

Sakspapir

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
038/19	Formannskapet	PS	03.05.2019

Saksbehandler	Arkiv	ArkivsakID
Ketil Tjore	FE-033	19/330

Orienteringssak

Framlegg til vedtak:

Formannskapet - 038/19 - 03.05.2019

FS - behandling:

Det var fleire orienteringar i møtet.

Jon Fredrik Wallace i Meland kommune og Øystein Skofteland frå Norconsult orienterte om Sambandet Vest. Wallace orienterte om bakgrunnen for arbeidet, der Sambandet Vest AS no er avvikla og erstatta av ei administrativ arbeidsgruppe med ei politisk styringsgruppe, der Meland har tatt på seg leiaransvaret for det administrative.

Det er dei fire kommunane Meland, Radøy, Lindås (kommande Alver) og Askøy som vert direkte berørt av Sambandet vest, med tanke på at nye vegar er tenkt i desse kommunane. For Austrheim vert det ikkje bandlagt areal her, men kommunen er likevel med i samarbeidet sidan ein kan venta auka trafikk gjennom Austrheim til og frå Mongstad.

Konstituert rådmann Olav Mongstad og ordførar Per Lerøy (Ap) viste til at Austrheim i sin arealplan har lagt klar ein korridor for fylkesveg 565 utanom kommunesenteret, slik at trafikken frå Mongstad ikkje skal gå gjennom kommunesenteret med fartsgrense 40 km/t og fartshumpar.

Øystein Skofteland frå Norconsult orienterte om prosessane ein må gjennom i den vidare planlegginga. Han viste til at arbeidet no ikkje ser på finansieringa av utbygginga, berre traséval og liknande.

Ordførar Per Lerøy skaut inn at målet for prosjektet er justert slik at ein no ikkje ser på vegsamband mellom Sture/Kollsnes og Mongstad, men mellom Askøy og Nordhordland. Skofteland svara at det er rett, og at ein no ser på det planlagde nye Sotrasambandet som eit godt samband vidare frå Askøy, slik at det no handlar om å binda saman Ytre Nordhordland, og Askøy.

Skofteland sa at det er viktig å kunna realisera bit for bit av prosjektet, sidan det er enkelte deler som er kostbare, og det vert utfordrande å finansiera alt i same omgang. Det er no lagt inn ein ny sørleg trasé mellom Askøy og Holsnøy. Denne har tre gongen så stort trafikkgrunnlag, og trass dobbel kostnad på bruene vert det difor vanskeleg å sjå bort frå dette alternativet.

Wallace sa at det såvidt har vore diskutert om ferje mellom Askøy og Holsnøy skulle vera del av dette prosjektet, men at ein har komme fram til at det ville komplisera og forlenga prosessen, og difor la det vekk. Likevel er det slik at dersom ei bru over Bognestraumen mellom Radøy og Holsnøy kjem først, så kan dette med ferje til Askøy komma opp igjen. Ein jobbar no med at planen for Sambandet Vest skal kunne vedtakast i kommunestyra medan dei framleis er vedtaksføre før valet i september, og unngå å komma inn i saksføren i Alver.

Per Lerøy viste til at dette prosjektet har endra seg frå starten, der næringslivet var tungt inne. No er det kommunane som driv dette. Det er viktig at Austrheim er med, sidan trafikken vil auka gjennom kommunen dersom desse prosjekta vert realiserte.

Jorund Stellberg (Uavh) ba om at denne saka kjem opp i møtet i kommunestyret i Austrheim i juni månad.

Avdelingsleiar for plan, bygg, oppmåling, eigedom og miljø, Asbjørn Toft, sa at det saka gjerne kan komma opp i første møtet kommunestyret etter ferien, i august. Då kan ein ta inn innspel frå innbyggjarane til saka. Toft spurte om det kan vera nok med ei bru til Askøy og så ta resten via dagens vegnett. Til dette svarta Skofteland at ein i planlegginga vil sjå på alle alternativ, medan Wallace sa at dette kan vera eit alternativ, men at det for Radøy er viktig med bru over Bognestraumen.

Jorund Stellberg (Uavh) orienterte om det pågåande arbeidet med endringar for den interkommunale revisjonsordninga. Stellberg er styreleiar i Nordhordland Revisjon AS, der Nordhordland Revisjon IKS har aksjemajoriteten med 97 prosent av aksjane.

Stellberg sa om samanslåinga med Indre Hordaland Revisjon at det enno er eit stykke arbeid å gjera før ein er i mål med dette. Elles er det eit spesielt trekk ved revisjonsselskap at ein er avhengig av dei personlege autorisasjonane som dei tilsette innehar, og sluttar desse så stoppar det for selskapet også.

Anne Dahle Austrheim (KrF) orienterte om tilstanden på kyrkjebygget, som kommunens representant i soknerådet. Austrheim viste til at konsulentverksemda Multiconsult har gjort målingar i kyrkja og tilstanden viser seg å vera verre enn kva ein hadde sett for seg. Det er vurdert å stenga kyrkja på grunn av ei skeiv søyle og sprekkdanningar i andre, men dette er ikkje gjort. Undersøkingar viser at søylene står på tørrmur, og det ser ut for at fleire av desse er på sig.

Leiar teknisk drift, Rolf Henning Myrmel, viste til at det først var kommunens eigne tilsette som oppdaga endringar i kyrkjekonstruksjonen. Detter å ha fastslåttavvik etter eigne målingar vart det innhenta hjelp frå Multiconsult, som tidlegare har vore involvert i arbeidet med opprettinga av Manger kyrkje på Radøy.

Undersøkingane viser at det er sprekker i søyler med inntil 8 centimeter djupne. Det er førebels vurdert at ein kanskje må skjera opp golv og støypa fundament under søylene, og setja inn laminerte dragarar. Må sjå om dette kan løysast gjennom strakstiltak eller meir omfattande tiltak.

Anne Dahle Austrheim sa at kyrkja ikkje er listeført som verneverdig, og at det kanskje gjer det lettare å gjera tiltak.

Byggesakshandsamar/jurist Thomas Lindås orienterte om arbeidet med ein strategi for eigedomsforvaltning, der han jobbar saman med Eli Stien frå Økonomi og Arild Tresvik som er formann på teknisk drift.

Lindås sa at gruppa ser på den kommunale eigedomsporteføljen, kva eig Austrheim og kva bør kommunen eiga. Så langt er det gjort ei kartlegging med kva ein eig og leigeavtalar. Det er nokre bygg/eigedommar som peikar seg ut, som Rongevær, det gamle kommunehuset, og kyrkjelydshuset (kyrkja er positive til å bruka andre lokale til sitt arbeid). I tillegg har Tresvik vurdert tilstanden for kommunale bygg.

Lindås sa at gruppa jobbar jamt og trutt vidare, og etter planen skal legga fram ein rapport rett over sommaren, som endar ut med nokre råd om kva ein skal ha eller kvitta seg med. Noko kan vera uerstatteleg, som Rongevær, medan til dømes bustadhus kan kommunen selja og kjøpa nye igjen når det trengst.

Konstituert rådmann Olav Mongstad, og leiar teknisk drift Rolf Henning Myrmel, orienterte om situasjonen for vassforsyninga. (Sjå presentasjon). Det er sett ned ei administrativ arbeidsgruppe som skal sjå på dette, med Olav Mongstad, Rolf Henning Myrmel og Asbjørn Toft.

Det er sett inn forbruksmålarar som skal visa kor mykje vatn som går i ulike område. Målaren i Øyane viser at forbruket var høgt i påskehelga, men samstundes at det er lite lekkasje i dette området.

Myrmel sa at ein toppar opp vasstårnet på Årås når ein kan, men det vil likevel vera slik at dersom det er varmt ver inn mot ei langhelg, som pinse, så vil ein gå ut på førehand med forbod mot vatning og spyling.

Mongstad viste korleis gjennomføring av hovudplanen for vatn vil bety samla investeringar på 28,52 millionar kroner og ein auken i årleg gebyr på 724 kroner.

Jorund Stellberg (Uavh) sa at for innbyggjarane er dette eit stort irritasjonsmoment. Vaskemaskina startar ikkje på grunn av manglande trykk, og enkelte har ikkje vatn i det heile.

Per Lerøy (Ap) etterlyste at varslingsstenesta på SMS kjem opp igjen. Myrmel svara at dette må komma på plass igjen.

Mongstad sa at kommunen tek dette med manglande trykk alvorleg, og at det samstundes er mogleg å gjera noko med utan at det går for mykje ut over lommeboka. Austrheim har 4,9 millionar på fond til investeringar i vatn no i 2019.

Myrmel orienterte om korleis utbetringar er tenkt. Ein skal starta med sjøleidningane, som er nesten 50 år gamle og kan ryka. I 2018 gjekk ein saman med Lindås og la vassleidning i same grøft frå bassenget på Litlås og ned til sjøen på den sida, med tanke på seinare utbygging.

I første omgang er ein sjøleidning Vardetangen - Utkilen nær utlysing. Her er det tanken å utlysa jobben som totalentreprise, slik at den som skal gjera jobben også skal ta prosjekteringa. Neste trinn er Utkilen – Mastrevik. Ein ser også på å etablera ei pumpe i Mastrevik for å auka trykket vidare, dette vert det no gjort berekningar for, og om det ikkje vil gje effekt vil ein ikkje investera i noko pumpe.

Så langt har ein kjørt opp trykket på Kaland, men det er risikabelt å auka meir sidan det er tale om gamle vassleidningar, og ein del abonnentar nære pumpa får veldig høgt trykk.

For Åråsfeltet må ein gjera tiltak for å isolera vassforsyninga der, og deretter kan ein bruka pumpe til å auka trykket. Heiane og Lerøy treng også trykkaukepumper, men der er det meir kurant å få til enn i Åråsfeltet, som har fleire påkoplingar til vassnettet.

Det ligg i hovudplanen å bygga nytt høgdebasseng. Dette er kostbart, og trengst kanskje ikkje dersom ein heller kan knyta seg inn på ein kommande sjøleidning mellom Litlås i Lindås og Valdersneset på Radøy. For den planlagde utbygginga av vatn på Kaland kan ein skubba nokre år på dette, det er ikkje er like kritisk no som ein har utsett arbeidet med omsorgsbustader.

Rådmann Liv Løvvik sa at det er viktig at ein informerer innbyggjarane om korleis ein ligg an med planen for vassutbygging, og kjem med meldingar etter kvart når arbeidet er i gang.

Olav Mongstad sa at ein legg opp til ei ny orientering i neste formannskap, etter at det er gjort ein del berekningar. Som Robek-kommune er det også viktig å laga ei skisse som ein så presenterer for Fylkesmannen Lars Sponheim og får støtte for derifrå. Når det gjeld Førland vel som ønskjer vatn til området, så skal ein møta dei og skissera at dei kan etablera eit vasslag med støtte frå kommunen.

Ordførar Per Lerøy (Ap) orienterte om situasjonen for VTA-bedrifta Aufera, som er på jakt etter nye lokale. Tidlegare har ein sett på lokale på Manger kai, dette har ein gått vekk frå. No er det aktuelt å kjøpa tidlegare Rema 1000 på Manger. For å få til dette må eigarane Austrheim, Fedje og Radøy stilla garanti på i alt 12 millionar, sannsynlegvis fordelt etter eigaransvaret ein har i selskapet. Kanskje må ein i Austrheim be Fylkesmannen om løyve til å stilla denne garantien. Økonomisjef i Radøy Sveinung Kvamme lagar ei orientering til dei tre formannskapa om denne saka.

Politisk handsaming i formannskapet:

Rådmannens framlegg til vedtak vart samrøystes vedteke.

FS vedtak:

Orienteringane vert teke til vitande.

Saksopplysninger: