

Sakspapir

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
016/23	Formannskapet	PS	23.02.2023

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Kristin Nesbø	FE-033	23/209

Delegerte saker

Saker

Saksnummer	Tittel
009/23	Rammeløyve til riving av hus og oppføring av ny bustad på gbnr 132/10 - Utkilen Det vert godkjent omsøkte ansvarsrettar samt gjeve rammeløyve for riving av eldre hus og rammeløyve for oppføring av nytt bustadhus. Tilknytning til offentlig vatn og til privat avløp kan løysast . Vedtaket er gjort i medhald av plan- og bygningslova §§ 20-1, 23-3, 29-2, 29-4, 27-1, 27-2 og 27-4, naturmangfaldslova §§ 8-12 og veglova § 40 og 43.
017/23	Bruksendring til ein bustadeining på gbnr 147/47 - Kvalvågen Med heimel i plan- og bygningslova §§ 20-2 bokstav b vert det gjeve løyve til bruksendring frå to til ein bustadeining på følgjande vilkår: 1.Ved framtidig ombygging og bruk som to bustadeiningar må skillet oppgraderast til dei til ei kvar tid gjeldande krav i forskrift om tekniske krav til byggverk (TEK). 2.Bygningen eller delar av den må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve (jf. pbl. § 20-1).
016/23	Ferdigattest for naust på gbnr 151/21 - Førland I medhald av plan- og bygningslova § 21-10, vert det gjeve ferdigattest for heile tiltaket.
012/23	Ferdigattest til naust på gbnr 156/63 - Lagmannsneset I medhald av plan- og bygningslova § 21-10, vert det gjeve ferdigattest for omsøkt naust på gbnr. 156/63.
015/23	Gbnr 157/81 - Adressetildeling

011/23	Løyve til arealoverføring frå gbnr 142/18 til 142/131 - Breivik/Åråsvågen/Sætre marka - arealoverføring Det vert gjeve løyve til arealoverføring av omsøkt tilleggsareal frå gbnr. 142/18 til gbnr. 142/131. Grunngevinga er at delingssøknaden er i tråd med godkjent reguleringsplan og er fornuftig arealbruksmessig. Vedtaket er heimla i plan- og bygningslova si §§ 20-1, 21-4 og 26-1.
010/23	Løyve til bygging av bustad på gbnr. 131/339 - Fønnes Det vert godkjent omsøkte ansvarsrettar samt oppføring av bustadhus og tilkomstveg i medhald av plan- og bygningslova §§ 20-3, 23-3, 29-2, 29-4, 27-1, 27-2 og 27-4, naturmangfaldslova §§ 8-12 og veglova § 40 og 43 på følgjande vilkår: 1. Det vert forutsett at byggverket vert oppført i tråd med kommuneplanen sine føresegner. 2. Avkjøringa vert godkjent plassert som vist på situasjonskart, og skal arbeidast opp slik at den etter dagens vegnormalar vert mest mogleg trafiksikker.
013/23	Løyve til gjødselsilo og planering av terreng på gbnr 128/3 og 5 - Leirvåg Det vert godkjent oppføring av gjødselsilo og planering av terreng i medhald av plan- og bygningslova §§ 20-4, 29-2 og 29-4, samt naturmangfaldslova §§ 8-12 på følgjande vilkår: 1. Det vert forutsett at byggverket vert oppført i tråd med kommuneplanen sine føresegner.
014/23	Mellombels bruksløyve til tilbygg til næringsbygg på gbnr. 128/88 - Litlås I medhald av plan- og bygningslova § 21-10, 3. ledd vert det gjeve mellombels bruksløyve for heile tiltaket på følgjande vilkår: 1. Ferdigattest skal liggje føre <u>innan 30.06.2023</u>.
019/23	Ferdigattest på garasje på gbnr 128/77 - Fønnes - garasje I medhald av plan- og bygningslova § 21-10, vert det gjeve ferdigattest for garasje på gbnr. 128/77.

018/23	Ferdigattest til bruksendring på gbnr 147/47 - Kvalvågen I medhald av plan- og bygningslova § 21-10, vert det gjeve ferdigattest for bruksendring på gbnr. 147/47.
--------	--

Framlegg til vedtak:

Delegerte saker vert tekne til orientering

Formannskapet - 016/23 - 23.02.2023

FS - behandling:

Avdelingsleiar plan, Asbjørn Toft, gjekk gjennom dei delegerte sakene, jamfør saksutreiinga.

Handsaming i formannskapet:

Kommunedirektøren sitt framlegg vart samrøystes vedteke

FS vedtak:

Delegerte saker vart tekne til orientering

Saksopplysninger: