

# Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarselet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.



09.05.2023 23:18:53 AR550876785

## Her skal vi bygge, rive eller endre

<b>Adresse:</b>	Hoplandssjøen 66, 5943 Austrheim		
<b>Kommune:</b>	Austrheim		
<b>Gårdsnr.:</b>	<b>Bruksnr.:</b>	<b>Festenr.:</b>	<b>Seksjonsnr.:</b>
156	142	0	0
<b>Eier:</b>	HEINE HAUGEN		

## Vi varsler herved om

<b>Tiltakstype:</b>	Endring av bygg - innvendig - Fundamenter i bygg Endring av bygg - utvendig - Påbygg Endring av bygg - innvendig - Bærekonstruksjoner i bygg Endring av bygg - innvendig - Våtrom i bygg
<b>Tiltaksformål:</b>	Bolig

### Beskrivelse av hva nabovarselet gjelder

Viser til tidligere utsendt nabovarsel i forhold til påbygg på eksisterende bolig. Det søkes nå om noe endringer på godkjente tegninger -se vedlagt situasjonsplan, fasader og snitt. Det foreligger erklæring fra nabo i forhold til avstand til nabogrense.

Endringer består av følgende:

- vinterhage på sidevegg
- terrasse på langvegg
- ny plassering av inngangsdør (gamle inngangsparti ble fjernet)
- terrassedør istedenfor vindu 12x11L på 2etg (på begge to soverommene)
- 2 nye vinduer ved inngangsparti.

Legger også ved tidligere nabovarslet og godkjente tegninger som vedlegg.

## Plan(er) som gjelder for eiendommen

**Type plan:** Arealdel av kommuneplan  
**Navn på plan:** Kommuneplan 2019-2029

## Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

**Kontaktperson:** Reknes Byggjevarer L.L, Beathe Nilsen  
**E-post:** beathe@rbll.no  
**Telefon:** 56166060 / 91678445

## Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

**Søker:** Reknes Byggjevarer L.L  
**Organisasjonsnummer:** 915354424  
**Telefon:** 56166060 / 91678445  
**E-post:** beathe@rbll.no  
**Postadresse:** Masfjordvegen 187, 5986 HOSTELAND

## Nabovarselet er signert av

BEATHE IREN NILSEN på vegne av REKNES BYGGJEVARER LL

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

Kart.pdf

Fasader, rev H.pdf

GODKJENTE FASADER.pdf

Snitt, rev H.pdf