

Sakspapir

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
062/20	Kommunestyret	PS	18.06.2020

Saksbehandler	Arkiv	ArkivsakID
Ketil Tjore	FE-033	20/4260

Orienteringssak

Framlegg til vedtak:

Kommunestyret - 062/20 - 18.06.2020

KS - behandling:

1. Koronapandemien, status. (ved Peter Kubon og Liv Løvvik)

Kommunelege Peter Kubon orienterte om status for Koronapandemien. – Det har ikkje vore smitte i regionen sidan 29. april 2020, det var i Alver kommune. Austrheim har beredskap klar i helse- og legeteneste for å møte eit behov for testing som kan komma i sommar. Om det skjer noko i ferien er det gitt fullmakter til å kalla inn personell. Det er også eit samarbeid interkommunalt.

Kommunelegen jobbar med tilsyn/retteleiing for ulike bedrifter/bransjar, i tillegg til for gravferder, konfirmasjonar med meir.

Håpet er at det samla sett for butikk, reiser, servering med meir vert teke gode val, så kan denne situasjonen halda seg.

Ordførar Per Lerøy (Ap) sa at han er imponert over det arbeidet som vert gjort.

2. Sal av kommunale leilegheiter og kjøp av nye og meir robuste bueiningar. (ved Rolf-Henning Myrmel)

Leiar teknisk drift, Rolf Henning Myrmel, sa at kommunen er i ferd med å selja ei kjellarleilegheit, som del i arbeidet med å finansiera bustad for hard bruk. Har ei kommunal tomt på Årås ein ser på for plassering av ny bustad, men ingenting er bestemt. Skal sjå på kva som er tenleg, bustaden skal ikkje ligga avsides, med tanke på at hjelpeapparatet må kunna komma til.

Skal sjå på finansiering opp mot Husbanken sine ordningar.

3. Sal av kommunal buss og andre kommunale eigedommar. (ved Odd-Harald Dommersnes (buss), eigedommar Thomas Lindås)

Kommunalsjef økonomi og personal Odd Harald Dommersnes orienterte om sal av minibuss. ATS Norway tar seg av salet, det er største marknadsportalen for dette. Bussen er prisa til 489.000, den har tapt seg stort i verdi, den vart kjøpt for nesten 900.000 for tre år sidan.

Kommunalsjef service og forvaltning, Thomas Lindås, orienterte om sal av eigedommar. (Sjå liste som var presentert). Om summen på rundt 8 millionar i samla sal sa Lindås at det ikkje er alt som lar seg

realisera i dag, men ser på om det er andre prosjekt som kan realiserast inn som del av i dette.

Aslak Bakke (H) spurte om rekkefølga er sett for sal av eigedommar.

Lindås svara at det er bustadareal Fønnes som vert selt først (er annonsert) deretter kan dette endra seg etter kvart som det går.

Ordførar Per Lerøy (Ap) viste til at ein også har næringsarealet på Mongstad på nesten 400 mål, som er under regulering. Når reguleringsarbeidet er gjort kan det gå på nokre veker å starta utbygging, om prosjektet er i henhold til reguleringsføremåla. Har også eit næringsområde Mongstad med lite rekkefølgekrev, det det er lett å få til ting. Her står ein evt. kjøpar ganske fritt for kva ein vil etablera. Reidar Øksnes (Sp) spurte om det går inflasjon i firemannsbustader.

Om dette sa Liv Løvvik at det er opp til utbyggar å velja, og det kanskje fleire som klarer å kjøpa seg bustad med mindre einingar av denne typen.

4. Kjøp av leilegheiter i Sætre marka burettslag. (ved Thomas Lindås/Monika Kvamme)

Kommunalsjef service og forvaltning, Thomas Lindås, sa at kommunen etter statuttane ikkje kan kjøpa fleire leilegheiter i Sætre marka burettslag.

Rådmann Liv Løvvik sa at kommune evt. kan skaffa seg fleire leilegheiter og sikra bustad kanskje til dømes for unge uføre.

Marita Bru (Bygdelista) spurte om kva krav det er for å få kjøpa leilegheit i Sætre marka.

Kommunalsjef helse og omsorg Monika Kvamme svara at det er same reglar som tidlegare. Må mellom anna bu i kommunen. Om statuttane vert endra og kommunen kan kjøpa fleire leilegheiter, så kunne det opna for yngre bebuarar, og kanskje kunne nokon som bur i Vestlia flytta dit.

Per Lerøy (Ap) sa at om kommunen er tyngre inne på eigarsida er det mogleg å endra statuttane.

5. Status kaiar og båthamner på Mastrevik, Hopland, Solend og Baløy. (ved Rolf-Henning Myrmel/Thomas Lindås)

Kommunalsjef service og forvaltning, Thomas Lindås, sa at det ikkje er gjort noko nytt med kaien i Mastrevik no.

Ordførar Per Lerøy (Ap) viste til at dette med båthamn/kai i Mastrevik er ei sak som har gått lenge, der kommunen på 90-talet selde dampskipskaien til Mastrevik Mek, medan det var oppsitjarane som eigde denne. Lerøy sa at han håpar kommunen landar denne saka på ein god måte. Dampskipskaien vert elles brukt i dag til skuleruta.

Aslak Bakke (H) ba om ei oppdatering på kva som har skjedd i denne saka. Målet må vera å ordna opp, og at kommunen må sitja igjen med noko. Vil gjerne ha kort informasjon til alle om dette.

Leiar teknisk drift, Rolf Henning Myrmel, sa at det vart laga eit skriv den gongen frå teknisk, der ein rådde frå sal av kaien, då ein meinte kommunen ikkje hadde rettar der. Det er brukt ganske mykje ressursar på å få ordning på dette. Kaien er regulert til offentleg føremål, og kan ikkje brukast til så mykje anna.

Thomas Lindås sa at ein jobbar for å komma til ei minneleg og god løysing.

For Hopland kai sa Thomas Lindås at ein må sjå på grensene. Arealet til bygdekaien finn ein ikkje dokumentasjonen på. Det offentlege arealet er dokumentert, det er om lag halvparten av arealet.

For Solend kai sa ordførar Lerøy at Einar Synnevåg skal ha sendt søknad om støtte til opparbeiding og vedlikehald. Hardy Pedersen (Ap) la til at det er velforeining og båtlag som er saman om dette initiativet. Rolf Henning Myrmel svara at kommunen skal sjå på dette og ta kontakt.

Rådmann Liv Løvvik sa om dette at det er krevjande å finna midlar, for det er ikkje sett av store midlar framover til vedlikehald.

Ordførar Lerøy sa at det er OK å ikkje ha midlar, men ein må svara. Er heller ikkje store summer det er tale om, for at kaien er tilgjengeleg for folk flest.

Om Baløy kai sa Rolf Henning Myrmel sa at slippen/båtoppdraget skulle hatt støypt dekke. Dette er eit tiltak for båtar/ kajakk med meir. Har ikkje midlar på teknisk til å dekkja dette arbeidet. Må sjå på

desse tilfella der båtforeningar brukar areal der kommunen er grunneigar, er det rett at ei gruppe skal bruka kommunal eigedom utan vederlag.

Ordførar Lerøy viste til at Rongevær Båtforeining ønskjer å forskottera dette arbeidet og få det gjort no. Var sagt tidlegare at ein skulle ta av inntektene frå sal av naust der ute til å rusta opp kaiområdet, men det skjedde ikkje.

Rådmann Liv Løvvik sa at ein må ha gode planar for kva som det er viktigast å ta fatt på av ulike prosjekt.

Rikke Heldal Hope (H) sa at ein må oppfordra til å søka midlar andre stader, til dette sa Liv Løvvik at organisasjonar ofte må registrera seg i Brønnøysund for å kunna komma i posisjon for å søka om midlar.

Reidar Øksnes (Sp) sa at kommunale kaiar må vera trygge, og oppmoda til ein sjekk av rekkverket på den kommunale kaien på Øksnes. Oppfordra elles til god oppfølging av dei prosjekt ein startar opp.

6. Bruk av ekstraordinære vedlikehaldsmidlar (1,1 MNOK). (ved Rolf Henning Myrmel)

Leiar teknisk drift, Rolf Henning Myrmel, sa at dette er arbeid som skal gjerast med eksterne tilsette. Midlane skal styrka tilsettinga, og det skal vera prosjekt som kan setjast i gang ganske raskt.

Kommunen har fått inn pris på maling av to bustader ein tok over frå AS Austrheim næringssselskap, og har sett av 100.000 til dette arbeidet.

Det er sett av inntil 50.000 til toalettanlegg på Vardetangen.

Ser på vidareføring av arbeidet på Kaland skule, for å sikra universell utforming. Dette var på lista då ein stoppa arbeidet på Kaland skule.

Ser på eit evt. ekstra borehol på ventilasjon/varmeanlegg på Kaland for å kunna utvida dette anlegget og vidareføra ned i underetasjen.

Om dette spurte Britt Skålevik Lerøy (Ap) om vedlikehaldet Kaland er ekstraordinært. Rolf Henning Myrmel svara at dette er arbeid som det ikkje er sett av pengar til, i 2020 eller lengre framme.

Ordførar Per Lerøy (Ap) sa at dette er arbeid som ikkje var planlagt, men som kan styrka sysselsettinga i regionen.

Britt Skålevik Lerøy (Ap) spurte om det var mogleg å bruka midlar til oppgradering av turløyper.

Rolf Henning Myrmel svara at administrasjonen skal oppdatera kommunestyret vidare om dette når ein får inn fleire prisar, skal sjå på dette med turstiar også.

Gro Kaland (Sp) sa at det er bra at ein held fram med arbeidet på Kaland skule, arbeidet trengst.

7. Status VA-prosjekt. (ved Rolf Henning Myrmel)

Leiar teknisk drift, Rolf Henning Myrmel, sa at anbodspapira for Vardetangen-Utkilen er ute, med frist 6. juli. Arbeidet skal ut på anbod i løpet av sommaren, og ein ser for seg at å inngå kontrakt tidleg i august, og komma i gang ganske raskt. Skal også ha vassleidning vidare til Mastrevik.

Jobbar med etablering av elektroniske målarar rundt om, det er eit godt hjelpemiddel for å ha oversikt over forbruket.

Prosjektet med vassleidning Mongstadkrysset- Leirvågkrysset, dette skal prosjekterast slik at ein har V/A med når ein kjem i gang med rundkjøring i Leirvågkrysset.

Er i dialog med Alver kommune om kva som skjer i åra framover, med tanke på at ein ringvassleidning mellom Radøy og nordre Lindås som også kan gje ei reservevassløyseing i Austrheim. Reservevatn lokalt er av dårleg kvalitet, og må sjå på pris for reinsing av vatn henta lokalt eller henta frå Alver. Myrmel sa at administrasjonen skal orientera kommunestyret vidare på dette.

Anne Dahle Austrheim (KrF) spurte om meldinga som har gått ut om å spara på vatnet.

Rolf Henning Myrmel svara at dette er eit problem i helgene. Har ikkje stor nok kapasitet i helgene når det er mange på hyttene og det er fylling av basseng og spyling. Austrheim har rett til å ta ut mykje vatn frå Alver, men har ikkje overføringskapasitet til å få det ut til abonnentane.

Marita Bru (Bygdelista) spurte om kva som er av lokale kjelder for reservevatn.

Myrmel svara at dette er Rasmusvatnet og Langevatnet, men det vart stengt pga. oppblomstring av algar. Ser ikkje at dette er gode løysingar lokalt sjølv med reinsing. Det vert utfordrande og kostnadskrevjande, Austrheim har eigentleg ikkje gode løysingar lokalt.

Ordførar Per Lerøy (Ap) spurte om framdrift på arbeidet med avlaup.

Myrmel svara at ein etter ferien skal skifta ut pumpestasjonen i Åråsvågen, dette arbeidet skal ut på anbod. Har mange prosjekt som går på ein gong no.

Rådmann Liv Løvvik viste til at for vassavtalen ønskjer Alver å seia opp denne. Om dette vert sett som vilkår for å komma med på reservevassløyisinga, så må Austrheim sjå på alle moglegheiter. Kan ikkje betala forbrukarpris for vatnet inn, når ein har sitt eige distribusjonsnett i tillegg.

Per sa at med eit godt nok tilbod så kan ein vurdera vassavtalen, men den er i utgangspunktet evigvarande.

8. Status tilsetjingar i kommunen (lege, psykolog, rektor, ppt-leiar, studieinspektør osv.). (ved Bjørnar Fjellhaug/Monika Kvamme, evt. fleire)

Kommunalsjef kultur og oppvekst, Bjørnar Fjellhaug, sa at for rektor Kaland og leiar PPT er ein i gang med tilsetjing, og ventar tilsetjing før sommaren. Studieinspektør på Kaland ventar ein med, til ein har landa skulestruktur framover.

Kommunalsjef helse og omsorg, Monika Kvamme, sa at kommunen er i gang med å tilsetta lege, og skal i gang med å tilsetta psykolog. Fekk tre søkarar som lege, to til psykolog. Skal i gang med arbeidet med heiltidskultur i helse og omsorg. Jobbar med ergoterapeut saman med Fedje kommune.

Tar inn fire TAF-lærlingar, har gjennomført intervju på desse no. Har vore med på TAF-ordninga i 10-11 år, og har gode resultat for dei som tar fagprøven.

Kokk er tilsett i den stillinga som var utlyst.

Inger Lise Brekke (H) spurte om det vert jobba med å få tilsett ein kvinneleg lege, slik det var diskutert under handsaminga av denne saka i formannskapet. Spurte også om samarbeid med Fedje. Monika Kvamme svara at Austrheim skal i gang med legesamarbeid med Fedje. For tilsetjing av lege tilsetter ein den best kvalifiserte.

Ordførar Per Lerøy spurte om søkarliste for legestillinga. Rådmann Liv Løvvik viste til at tilsetjinga ikkje er avslutta, men ein har kvalifiserte søkarar til stillinga.

9. Status organisasjonsprosjektet i kommunen. (ved Ole Georg Hoaas)

Ole Georg Hoaas heldt ein presentasjon om prosjektet (denne ligg ved møteboka). - Prosjektet er i ein tidleg fase, der ein skiljer mellom roller/prinsipp og personar. Først i desember kjem ein til det punktet at ein skal sjå på personane oppi dette.

Rådmann Liv Løvvik sa at det er viktig å sjå organisasjonen samla, for å bruka midlane til det beste for brukarane. Det må vera samhandling på tvers i organisasjonen.

Britt Skålevik Lerøy (Ap) spurte kven som er styringsgruppe for arbeidet.

Ole Georg Hoaas svara Britt Skålevik Lerøy (Ap): Det er rådmannens leiargruppe, med tillitsvalde, som er styringsgruppe for arbeidet. Når det gjeld organisering, er det rådmannen som har det siste ordet. Inger Lise Brekke (H) spurte om det vert auka lønsutgifter om tilsette skal ha nye stillingskodar i ny organisasjon.

Liv Løvvik svara at dette må ein løysa innanfor rammene. Det som er klart er at ingen får jobba berre med leiing, også leiarar skal driva med sakshandsaming. Det er ikkje mål om å utvida staben, men prøva å bruka ressursane på ein smartare måte. Jobbar også med dei tiltaka ein må gjera for å sikra finansieringa.

Inger Lise Brekke (H) spurte om nye stillingar først vert lyste ut internt, før det vert lyst ut eksternt.

Om dette sa Ole G at det kan vera enkelte stillingar der ein treng ekstern kompetanse. Må jobba for å få handlingsrom til å lysa ut desse.

Liv Løvvik sa at det må gjerast vurderingar av kompetansebehov for å sjå kva ein treng i organisasjonen. Først må ein teikna kart over kva organisasjonen treng, og noko kan ein løysa internt. Austrheim kommune har mykje kompetanse internt, men når ein skal bygga framtidens organisasjon ser ikkje Hoaas vekk frå at det trengst ny kompetanse.

10. Status forlenging av gang og sykkelveg på Fønnes (ved Varde-brua). (ved Rolf Henning Myrmel)

Leiar teknisk drift, Rolf Henning Myrmel, sa at kommunen ser på ei løysing der ein bygger gang/sykkelveg som landbruksveg, for å gje veg fram for fleire bustader. Grunneigar stiller stein til

disposisjon, og det er låge kostnader, men kommunen har ikkje midlar til dette i dag. Sidan arbeidet ikkje er i samsvar med reguleringsplan og trafikkisikringsplan er det vanskeleg å få midlar frå fylket, men kommunen vil jobba vidare med dette for å sjå om ein kan finna finansiering. Dette kan få fem bustader til inn på gangvegsystemet på Fønnes.

Ordførar Per Lerøy (Ap) viste til at Vestland fylke forlenga søknadsfristen for trafikkisikringsmidlar til 15.07.20 på grunn av at det er få som har søkt. Kommunen må søka, og gjerne ta kontakt med sakshandsamar.

11. Miljøfyrtårn, status på prosjektet. (ved Odd-Harald Dommersnes)

Kommunalsjef økonomi og personal, Odd-Harald Dommersnes, orienterte om kva det inneber å sertifisera kommunen som miljøfyrtårn (sjå presentasjonen som ligg ved).

Dommersnes viste til at det er ein omfattande jobb som må gjerast med dette. Om Austrheim startar arbeidet i år, er det 100.000 kroner i utgift i 2020. Men det er mogleg å spara ein del på å vera sertifisert som Miljøfyrtårn, mellom anna med lågare rente på grønne lån. Har elles søkt om 100.000 kroner frå Vestland fylkeskommune.

Ordførar Per Lerøy (Ap) sa at dette er ein del av tilpassinga til Nordhordland biosfæreområde.

Anne Dahle Austrheim, (KrF) sa at det er ei investering i framdrifta, men at det ikkje kan førast i investeringsrekneskapen.

Rådmann Løvvik sa at dette også handlar om at kommunen ønskjer å vera attraktiv.

Odd Harald Dommersnes sa at erfaringa frå Skyss er elektriske bussar gjer at fleire ønskjer å reisa kollektivt. Det må jobbast på mange frontar samstundes, mellom anna med å byrja å stilla krav til leverandørane.

Reidar Øksnes (Sp) ba om kommunen er tidleg ute og informerer dagens leverandørar om dette.

Dommersnes svara at det er mykje av kjøp som må gjerast betre, er ikkje i tråd med lovar og reglar slik det er i dag.

Andre orienteringar:

Inger Lise Brekke (H) etterlyste om det er eit avvikssystem på plass i organisasjonen, og om dette er i bruk. Dommersnes svara at systemet er godt, men det er lite i bruk.

Rådmann Løvvik svara at det er enkelte som er flinke til å bruka avvikssystemet, andre brukar det lite og vil heller levera på papir. Dette må løftast slik at alle er digitale.

Inger Lise Brekke (H) sa at avvikssystem, kontinuerleg forbetring og vernerunde heng saman. Må få fram kva som fungerer og ikkje fungerer.

Dommersnes sa at leverandøren Compilo skal visa avdelingsleiarane korleis det skal brukast, og så skal det informerast nedover i rekkene.

KS - vedtak:

Orienteringane vert teke til vitande.

Saksopplysninger:

