



Aud Hagenes Daae
Kalfarveien 35o
5018 BERGEN

Referanser:
Dykkar:
Vår: 23/606 - 23/4621

Saksbehandlar:
Stein Kåre Løvslett
stein.kare.lovslett@austrheim.kommune.no

Dato:
16.05.2023

Vedtak - pålegg om utbetring av mangel - gbnr 147/21 - Kvalvågen 44

Administrativt vedtak. Saknr: 049/23

Vi syner til melding frå NGIR motteke 08.05.2023 .

Videre viser vi til vedtak med pålegg om retting i sak 088/21 datert 13.07.2021.

Vedtak

Det vert gjeve pålegg om retting av feil ved slamavskiljare i medhald av plan- og bygningslova §§ 32-3 og 32-4, naturmangfaldslova §§ 8-12 og forureiningslova §§ 7 og 84 samt forureiningsforskrifta § 12-13.

Frist for retting er satt til 31.05.2023.

Dersom pålegget ikkje er retta innan fristen vil det bli utskivet tvangsmulkt. Videre vil det bli vurdert retting av feil og manglar for eigars regning.

Saksutgreiing:

Austrheim kommune har fått melding frå Norva 24 Vest AS som er operatør for tømning av septiktankar for NGIR i Austrheim kommune. I meldinga er det opplyst at det er manglar med dykk ved utløp og det er opplyst at det er lågt veske nivå i septiktanken. Lågt veskenivå i septiktanken er



ein indikasjon på lekkasje. Begge disse manglane fører til ulovlege utslepp og ureining av grunnen. Disse manglane må utbetrast av fagleg kompetent personell.

I tillegg er det påpeika feil ved lokket til septikktanken. Denne feilen har forverra seg vesentleg sidan pålegg om retting var gjeve i 2021. Denne feilen kan føre til at mennesker eller dyr faller ned i tanken. Feilen må utbetrast umiddelbart.

Ingen av feila som var påpeika og gjeve pålegg om retting i 2021 er utbetra. Dette har ført til at austrheim kommune no sett ein frist til 31.05.2023 for utbetring av feila som er påpeika.

Når arbeida vert å sjå på som ferdige, skal heimelshavar eller utførande skriftleg rapportere dette til kommunen, jf. plan- og bygningslovas § 21-10.

Tvangsmulkt

Saman med vedtak om pålegg om retting, har kommunen høve til å fastsetje tvangsmulkt etter plan- og bygningslova § 32-5. Dette kan gjerast utan vidare varsel. Plan- og bygningslova § 32-5 lyder slik: *”Ved forhold i strid med bestemmelser gitt i eller i medhold av denne loven, kan plan- og bygningsmyndighetene fastsette tvangsmulkt for å få gjennomført gitte pålegg innen en særskilt angitt frist. Tvangsmulkten fastsettes samtidig med pålegg om retting og løper fra fristoverskridelsen for retting. Der tvangsmulkt ikke fastsettes samtidig med pålegg, skal det gis eget forhåndsvarsel om tvangsmulkt. Det kan fastsettes at tvangsmulkten løper så lenge det ulovlige forhold varer, som et engangsbeløp eller som en kombinasjon av løpende mulkt og engangsbeløp. Tvangsmulkten ilegges den ansvarlige for overtredelsen, og tilfaller kommunen. Når det ulovlige forhold er rettet, kan kommunen nedsette eller frafalle ilagt tvangsmulkt.”*

Dersom eit eventuelt pålegg ikkje vert følgt, kan kommunen utferde førelegg etter plan- og bygningslova § 32-6. Et slikt førelegg vil kunne få same rettsverknad som ein rettskraftig dom og fullbyrdast etter reglene for dommar. Eit førelegg kan tinglysast som hefte på eigedomen.

Tvangsmulkt vert truleg satt til NOK 750 pr. dag.

Om det er spørsmål kring overståande kan sakshandsamar kontaktast direkte på telefon xxxxxx.

Klage:

Vedtaket er eit enkeltvedtak etter reglane i Lov om offentleg forvaltning. Vedtaket kan klagast på til kommunen. Klagefristen er 3 veker frå den dato du vart gjort kjent med vedtaket. Det er nok at klagen er postlagt innan fristen går ut. Klagen skal sendast skriftleg til kommunen. I klagen skal det gå fram kva du klagar på i vedtaket, og kva endringar du som part ynskjer. Klagen skal grunngjevast.

Med helsing

Stein Kåre Løvslett
ingeniør

Dette dokumentet er elektronisk godkjent og har derfor ingen signatur

Kopi til:

Bjørn Bjørge Torsvik Størkersen
NGIR
Norva24 Vest As Avd Sløvåg

Lindåsvegen 1260 5956
Sløvågen 16 5960

HUNDVIN
Dalsøyra

Mottakere:

Aud Hagenes Daae

Kalfarveien 35o 5018

BERGEN