

Fra: Odd Harald Dommersnes
Sendt: torsdag 7. september 2023 16:14
Til: Post Austrheim
Emne: VS: Sætre marka Borettslag - Ønsker dere lavere lånerente på lånet deres i Kommunalbanken?
Vedlegg: Scann.pdf

Hei.

Denne må til Bjørnar, da dette er eit spørsmål som må til kommunestyret for godkjenning.

Med vennleg helsing

Odd Harald Dommersnes
Økonomi og HR-sjef



Tlf.: 56 16 20 00 / 469 60 281
www.austrheim.kommune.no

*Eg gjer merksam på at dette ikkje er ei privat e-postadresse.
All e-post vert vurdert for eventuell journalføring i kommunen sitt sak-og arkivsystem.*

Fra: janosen@broadpark.no <janosen@broadpark.no>
Sendt: torsdag 7. september 2023 12:56
Til: Odd Harald Dommersnes <odd.harald.dommersnes@austrheim.kommune.no>
Kopi: Atle Vaage <atle.vaage@austrheim.kommune.no>
Emne: VS: Sætre marka Borettslag - Ønsker dere lavere lånerente på lånet deres i Kommunalbanken?

Hallo!

Har søkt kommunalbanken om refinansiering av Sætre marka borettslag sitt lån i kommunalbanken, sjå vedlagt kopi av nedbetalingsplan på lånet.

Vedlagt er mail frå kommunalbanken der de ber om at kommunen gir selvskyldnerkausjon på lånet.

Søker herved kommunen om nytt garantivedtak for lånet som selvskyldnerkausjon.

Håper søknaden kan behandles så snart som mulig i løpet av høsten.

Mvh

Jan Olav Osen
Styreleder i Sætre marka borettslag

Fra: Marit Urmo Harstad <muh@kommunalbanken.no>

Sendt: mandag 14. august 2023 13:28

Til: janosen@broadpark.no

Emne: Sætre marka Borettslag - Ønsker dere lavere lånerente på lånet deres i Kommunalbanken?

Hei, mulig jeg har spurt deg tidligere, men forsøker meg igjen.

Vi kontakter dere for å gjøre oppmerksom på at dere har anledning til å senke lånerenten betydelig ved å endre garantiform på eksisterende lån i Kommunalbanken.

Ved nye lån til selskaper så kreves det kommunal selvskyldnergaranti. Da vil flytende rente for tiden være 5,25%.

Tidligere ble lån innvilget med simpel garanti og pant, noe som er tilfellet med deres lån hos oss. Dette lånet har en rente som ligger i 0,9 prosentpoeng høyere enn lån med selvskyldnergaranti. For å endre garantiform så kreves det bl.a. et nytt garantivedtak i kommunestyret.

Ta gjerne kontakt dersom dere ønsker mer informasjon, eller les mer om garantier her:

[Kommunal garanti - KBN](#)

Hører gjerne fra dere.

Vennlig hilsen

Marit Urmo Harstad

Senior kundeansvarlig

muh@kommunalbanken.no

982 47 057

Kommunalbanken AS

Haakon VII's gate 5b

Postboks 1210, Vika

0110 Oslo

www.kbn.com

Vil du motta vårt nyhetsbrev? [Trykk her for å melde deg på](#)

This e-mail may be confidential and is intended for the addressee(s) only. Please delete this e-mail and its attachments if received by mistake, and notify the sender. Making use of the information or in any way disclosing its content to any other person, is strictly prohibited.