

siv. ing. **Vidar Mjøs**

Fabrikkgaten 7B, 5059 BERGEN

Tlf. 55 59 82 62 faks 55 59 82 57

vidar-mj@online.no

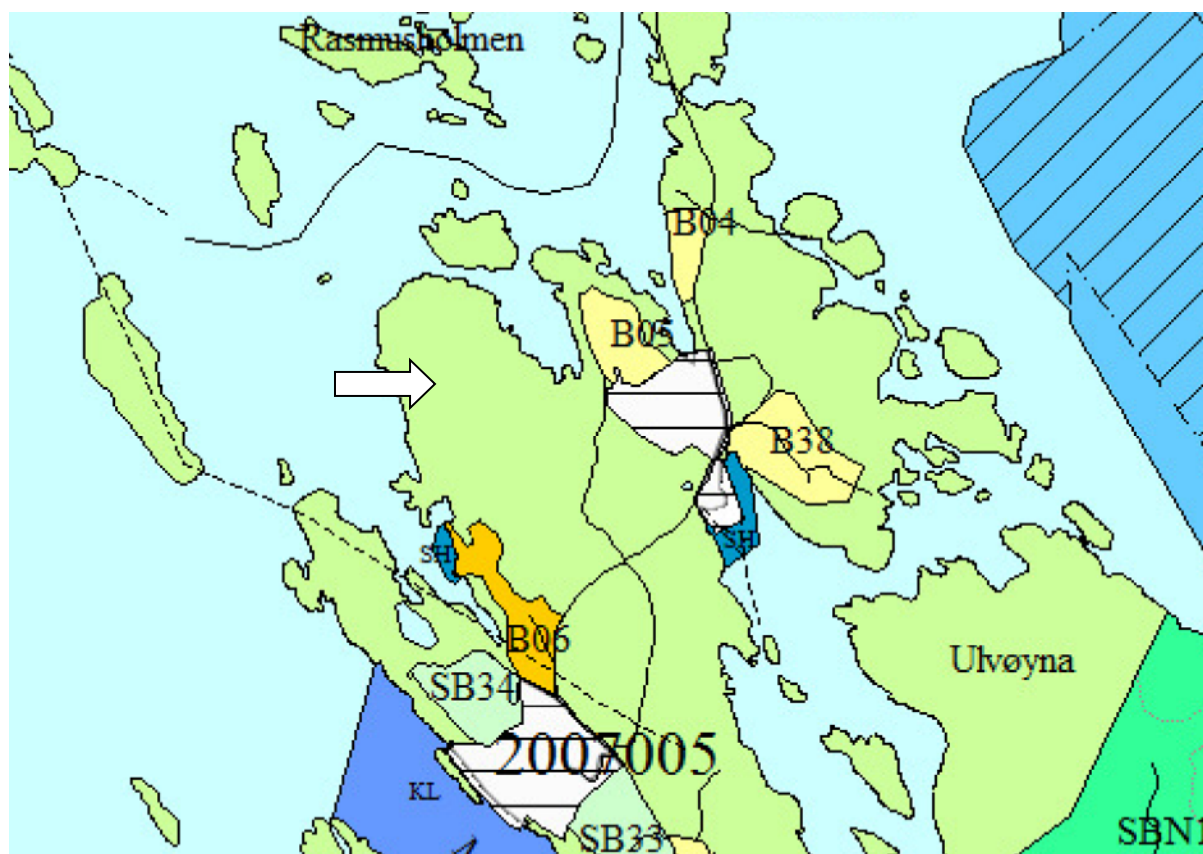
Austrheim kommune
Plan- og miljøavdelinga

5943 AUSTRHEIM

post@austrheim.kommune.no

14. juni 2016

Kommuneplanrevisjonen. Toftegård, bnr. 1 og 5.



Utsnitt av utkast til nytt kommuneplankart

Innspelet frå Odd Haugen om eit nytt felt «Toftegård Nord» er ikkje teke inn i planframlegget som er lagt ut til offentleg ettersyn.

Innspelet (skisse og snitt, begge datert 09. 11. 2015) vert (vedlagt) med dette sendt inn på nytt, saman med eit tillegg datert 11. 05. 2016, som viser korleis «Toftegård Nord» kan bindast saman med Kvalvågen bustadfelt med ein mellomliggjande «hundremeterskog» som

gjev rom for leik og opphald for store og små, og eit anna mellomliggjande areal som vert opparbeidd til landbruksproduksjon.

Den regulerte båthamna i Kvalvågen (S10) kan utvidast for å dekkja behovet i det nye feltet

Ein vil be om at kommunen vurderer innspelet på nytt.



Vedlegg :

- *Skisse datert 09. 11. 2015*
- *Snitt datert 09. 11. 2015*
- *Tilleggsskisse datert 11. 05. 2016*

Kopi med vedlegg : Odd Haugen - odd.haugen.maskinstasjon@gmail.com

utsikt **sti**

24 daa brutto
17 bustader

Snitt 1

Snitt 2

utslepp

avløp (borehol)

sti

bnr. 1
friområde

bnr. 5

Snitt 3

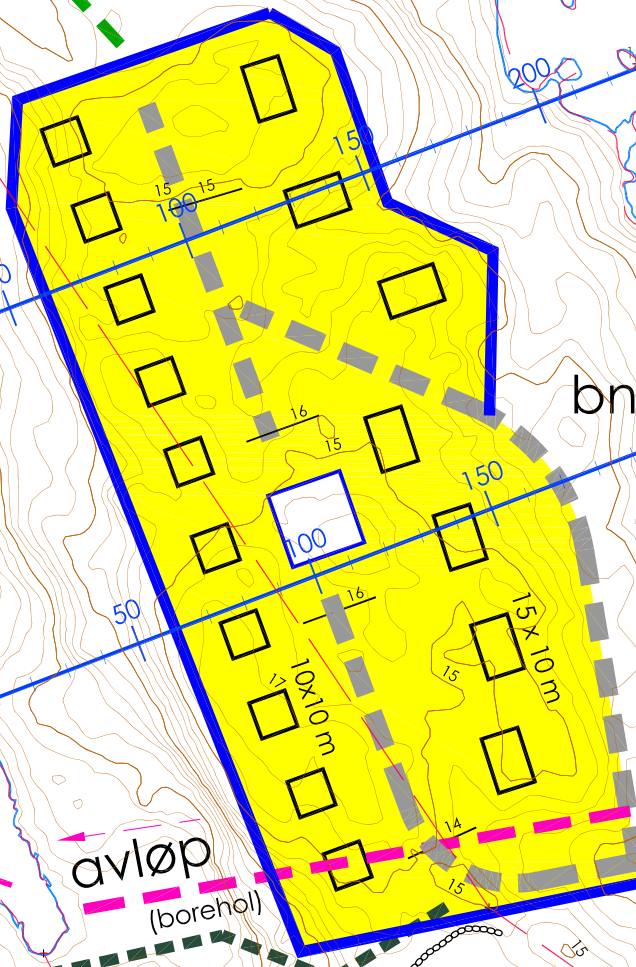
Snitt 4

bnr. 1
friområde
leik

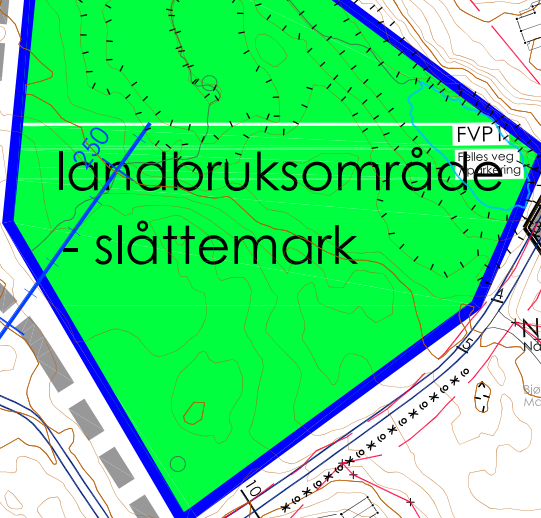
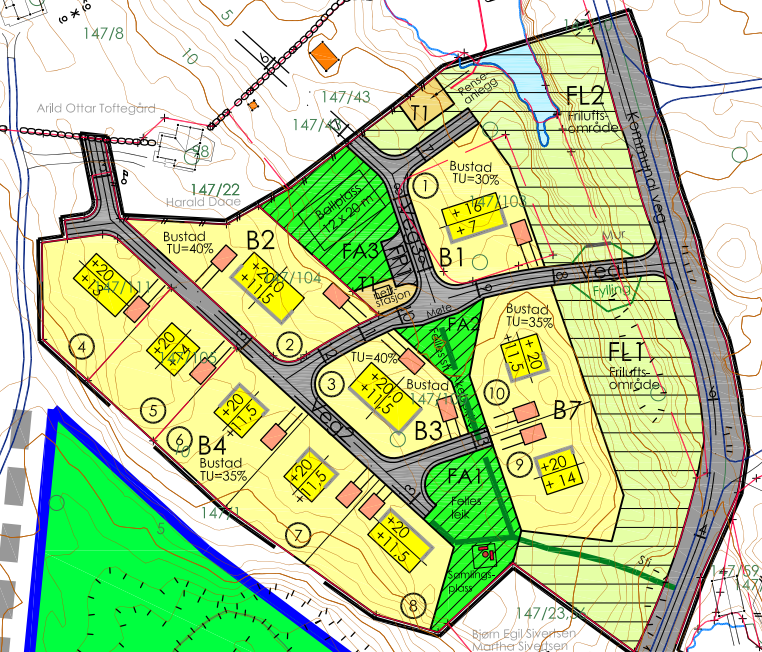
rense-
anlegg

veg

veg



bade plass

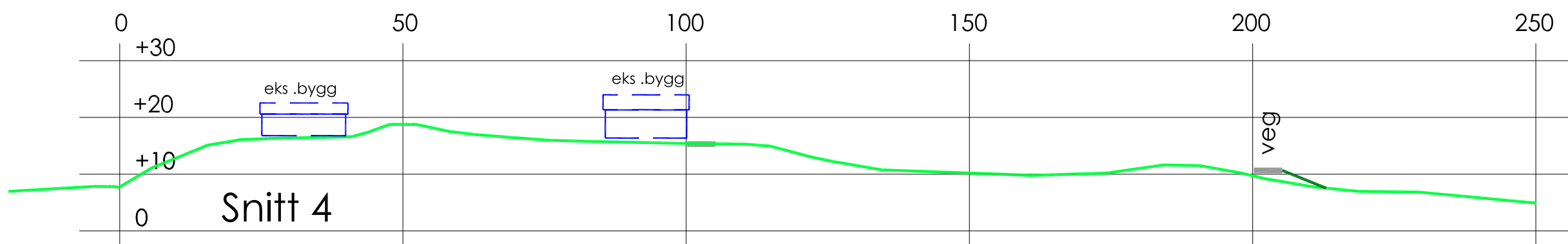
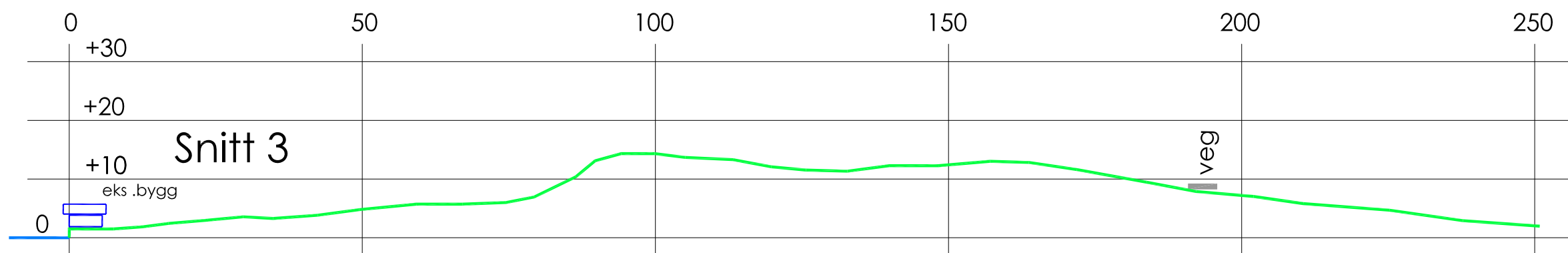
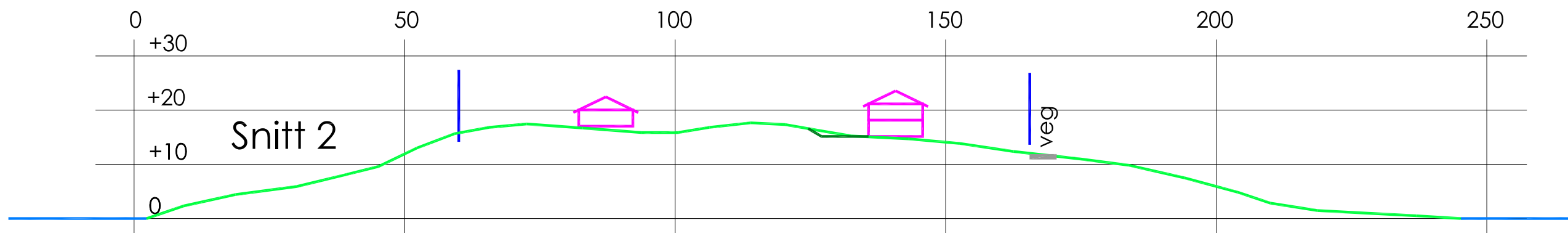
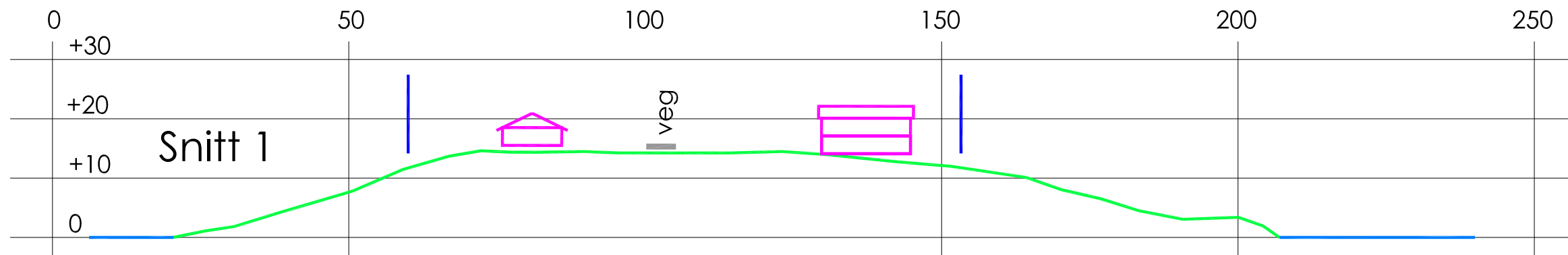


båthamn 16 pl.

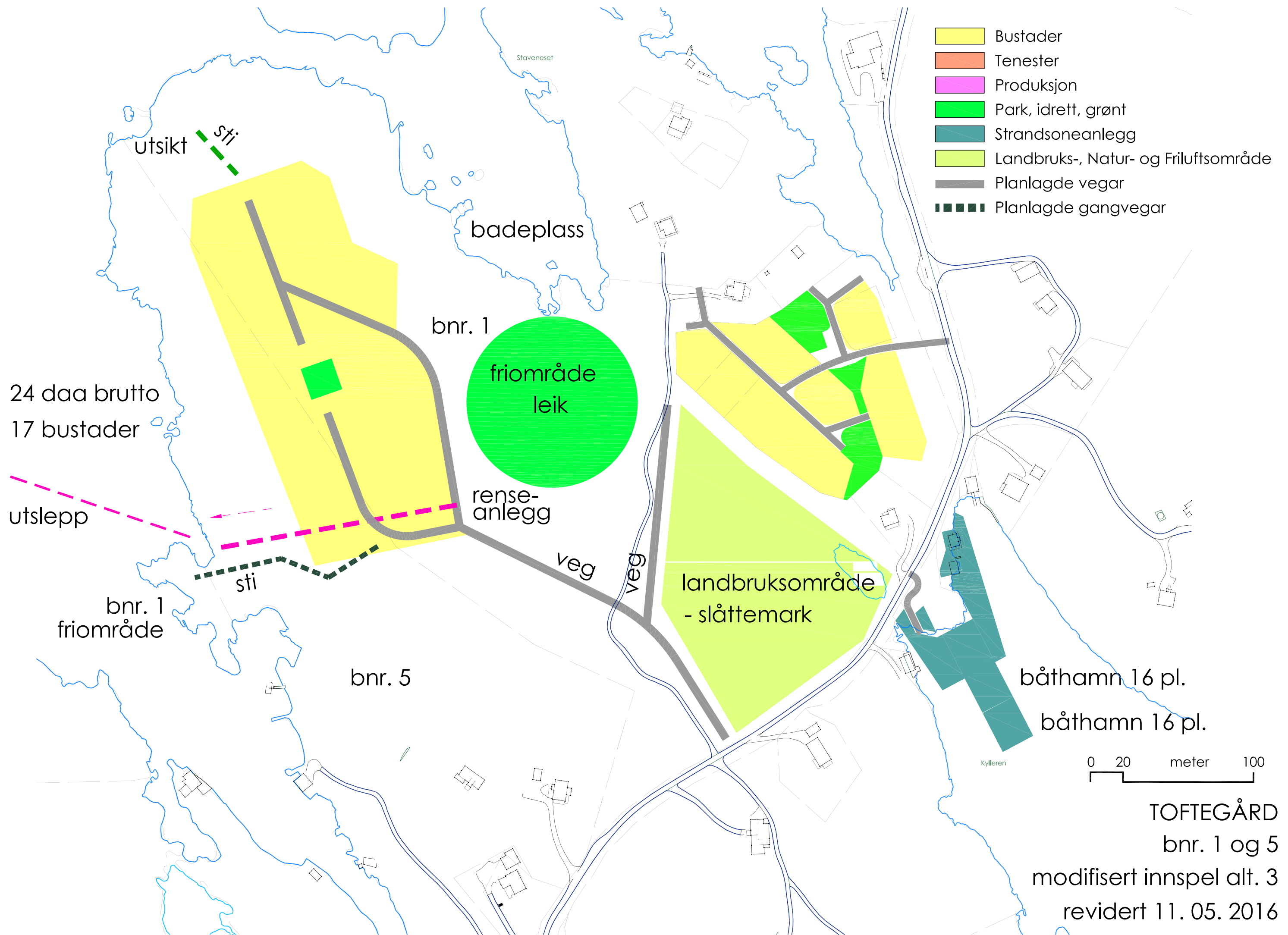
båthamn 16 pl.



TOFTEGÅRD
bnr. 1 og 5
innspel alt. 3
09. 11. 2015



TOFTEGÅRD
 bnr. 1 og 5
 innspel alt. 3
 Snitt
 09. 11. 2015



- Bustader
- Tenester
- Produksjon
- Park, idrett, grønt
- Strandsoneanlegg
- Landbruks-, Natur- og Friluftsområde
- Planlagde vegar
- Planlagde gangvegar

24 daa brutto
17 bustader

utslepp

bnr. 1
friområde

bnr. 5

båthamn 16 pl.
båthamn 16 pl.

0 20 100
meter

TOFTEGÅRD
bnr. 1 og 5
modifisert innspel alt. 3
revidert 11. 05. 2016