

# Nabovarsel

Nabovarsel etter plan- og bygningsloven §21-3.

Du har som nabo rett til å komme med merknader til byggeplanene innen 14 dager fra nabovarselet er sendt. Vi som er ansvarlige for byggeprosjektet, skal sende eventuelle merknader, med våre kommentarer til hver merknad, til kommunen sammen med byggesøknaden. Vi kan også velge å endre byggeprosjektet, og varsle alle naboer på nytt.



08.04.2022 15:38:39 AR484533483

## Her skal vi bygge, rive eller endre

<b>Adresse:</b>	Litlås 14, 5954 Mongstad		
<b>Kommune:</b>	Austrheim		
<b>Gårdsnr.:</b>	<b>Bruksnr.:</b>	<b>Festenr.:</b>	<b>Seksjonsnr.:</b>
128	88	0	0
<b>Eier:</b>	E Haugen AS		

## Vi varsler herved om

<b>Tiltakstype:</b>	Endring av bygg - utvendig - Tilbygg med samlet areal større enn 50 m2
<b>Tiltaksformål:</b>	Annet

### Beskrivelse av hva nabovarselet gjelder

Det søkes om tilbygg til eksisterende bygg på Gbnr 128/88, som vist i vedlagte tegninger.

### Søknad om dispensasjon

Det søkes om dispensasjon fra:

Arealplaner

**Beskrivelse:**

Det søkes dispensasjon fra regulert byggegrense og krav om byggehøyde i gjeldende reguleringsplan.

**Begrunnelse:**

Se vedlegg B-1.

### Plan(er) som gjelder for eiendommen

<b>Type plan:</b>	Reguleringsplan
<b>Navn på plan:</b>	Reguleringsplan for Gnr 128, Bnr. 67, 80, 83 og 85, og Gnr. 129, Bnr 9, 12.

08.04.2022 15:38:39 AR484533483

## Spørsmål om innholdet i nabovarselet kan rettes til

**Kontaktperson:** Helgesen Tekniske Bygg AS, Jakob Aglen  
**E-post:** jakob.aglen@htb.no  
**Telefon:** 56193400 / +4798653144

## Merknader til byggeplanene sendes til

Merknader til byggeplanene kan leveres via Altinn eller sendes til søker.

**Søker:** Helgesen Tekniske Bygg AS  
**Organisasjonsnummer:** 920298486  
**Telefon:** 56193400 / +4798653144  
**E-post:** jakob.aglen@htb.no  
**Postadresse:** Reigstadvegen 1, 5281 VALESTRANDSFOSSEN

## Nabovarselet er signert av

JAKOB FUGLEBAKK AGLLEN på vegne av HELGESEN TEKNISKE BYGG AS

Dette dokumentet er signert elektronisk og arkivert i Altinn.

Filvedlegg:

D-1 2601\_A-100 Situasjonsplan.pdf

E-1 2601\_A-310 Fasader og snitt.pdf

B-1 Dispensasjonssøknad.pdf