



— Formålsgrænse  
- - - Nivå 2, på grunnen  
- - - Nivå 3, over grunnen

Se eget utsnitt, for regulering over grunnen, vertikalnivå 3

**TEIKNFORKLARING** Plankart 1 av 1 Sosi 4.5.2

**AREALFORMÅL (PBL §12-5)**

- BF Bygninger og anlegg (PBL §12-5 nr. 1)
- BK Bustader - konsentrert småhus
- UTE Utetoppkaldsareal
- EA Energløstareal
- RA Renovasjonsanlegg
- V Veg
- KV Keyeveg
- FO Fortau
- GS Gang- og sykkelveg
- GG Gangveg
- AVT Annan veggrunn - teknisk anlegg
- AVG Annan veggrunn - grentareal
- SK Kombinerede formål
- Grønnstruktur (PBL §12-5 nr. 3)
- BG Blågrønnstruktur
- Landbruks-, natur og friluftsområder samt reindrett (PBL §12-5 nr. 5)
- LL Landbruksformål

**Samferdselsanlegg og tekn. infrastruktur (PBL §12-5 nr. 2)**

- Planlegging
- Formålsgrænse
- Regulert senterlinje
- Formålsgrense
- Stenging av avkørsel
- Bru
- Måle og avstandslinje
- Bruksareal i % etter TEK
- Regulert til offentlig formål
- Regulert til felles formål

**Landbruks-, natur og friluftsområder samt reindrett (PBL §12-5 nr. 5)**

- LL Landbruksformål

**Omsonner (PBL §12-6 JF. §11-6)**

- Friskilt
- Sikring-, støy- og farsoneer (PBL §11-8 a.1-a.3)
- Stasjonsone
- Heggsperreanlegg

**Føresegner i reguleringsplanen (PBL §12-7 nr. 1)**

**JURIDISKE TEKSTAR, LINJE- OG PUNKTSYMBOL (JF. REGULERINGSFØRESEGNER)**

- Planlegging
- Formålsgrense
- Regulert senterlinje
- Formålsgrense
- Stenging av avkørsel
- Bru
- Måle og avstandslinje
- Bruksareal i % etter TEK
- Regulert til offentlig formål
- Regulert til felles formål

**BASISKART**

- Eiendomsgrense
- Geodetisk grunnlag: UTM32, Eurof 89
- Geodetisk hegggrunnlag: NAD2000
- Siste utkastdato basiskart: 23.08.2021
- Kartmålestokk 1:1000 ved arkformat A0
- Ekkvidtastne: 1m

**Austrheim kommune**  
Kaland og Fønnes, bustadområde B36. Del av g.nr./b.nr. 131/3, 4 m.fl.  
PlanID 4632\_2021002

Saksbehandler	Dato	Plankart dater	Føresegner dater
Oppstart, vedtak/kunngjering oppstart	10.02.2021		
1.gangs handsaming, vedtak			
Offentleg ettersyn 1. gang, frå - til			
Ny 1.gangs handsaming, vedtak			
Offentleg ettersyn 2. gang, frå - til			
Kommunesjefs vedtak			
Kunngjering vedtatt reguleringsplan			

Planarbeid av: **Austrheim kommune** / **QBO**  
Saksnummer: **PLAN 4632**  
Dato plankart sist revidert: **30.05.2023**  
Ein stadfestar at planen er i samsvar med kommunesjefs sitt vedtak: \_\_\_\_\_ Seksjonsleiar