

Skyldskifte



Fre dag den 16 sept. 1977 heldt me underskrivne, som er oppnemnde av lensmannen, skyldskifte på garden "Langøy" gr.nr. 163 br. nr. 2 med skyld mark 0.35 i Austrheim herad. Olav Langøy, har kravt skyldskifte og har grunnboksheimel til egedomen.¹⁾ Oppnemninga av skyldskiftemennene ligg ved. Dei har gjeve skjønsmannslovnad ~~så nær som²⁾~~ alle.

Ved tenesta møtte Underskrivne skyldskiftemenn.
Av partane³⁾ Seljar: Olav Langøy.
For kjøpar: Ragnar Langøy, møtte broren, Olaus Langøy.
Av grannane³⁾ Fann det ikkje turvande å varsle nokon.
Til formann vart vald Norvald Sætre.

Opplysningar om den/dei part/partar av egedomen som er fråskild:

1. Vidde: Dyrka jord dekar, naturleg eng og kulturbeite dekar, produktiv skog dekar, anna vidde ca. 0.1 dekar — i alt ca. 0.1 dekar.

2. Grensene⁴⁾ til den/dei fråskilde part/partar:

Den fråskilde part er ein liten holme på austsida av "Langøy" og vert til dagleg kalla "Holmen". Den fråskilde part får rett å nytta gangsti, frå neraste stranda på austsida av "Langøy" og over hovedbruket til bygdevegen.

Det er gjort unntak frå strandplan lova.

Olav Langøy
Olav Langøy

Alfhild Langøy
Alfhild Langøy

- 1) Utan at den som har kravt skyldskifte har grunnboksheimel, eller det er sagt dom for at han eig den fråskilde egedomen, kan ikkje skyldskiftet godtakast til tinglysing. (§ 1 i lov om skyldskifte.)
- 2) Er det nokon av skyldskiftemennene som ikkje har gjeve lovnad som er nemnt i § 20 i lov nr. 1 frå 1917, skal han før tenesta tek til skriva under ei fråsegn med denne ordlyden: «Eg lovar at eg i alle sagnar vil gjera tenesta mi som skjønsmann samvitsfullt og etter beste overtyding den 19..... (underskrift.) Denne fråsegna skal sendast til sorenskrivaren saman med skyldskiftedokumenta.
- 3) Er det nokon av grannane eller partane i skyldskiftet som ikkje møter, må ein her skriva om det er prova at dei er varsle. Like eins om det er grannar ein har funne det uturvande å varsle (§§ 2 og 8 i skyldskiftelova).
- 4) Sjå §§ 3 og 8 i skyldskiftelova. Ein skal ikkje skriva grensene mot granneeigedommen utan at eigaren er til stades og samtykkjer i det som vert skriva. Har nokon av partane kravt at skyldskiftemennene skal avgjera sjølve markeskilet, samstundes med skyldskiftet, (§ 7 i lova), må dei her skriva det som trengst. Det må ikkje skipast bruksrett eller servitutt i skyldskiftet, utan at heftet er vedteke skriftleg av den som har grunnboksheimel til den egedomen heftet gjeld (§ 5 i lova).

Me vitnar:

a) At det ikkje er skipa nye hopehav ved skiftet. Likevel har me samtykt i at det kan vera hopehav i utmarka på denne måten:

Me har ikkje funne det tenleg å skifta meir enn som gjort er.¹⁾

b) At kvart bruk har fått eit so lagleg skap for freding og drift som det er høve til. Skylda på den/dei fråskilde part/partar er sett til mark 0.01 utan frådrag i hovedbruket's skyld.

Hovudbruket har att ei skyld på mark 0.35

Hovudbruket har att denne vidda: Dyrka jord dekar, naturleg eng og kulturbeite dekar, produktiv skog dekar, anna vidda dekar, i alt dekar.

Den/dei fråskilde part/partar fekk bruksnamnet²⁾

" Holmen "

Kostnaden med skyldskiftet og tinglysinga ber: ³⁾

Kjøparen.

Me gjorde partane kjende med at dei kunne anka skyldskiftet til overskjøn, dersom dei er misnøgde med den skylda som er sett eller med det markskilet som er fastslege. Krav om overskjøn må vera kome til sorenskrivaren seinast 3 månader etter at dette skyldskiftet er tinglyst.

Me sannar at me har gjort tenesta vår etter beste skjøn og overtyding og i samsvar med skjønsmannslovnaden.

Me har vedteke at skal senda skyldskiftedokumenta til sorenskrivaren til tinglysing.

Atle Bakke Norvald Færev

Egil Brønnum

¹⁾ Stryk det som ikkje skal vera.

²⁾ Til bruksnamn må ein ikkje velja namn som alt er i bruk som slektsnamn, utan at det er ålment nytta, jfr. § 24 i lova om skyldskifte.

³⁾ Er det ikkje nemnt, eller har ikkje partane gjort avtale om kven som skal bera kostnaden ved skyldskifte, skal skyldskiftemennene avgjera det.

Går til Austrheim jordstyre.

Fråsegn frå jordstyret:

.....
.....
.....
.....

....., den 19.....

.....
formann

.....
sekretær

Går til landbruksselskap.

Fråsegn frå fylkeslandbruksstyret:

.....
.....
.....
.....

....., den 19.....

.....
formann

.....
fylkeslandbrukssjef

Godteke til tinglysing 19

Tinglyst

Den/dei fråskilde part/partar har fått gr.nr. br.nr.

.....
.....
.....

For tinglysing kr.

VEDLEGG