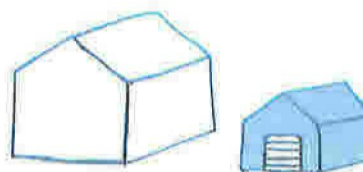
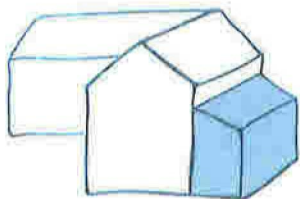


Byggesøknad for deg som ønsker å bygge eller rive

Du kan bruke dette skjemaet for små byggeprosjekter. Kryss av i listen under:



☐ Bygning mindre enn 50 m²
OBS ikke påbygg

☐ Bygning mindre enn 70 m²
og hvelvingen skal boe eller overnatte

☐ Bygning mindre enn 50 m²

☐ Bygning mindre enn 70 m²
ikke er godkjent som bolig eller til overnatning

☒ Andre tiltak som utføres med kommunen

Beskriv med egne ord hva du skal gjøre:

SØKNAD OM TILTAK NÆRMERE NABOGRENSE
ENN EN METER. 1.0m. SE VEPLANTE
SKRIV OG TEGNINGER

Fylles ut til slutt: Trenger du dispensasjon eller andre tillatelser?

☐ Ja søknad er vedlagt

☐ Ja tillatelse/vedtak er vedlagt

☒ Nei, det trengs ikke



Trenger du hjelp til å fylle ut søknaden? Se våre «Åtte steg fra idé til ferdig søknad»
dbk.no/otte-steg-til-soknad

Før du starter utfyllingen bør du også bestille et situasjonskart over eiendommen din fra kommunen.

Ved å sende inn denne byggesøknaden forplikter du deg til å følge plan- og bygningsloven, byggteknisk forskrift og følge byggetillatelsen fra kommunen. Det er ditt ansvar at reglene blir fulgt.

A. Hvilken eiendom skal du bygge eller rive på?

[? Veiledning](#)

Adressen	ARIHAMRANE 17	Stadion	131	Postnummer	271
Postkassa	5953 FONNES	Kommune	AUSTRHEIM	Eiendomsnr.	

B. Navn og kontaktinformasjon til deg som søker

[? Veiledning](#)

Navn	ANDERS NORSTRAND	Telefon	90205632
E-post	andnorst@online.no	Etternavn	— — —
Adresse til hvor du kommer til å stå vedtatt der du skal bygge/rive			

C. Hvilke kommunale planer gjelder for din eiendom?

[? Veiledning](#)

Du kan bestille disse fra kommunen, eller finne dem på kommunens nettside.

Flere kryss kan være nødvendig:

☐ Kommuneplan	
☒ Reguleringsplan	→ Navn/nummer på plan: FONNESSTRAMEN
☐ Andre planer	→ Navn/nummer på plan:

D. Hvor stort kan du bygge?

[? Veiledning](#)

Hva er beregningsmåten for grad av utnyttning for eiendommen din?

Dette står i planen du oppga ovenfor, og bestemmer hvordan du skal regne nedenfor (Sett kryss)

☐ BYA - Bebyggelsesareal i m ²	☐ BBA - Bruksareal i m ²	☐ BUBA - Bruttobruksareal i m ²
☐ %BYA - Bebyggelsesareal i %	☐ %BBA - Bruksareal i %	☐ %BUBA - Bruttobruksareal i %
☐ U-grad (denne betegnelsen brukes i enkelte eldre planer)		

Arealer og grad av utnyttning

[? Veiledning](#)

Oppgi arealet til alle bygninger på eiendommen din, og regn ut ny grad av utnyttning. Bruk den beregningsmåten du krysset av for over.

Tilført grad av utnyttning	
Eiendoms nettoareal	m ²

Byggesøknad for deg som skal bygge eller rive

Storleik byggeflate som skal byggast (i kvadrattal):

m²

Storleik av byggeflate for garasje, kjeller og parkering (i kvadrattal):

m²

Storleik av byggeflate for garasje, kjeller og parkering (i kvadrattal):

m²

Husk vedlegg!

Den berørte eiendommen skal ha eiendomsrett eller byggesøknad for å kunne byggast. Du skal ha eiendomsrett eller byggesøknad for å kunne byggast.

E. Hva blir korteste avstand?

?

Widerøes veg 1

Widerøes veg 2

Bruk situasjonskartet og mål opp korteste avstand fra bygningen til:

Nærmeste:

0,3 m

Nærmeste:

m

Nærmeste bygning, garasje, kjeller, parkering:

1,70 m

Skal du rive, eller er noe så langt unna at det ikke vises på situasjonskartet? Da kan du stryke over punktet.

F. Kan byggeplanene dine være i konflikt med omgivelsene?

?

Widerøes veg 1

Er det mindre enn 50 meter til nærmeste nabo eller toalett?

X

Nei

X

Ja

Er det mindre enn 50 meter til nærmeste vann- og avløpsledning?

X

Nei

X

Ja

Er det mindre enn 50 meter til nærmeste kraftlinje?

X

Nei

X

Ja

Husk vedlegg!

Skal du rive på grunn av byggesøknad, skal du ha eiendomsrett eller byggesøknad for å kunne byggast.

Bygger du over eller ved siden av strandsonen eller sjø eller vassdrag?

X

Nei

X

Ja

Skal du bygge/rive i eller langs ras- eller skredutsatt område?

X

Nei

X

Ja

Er det mindre enn 50 meter til nærmeste offentlig eller privat vei?

X

Nei

X

Ja

Er det mindre enn 50 meter til nærmeste offentlig eller privat vei?

X

Nei

X

Ja

Husk vedlegg!

Skal du rive på grunn av byggesøknad, skal du ha eiendomsrett eller byggesøknad for å kunne byggast.

G. Vil byggeprosjektet føre til en ny/endret avkjøring til eiendommen?

?

Widerøes veg 1

X

Ja

Er eiendommen din i en ny/endret avkjøring til nærmeste vei?

X

Riksvei eller fylkesvei

X

Husk vedlegg som viser at du har avkjøring til nærmeste vei.

X

Kommunal vei

X

Husk vedlegg som viser at du har avkjøring til nærmeste vei.

X

Privat vei

X

Husk vedlegg som viser at du har avkjøring til nærmeste vei.

H. Vedlegg

7. 2022-02-01 10:00

Kommunen kan ikke behandle byggesøknaden din før de har mottatt all relevant dokumentasjon

Hvilke tegninger og beregninger har du lagt ved?

☒ Tekniske tegninger (plan, snitt, fasade) VEDLEGG: 6

☒ Beregninger for grunntrykk VEDLEGG: 6

☒ Tekniske tegninger for beredningsplaner for VEDLEGG: 7 og 8

☒ Tekniske tegninger for beredningsplaner for beredningsplaner og beredningsplaner VEDLEGG: 2 og 3

☐ Tekniske tegninger for beredningsplaner og beredningsplaner

Hvis du har pålydende, legg ved:

☒ Tekniske tegninger for beredningsplaner og beredningsplaner VEDLEGG 9

☒ Tekniske tegninger for beredningsplaner og beredningsplaner VEDLEGG 10

☐ Tekniske tegninger for beredningsplaner og beredningsplaner

☐ Tekniske tegninger for beredningsplaner og beredningsplaner

Hvis du trenger dispensasjon eller andre tillatelser, legg ved:

☐ Dispensasjon og tillatelse for beredningsplaner og beredningsplaner

☐ Tillatelse for beredningsplaner og beredningsplaner

Beskrivelse:

BREV MED BESKRIVELSE AV TILTAK, VEDLEGG 7.
BILDER ——— " ———, VEDLEGG 4 og 5

Hvor mange bilder:

10

I. Underskrift

21.02.2022

Anders Arntsen