



## Søknad om tillatelse til tiltak uten ansvarsrett

etter plan- og bygningsloven (pbl) § 20-4 og SAK kap. 3

Opplysninger gitt i søknaden eller vedlegg til søknaden vil bli registrert i matrikkelen.

|  |                             |                              |
|--|-----------------------------|------------------------------|
| Søkes det om dispensasjon fra plan- og bygningsloven, forskrift eller arealplan?                             | <input type="checkbox"/> Ja | <input type="checkbox"/> Nei |
| Er det behov for tillatelse/samtykke/uttalelse fra annen myndighet?  | <input type="checkbox"/> Ja | <input type="checkbox"/> Nei |
| Hvis ja, så oppfylles ikke vilkårene for 3 ukers saksbehandling, jf. pbl § 21-7 andre ledd                   |                             |                              |
| Nabovarsling, jf. pbl 21-3, skal være gjennomført før søknaden sendes kommunen. (Blankett 5154, 5155, 5156). |                             |                              |
| Foreligger det merknader fra naboer eller gjenboere?   | <input type="checkbox"/> Ja | <input type="checkbox"/> Nei |

| Søknaden gjelder         |  |  |                   |                                     |  |                          |                          |                               |                 |
|--------------------------|--|--|-------------------|-------------------------------------|--|--------------------------|--------------------------|-------------------------------|-----------------|
| Eiendom/<br>byggested    | Gnr.   | Bnr.   | Festenr.          | Seksjonsnr.                         | Bygningsnr.  | Bolignr.                 | Kommune                  |                               |                 |
|                          | 130  | 53   |                   |                                     |  |                          | Austheim                 |                               |                 |
|                          | Adresse  |  |                   | Postnr.                             | Poststed   |                          |                          |                               |                 |
|                          | Indv.veien 71B   |  |                   | 5953                                | Tønnes   |                          |                          |                               |                 |
| Tiltakets art            | Mindre tiltak til bebygd eiendom, pbl § 20-4 og SAK kap. 3 |  |                   |                                     |  |                          |                          |                               |                 |
|                          | <input type="checkbox"/>                                   | Tilbygg < 50 m <sup>2</sup>  |                   | <input checked="" type="checkbox"/> | Frittliggende bygning (ikke boligformål) < 70 m <sup>2</sup> |                          | <input type="checkbox"/> | Skilt/reklame (SAK10 § 3-1 d) |                 |
|                          | <input type="checkbox"/>                                   | Driftsbygning i landbruket med samlet bruksareal (BRA) mindre enn 1000 m <sup>2</sup> , jf. pbl § 20-4 bokstav b) og SAK10 § 3-2 |                   |                                     |  |                          |                          |                               |                 |
|                          | <input type="checkbox"/>                                   | Midlertidig bygning/konstruksjon/anlegg (som ikke skal plasseres for lengre tidsrom enn 2 år)                                    |                   |                                     |  |                          |                          |                               |                 |
|                          | <input type="checkbox"/>                                   | Bruksendring fra tilleggsdel til hoveddel eller omvendt innenfor en bruksenhet)  |                   |                                     |  |                          |                          |                               |                 |
|                          | <input type="checkbox"/>                                   | Riving av tiltak som nevnt i SAK10 § 3-1   |                   |                                     |  |                          |                          |                               |                 |
| <input type="checkbox"/> | Oppretting/ending<br>av matrikkelenhet                     | <input checked="" type="checkbox"/>  | Grunn-<br>eiendom | <input type="checkbox"/>            | Anleggs-<br>eiendom  | <input type="checkbox"/> | Festegrunn<br>over 10 år | <input type="checkbox"/>      | Arealoverføring |
| <input type="checkbox"/> | Annet: Beskriv med egne ord hva du skal gjøre              |  |                   |                                     |  |                          |                          |                               |                 |

| Arealdisponering  |   |                         |         |                                     |                 |                          |                 |                          |
|-------------------|---|-------------------------|---------|-------------------------------------|-----------------|--------------------------|-----------------|--------------------------|
| Planstatus<br>mv. | Sett kryss for gjeldende plan   |                         |         |                                     |                 |                          |                 |                          |
|                   | <input type="checkbox"/>  | Arealdel av kommuneplan |         | <input checked="" type="checkbox"/> | Reguleringsplan | <input type="checkbox"/> | Bebyggelsesplan | <input type="checkbox"/> |
|                   | Navn på plan  |                         |         |                                     |                 |                          |                 |                          |
| Areal             | BYA eksisterende  | BYA nytt                | Sum BYA | BRA eksisterende                    | BRA nytt        | Sum BRA                  | Tomteareal      |                          |
|                   | 70  | 53                      | 123     | 1                                   | 110             | 110                      | 9214            |                          |
| Grad av utnytting | Vis beregning av grad av utnytting. Veiledning finnes på www.dibk.no eller kontakt kommunen |                         |         |                                     |                 |                          |                 |                          |

| Plassering                |   |                             |   |                                      |
|---------------------------|---|-----------------------------|---|--------------------------------------|
| Plassering<br>av tiltaket | Er det strømførende linje/kabel eller nettstasjon/<br>transformator i, over eller i nærheten av tiltaket? | <input type="checkbox"/> Ja | <input checked="" type="checkbox"/> Nei | Vedlegg nr.<br>Q -                   |
|                           | Hvis ja, må avklaring med berørt rettighetshaver være dokumentert   |                             |   |                                      |
| Plassering<br>av tiltaket | Kan vann og avløpsledninger være i konflikt med tiltaket?   | <input type="checkbox"/> Ja | <input checked="" type="checkbox"/> Nei | Vedlegg nr.<br>Q -                   |
|                           | Hvis ja, må avklaring med berørt rettighetshaver være dokumentert   |                             |   |                                      |
| Avstand                   | Minste avstand til nabogrense   | 3,5                         | m                                       | Dette skal vises på situasjonsplanen |
|                           | Minste avstand til annen bygning  | 5,8                         | m                                       |                                      |
|                           | Minste avstand til midten av vei  | 25                          | m                                       |                                      |

| Krav til byggegrunn (pbl § 28-1)                    |   |             |
|---|---|-------------|
| <b>Flom</b><br>(TEK17 § 7-2)                        | Skal byggverket plasseres i flomutsatt område?<br><input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja  | Vedlegg nr. |
| <b>Skred</b><br>(TEK17 § 7-3)                       | Skal byggverket plasseres i skrodutsatt område?<br><input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja   | Vedlegg nr. |
| <b>Andre natur- og miljøforhold</b><br>(pbl § 28-1) | Foreligger det vesentlig utempe som følge av natur- og miljøforhold?<br><input type="checkbox"/> Nei <input type="checkbox"/> Ja Dersom ja, beskriv kompensierende tiltak i vedlegg | Vedlegg nr. |

| Tilknytning til veg og ledningsnett                  |   |   |
|--|---|---|
| <b>Adkomst</b><br>vegloven<br>§§ 40-43<br>pbl § 27-4 | Gir tiltaket ny/endret adkomst<br><input type="checkbox"/> Ja <input checked="" type="checkbox"/> Nei         | Tomta har adkomst til følgende veg som er opparbeidet og åpen for alminnelig ferdsel:<br><input type="checkbox"/> Riksveg/fylkesveg Er avkjøringstillatelse gitt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei<br><input checked="" type="checkbox"/> Kommunal veg Er avkjøringstillatelse gitt? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei<br><input type="checkbox"/> Privat veg Er vegrett sikret ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei |
| <b>Overvann</b>                                      | Takvann/overvann føres til: <input type="checkbox"/> Avløpssystem <input checked="" type="checkbox"/> Terreng |   |

Feltene "Vannforsyning" og "Avløp" skal kun fylles ut for driftsbygning i landbruket, midlertidige tiltak eller oppretting av matrikkelenhet.

|   |   |                    |
|---|---|--------------------|
| <b>Vannforsyning</b><br>pbl §§ 27-1, 27-3 | Tilknytning i forhold til tomta<br><input checked="" type="checkbox"/> Offentlig vannverk <input type="checkbox"/> Privat vannverk* * Beskriv<br><input type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, innlagt vann*<br><input type="checkbox"/> Annen privat vannforsyning, ikke innlagt vann*<br>Dersom vanntilførsel forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei                                     | Vedlegg nr.<br>Q - |
| <b>Avløp</b><br>pbl §§ 27-2, 27-3         | Tilknytning i forhold til tomta<br><input checked="" type="checkbox"/> Offentlig avløpsanlegg<br><input type="checkbox"/> Privat avløpsanlegg Skal det installeres vannklosett? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei<br>Foreligger utslippstillatelse? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei<br>Dersom avløpsanlegg forutsetter tilknytning til annen privat ledning eller krysser annens grunn, foreligger rettighet ved tinglyst erklæring? <input type="checkbox"/> Ja <input type="checkbox"/> Nei | Vedlegg nr.<br>Q - |

| Vedlegg  |        |               |                          |
|--|--------|---------------|--------------------------|
| Beskrivelse av vedlegg   | Gruppe | Nr. fra – til | Ikke relevant            |
| Dispensasjonssøknader/innvilget dispensasjon   | B      | -             | <input type="checkbox"/> |
| Kvittering for nabovarsel/Opplysninger gitt i nabovarsel/nabomerknader/kommentarer til nabomerknader | C      | -             | <input type="checkbox"/> |
| Situasjonsplan/avkjøringsplan  | D      | -             | <input type="checkbox"/> |
| Tegninger plan, snitt, fasade (eksisterende/ny)  | E      | -             | <input type="checkbox"/> |
| Redegjørelse/kart  | F      | -             | <input type="checkbox"/> |
| Uttalelse/vedtak fra annen myndighet SAK10, § 6-2 og pbl § 21-5                                      | I      | -             | <input type="checkbox"/> |
| Rekvisisjon av oppmålingsforretning  | J      | -             | <input type="checkbox"/> |
| Andre vedlegg  | Q      | -             | <input type="checkbox"/> |

| Erklæring og underskrift  |                            |                       |
|---|----------------------------|-----------------------|
| <b>Tiltakshaver</b>   |                            |                       |
| Tiltakshaver forplikter seg til å gjennomføre tiltaket iht. plan- og bygningsloven (pbl), byggt teknisk forskrift og gitt tillatelse. |                            |                       |
| Navn<br>Austrheim kommune   | Telefon (dagtid)           | Mobiltelefon          |
| Adresse<br>Sødermarken 2  | Postnr.<br>5943            | Poststed<br>Austrheim |
| Dato<br>2/6-23  | Underskrift<br>[Signature] | E-post                |
| Gjentas med blokkbokstaver<br>TOLF H. MYRNEZ  | Eventuelt organisasjonsnr. |                       |