industriutvikling i Nordhordland, og at ein bør tenkja på dette som ein heilskap.

Per Lerøy (Ap) sa at dette er for heile regionen, kommunen sitt bidrag til dette.

Helge Dyrkolbotn (KrF) sa at formannskapet ikkje har midlar til å gje støtte frå eige næringsfond, og kva hjelp kan desse få av IUV.

Morten Sognes (H) etterlyste meir om kva IUV har gjort for næringslivet i Austrheim.

Bjørn Inge H. Dyrkolbotn (Sp) sa at det er vanskeleg å gje støtte med den søknaden som ligg der i dag.

Per Lerøy (Ap) la fram framlegg om at Austrheim gjev 150.000 i årleg støtte i fem år, men med atterhald om at IUV kjem til neste formannskap og fortel kva dei har fått til og korleis dei jobbar.

Dette er eit signal om at formannskapet er positive, men treng meir informasjon.

Morten Sognnes (H) sa at dette bør inkludera ei referanseliste som viser kva dei har støtta og kva det har komme noko ut av.

Handsaming i formannskapet:

Samrøystes for ordførar Per Lerøy (Ap) sitt framlegg til vedtak.

FS vedtak:

Austrheim gjev 150.000 i årleg støtte i fem år, men med atterhald om at IUV kjem til neste formannskap og fortel kva dei har fått til og korleis dei jobbar. Dette er eit signal om at Austrheim er positive til å gje støtte, men treng meir informasjon.

Kommunestyret - 075/22 - 27.10.2022

KS - behandling:

Kommunedirektør Bjørnar Fjellhaug orienterte om søknaden etter orienteringa frå Industriutvikling Vest.

Ordførar Per Lerøy (Ap): Tildelingar frå Siva er 5 årige. Tidlegare har Austrheim kommune delteke gjennom Mongstad Vekst, dette fell vekk fordi Mongstad Vekst skal avviklast. Vi har ikkje eige næringsavdeling og dette er ein grei måte å bidra til næringsutvikling på. Ønske om årleg rapportering frå Industriutvikling Vest i tillegg i vedtaket.

Handsaming i kommunestyret:

Framlegg frå ordførar Per Lerøy (Ap) vart samrøystes vedteke.

KS vedtak:

Austrheim gjev 150.000 i årleg støtte i fem år, men med atterhald om at IUV kjem til neste formannskap og fortel kva dei har fått til og korleis dei jobbar. Dette er eit signal om at Austrheim er positive til å gje støtte, men treng meir informasjon. Industriutvikling Vest skal gi Austrheim kommune ei årleg rapportering om arbeidet

Saksopplysninger:

Bakgrunn

Kommunen mottok 06. juli epost frå dagleg leiar i Industriutvikling Vest, Børge Brundtland. Han har hatt samtale med ordførar.

Industriutvikling Vest (IUV) er i søknadsprosess om å søkje SIVA SF om ein ny programperiode for å driva inkubatorverksemd i regionen vår.

Kommunen har ikkje dei seinare år gjeve driftstilskot til Industriutvikling Vest, men har indirekte bidrege gjennom Mongstad Vekst AS. Mongstad Vekst vil no tre ut på eigarsida og dermed fell ein del av grunnlaget for tilskot bort.

IUV søker om eit årleg driftstilskot på kr 150 000,- i åra 2023 til 2027. Dette vil i perioden utgjere kr

750 000,-

Vurdering

IUV bidreg til næringsutvikling i regionen. Mongstad Vekst skal avviklast og noko av grunnlaget for tilskot til IUV fell med det bort.

Ein må vurdere om ein skal gå inn på ei økonomisk forplikting på kr 150 000,- pr år i ein fireårsperiode. Ein lyt også vurdere kva kommunen får att gjennom eit slikt tilskott.

Dersom formannskapet meiner det vil vere bra å gå inn på å gje IUV driftstilskot, må det innarbeidast i budsjett for 2023 og økonomiplanen for 2023-2026.

Miljø:

Vil ikkje få nokre konsekvensar for miljø.

Økonomiske konsekvensar:

Eit årleg driftstilskot på kr 150 000,- og vil utgjere kr 750 000,- for åra 2023-2027.

Konklusjon

Kommunedirektøren legg saka fram for formannskapet utan tilråding.

Sakspapir

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
081/22	Formannskapet	PS	01.09.2022
070/22	Kommunestyret	PS	15.09.2022

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Bjørnar Fjellhaug	FE-039	22/900

Eigarskapsmelding 2022-2024

Vedlegg:

KS rettleiar: Anbefalinger om eierskap, selskapsledelse og kontroll

Eigarskapsmelding 2022-2024 - Austrheim kommune - framlegg

Framlegg til vedtak:

1. Eigarskapsmelding 2022 – 2024 for Austrheim kommune, vert godkjent.
2. Kommunen sine reglar for eigarstyring, samt eit oversyn over selskap kommunen har eigarinteresser i, skal gjerast lett tilgjengeleg på kommunen si heimeside.

Formannskapet - 081/22 - 01.09.2022

FS - behandling:

Kommunedirektør Bjørnar Fjellhaug orienterte om saka, jamfør saksutgreiinga.

Eigarskapsmeldinga vert gjort tilgjengeleg på heimesida.

Ordførar Per Lerøy (Ap) sa at det må rettast om eigardel Aufera, der også Fedje er inne.

Helge Dyrkolbotn (KrF) sa at det er veldig informativt med informasjonen om dei ulike selskap der ein eig.

Ordføraren refererte vedtaket.

Handsaming i formannskapet:

Samrøystes for kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak.

FS vedtak:

1. Eigarskapsmelding 2022 – 2024 for Austrheim kommune, vert godkjent.
2. Kommunen sine reglar for eigarstyring, samt eit oversyn over selskap kommunen har eigarinteresser i, skal gjerast lett tilgjengeleg på kommunen si heimeside.

Kommunestyret - 070/22 - 15.09.2022

KS - behandling:

Kommunedirektør Bjørnar Fjellhaug orienterte om saka, jamfør saksutgreiinga.

Ordførar Per Lerøy sa at det var ei god og oversiktleg eigarskapsmelding.

Handsaming i kommunestyret:
Kommunedirektøren sitt framlegg vert samrøystes vedteke

KS vedtak:

1. Eigarskapsmelding 2022 – 2024 for Austrheim kommune, vert godkjent.
2. Kommunen sine reglar for eigarstyring, samt eit oversyn over selskap kommunen har eigarinteresser i, skal gjerast lett tilgjengeleg på kommunen si heimeside.

Saksopplysninger:

Bakgrunn

God forvaltning av eigarskap er avgjerande for å sikre kvalitet på tenestar og god forvaltning av felles verdiar, og er i tillegg viktig for omdømmet til kommunen. Ei eigarskapsmelding skal sikre naudsynste styringssignal til selskapa og tydeleggjere lokalpolitikarane sitt ansvar. For å utøve bevisst eigarstyring må heile kommunestyret vite kva kommunen eig, kva kommunen vil med dette og ikkje minst kvifor dei eig kvart einskild selskap.

Selskapa sine strategiske mål vert i stor grad utforma av eigarstyra. Derfor er det viktig at kommunestyret i Austrheim ovanfor selskap med sterke kommunale interesser aktivt definerer og revurderer motiv, mål og forventningar.

Eit mål med eigarskapsmeldinga er å drøfte kommunen sine motiv for å opprette eller delta i selskap, å ha etablert prinsipp og retningslinjer som skal vere generelle for kommunen si eigarstyring, ramme for utøving av eigarskap i ulike selskapsformer, samt reglar og prosedyrar for politisk og administrativ oppfølging av selskapa.

Kommunen har eit kontroll- og tilsynsansvar ovanfor sine eigarinteresser i selskap.

Eigarskapsmeldinga er bygd opp på tidlegare eigarskapsmelding for Austrheim kommune. Austrheim kommune si eigarskapsmelding er delt opp i 2 delar:

- I. Eigarskap og selskapsstyring
- II. Selskapsoversyn
- III. Interkommunalt samarbeid

Fakta

Det følger av den nye kommunelova § 26-1 at kommunen minst ein gong pr. valperiode skal utarbeide ei eigarskapsmelding som skal godkjennast av kommunestyret. Meldinga skal minst innehalde kommunen sine prinsipp for eigarstyring, ei oversikt over selskap kommunen har eigarinteresser i, samt føremålet med desse eigarinteressene.

Ei ny og oppdatert eigarskapsmelding i tråd med ny kommunelov ligg no til handsaming. Del 1, Kap. 1 er ei kort innleiing, samt gjennomgang av eigarskap og selskapsstyring. I kapittel 2 ligg retningslinjer for eigarskap, leiing og kontroll av selskap. Del 2 inneheld ei generell oversikt over ulike selskapsformer og samarbeid kommunen kan vera med i, og tek med i kva grad kommunestyret har

styring og kontroll i dei ulike organisasjonsformene.

Kommunen si noverande eigarskapsmelding er frå 2016. Før den nye kommunelova var det ikkje krav om regelmessig handsaming av denne, difor har det ikkje blitt laga ny før no. Kommunen hadde revisjon på eigarskapsforvaltning hausten 2021 og rapport datert 24.01.2022. Det blei tilrådd at ein oppdaterer eigarskapsmeldinga.

Lovar, føresegner, rundskriv

Lov 22.6.2018 nr. 82 om kommunar og fylkeskommunar (kommunelova).

Økonomiske konsekvensar

Saka medfører ikkje økonomiske konsekvensar for kommunen.

Gjeldande planar, retningslinjer og vedtak

Eigarskapsmelding for Austrheim kommune (2016)

Vurdering

Det vert synt til eigarskapsmeldinga. Reglane for eigarstyring byggjer på KS sine tilrådingar om eigarskap, men dei er tilpassa «våre tilhøve» med tanke på storleik og tal selskap vi er med i.

Kommunedirektøren meiner at kommunen med denne meldinga får eit godt grunnlag for å utøve eigarskapsforvaltning og følgje opp utviklinga i dei selskapa og samarbeida vi er med i.

Konklusjon

Kommunedirektøren tilrår følgjande:

1. Eigarskapsmelding 2022 – 2024 for Austrheim kommune, vert godkjent.
2. Kommunen sine reglar for eigarstyring, samt eit oversyn over selskap kommunen har eigarinteresser i, skal gjerast lett tilgjengeleg på kommunen si heimeside.

Sakspapir

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
082/22	Formannskapet	PS	01.09.2022
069/22	Kommunestyret	PS	15.09.2022

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Kim André Vangberg	FA-G09, TI-&75	22/891

Eldremelding - del av kommunedelplan for helse og omsorg

Framlegg til vedtak:

1. Revidering av eldremeldinga frå 2010 vil inngå som ein eigen del av kommunedelplan for helse og omsorg.
2. Kommunedelplan for helse og omsorg vil verta ei prioritert planoppgåve i 2022 og 2023.

Formannskapet - 082/22 - 01.09.2022

FS - behandling:

Konstituert kommunalsjef Kim André Vangberg orienterte om saka, jamfør saksutgreiinga. Kommunedirektør Bjørnar Fjellhaug la til at det er mange planar i arbeid, og viktig å samkjøra fleire planar.

Inger Lise Brekke (H) sa at det også gjer informasjonen lettare tilgjengeleg, for både politikarar og innbyggjarar. Må sjå ting i heilskap.

Kommunedirektør Bjørnar Fjellhaug sa at det er fornuftig å sjå planane i samanheng.

Handsaming i formannskapet:

Samrøystes for kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak.

FS vedtak:

1. Revidering av eldremeldinga frå 2010 vil inngå som ein eigen del av kommunedelplan for helse og omsorg.
2. Kommunedelplan for helse og omsorg vil verta ei prioritert planoppgåve i 2022 og 2023.

Kommunestyret - 069/22 - 15.09.2022

KS - behandling:

Konstituert kommunalsjef for helse og omsorg, Kim André Vangberg, orienterte om saka jamfør saksutgreiinga.

- Vil no dra i gang arbeid med kommunedelplan for helse og omsorg, der ein samordnar fleire eksisterande planar for å sjå heilskapen i dette.

Kommunedirektør Bjørnar Fjellhaug sa at det er viktig å så samla desse planane, og at ein samstundes gjer dei tilgjengelege digitalt, slik at dei er lettare å ta i bruk.

Handsaming i kommunestyret:
Kommunedirektøren sitt framlegg vert samrøystes vedteke

KS vedtak:

1. Revidering av eldremeldinga frå 2010 vil inngå som ein eigen del av kommunedelplan for helse og omsorg.
2. Kommunedelplan for helse og omsorg vil verta ei prioritert planoppgåve i 2022 og 2023.

Saksopplysninger:

Bakgrunn

Kommunestyret i Austrheim kommune godkjente den 12.11.2020 (i sak 099/20) planstrategi for Austrheim kommune 2020-2024. Vedtaket er heimla i plan- og bygningslova sin § 10-1. Planstrategien til kommunen skal vera eit hjelpemiddel for kommunestyre til å avklare kva planoppgåver Austrheim kommune skal prioritera i valperioden.

I Austrheim kommune sin planstrategi for perioden 2020 til 2024 er eldremeldinga frå år 2010 ein av temaplanane som ein skal ha i kommunen. Austrheim kommune si eldremelding frå 2010 er ein plan som skulle gje eit statistisk oversyn over utviklinga av eldre i aldersgruppa 67+ i åra framover. Eldremeldinga omhandlar tenester som ein hadde behov for den gong og behov for framover. Eldremeldinga tek i tillegg for seg samhandling mellom helseføretaka og kommunane. Eldremeldinga er ikkje revidert sidan 2010, og er utdatert. Eldremeldinga skulle etter planen verta revidert i komande periode.

I planstrategien kjem det fram at kommunen for komande periode skal ha ein kommunedelplan for helse- og omsorgstenester. Kommunedelplan for helse og omsorg er ein overordna plan for helse- og omsorgstenester i Austrheim kommune. Denne planen skal gje ein status på sentrale tenesteområde og tilrå framtidig retning i åra som kjem. Denne planen har ikkje vorte utarbeida tidlegare i Austrheim kommune.

Med bakgrunn at det skal utarbeidast ein overordna plan for helse- og omsorgstenestene vil eldremeldinga inngå som ein del av denne planen.

Vurdering

Helse- og omsorgstenester nasjonalt, regionalt og lokalt har vore i stor utvikling over lengre tid. I 2018 kom det ny kvalitetsreform for eldre. Denne kvalitetsreforma vedtok kommunestyret i Austrheim kommune i 2021, sak 046/21. I 2022 kjem ny reform som handlar om å gjera det trygt for eldre å bu lengre heime. Begge reformene vil verta viktig i framtidig planlegging av helse- og omsorgstenester i Austrheim kommune.

Austrheim kommune som mange andre kommunar står ovanfor vesentlege utfordringar innan helse- og omsorgstenesta i åra som kjem. Utfordringane for Austrheim vil vera å rekruttera fagfolk, riktig kompetanse på riktig plass, mangel på institusjonsplass, tilrettelegging for at fleire kan bu heime lengre, bygge omsorgsbustader m.m. Det er viktig å raskt få på plass eit overordna planverk for å sikra berekraftige helse- og omsorgstenester i kommunen i notid og for framtida. Det er vurdert at planstrukturen til Austrheim kommune for helse- og omsorgssektoren er omfattande. Eldremeldinga vert vurdert som ein viktig plan, men kor innhaldet vil verte dekkja av ein kommunedelplan for helse

og omsorg. Sentrale tema frå eldremeldinga vert ivareteken i kommunedelplanen. Her vil ein sikre blant anna langsiktig og heilskapleg planlegging, god bruk av kompetanse og fleksibel ressursbruk, arbeide for å yte riktige tenester på rett nivå og til rett tid i tråd med sentrale og lokale føringar

Konklusjon

Revidering av eldremeldinga frå 2010 vil inngå som ein eigen del av kommunedelplan for helse og omsorg.

Kommunedelplan for helse og omsorg vil verta ei prioritert planoppgåve i 2022 og 2023.

Sakspapir

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
083/22	Formannskapet	PS	01.09.2022
068/22	Kommunestyret	PS	15.09.2022

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Kim André Vangberg	FA-G09	22/890

Høyringssvar til nasjonal helse- og samhandlingsplan

Vedlegg:

Nasjonal helse- og samhandlingsplan - Invitasjon til å gje skriftlege innspel

Framlegg til vedtak:

Austrheim kommune gjev følgjande høyringssvar:

Austrheim kommune er takksam for at statsråd Ingvild Kjerkol sendar ut invitasjon til å gje skriftlege innspel til meldingsarbeidet på nasjonal helse- og samhandlingsplan.

Austrheim kommune er ein distriktskommune i Nordhordland i Vestland fylke, med ca. 2889 (2022) innbyggere.

Vi lever i eit av verdas beste land, og dei aller fleste barn, unge og vaksne i Noreg har gode levevilkår. Samstundes er ein uroa for at dei barn og unge som ikkje har det bra og ikkje har gode levevilkår er aukande. Folkehelseprofilen i Austrheim kommune ser ein til dømes at ein del av ungdomskuleelevene har mange psykiske plagar er høgare enn landsnivået. Det er særskilt samhandling mellom ulike fagprofesjonar/instansar som må sjåast nærare når det gjeld denne type utfordringar. Fafo-rapporten publisert i 2020, «Trøbbel i grenseflatene – samordne innsats for utsette barn og unge», visar det at vi gliper på oppfølging i tilfeller der den enkelte utfordring er meir samansett. Manglande samhandling om oppfølging av utsette barn og unge er eit samfunnsproblem som bør trekkast fram spesielt, der manglande samhandling og samarbeid mellom tenester har ført til at barn og unge ikkje har fått den oppfølginga dei har hatt behov for.

Den sektorielle velferdsstaten skapar utfordringar når det gjeld samarbeid på tvers av sektorar, men også utfordringar mellom første og andre linjetenester. Den høgt spesialiserte og "siloorganiserte" inndelinga skapa vanskar for å operere på tvers, da kvar sektor har sine klart definerte ansvarsområde, oppgåver, økonomi og ressursar, og ikkje minst eigne mål og resultatstyring innanfor sin sektor.

Konkrete innspel innan helse- og omsorgstenester frå Austrheim kommune handlar om tre hovudpunkt:

1. Førebyggjande arbeid.
2. Sikra gode pasientforløp der samhandling rundt den einskilde vert sterkare og tettare.

3. Demens tilbod lokalt

Førebyggjande arbeid

Det vil verta viktig at kommunane har ressursar til førebyggjande arbeid, og at man har omstillingsmidlar til å sikra gode tiltak på lågare nivå i omsorgstrappa. Til dømes heimebesøk. Med heimebesøk meina vi å komme tidleg nok i kontakt med innbyggjarane for å førebygge i eigen heim, der ein kan sikre at brukar tar meir ansvar sjølv for å kunne bu trygt, lengst mogleg heime. Innbyggjarane må verta meir «rusta» for å unngå funksjonsfall lengst mogleg og for betre livskvalitet når dei vert eldre. Eit anna eksempel er støtte til pårørande som står i tunge omsorgsoppgåver, komme tidleg nok inn og avlaste, sikre hjelpemidlar og velferdsteknologi. Styrke kommunane i dette arbeidet slik at det vert mogleg å prioritera dette arbeidet.

Sikre gode pasientforløp der samhandling rundt den einskilde vert sterkare og tettare:

Det vil verta viktig med møteplassar tverrfagleg, mellom helseføretak og kommunar, ikkje tilfeldigheiter. Det bør byggjast eigne samarbeidsarena som har særdeles fokus på innovasjon innan teknologi og samhandlingsforløp. Det bør verta gitt eigne midlar til dette.

KS sitt arbeid med Gode pasientforløp er døme på eit kvalitetsforbetrings arbeid. Her under tema som pasientsikkerheit, velferdsteknologi, ABC demens, ressursjukepleiarnettverk, demenskoordinator, kreftkoordinator og fysioterapi og ergoterapitenester. Dette må styrkast og arbeidast vidare med.

Demens tilbod lokalt

Om lag 101 000 personar lever med demens i Noreg i dag. Det forventast ein dobling innan år 2050 (Folkehelseprofilen frå FHI). Her er det viktig å sjå vidare på meir avlastningstilbod, sjå på aktivitetstilbod og styrke kommunane i tilrettelegging for dagtilbod der ektefelle kan stå i arbeid. Tilbod som gjev brukar meistring og livskvalitet, og ikkje oppbevaring. Til dette arbeidet må ein sjå på eigne midlar for å styrka dette arbeidet. Til dømes prosjektmidlar til å skapa tverrfaglege team i kommunane, og mellom kommunane og helseføretaka. Det bør og leggjast til rette for fleire ambulante team knytt til demens. Der dei kjem ut til kommunane i ei kartleggingsfase.

Formannskapet - 083/22 - 01.09.2022

FS - behandling:

Konstituert kommunalsjef Kim Andre Vangberg orienterte om saka, jamfør saksutgreiinga. Framlegget til høyringssvar skal språkvaskast før det vert levert.

Handsaming i formannskapet:

Samrøystes for kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak.

FS vedtak:

Austrheim kommune gjev følgjande høyringssvar:

Austrheim kommune er takksam for at statsråd Ingvild Kjerkol sendar ut invitasjon til å gje skriftlege innspel til meldingsarbeidet på nasjonal helse- og samhandlingsplan.

Austrheim kommune er ein distriktskommune i Nordhordland i Vestland fylke, med ca. 2889 (2022) innbyggere.

Vi lever i eit av verdas beste land, og dei aller fleste barn, unge og vaksne i Noreg har gode levevilkår. Samstundes er ein uroa for at dei barn og unge som ikkje har det bra og ikkje har gode levevilkår er aukande. Folkehelseprofilen i Austrheim kommune ser ein til dømes at ein del av ungdomskuleelevene har mange psykiske plagar er høgare enn landsnivået. Det er særskilt samhandling mellom ulike fagprofesjonar/instansar som må sjåast nærare når det gjeld denne type utfordringar. Fafo-rapporten publisert i 2020, «Trøbbel i grenseflatene – samordne innsats for utsette barn og unge», visar det at vi gliper på oppfølging i tilfeller der den enkelte utfordring er meir samansett. Manglande samhandling om oppfølging av utsette barn og unge er eit samfunnsproblem som bør trekkast fram spesielt, der manglande samhandling og samarbeid mellom tenester har ført til at barn og unge ikkje har fått den oppfølginga dei har hatt behov for.

Den sektorielle velferdsstaten skapar utfordringar når det gjeld samarbeid på tvers av sektorar, men også utfordringar mellom første og andre linjetenester. Den høgt spesialiserte og “siloorganiserte” inndelinga skapa vanskar for å operere på tvers, da kvar sektor har sine klart definerte ansvarsområde, oppgåver, økonomi og ressursar, og ikkje minst eigne mål og resultatstyring innanfor sin sektor.

Konkrete innspel innan helse- og omsorgstenester frå Austrheim kommune handlar om tre hovudpunkt:

1. Førebyggjande arbeid.
2. Sikra gode pasientforløp der samhandling rundt den einskilde vert sterkare og tettare.
3. Demens tilbod lokalt

Førebyggjande arbeid

Det vil verta viktig at kommunane har ressursar til førebyggjande arbeid, og at man har omstillingsmidlar til å sikra gode tiltak på lågare nivå i omsorgstrappa. Til dømes heimebesøk. Med heimebesøk meina vi å komme tidleg nok i kontakt med innbyggjarane for å førebygge i eigen heim, der ein kan sikre at brukar tar meir ansvar sjølv for å kunne bu trygt, lengst mogleg heime. Innbyggjarane må verta meir «rusta» for å unngå funksjonsfall lengst mogleg og for betre livskvalitet når dei vert eldre. Eit anna eksempel er støtte til pårørande som står i tunge omsorgsoppgåver, komme tidleg nok inn og avlaste, sikre hjelpemidlar og velferdsteknologi. Styrke kommunane i dette arbeidet slik at det vert mogleg å prioritera dette arbeidet.

Sikre gode pasientforløp der samhandling rundt den einskilde vert sterkare og tettare:

Det vil verta viktig med møteplassar tverrfagleg, mellom helseføretak og kommunar, ikkje tilfeldigheit. Det bør byggjast eigne samarbeidsarena som har særdeles fokus på innovasjon innan teknologi og samhandlingsforløp. Det bør verta gitt eigne midlar til dette.

KS sitt arbeid med Gode pasientforløp er døme på eit kvalitetsforbetnings arbeid. Her under tema som pasientsikkerheit, velferdsteknologi, ABC demens, ressursjukepleiarnettverk, demenskoordinator, kreftkoordinator og fysioterapi og ergoterapitenester. Dette må styrkast og arbeidast vidare med.

Demens tilbod lokalt

Om lag 101 000 personar lever med demens i Noreg i dag. Det forventast ein dobling innan år 2050 (Folkehelseprofilen frå FHI). Her er det viktig å sjå vidare på meir avlastningstilbod, sjå på aktivitetstilbod og styrke kommunane i tilrettelegging for dagtilbod der ektefelle kan stå i arbeid. Tilbod som gjev brukar meistring og livskvalitet, og ikkje oppbevaring. Til dette arbeidet må ein sjå på eigne midlar for å styrka dette arbeidet. Til dømes prosjektmidlar til å skapa tverrfaglege team i kommunane, og mellom kommunane og helseføretaka. Det bør og leggjast til rette for fleire ambulante team knytt til demens. Der dei kjem ut til kommunane i ei kartleggingsfase.

Kommunestyret - 068/22 - 15.09.2022

KS - behandling:

Konstituert kommunalsjef for helse og omsorg, Kim André Vangberg, orienterte om saka jamfør saksutgreiinga. Vangberg sa at det vert noko språkvask før innsending.

Handsaming i kommunestyret:

Kommunedirektøren sitt framlegg vart samrøystes vedteke

KS vedtak:

Austrheim kommune gjev følgjande høyringssvar:

Austrheim kommune er takksam for at statsråd Ingvild Kjerkol sendar ut invitasjon til å gje skriftlege innspel til meldingsarbeidet på nasjonal helse- og samhandlingsplan.

Austrheim kommune er ein distriktskommune i Nordhordland i Vestland fylke, med ca. 2889 (2022) innbyggere.

Vi lever i eit av verdas beste land, og dei aller fleste barn, unge og vaksne i Noreg har gode levevilkår. Samstundes er ein uroa for at dei barn og unge som ikkje har det bra og ikkje har gode levevilkår er aukande. Folkehelseprofilen i Austrheim kommune ser ein til dømes at ein del av ungdomskuleelevane har mange psykiske plagar er høgare enn landsnivået. Det er særskilt samhandling mellom ulike fagprofesjonar/instansar som må sjåast nærare når det gjeld denne type utfordringar. Fafo-rapporten publisert i 2020, «Trøbbel i grenseflatene – samordne innsats for utsette barn og unge», visar det at vi gliper på oppfølging i tilfeller der den enkelte utfordring er meir samansett. Manglande samhandling om oppfølging av utsette barn og unge er eit samfunnsproblem som bør trekkast fram spesielt, der manglande samhandling og samarbeid mellom tenester har ført til at barn og unge ikkje har fått den oppfølginga dei har hatt behov for.

Den sektorielle velferdsstaten skapar utfordringar når det gjeld samarbeid på tvers av sektorar, men også utfordringar mellom første og andre linjetenester. Den høgt spesialiserte og "siloorganiserte" inndelinga skapa vanskar for å operere på tvers, da kvar sektor har sine klart definerte ansvarsområde, oppgåver, økonomi og ressursar, og ikkje minst eigne mål og resultatstyring innanfor sin sektor.

Konkrete innspel innan helse- og omsorgstenester frå Austrheim kommune handlar om tre hovudpunkt:

1. Førebyggjande arbeid.

2. Sikra gode pasientforløp der samhandling rundt den einskilde vert sterkare og tettare.
3. Demens tilbod lokalt

Førebyggjande arbeid

Det vil verta viktig at kommunane har ressursar til førebyggjande arbeid, og at man har omstillingsmidlar til å sikra gode tiltak på lågare nivå i omsorgstrappa. Til dømes heimebesøk. Med heimebesøk meina vi å komme tidleg nok i kontakt med innbyggjarane for å førebygge i eigen heim, der ein kan sikre at brukar tar meir ansvar sjølv for å kunne bu trygt, lengst mogleg heime. Innbyggjarane må verta meir «rusta» for å unngå funksjonsfall lengst mogleg og for betre livskvalitet når dei vert eldre. Eit anna eksempel er støtte til pårørande som står i tunge omsorgsoppgåver, komme tidleg nok inn og avlaste, sikre hjelpemidlar og velferdsteknologi. Styrke kommunane i dette arbeidet slik at det vert mogleg å prioritera dette arbeidet.

Sikre gode pasientforløp der samhandling rundt den einskilde vert sterkare og tettare:

Det vil verta viktig med møteplassar tverrfagleg, mellom helseføretak og kommunar, ikkje tilfeldigheiter. Det bør byggjast eigne samarbeidsarena som har særdeles fokus på innovasjon innan teknologi og samhandlingsforløp. Det bør verta gitt eigne midlar til dette.

KS sitt arbeid med Gode pasientforløp er døme på eit kvalitetsforbetrings arbeid. Her under tema som pasientsikkerheit, velferdsteknologi, ABC demens, ressursjukepleiarnettverk, demenskoordinator, kreftkoordinator og fysioterapi og ergoterapitenester. Dette må styrkast og arbeidast vidare med.

Demens tilbod lokalt

Om lag 101 000 personar lever med demens i Noreg i dag. Det forventast ein dobling innan år 2050 (Folkehelseprofilen frå FHI). Her er det viktig å sjå vidare på meir avlastningstilbod, sjå på aktivitetstilbod og styrke kommunane i tilrettelegging for dagtilbod der ektefelle kan stå i arbeid. Tilbod som gjev brukar meistring og livskvalitet, og ikkje oppbevaring. Til dette arbeidet må ein sjå på eigne midlar for å styrka dette arbeidet. Til dømes prosjektmidlar til å skapa tverrfaglege team i kommunane, og mellom kommunane og helseføretaka. Det bør og leggjast til rette for fleire ambulante team knytt til demens. Der dei kjem ut til kommunane i ei kartleggingsfase.

Saksopplysninger:

Bakgrunn

Austrheim kommune har frå Helseminister Ingvild Kjerkol mottatt invitasjon til å gje skriftlege innspel på Regjeringa sitt arbeid med Nasjonal helse- og samhandlingsplan (NHSP). Regjeringas plan er å leggja fram NHSP hausten 2023.

Kjerkol skriv at Regjeringa vil forbetra samhandlingsreforma, og at NHSP skal verta ein stortingsmelding som omfattar både den kommunale helse- og omsorgstenesta og spesialisthelsetenesta. Meldinga er viktig for det heilskaplege arbeidet for å styrka vår felles helse- og omsorgsteneste.

Kjerkol opplyser at den kommande NHSP vil, saman med ny folkehelsemelding og melding om helseberedskap, utgjera dei overordna rammene for helse- og omsorgspolitikken. Eit overordna mål for meldinga er å sikra gode pasientforløp og gode tenester i heile landet.

Vurdering

Austrheim kommune har vurdert at det er viktig å koma med innspel til meldingsarbeidet for ny nasjonal helse- og samhandlingsplan. Austrheim kommune er ein distriktskommune i Nordhordland i Vestland fylke, med ca. 2889 (2022) innbyggere. Det er for Austrheim kommune viktig at helse- og omsorgsdepartementet får høyringssvar frå mindre distriktskommunar. Dette for at man i vidare arbeid med nasjonal helse- og samhandlingsplan kan ivareta behov for gode pasientforløp og heilskaplege tenester i heile landet.

Konklusjon

Kommunedirektøren tilrår at Austrheim kommune gjev følgjande høyringssvar:

Austrheim kommune fremmar følgjande innspel til Nasjonal helse og samhandlingsplan for 2024-2027:

Austrheim kommune er takksam for at statsråd Ingvild Kjerkol sendar ut invitasjon til å gje skriftlege innspel til meldingsarbeidet på nasjonal helse- og samhandlingsplan.

Austrheim kommune er ein distriktskommune i Nordhordland i Vestland fylke, med ca. 2889 (2022) innbyggere.

Vi lever i eit av verdas beste land, og dei aller fleste barn, unge og vaksne i Noreg har gode levevilkår. Samstundes er ein uroa for at dei barn og unge som ikkje har det bra og ikkje har gode levevilkår er aukande. Folkehelseprofilen i Austrheim kommune ser ein til dømes at ein del av ungdomskuleelevene har mange psykiske plagar som er høgare enn landsnivået. Det er særskilt samhandling mellom ulike fagprofesjonar/instansar som må sjåast nærare når det gjeld denne type utfordringar. Fafo-rapporten publisert i 2020, «Trøbbel i grenseflatene – samordne innsats for utsette barn og unge», visar det at vi gliper på oppfølging i tilfeller der den enkelte utfordring er meir samansett. Manglande samhandling om oppfølging av utsette barn og unge er eit samfunnsproblem som bør trekkast fram spesielt, der manglande samhandling og samarbeid mellom tenester har ført til at barn og unge ikkje har fått den oppfølginga dei har hatt behov for.

Den sektorielle velferdsstaten skapar utfordringar når det gjeld samarbeid på tvers av sektorar, men også utfordringar mellom første og andre linjetenester. Den høgt spesialiserte og "siloorganiserte" inndelinga skapa vanskar for å operere på tvers, da kvar sektor har sine klart definerte ansvarsområde, oppgåver, økonomi og ressursar, og ikkje minst eigne mål og resultatstyring innanfor sin sektor.

Konkrete innspel innan helse- og omsorgstenester frå Austrheim kommune handlar om tre hovudpunkt:

- 1. Førebyggjande arbeid.*
- 2. Sikra gode pasientforløp der samhandling rundt den einskilde vert sterkare og tettare.*
- 3. Demens tilbod lokalt*

Førebyggjande arbeid

Det vil verta viktig at kommunane har ressursar til førebyggjande arbeid, og at man har omstillingsmidlar til å sikra gode tiltak på lågare nivå i omsorgstrappa. Til dømes heimebesøk. Med heimebesøk meina vi å komme tidleg nok i kontakt med innbyggjarane for å førebygge i eigen heim, der ein kan sikre at brukar tar meir ansvar sjølv for å kunne bu trygt, lengst mogleg heime. Innbyggjarane må verta meir «rusta» for å unngå funksjonsfall lengst mogleg og for betre livskvalitet når dei vert eldre. Eit anna eksempel er støtte til pårørande som står i tunge omsorgsoppgåver, komme tidleg nok inn og avlaste, sikre hjelpemidlar og velferdsteknologi. Styrke kommunane i dette arbeidet slik at det vert mogleg å prioritera dette arbeidet.

Sikre gode pasientforløp der samhandling rundt den einskilde vert sterkare og tettare:

Det vil verta viktig med møteplassar tverrfagleg, mellom helseføretak og kommunar, ikkje tilfeldigheit. Det bør byggjast eigne samarbeidsarena som har særdeles fokus på innovasjon innan teknologi og samhandlingsforløp. Det bør verta gitt eigne midlar til dette.

KS sitt arbeid med Gode pasientforløp er døme på eit kvalitetsforbetrings arbeid. Her under tema som pasientsikkerheit, velferdsteknologi, ABC demens, ressursjukepleiarnettverk, demenskoordinator, kreftkoordinator og fysioterapi og ergoterapitenester. Dette må styrkast og arbeidast vidare med.

Demens tilbod lokalt

Om lag 101 000 personar lever med demens i Noreg i dag. Det forventast ein dobling innan år 2050 (Folkehelseprofilen frå FHI). Her er det viktig å sjå vidare på meir avlastningstilbod, sjå på aktivitetstilbod og styrke kommunane i tilrettelegging for dagtilbod der ektefelle kan stå i arbeid. Tilbod som gjev brukar meistring og livskvalitet, og ikkje oppbevaring. Til dette arbeidet må ein sjå på eigne midlar for å styrka dette arbeidet. Til dømes prosjektmidlar til å skapa tverrfaglege team i kommunane, og mellom kommunane og helseføretaka. Det bør og leggjast til rette for fleire ambulante team knytt til demens. Der dei kjem ut til kommunane i ei kartleggingsfase.

Sakspapir

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
084/22	Formannskapet	PS	01.09.2022

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Christopher Marius Straumøy	Gbnr-142/209	22/593

Klage på rammeløyve - gbnr. 142/209 - Omsorgsbustad

Vedlegg:

Klage på vedtak - rammeløyve - kommunale omsorgsbustader - gbnr 142/209
Rammeløyve til bygging av tre kommunale omsorgsbustader - gbnr 142209 - Sætremarka
Vedlegg Q1 - Q9
Vedlegg G2 - G5
Vedlegg G1
Vedlegg F1
Vedlegg E1 - E10
Vedlegg D1
Vedlegg C14
Vedlegg C13
Vedlegg C6 - C12
Vedlegg C1 - C5
Vedlegg A1 - A2
Følgebrev
Oversendingsmail
Søknad - gbnr 142/209 - Sætremarka - kommunale omsorgsbustader

Framlegg til vedtak:

Formannskapet i Austrheim tek ikkje klagen til følge.

Grunngjeving er gjeve i saksutgreinga.

Vedtaket er heimla i forvaltningslova § 33.

Saka vert sendt til Statsforvalteren for endeleg avgjerd, jf. plan- og bygningslova § 1-9.

Formannskapet - 084/22 - 01.09.2022

FS - behandling:

Avdelingsleiar plan, byggesak, oppmåling og miljø, Asbjørn Nagell Toft, orienterte om saka.

Ordførar Per Lerøy (Ap) spurte om kvifor ein ikkje kunne snu bygget. Her svara Toft at dette er vurdert, men tilskotsgjevar Husbanken har hatt sine innspel, og det er gjort ei heilskapleg vurdering av plasseringa.

Varaordførar Inger Lise Brekke (H) spurte om det er mogleg å flytta bygga lengre vekk frå naboane, her svara Toft at det heng saman med å følgja byggegrensa til naboane, og stigninga opp på innfartsvegen inn til bustadene.

Ordførar Per Lerøy (Ap) refererte vedtaket

Handsaming i formannskapet:

Samrøystes for kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak.

FS vedtak:

Formannskapet i Austrheim tek ikkje klagen til følgje.

Grunngjeving er gjeve i saksutgreinga.

Vedtaket er heimla i forvaltningslova § 33.

Saka vert sendt til Statsforvalteren for endeleg avgjerd, jf. plan- og bygningslova § 1-9.

Saksopplysninger:

Bakgrunn

Kommunen fattet vedtak om rammeløyve til omsorgsbustader på gbnr. 142/209 den 23.05.2022. Vedtaket vart påklaga av Harris Advokatfirma AS, representant av nærmaste nabo – gbnr. 142/92 den 10.06.2022.

Vurdering

Det er klart at klagar har klagerett som næraste nabo. Kлага har kome inn rettidig. Kлага er vedlagt saka. Innleiingsvis må det nemnast at det klagast på eit rammeløyve etter plan- og bygningslova. Det er dette som kan handsamast. Ikkje korleis

Kлага kan oppsummerast kategorisk som følgjande:

- Mangelfull planlegging
- Kommunen forstår denne delen av kлага som er sammensatt av fleire moment, men sentralt står bekymring for nabo over at tilstrekkeleg planlegging av plassering av ROP-boligane og påvirkning for nærmiljøet. Særleg er trykkleik for nabo og nærmiljø nemt.

Personer med behov for ROP-bustader er blant dei mest sårbare me har i samfunnet vårt. Dei treng bustad. Samtidig skal kommunen forvalte fordeling av forskjellige bygg for å dekke kommunens ansvar og forpliktelser for mange forskjellige typer samfunnsgrupper. Dette er ein av grunnane til att kommunen har gjennomarbeidda planer for fleire områder. Ein av desse er bustadsosial handlingsplan, som peikar på att

det er få ROP-bustader tilgjengeleg samanhaldt med behovet.

Uansett kor man plasserar ROP-bustader i eit lite samfunn som Austrheim, kan det fremstå uheldig for nokon. Samstundes har dette vore vurdert opp mot fleire grupper og omsyn. Kommunen er trygg på at det er funnet ein kurant plassering for ROP-bustadene. Naboer og nærleik skal bli i vareteken på ein forvarleg måte når bustadene skal byggast og delast ut til brukarar.

Føremålsparagrafen i plan- og bygningslova § 1-1 lyd som følger:

«Loven skal fremme bærekraftig utvikling til beste for den enkelte, samfunnet og framtidige generasjoner.

Planlegging etter loven skal bidra til å samordne statlige, regionale og kommunale oppgaver og gi grunnlag for vedtak om bruk og vern av ressurser.

Byggesaksbehandling etter loven skal sikre at tiltak blir i samsvar med lov, forskrift og planvedtak. Det enkelte tiltak skal utføres forsvarlig.

Planlegging og vedtak skal sikre åpenhet, forutsigbarhet og medvirkning for alle berørte interesser og myndigheter. Det skal legges vekt på langsiktige løsninger, og konsekvenser for miljø og samfunn skal beskrives.

Prinsippet om universell utforming skal ivaretas i planleggingen og kravene til det enkelte byggetiltak. Det samme gjelder hensynet til barn og unges oppvekstvilkår og estetisk utforming av omgivelsene. For boliger skal prinsippet om universell utforming ivaretas gjennom krav til tilgjengelighet.»

Kommunen har ikkje gjort avveiiinger som er i strid med føremålsparagrafen når det er vurdert kor ROP-bustadene skal plasserast. Dette gjeld særleg prinsippa som kan utleiast etter første og fjerde ledd i bestemmelsen.

· Krav til Levegg - Klagar skriv følgande:

Denne side setter stor pris på at kommunen stiller krav til levegg mellom gbnr. 142/209 og 142/92. Vi vil likevel påpeke at vilkåret er for snevert da det gir stor usikkerhet iht. høyde, plassering, materiale, samt vedlikehold. På vegne av gbnr. 142/92 vil vi derfor fremsette følgende krav for levegg og at kommunen påpeker dette i en eventuell opprettholdelse av rammetillatelsen:

- Leveggen skal være tett med en høyde på 1,8 meter fra eksisterende terreng.
- Leveggen skal gå langs hele nabogrensen mot nordøst, dvs. fra hjørne i nord til hjørne i øst, noe som utgjør en lengde på ca. 49 meter.
- Leveggen skal settes opp inne på gbnr. 142/209, med en minimumsavstand på 1 meter fra nabogrense.
- Austrheim kommune skal stå for all vedlikehold av leveggen.

En levegg som vist er søknadspliktig med krav til nabovarsel. Klager vil først være i posisjon til å ta stilling til leveggens utforming etter mottatt nabovarsel.

- Kommunen har satt vilkår om at det skal byggast levegg mot nabo i rammeløyve. Grunngevinga for vilkåret er nettopp for å ikkje skape sjenerande uteplass for naboen og dei som skal bo i ROP-bustadene. Den nærmere utforminga av gjerde må imidlertid vurderast nærmare i samråd med søkar og nabo. Her vil høgde, lengde, type gjerde, farge og liknande vere naturlege momenter som må vurderast. Dette tiltaket må og som klagar skriv nabovarslast. Kommunedirektøren er trygg på at det vil finnast ein løysning for eit gjerde som er kurant for alle partar.

Konklusjon

Formannskapet i Austrheim tek ikkje klagen til følge.

Saka vert sendt til Statsforvalteren for endeleg avgjerd, jf. plan- og bygningslova § 1-9.

Sakspapir

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
085/22	Formannskapet	PS	01.09.2022

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Christopher Marius Straumøy	Gbnr-152/29, HistSak-17/515	20/4477

Klage på rammeløyve til Husmannsstove - gbnr 152/29 - Snekkevika

Vedlegg:

Uttale frå familien Arnum - gjeld oversending av vedtak til klagevurdering - Dispensasjon til rammeløyve - gjenoppbygging av Husmannsstove - gbnr.152/29 - Snekkevika

Framlegg til vedtak:

Formannskapet i Austrheim tek ikkje klagen til følgje.

Grunngjeving er gjeve i saksutgreinga.

Vedtaket er heimla i forvaltningslova § 33.

Saka vert sendt til Statsforvalteren for endeleg avgjerd, jf. plan- og bygningslova § 1-9.

Formannskapet - 085/22 - 01.09.2022

FS - behandling:

Avdelingsleiar plan, byggesak, oppmåling og miljø, Asbjørn Nagell Toft, orienterte om saka, jamfør saksutgreiinga.

Ordførar Per Lerøy (Ap) refererte vedtaket.

Handsaming i formannskapet:

Samrøystes for kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak.

FS vedtak:

Formannskapet i Austrheim tek ikkje klagen til følgje.

Grunngjeving er gjeve i saksutgreinga.

Vedtaket er heimla i forvaltningslova § 33.

Saka vert sendt til Statsforvalteren for endeleg avgjerd, jf. plan- og bygningslova § 1-9.

Saksopplysninger:

Bakgrunn

Formannskapet i Austrheim gjorde i møtet 02.06.2022 vedtak om dispensasjon til oppføring av nedbrent SEFRAK-registrert våningshus på gbnr. 152/29.

Ved flere e-post frå i august 2022 har eigarar (Leny Arnum Demarest, Dagny Arnum, Martha Arnum, Anita Arnum og Drew Arnum) av gbnr 152/11, som er naboeigedomen til gbnr 152/29 påklaga vedtak om rammeløyve til gjenreising av «Kristianhuset». Brevet er registeret motteke av kommunen 10.07.2022. og 27.07.2022

Vurdering

Det er klart at klagar har klagerett som næraste nabo. Klaga har ikkje kome inn rettidig. Dette kan ha samband med at klagarane bur i USA, og vedtak frå formannskapet ble sendt på e-post som klagar har oppretta for å kommunisere med kommunen og rådmannen kan ikkje med sikkerheit slå fast når klagar har motteke vedtaket. Rådmannen veljar derfor å realitetsbehandla klaga etter ein konkret vurdering, jf. forvaltningslova § 31.

Klaga er vedlagt saka.

Klaga kan oppsummerast kategorisk som følgjande:

- Søkar har ikkje tilgong til sjøen
- Anførselen har ikkje relevans for omsøkt rammeløyve. Tilgong til sjø er ikkje naudsaamt for lovleg tilgong til gbnr. 152/29
- Andre tilgonger er ikkje registrert nokon stad.
- Kommunen finn andre svar. Mellom anna sendt inn av klagar sjølv.

Til hyttetomten kommer følgjande retter tilgode:

1. Gangsti nord-vestover til "Leirkjeldø", samt rett at ta vann fra samme. Mer rimelig vannrett kan komme tilgode i fremtiden ved naermere avtale.
2. Gangsti i syd-østlig rettning, langs etter "bråtet" til "Monsegrunnene" til tidliger utstukket vei ned gjennom "Monseskaret" til strandlinjen i Snekkeviken, og nordover til Lillelindås. Mer rimelig gangsti kan komme tilgode i fremtiden ved naermere avtale.

- Gangsti gjeld berre for Turid Daae Soltvedt, (selgar av gbnr. 152/29 til søkar) og ingen andre.
- Dokumentet som klagar sjølv har sendt inn seier det motsette i kjøpskontrakt:

Undertegnede Malven Arnum, m.fl. eiere av gnr. 152, bnr. 11 (Snekkevik) i Austheim kommune gir herved Turid Daae Soltvedt som eier av gnr. 152, bnr. 29 (Vikebu) i samme kommune, rett på en adgangssti (gangsti) fra avkjørselen ved RV 568 i Snekkevik, og derfra i sør-østlig retning til nord-østre grensehjørnet av "Vikebu"-tomten, etter den samme tidligere gangsti til/fra "Leirkjeldo" (se vedlagte kartskisse), på følgende vilkår:

1. Gangsti-retten skal være i stedet for den tidligere midlertidige stiretten nordover til Litlelindås pr. kontrakt "Overdragelse av hyttetomt på gården Snekkevik", laget mellom Monrad S. Arnum (med hustru) og Georg Daae, tinglyst 19.9.80, og nevnt i skylddelingsforretning av 19.3.66.
2. Opparbeidelse av en gangsti på inntil en (1) meters bredde maksimum er tillatt.
3. Nåværende og fremtidige hytteeiere i Snekkeviken skal også ha lov å bruke samme gangsti helt eller delvis etter behov innenfor gnr. 152, bnr. 11's grenser.
4. Eiere av gnr. 152, bnr. 11 forbeholder seg rett til å legge ned gangsti til...

- Det finnes ingen parkeringsrettar.
- Det er ikkje naudsaamt med parkeringstillaltelse på gbnr 152/11. Kommunen har i rammeløyve satt vilkår om at tilkomst ifm med oppføring skal godkjennast av kommunen. Her vil kommunen sørge for at søkar ikkje får løyve til noko som kan krenke annas private rettar.
- Klagar skal fremme si rett til å kjøpe omsøkt eigedom på forkjopsrett.
- Kommunen registerer at klagar ser ut til å ha forkjopsrett på eigedom som søkar har kjøpt i Januar 2022. Kommunen kan likevel ikkje ta stilling til denne delen da den er av privatrettsleg karakter, jf. plan- og bygningslova § 21-6. Dette har og vært kommunisert til klagar i dei to møtane sakshandsamar har hatt med klagar. Søkar kjøpte eigedom i Januar 2022 og er registert i grunnboken som eigar.
- Omsøkt rammeløyve skal brukast som «hytte» og ikkje ein historisk plass.
- Klagar er under den oppfatning at dette er eit nytt og sentralt poeng. Kommunen har følgeleg vært klar over at søkar ønskjer å kunne bruke omsøkt plass som fritidsbustad. Det sentrale er at søkar ønskjer å bygge opp at det nedbrente huset så nærme originalen som mogeleg. Dette i seg sjølv har kulturhistorisk verdi. Denne vil ikkje minimerast av at det brukast som fritidsbustad.
- Spekulasjon om kva som starta brannen
- Dette går kommunen ikkje inn i. Det har ikkje relevans for saka.

- Forslag til løysing.
- Forslag til løysing bærer preg av at fleire ting må endrast av privattrettsleg karakter. Dette tek ikkje kommunen stilling til grunna manglande relevans for rammeløyve.
-
- «waste water»
- Når det gjeld vatn og avlaup så vil dette handsamast saman med søknad om igangsetjingsløyve. Men søkar har alle dei privattrettslege høve i orden.
-
- «Fordelane er ikkje større enn ulempene»
- Kommunen forstår at det har vore langvarige nabokonfliktar på staden. Søkar planlegg å bygge opp at det nebrente SEFRAK-registerte våningshuset så lik som mogeleg. Men til dømes bio-do er naudsaamt. Det skal ikkje leggst inn straum. Huset hadde lokal kulturhistorisk verdi som kommunen sterkt ønskjer å fremme. Dette gjeld uavhending av om staden skal kunne brukast som fritidsbustad eller ikkje. Staden var jo også brukt til dette før den brann ned. Etter kommunen sitt syn er fordelane klart større enn ulempene.

Konklusjon

Formannskapet i Austrheim tek ikkje klagen til følgje.

Saka vert sendt til Statsforvalteren for endeleg avgjerd, jf. plan- og bygningslova § 1-9.

Sakspapir

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
086/22	Formannskapet	PS	01.09.2022

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Christopher Marius Straumøy	Gbnr-134/2	22/395

Klagehandsaming - gbnr. 134/2 - Straumstad - Flytebrygge

Vedlegg:

Svar på klage fra Statsforvalteren grn 143 brn 2 -Straumstad

Klage på dispensasjon for flytebrygge - Straumstad - gbnr 134/2

Søknad - gbnr 134/2 - Straumstad - Flytebygge

Søknad om dispensasjon frå plan og bygningsloven §1-8

Samtykke til utlegging av flytebrygge

Kvittering for nabovarsel

Feste av flytebrygge - illustrasjon & bilde

Bilde

Kartutsnitt med inntegnet flytebrygge & oversiktskart

Uttale frå Statsforvaltar - Austrheim - gbnr 134/2 - Straumstad - flytebrygge - dispensasjon

AcosSvarInn.xml

Søknad om dispensasjon til Flytebrygge - gbnr. 134/2 - Straumstad

Framlegg til vedtak:

Formannskapet i Austrheim tek ikkje klagen frå Statsforvalteren i Vestland til følge.

Grunngjeving er gjeve i saksutgreinga.

Vedtaket er heimla i forvaltningslova § 33.

Saka vert sendt tilbake til Statsforvalteren.

Formannskapet - 086/22 - 01.09.2022

FS - behandling:

Avdelingsleiar plan, byggesak, oppmåling og miljø, Asbjørn Nagell Toft, orienterte om saka, jamfør saksutgreinga.

Ordførar Per Lerøy (Ap) refererte vedtaket.

Handsaming i formannskapet:

Samrøystes for kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak.

FS vedtak:

Formannskapet i Austrheim tek ikkje klagen frå Statsforvalteren i Vestland til følge.

Grunngjeving er gjeve i saksutgreinga.

Vedtaket er heimla i forvaltningslova § 33.

Saka vert sendt tilbake til Statsforvalteren.

Saksopplysninger:

Bakgrunn

Formannskapet i Austrheim fatta den 02.06.2022 følgjande vedtak:

«Austrheim kommune gjev på vilkår dispensasjon frå kommuneplan plan-id: 2013001 og dispensasjon frå kommuneplanen sin arealdel og pbl. § 1-8 til omsøkte flytebryggje:

1. Flytebryggja vert skilta som open for ålmenta.

2. Fortøyningsblåse i område tilhøyrande søkjar må fjernast.

Grunngjevinga er gjeve i saksutgreiinga. Vedtaket er heimla i plan- og bygningslova § 19-2, jf. § 11-6 og § 1-8, samt naturmangfaldlova §§ 8-12.»

Statsforvalteren i Vestland har i brev av 27.06.2022 klaga på vedtaket. Det er klart at Statsforvalteren i Vestland har klagerett og at klagen er framsett rettidig.

I klagen vert det lagt vekt på at arealdelen av kommunenplanen har vore gjennom ein omfattande prosess, og er vedteken av kommunestyret. Det skal dermed ikkje vere kurant å dispensere frå gjeldande plan. Dette bør skje gjennom plan. Vidare meiner Statsforvalteren at det ikkje vil vere til nytte for ålmenta. Statsforvalteren skriv at presedensverknaden er stor viss kommunen skal leggje til rette for flytebryggjar i staden for blåsar. Det vil vere i strid med utgangspunktet om att strandsona, LNF-formål og bruk og vern av sjø skal vere ubyggd. Statsforvalteren kan ikkje sjå nokon særlege grunner som taler for å gje dispensasjon i saka, utover personlege fordeler. Statsforvalteren meiner og at vilkåra i pbl. § 19-2 ikkje er oppfylt, slik at det ikkje kan gjevast dispensasjon i saka. Det visast og til den negative merknaden som kom frå Statsforvalteren når saka vart sendt på høyring.

I merknaden til klaga sendt inn på e-post på vegne at tiltakshavar ble det skrevet følgjande:

Innledning:

Austrheim kommune ligger i arealsone 3 jf. Statlige planretningslinjer for differensiert forvaltning av strandsonen langs sjøen av 28. mai 2021. Formålet med retningslinjene er å tydeliggjøre nasjonal arealpolitikk og sikre nasjonale og regionale interesser i 100-metersbeltet langs sjøen. Retningslinjene punkt 10.1 tydeliggjør at vurderingen i sone 3 skal gjøres «...etter en konkret vurdering ut fra lokale forhold. I områder uten press vil det være enklere for kommunene å gi tillatelse til å bygge enn i områder der presset er stort.». Forhåndsuttale av 25.05.2022 og klage fra Statsforvalteren i Vestland fremstår i det meste som generell og lite konkretisert, noe som tilsier at en i denne saken bør tillegge Austrheim kommune sine vurderinger størst vekt.

Kommentarer til klagen:

Austrheim kommune sin vurdering av søknaden harmonerer med- og følger de statlige retningslinjer for differensiert forvaltning av strandsonen langs sjøen.

Klager vurderer at tiltaket i noen grad vil påvirke landskapsverdiene, sett fra sjø, og i noen grad øke privatiseringen av området. I denne sammenheng er det lagt vekt på at;

- det er en betydelig risiko for en bit for bit utbygging av strandsonen både i dette området og i kommunen ellers.

Vår kommentar er at omsøkt tiltak ligger på Straumstad på Bakkøy i Austrheim kommune, i sone 3. Nærområdet til Straumstad er Bakkastraumen. Straumen er smal og er en hovedferdselsåre for innenlands båttrafikk, noe som betyr at kommersiell båttrafikk går i straumen. Det er få egnede steder for fortøyning i nærområdet grunnet omgivelsene og bølger fra båttrafikken. Straumstad er et område som egner seg for dette med sin naturlige beskyttelse mot bølger og båttrafikk (se kartutsnitt). Vanskeligheten med egnede fortøyningssteder i nærområdet synliggjøres med få kaier og brygger. Av denne grunn er det ikke betydelig risiko for en bit for bit utbygging, slik Statsforvalteren hevder. Risikoen er tvert imot svært liten. Det er få grunneiere med tilgang til strandsone i området, og to av dem har allerede flytebrygge. I tillegg til vår eiendom er det kun én grunneier til i området som ikke har flytebrygge i dag. Hyttene i nærområdet har i stor grad båtfesterett uten eiendomsrett, og det er derfor liten risiko for etablering av flere flytebrygger. Sett i forhold til de to andre grunneiernes tillatelse til flytebrygge vil også et negativt vedtak i vår sak anses som en usaklig forskjellsbehandling.

- Statsforvalteren peker på at tiltaket i seg selv vil være negativt for opplevelsen av landskapet. Området vil fremstå som mer bebygd og privatisert selv med de vilkår Austrheim kommune har satt.

Til dette bemerkes at det omsøkte tiltaket vil være en del av et kaianlegg som allerede eksisterer, slik at tiltaket ikke vil medføre ytterligere terrenginngrep. Inngrepet er

reversibelt og vil erstatte en fortøyningsordning som er i bruk i dag (vilkår i kommunens vedtak). Vi kan av denne grunn ikke se at det skjer en «netto» privatisering i området eller at området vil fremstå som mer bebygd. Det bemerkes videre at en flytebrygge knyttet til en kai i dag er et vanlig syn, og i seg selv derfor ikke øker inntrykket av privatiseringen.

Vi er uenig med Statsforvalterens anførsel om at en flytebrygge som er merket «tilgjengelig for allmenheten», ikke vil medføre at området blir mer tilgjengelig for allmenheten, snarere tvert imot. Som nevnt tidligere er Bakkastraumens utforming og båttrafikken i området en utfordring for ilandstigning og fortøyning. Det å kunne benytte strandsonen og oppleve kulturlandskapet i nærområdet vil for allmennheten være vanskelig ved ilandstigning fra sjøen, slik forholdene er i dag. En merking av flytebryggen som åpen for allmennheten vil fjerne tvil og usikkerhet rundt benyttelse av denne og dermed øke tilgjengeligheten og bruken av nærområdene. Eksisterende kai har ikke slik merking i dag.

- Statsforvalteren hevder at flytebrygge og landgang med feste i dagens kai vil virke negativt på opplevelsen av landskapet.

Anførselen er ikke utdypet og det er derfor vanskelig å forstå anførselen. Det kan bemerkes at forskjellen på dagens løsning med båt i fortøyningsblåse og en båt fortøyd til omsøkt flytebrygge, visuelt ikke vil være forskjellig. Flytebryggen er en standard (liten) flytebrygge og feste av landgangen er begrenset til to enkle fester i dagens kai. Andre tiltak for å bedre sikkerheten og bruken av kaien, vil etter vår mening i større grad virke negativt på landskapet. Tiltak kan være støpt dekke på dagens originale kai og synlige hjelpemidler for bedre ombordstigning og i landstigning fra båt, noe som i større grad vil påvirke opplevelsen av landskapet. En flytebrygge, som er et lavtliggende reversibelt tillegg til kaien vil i svært liten grad påvirke den originale kaiens visuelle uttrykk.

Tilleggsopplysning: Søker opprettet i 2021 enkeltmannsforetaket «Strømstad båtutleie» Organisasjonsnummer: 927507501 i forbindelse med ønske om å trekke til seg fisketurister til Gnr 134 brn. 2. Planretningslinjene pkt. 10.2. tilsier at dette skal tillegges vekt ved vurderingen. En flytebrygge vil gi muligheten for å kunne konkurrere om kundene på likere vilkår. Et eksempel er Kilstraumen brygge som tilbyr dette i dag.

Formålsbestemmelse og nasjonale eller regionale interesser, blir etter vårt syn ikke tilsidesatt i vesentlig grad. Fordelene ved tiltaket er mange og kan i hovedsak oppsummeres slik; bedre sikkerhet ved sjøen, bedre tilgjengelighet for alle til strandsonen og kystkulturlandsskapet på Straumstad.

Klaga frå Statsforvalteren samt merknaden ligg vedlagt.

Vurdering

Det går fram av klagen at klagar meiner tiltaket må løysast gjennom ein planprosess. Kommunedirektøren er på overordna nivå einig med klagar i dette, men meiner det er fleire ting som gjer at det i denne saka bør kunne gjevast dispensasjon.

Det er vanskeleg for tiltakshavar å ha sikker veg til båt utan og tilretteleggje for dette i tråd med omsøkt tiltak. Vidare har søkar ein over 150 år gamal steinkai som dei har vedlikehaldt. Men det er vanskeleg å kunne legge til med båt her. Kommunen er bekymra for synergieffekten ved å ikkje gi løyve til flytebrygge her. Årsaka er at søkar vil miste incentiv til å bruka plassen, og miste motivasjonen for å vedlikehalde den gamle kaien som – etter kommunen si vurdering – har kulturhistorisk verdi.

Når det så gjeld om tiltaket burde våre løyst i ein planprosess så er kommunedirektøren som nemnt på overordna nivå einig i dette. I denne saka er det imidlertid gode grunnar for å gje dispensasjon, og kommunedirektøren kan ikkje sjå at tiltaket medfører uønska presedensverknader. Ein konkret grunn er her den svært gamle steinkaia som ligg ved det omsøkte tiltaket med den nemnte kulturhistoriske verdien. Dette er ikkje noko som er vanleg i kommunen. Dermed er det lite sannsynleg at det vil kome inn søknad som samstundes kan samanliknast med denne saka. Ei planendring er ein tidkrevjande og kostbar prosess og Kommunedirektøren meiner dette tiltaket må kunne løysast med dispensasjon. Ein vil då få på plass ei mogelegheit for trygg løysing for bruk av båt.

Elles visast det til vurderingane som ble gjeve i dispensasjonen som er vedlagt og dei punktane søkar sjølv har reist. Kommunedirektøren er samd i fleire av momentane søkar peikar på, herunder særleg at det er et reversibelt inngrep som kan leggja til retta for auka fiskeriturisme.

Konklusjon

Formannskapet i Austrheim tek ikkje klagen frå Statsforvalteren i Vestland til følge.

Sakspapir

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
087/22	Formannskapet	PS	01.09.2022

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Odd Harald Dommersnes	FE-145	22/907

Økonomistatus

Framlegg til vedtak:

Formannskapet tek økonomirapporten til vitande

Formannskapet - 087/22 - 01.09.2022

FS - behandling:

Økonomisjef Odd Harald Dommersnes orienterte om saka.

- Ein prosent auka rente, er fire millionar i auka utgifter for kommunen.
- Gode skatteinntekter, men noko går vekk i utjamning.
- Redusert skattøre gjev lågare inntekter.
- Bassenget Kaland, det er stengt og det vil kosta å ordna dette.
- Problem med maur i bygget i Vestlia.
- Må rekna med større utbetalingar på sosialhjelp.
- Sjukefråvær 13,1 prosent, det er samla for eigenmelding og legemeldt.

Dommersnes gjekk gjennom den detaljerte økonomistatusen.

- Helge Dyrkolbotn (KrF) spurte om konsulentbruk, dette er sagt at skal reduserast. Her svara kommunedirektør Bjørnar Fjellhaug at det handlar mellom anna om det er planar og anna der kommunen ikkje har eigen kompetanse.

Dommersnes sa at kommunen skal i gang med reforhandling av lån, der ein må venta høgare rente.

Likevel ser det ut for at det skal gå nokolunde greit med tanke på årsresultatet.

Ordførar Per Lerøy (Ap) sa at det var under 1 prosent arbeidsløyse i juni månad, elleve personar alt i alt. God skatteinngang, men må dela på denne med andre kommunar.

Handsaming i formannskapet:

Samrøystes for kommunedirektøren sitt framlegg til vedtak.

FS vedtak:

Formannskapet tek økonomirapporten til vitande

Saksopplysninger:

Bakgrunn

Kommunedirektøren har ansvaret for å rapportera om den økonomiske situasjonen til politisk nivå. Ved utgangen av kvart tertial skal kommunedirektøren leggja fram rapport til kommunestyre, det vert rapportert til formannskapet på månadsnivå. Rapporteringa skal ha fokus på å avdekka eventuelle avvik i høve vedteke årsbudsjett, tiltak for å oppnå balanse, prognose for året, utviklinga innanfor tenesteområda, oppnådde resultat/målsettingar og status på eventuelle politiske vedtak. Dersom det er endringar i budsjettet, skal dette også leggst fram til behandling i tertialrapport.

Vurdering

Samla tal for kommunen

Inntekter, Konto	Budsjett inkl. endri	Regnskap	Avvik i NOK
ALLE	-13 710 983	-18 641 750	4 930 767
Utgifter	165 261 588	171 883 837	-6 622 249
Inntekter	-178 972 571	-190 525 588	11 553 017

Vi har hittil i år hatt ei god utvikling på inntektssida, auka skatteinntekter, rammetilskott, og større refusjonar på sjukeløn enn kva som var budsjettert. På kostnadssida er det negative avvik på sjukeløn, overtid og bruk av vikarar, ein kjem ikkje utanom at både rentekostnader og straumkostnadane har auka monaleg. Det er monaleg usikkerheit knyt til utviklinga på rente og straum som gjer at ein må utvisa nøysemd når det gjeld å ta på seg nye kostnader utover budsjett.

Rekneskapen for våre ulike einingar

Forvaltning og Service

Ansvar	Teneste	Inntekter, Konto	Budsjett inkl.	Regnskap	Avvik i NOK
ALLE			13 170 798	13 570 929	-400 131
5000	PLAN, BYGG, OPPMÅLING OG MILJØ		1 776 184	1 914 477	-138 293
5100	LANDBRUK-VETERINÆR		326 374	-10 744	337 118
6000	ADMINISTRASJON TEKNISK		447 955	943 561	-495 606
6100	VATN, AVLØP, RENOVASJON		-2 754 497	-2 771 573	17 076
6200	KOMMUNALE VEGAR, KAIAR, FRILUFTSOMRÅDER		1 492 935	1 866 876	-373 941
6300	BEREDSKAP MOT BRANN/ULYKKER, FEIING		2 885 359	2 234 179	651 180
6400	EIGEDOMSAVDELING (BYGG, MASKINER, UTSTYR)		6 008 943	6 523 380	-514 437
6500	REINHALDSAVDELING		2 987 545	2 870 774	116 771

Usikkerheita innan denne sektoren er knyta til kostnader som gjeld vedlikehald av bygg, vegar, kaiar og ikkje minst symjebassenget vårt som har behov for teknisk oppgradering. Sidan kostnadane til

straum vert ført på denne sektoren så kan ein sjå for seg at avviket mellom budsjett og rekneskap vil auka utover hausten 2022.

Oppvekst og Kultur

Ansvar	Teneste	Inntekter/Konto	Regnskap	Budsjett inkl.	Avvik i NOK
	ALLE		41 033 024	43 855 388	-2 822 364
2000	ADMINISTRASJON UNDERVISNING		888 198	694 099	194 099
2010	PPT		1 199 782	1 439 098	-239 316
2020	BARNEVERN		3 664 788	4 126 219	-461 431
2100	ÅRÅS SKULE		13 774 576	15 420 737	-1 646 161
2110	KALAND SKULE		6 994 216	7 832 449	-838 233
2200	AUSTRHEIM KYSTBARNEHAGE		7 549 937	7 064 116	485 821
2210	KALAND BARNEHAGE		5 041 847	4 492 810	549 037
4000	AUSTRHEIM FOLKEBIBLIOTEK		743 625	747 683	-4 058
4100	AUSTRHEIM KULTURSKULE		866 031	997 548	-131 517
4200	UNGDOMSKLUBB-TILTAK BARN OG UNGE		-125 757	586 284	-712 041
4300	KULTURAVDELINGA		435 781	454 345	-18 564

Oppvekst og kultur har gode tal for dei 7 fyrste månadene i år. Tala vil verta endra utover hausten grunna tilhøvet mellom budsjett/rekneskap og ulike tilskott. Ein skal særleg vera observant på avviket innan barnevern som skyldast at vi pr. dato ikkje har born i institusjon som kommunen betaler for.

Helse, omsorg og frivilligheit

Ansvar	Teneste	Inntekter/Konto	Budsjett inkl. endr.	Regnskap	Avvik i NOK
	ALLE		51 030 180	52 590 582	-1 560 402
3000	ADMINISTRASJON HELSE OG SOSIAL		2 204 193	1 347 481	856 712
3100	HELSETJENESTER		9 343 014	11 340 426	-1 997 412
3200	SOSIALE TJENESTER		3 638 266	3 710 268	-72 002
3300	NORDLIHEIMEN		15 560 596	15 512 990	47 606
3310	NORDLIHEIMEN KJØKKEN		2 384 793	2 154 059	230 734
3320	HEIMETJENESTER I		7 595 238	7 739 856	-144 618
3330	ARBEID OG INKLUDERING		9 895 519	10 485 568	-590 049
3340	ARBEIDS- OG OPPLÆRINGSSENTER		408 561	299 935	108 626

Avviket innan denne sektoren er i stor mon knyt til helseavdelinga og gjeld rapport frå PWC,

kostnader ved å rekruttere legar, kjøp av nytt utstyr og kjøp av utstyr tilhøyrande privat fysioterapeut. Alle desse kostnadane er eingongskostnader og vil ikkje auka utover hausten. Avviket innan arbeid og inkludering skyldast bruk av overtid/vikarar grunna vanskar med å rekruttere faste tilsette med rett kompetanse.

Sjukefråvær

Vi har eit sjukefråvær på 13,1 % hittil i 2022, talet er delvis påverka av Covid 19 pandemien kor ein dei fyrste månadene hadde eit særst høgt fråvær. Sjølv om mykje kan forklarast med Covid så kjem ein ikkje utanom at vi nå må iverksette eit større arbeid knyta til landstidsfråvær. Det kjem difor til å bli sett ned ei arbeidsgruppe med deltaking frå dei tilsette, tillitsvalte og arbeidsgjevar som får som mandat å sjå nærare på dei einingane som har eit stort tal med tilsette med langtidsfråvær.

Konklusjon

Økonomirapporten er basert på den kunnskapen ein hadde når ein avslutta rekneskapen for juli månad. Ut frå denne kunnskapen er der ingen forhold av slik størrelse at kommunen kjem til å få meirforbruk i høve til budsjett. Det er viktig å komma i hug at prisutviklinga innan straummarknaden og renteutviklinga samla kan påverka resultat i negativ lei. Kommunedirektøren vil difor rå til at det ikkje vert iverksett større budsjettendringar som aukar kostnadane utover det som er heilt naudsynt for å sikre drifta og ivareta kommunen sine verdiar innan infrastruktur som vegar, bygg og kaiar.