

Sakspapir

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
047/21	Formannskapet	PS	06.05.2021

Saksbehandler	Arkiv	ArkivsakID
Ketil Tjore	FE-033	21/450

Delegerte saker

Saker

Saksnummer	Tittel
043/21	Løyve til bygging av tilbygg på hytte på gbnr. 163/3 - Hjeltholmen Det vert godkjent oppføring av omsøkt tilbygg til hytte i medhald av plan- og bygningslova §§ 20-4, 29-2 og 29-4, samt naturmangfaldslova §§ 8-12 på følgjande vilkår: 1. Det vert forutsett at byggverket vert oppført i tråd med kommuneplanen sine føresegner og reguleringsplanen for området.
034/21	Løyve til bygging av tomannsbustad som omsøkt på gbnr. 147/90 Skotneset Det vert godkjent omsøkte ansvarsrettar samt oppføring av tomannsbustad i medhald av plan- og bygningslova §§ 20-3, 23-3, 29-2, 29-4, 27-1, 27-2 og 27-4, naturmangfaldslova §§ 8-12 og veglova § 40 og 43 på følgjande vilkår: 1. Det vert forutsett at byggverket vert oppført i tråd med kommuneplanen sine føresegner. 2. Avkjøringa vert godkjent plassert som vist på situasjonskart og skal arbeidast opp slik at den etter dagens vegnormalar vert mest mogleg trafiksikker. Det vert godkjent som omsøkt etablering av slamavskiljar og utsleppsledning, samt gjeve utsleppsløyve i medhald av plan- og bygningslova §§ 20-1, 23-3, 29-2, 29-4, 27-1, 27-2 og 27-4, naturmangfaldslova §§ 8-12 og forureiningslova § 11 samt forureiningsforskrifta §§ 12-3 og 12-5

044/21	Løyve til bygging av veranda på gbnr. 130/30 - Kaland Det vert godkjent oppføring av veranda i medhald av plan- og bygningslova §§ 20-4, 29-2 og 29-4, samt naturmangfaldslova §§ 8-12 på følgjande vilkår: 1. Det vert forutsett at byggverket vert oppført i tråd med kommuneplanen sine føresegner og i samsvar med byggjegrænse i reguleringsplanen for området som vart godkjent den 11.04.2019.
042/21	Løyve til deling av tre bustadtomtar på gbnr. 148/5 - Årås Austrheim kommune gjev løyve til omsøkt frådeling av tre bustadtomtar på gbnr. 148/5. Grunngevinga for frådelinga er at søknaden er i tråd med reguleringsplan for området som er Detaljregulering for Breivik/Åråsvågen/Sætremarka, den vart godkjent i 2018. Vedtaket er heimla i plan-og bygningslova si §§ 20-1, 21-4 og 26-1.
031/21	Løyve til endring av plassering for bygging av garasje gbnr 160/123 - Lauvøy Det vert godkjent omsøkte løyve til endra plassering av garasje i medhald av plan- og bygningslova §§ 20-1, 23-3, 29-2, 29-4 og naturmangfaldslova §§ 8-12 på følgjande vilkår: 1. Det vert forutsett at byggverket vert oppført i tråd med kommuneplanen sine føresegner.
033/21	Løyve til landingsplass for helikopter på gbnr. 164/38 i samband med Kystverket sitt vedlikehaldsarbeid på navigasjonsinstallasjonar Ausrheim kommune gjev som omsøkt Kystverket løyve til landing av helikopter for lastflyging av betong frå gbnr. 164/38 til Teistholmen fyrlykt. Flyginga er planlagt den 17. mars frå kl. 07-16. Dersom vertilhøve gjer at tidsrommet må endrast er dette i tråd med løyve. Vedtaket er heimla i lov om motorferdsel i utmark og vassdrag §§ 4 og 6.
041/21	Løyve til mellombels bruksløyve for bustadeining seksjon 2 på gbnr 147/116 -Toftegård I medhald av plan- og bygningslova § 21-10, 3. ledd vert det gjeve mellombels bruksløyve for bustadeining i seksjon 2 i tomannsbustad på følgjande vilkår:

	1. Ferdigattest skal liggje føre innan 30.06.2021.
035/21	Løyve til omsøkt deling av bebygd bustadtomt på gbnr. 156/52 - Heiane bustadområde Austrheim kommune gjev løyve til omsøkt frådeling av bebygd bustadtomt på eigedom gbnr. 156/52 på Heiane bustadfelt. Grunngevinga for vedtaket er at søknad er i tråd med <i>Planendring for Heiane bustadfelt og Finnsvågen med utviding av bustadområde B09, planid. 2018001</i> som vart godkjent i kommunestyret den 10.12.2020. Vedtaket er heimla i plan-og bygningslova si §§ 20-1, 21-4 og 26-1.
032/21	Løyve til omsøkt deling på gbnr. 128/68 og gbnr. 128/75 og samanføyning med ekisterande bruksnummer - Leirvåg Austrheim kommune gjev løyve til omsøkt frådeling i regulert område på eigedom gbnr. 128/68 og gbnr. 128/75 på Leirvåg. Grunngevinga for vedtaket er at søknad er i tråd med reguleringsplanen for området og at delinga er fornuftig arealbruksmessig. Vedtaket er heimla i plan-og bygningslova si §§ 20-1, 21-4 og 26-1.
037/21	Løyve til omsøkte arealoverføring på gbnr. 131/6, gbnr. 131/324, gbnr. 131/325, gbnr. 131/326 og gbnr. 131/327 - Fonnes Det vert på vilkår gjeve løyve til omsøkte arealoverføring på gbnr. 131/6, gbnr. 131/324, gbnr. 131/325, gbnr. 131/326 og gbnr. 131/327 på Fonnes. Grunngevinga er at arealoverføringa er i tråd med områdeplanen for Nordre Fonnesvågen og er fornuftig arealbruksmessig. Vikåret for løyvet er at det formelle tilhøvet for fullmakter knytt til heimeshavar vert løyst før oppmålingsforretning kan haldast. Vedtaket er heimla i plan-og bygningslova si §§ 20-1, 21-4 og 26-1.
047/21	Løyve til riving og bygging av nytt naust på gbnr. 147/6 - Kvalvågen Det vert godkjent riving av eksisterande naust og oppføring av nytt naust på same stad i medhald av plan- og bygningslova §§ 20-4, 29-2 og 29-4, samt naturmangfaldslova §§ 8-12 på følgjande vilkår: 1. Det vert forutsett at byggverket vert oppført i tråd med kommuneplanen sine føresegner.
051/21	Løyve - tilbygg til bod på gbnr 133/81 - Olsneset Det vert godkjent oppføring av tilbygg til bod i medhald av plan- og

	bygningslova §§ 20-4, 29-2 og 29-4, samt naturmangfaldslova §§ 8-12 på følgjande vilkår: 1. Det vert forutsett at byggverket vert oppført i tråd med kommuneplanen sine føresegner.
046/21	Løyve til tilkobling til kommunalt vatn og til kommunalt avløp for bustadeining 9D på gbnr. 131/320- Fønnes Det vert gjeve løyve til tilkobling til offentleg ledningsnett for vatn og avløp som omsøkt på følgjande vilkår: 1. All tilkobling skal skje i kum.
045/21	Mellombels bruksløyve til bustadeining 9D i firemannsbustad på gbnr. 131/320 - Straumshaugane -Fønnes I medhald av plan- og bygningslova § 21-10, 3. ledd vert det gjeve mellombels bruksløyve for heile tiltaket på følgjande vilkår: Ferdigattest skal liggje føre <u>innan 25.06.2021</u>
030/21	Naust på gbnr 139/23 - Solesjøen - Løyve til fasadeendring Det vert godkjent som omsøkt fasadeendring på naust i medhald av plan- og bygningslova §§ 20-4, 29-2 og 29-4, samt naturmangfaldslova §§ 8-12 på følgjande vilkår: 1. Det vert forutsett at byggverket vert oppført i tråd med kommuneplanen sine føresegner.
040/21	Rammeløyve til bygging av einebustad på gbnr. 131/323 - Fønnes Det vert godkjent omsøkte ansvarsrettar samt gjeve rammeløyve til bygging av einebustad i medhald av plan- og bygningslova §§ 20-3, 21-2, 21-4, 23-3, 29-2, 29-4, 27-1, 27-2 og 27-4, naturmangfaldslova §§ 8-12 og veglova § 40 og 43 på følgjande vilkår: 1. Det vert forutsett at byggverket vert oppført i tråd med kommuneplanen sine føresegner. 2. Det må søkjast om igangsettingsløyve før ein kan gå i gang med arbeidet.
036/21	Vedtak - innvilga konsesjon for overtaking av gbnr 157/6 Bergsvik i Austrheim

049/21	Vedtak - Søknad om rehabilitering av pipe - gbnr 165/9 Med heimel i plan- og bygningslova §§ 20-1 bokstav f vert det gjeve løyve til tiltak i eitt-trinn for rehabilitering av pipe på eigedomen gnr. 165 bnr. 9 bygningsnr. 176481927. Løyvet er gitt på følgjande vilkår: 1. Tiltaket vert godkjent i tiltaksklasse 1 med heimel i SAK § 9-3. 2. Ved anmodning om ferdigattest må det sendast inn kva for løysing for pipeutforminga som vart nytta. Med heimel i plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4 (SØK) / 23-5 (PRO) / 23-6 (UTF) gjev kommunen godkjenning for følgjande ansvarsrettar: <table><tr><th>FUNKSJON</th><th>FØRETAK</th><th>ORG.NR.</th><th>L/S *</th><th>TILT.K L.</th><th>ANSVAR SOMRÅDE</th></tr><tr><td>SØK</td><td>Murm. Jon A. Nygård AS</td><td>981 435 656</td><td>S</td><td>1</td><td>Murarbeid</td></tr><tr><td>PRO</td><td>Murm. Jon A. Nygård AS</td><td>981 435 656</td><td>S</td><td>1</td><td>Murarbeid</td></tr><tr><td>UTF</td><td>Murm. Jon A. Nygård AS</td><td>981 435 656</td><td>S</td><td>1</td><td>Murarbeid</td></tr></table> *S = Sentral godkjenning, L = Lokal godkjenning	FUNKSJON	FØRETAK	ORG.NR.	L/S *	TILT.K L.	ANSVAR SOMRÅDE	SØK	Murm. Jon A. Nygård AS	981 435 656	S	1	Murarbeid	PRO	Murm. Jon A. Nygård AS	981 435 656	S	1	Murarbeid	UTF	Murm. Jon A. Nygård AS	981 435 656	S	1	Murarbeid
FUNKSJON	FØRETAK	ORG.NR.	L/S *	TILT.K L.	ANSVAR SOMRÅDE																				
SØK	Murm. Jon A. Nygård AS	981 435 656	S	1	Murarbeid																				
PRO	Murm. Jon A. Nygård AS	981 435 656	S	1	Murarbeid																				
UTF	Murm. Jon A. Nygård AS	981 435 656	S	1	Murarbeid																				
028/21	Endring av løyve som omsøkt til ny plassering av lagerbygg på gbnr. 130/109- Kaland Det vert godkjent endra plassering av lagerbygg som omsøkt i medhald av plan- og bygningslova §§ 20-1, 23-3, 29-2, 29-4 og naturmangfaldslova §§ 8-12. Grunngevinga er gjeve i saksutgreiinga.																								
048/21	Ferdigattest til vinterhage på gbnr 140/27 - Leikvoll - tilbygg I medhald av plan- og bygningslova § 21-10, vert det gjeve ferdigattest for heile tiltaket.																								
039/21	Ferdigattest for hytte på gbnr - 157/118 - Bergsvik I medhald av plan- og bygningslova § 21-10, vert det gjeve ferdigattest for heile tiltaket.																								
038/21	Ferdigattest på garasje på gbnr 147/15 - garasje																								

029/21	Ferdigattest på gbnr 130/6 - Kalandssjøen - riving av driftsbygning og våningshusl I medhald av plan- og bygningslova § 21-10, vert det gjeve ferdigattest for heile rivingstiltaket.																								
050/21	Ferdigattest til bustad på gbnr. 129/65 - Litlås I medhald av plan- og bygningslova § 21-10, vert det gjeve ferdigattest for heile tiltaket.																								
053/21	Søknad - gbnr 156/107 - Austrheim - skorstein																								
056/21	Vedtak - endring av løyve - gbnr 147/7 - Kvalvågen - bustad Det vert godkjent endra plassering som omsøkt i medhald av plan- og bygningslova §§ 20-1, 23-3, 29-2, 29-4 og naturmangfaldslova §§ 8-12 og forureiningslova § 11 samt forureiningsforskrifta §§ 12-3 og 12-5.																								
054/21	Vedtak - Søknad - gbnr 156/107 - Austrheim - skorstein Med heimel i plan- og bygningslova §§ 20-1 bokstav f vert det gjeve løyve til tiltak i eitt-trinn for ombygging, riving av gamal pipe og montere ny stålpipes på eigedommen gnr. 156 bnr. 107 bygningsnr. 176493976. Løyvet er gitt på følgjande vilkår: 1. Tiltaket vert godkjent i tiltaksklasse 1 med heimel i SAK § 9-3. Med heimel i plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4 (SØK) / 23-5 (PRO) / 23-6 (UTF) gjev kommunen godkjenning for følgjande ansvarsrettar: <table><thead><tr><th>FUNKSJON</th><th>FØRETAK</th><th>ORG.NR.</th><th>L/S*</th><th>TILT.K L.</th><th>ANSVAR SOMRÅDE</th></tr></thead><tbody><tr><td>SØK</td><td>Smart Varme AS</td><td>997 556 623</td><td>S</td><td>1</td><td>Rive pipe og montere ny stålpipes</td></tr><tr><td>PRO</td><td>Smart Varme AS</td><td>997 556 623</td><td>S</td><td>1</td><td>Rive pipe og montere ny stålpipes</td></tr><tr><td>UTF</td><td>Smart Varme AS</td><td>997 556 623</td><td>S</td><td>1</td><td>Rive pipe og montere ny stålpipes</td></tr></tbody></table> *S = Sentral godkjenning, L = Lokal godkjenning	FUNKSJON	FØRETAK	ORG.NR.	L/S*	TILT.K L.	ANSVAR SOMRÅDE	SØK	Smart Varme AS	997 556 623	S	1	Rive pipe og montere ny stålpipes	PRO	Smart Varme AS	997 556 623	S	1	Rive pipe og montere ny stålpipes	UTF	Smart Varme AS	997 556 623	S	1	Rive pipe og montere ny stålpipes
FUNKSJON	FØRETAK	ORG.NR.	L/S*	TILT.K L.	ANSVAR SOMRÅDE																				
SØK	Smart Varme AS	997 556 623	S	1	Rive pipe og montere ny stålpipes																				
PRO	Smart Varme AS	997 556 623	S	1	Rive pipe og montere ny stålpipes																				
UTF	Smart Varme AS	997 556 623	S	1	Rive pipe og montere ny stålpipes																				

055/21	Gbnr 129/65 - Adressetildeling
--------	--------------------------------

Framlegg til vedtak:

Delegerte saker vert tekne til orientering

Formannskapet - 047/21 - 06.05.2021

FS - behandling:

Avdelingsleiar Asbjørn Toft gjekk gjennom vedtaka i dei delegerte sakene.

Handsaming i formannskapet:

Rådmannen sitt framlegg vart samrøystes vedteke

FS vedtak:

Delegerte saker vert tekne til orientering

Saksopplysninger: