

Fra: Per Terje Marthinsen <ptm@mgarkitekter.no>

Sendt: 29.09.2023 11:23:57

Til: Christopher Marius Straumøy <christopher.marius.straumoy@austrheim.kommune.no>

Kopi: 20221064@mgarkitekter.project.inbox.moment.team, Ruben Johnsen <rubenjohnsen21@gmail.com>

Emne: SV: nabomerknad

Hei, viser til tidligere korrespondanse til denne saken. Det er som nevnt mottatt to merknader, disse er vedlagt denne mail.

Etter kontakt med tiltakshaver kommenteres disse slik:

1. Merknad fra Ivar Bergsvik med flere – søker er noe usikker på om denne skal betraktes som formell merknad eller mer en henstilling. Det kan også se ut til at merknadsgiver blander kortene noe, da merknad ser ut til å dreie seg om søknad om dispensasjon, som er gitt tidligere. Forholdet går på at plassering av naustene kommer i konflikt med adkomstvei og reduserer tilkomst som denne veien skal dekke. Det ser av vedlagte bilde ikke ut som om veien her benyttes til motorisert ferdsel i særlig grad og en antar derfor at trafikkbelastningen er relativt beskjeden. Ifølge tiltakshaver ligger veien på tiltakshavers grunn, og det er ikke problematisk å utvide denne noe dersom plasseringen reduserer tilkomstmuligheten.
2. Merknad fra Anette Bergsvik og Espen Pedersen:
Merknadsgiver frykter at plassering blir liggende over vann- og avløpsrør, og at dette kan vanskeliggjøre fremtidig vedlikehold. Ifølge tiltakshaver vil dette ikke være problematisk, da det, om noe oppstår, vil være plass nok til utbedring og eventuell plassering ved siden av naustene. Det bemerkes også at det er installert vanntilførsel til naustene. Ifølge tiltakshaver ble dette gjort i forbindelse med tidligere planer, men er fjernet. Det er forøvrig ikke slike installasjoner å se på bildet vedlagt av Ivar Bergsvik i hans merknad. Dette anses derfor ikke som relevant i denne forbindelse.

Vår vurdering av merknadene tilsier at disse ikke bør tillegges avgjørende vekt ved søknadsbehandlingen. Dette støttes også av tiltakshavers tilbakemeldinger, samt av uttalelser fra øvrige brukere/rettighetshavere i nærområdet. Denne er også vedlagt denne mail.

Med vennlig hilsen



Per-Terje Marthinsen *Byggmester, Søker*

Tlf. mobil: +47 45295293

Tlf. kontor: +47 75565120

Post: Postboks 1043, 8001 Bodø

Besøksadresse: Sandhorngata 43, 8008 Bodø

Hjemmeside: www.mgarkitekter.no

Fra: Christopher Marius Straumøy <christopher.marius.straumoy@austrheim.kommune.no>

Sendt: onsdag 27. september 2023 13:56

Til: Per Terje Marthinsen <ptm@mgarkitekter.no>

Kopi: 20221064@mgarkitekter.project.inbox.moment.team; Ruben Johnsen

<rubenjohansen21@gmail.com>

Emne: SV: nabomerknad

Hei,
Flott at dykk er oppdatert!
Har berre komma over ein, men dykk har kontroll.

Med vennleg helsing

Christopher M. Straumøy
rådgjevar/jurist



Tlf.: 56 16 20 53 / 966 25 662

www.austrheim.kommune.no

*Eg gjer merksam på at dette ikkje er ei privat e-postadresse.
All e-post vert vurdert for eventuell journalføring i kommunen sitt sak-og arkivsystem.*

Frå: Per Terje Marthinsen <ptm@mgarkitekter.no>

Send: onsdag 27. september 2023 12:22

Til: Christopher Marius Straumøy <christopher.marius.straumoy@austrheim.kommune.no>

Kopi: 20221064@mgarkitekter.project.inbox.moment.team; Ruben Johnsen
<rubenjohansen21@gmail.com>

Emne: SV: nabomerknad

Hei, nabomerknader er mottatt, jeg venter på tilbakemelding fra tiltakshaver før jeg kan sende våre merknader til dette. Merknadene var forventet, og er vel i tråd med merknader ved tidligere dispensasjonssøknad. Kommer mer fra meg i løpet av de nærmeste dager. Vil anta at de to merknadene også er registrert hos kommunen og er bakgrunn for din henvendelse.

Med vennlig hilsen



Per-Terje Marthinsen *Byggmester, Søker*

Tlf. mobil: +47 45295293

Tlf. kontor: +47 75565120

Post: Postboks 1043, 8001 Bodø

Besøksadresse: Sandhorngata 43, 8008 Bodø

Hjemmeside: www.mgarkitekter.no

Fra: Christopher Marius Straumøy <christopher.marius.straumoy@austrheim.kommune.no>

Sendt: onsdag 27. september 2023 09:24

Til: Per Terje Marthinsen <ptm@mgarkitekter.no>

Emne: nabomerknad

Hei,

Eg skal berre sjekka at de har motteke nabomerknad på søknad om oppføring av 3 naust på Buholmen i Austrheim Kommune. De har kryssa av på at det ikkje føreligg nabomerknader i innsendt søknad. Eg ber om at det sendast inn eit svar på nabomerknaden før saka handsamast. Dei har svart dykk innan utgangen av 14 dagar.

Med vennleg helsing

Christopher M. Straumøy
rådgjevar/jurist



Tlf.: 56 16 20 53 / 966 25 662

www.austrheim.kommune.no

*Eg gjer merksam på at dette ikkje er ei privat e-postadresse.
All e-post vert vurdert for eventuell journalføring i kommunen sitt sak-og arkivsystem.*