

Sakspapir

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
086/23	Formannskapet	PS	05.10.2023

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Ketil Tjore	FE-033	23/1053

Delegerte saker

Saker

Saksnummer	Tittel
110/23	Ferdigattest - gbnr 130/27 - Kalandsjøen - rehabilitering av teglskorstein Med heimel i plan- og bygningslova § 20-10 vert det gjeve ferdigattest for rehabilitering av pipe på gnr. 130, bnr. 27. Bygningen eller delar av den må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.
114/23	Ferdigattest - gbnr 133/93 - Synnevåg - sjøledning for avlaup frå bebyggelse i byggefelt H2 m.fl. gbnr Med heimel i plan- og bygningslova § 20-10 vert det gjeve ferdigattest for avlaupsleidning frå byggefelt H2 i kommuneplanen på gnr. 133, bnr. 93 m.fl.. Anlegget må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d. Vilkåra i vedtaket frå Bergen Hamn datert 08.03.2022 må oppfyllest. Dette gjeld særskilt krava til merking og varsling til sjøfarande.
112/23	Ferdigattest - gbnr 139/30 - Solesjøen Med heimel i plan- og bygningslova § 20-10 vert det gjeve ferdigattest for bruksendring frå tilleggsdel til hovuddel for kjeller på gnr. 139, bnr. 30. Bygningen eller delar av den må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.
111/23	Ferdigattest gbnr - 128/88 - Litlås - tilbygg til eksisterande verkstad Med heimel i plan- og bygningslova § 20-10 vert det gjeve ferdigattest for

	tilbygg på gnr. 128, bnr. 88. Bygningen eller delar av den må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.
120/23	Konsesjon til kjøp av landbrukseigedom gbnr 159/1 - Dyrneset i Austrheim kommune Austrheim kommune gjev med heimel i konsesjonslova §§ 2, 9 og 11 konsesjon til Even Jarle Haugland og Camilla Sårheim-Haugland for overtaking gbnr 159/1 Dyrneset i Austrheim. Den avtala kjøpesummen er på kr. 2 025 000. Grunngjevinga for vedtaket går fram av saksutgreiinga over. Vedtaket vert sendt over til avdeling for kart og oppmåling for føring i matrikkelen. Søkjarane vil få melding når dette er gjort og skøyte kan sendast til tinglysing.
119/23	Løyve til tiltak på gbnr 136/1 - Monslaup Det vert godkjent uttak av stein i medhald av plan- og bygningslova §§ 20-4, 29-2 og 29-4, samt naturmangfaldslova §§ 8-12 på følgjande vilkår: 1. Det vert forutsett at tiltaket vert gjort i tråd med kommuneplanen sine føresegner. 2. Området skal planerast med jordmassar og såast til med gras når omsøkt tiltak er ferdig og landbruksområdet her skal kunne haustast maskinelt.
113/23	Svar - ferdigattest - gbnr 160/81 - Krossøy Med heimel i plan- og bygningslova § 20-10 vert det gjeve ferdigattest for delar av tiltaket på gnr. 160, bnr. 81. Ferdigattest gjeld for vassleidning, slamavskiljar, avlaupsleidning og terrasse. Arbeida med parkeringsplass og gangsti må fullførast innan 01.06.2024. Bygningen eller delar av den må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.
115/23	Vedtak - endring av gitt løyve - gbnr 142/201 - Sjødalshaugen - bustad Med heimel i plan- og bygningslova §§ 20-1 bokstav a vert det gjeve løyve til endring av gitt løyve for oppføring av einebustad på gnr. 142 bnr. 201 på følgjande vilkår:

	1. Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan datert 13.01.2023 revidert og mottatt 30.08.2023 med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3.
116/23	Vedtak - Ferdigattest - gbnr 147/118 - Toftegård - to garasjer Med heimel i plan- og bygningslova § 20-10 vert det gjeve ferdigattest for to garasjer på gnr. 147, bnr. 118. Bygningen eller delar av den må ikkje takast i bruk til anna føremål enn det løyvet fastset. Bruksendring krev særskilt løyve, jf. pbl. § 20-1, bokstav d.
117/23	Vedtak - Søknad om løyve - garasje - gbnr 131/278 - Fønnes Med heimel i plan- og bygningslova §§ 20-1 [bokstav] vert det gjeve løyve til tiltak i eitt-trinn for oppføring av garasje på gnr. 131 bnr. 278 på følgjande vilkår: 1. Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan datert 22.05.2023 med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3. 2. Heile tiltaket vert godkjent i tiltaksklasse 1 med heimel i SAK § 9-3. 3. Tiltaket får tilkomst til offentleg veg via eksisterande avkjørsle. Med heimel i plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4 (SØK) / 23-5 (PRO) / 23-6 (UTF) / 23-7 (KTR) gjev kommunen godkjenning for erklærte ansvarsrettar. Det er en føresetnad for vedtaket at føretak og personar som ikkje har sentral godkjenning har utarbeidd og teke i bruk føretakssystem i medhald av SAK kapittel 10.
118/23	Vedtak - Søknad om løyve - garasje - gbnr 131/304 - Fønnes Med heimel i plan- og bygningslova §§ 20-1 [bokstav] vert det gjeve løyve til tiltak i eitt-trinn for oppføring av garasje på gnr. 131 bnr. 304 på følgjande vilkår: 1. Tiltaket skal plasserast som vist i situasjonsplan datert 22.05.2023 med heimel i pbl. § 29-4, jf. SAK § 6-3. 2. Heile tiltaket vert godkjent i tiltaksklasse 1 med heimel i SAK § 9-3. 3. Tiltaket får tilkomst til offentleg veg via eksisterande avkjørsle. Med heimel i plan- og bygningslova § 23-3 jf. § 23-4 (SØK) / 23-5 (PRO) / 23-6 (UTF) / 23-7 (KTR) gjev kommunen godkjenning for erklærte ansvarsrettar. Det er en føresetnad for vedtaket at føretak og personar som ikkje har sentral godkjenning har utarbeidd og teke i bruk føretakssystem i medhald av SAK kapittel 10.

121/23	Løyve til frådeling av regulert bustadområde og regulert naust på gbnr 131/2 - Fønnes Austrheim kommune gjev løyve til omsøkt frådeling av areal regulert til bustad og areal regulert til naust på gbnr. 131/2 på Fønnes. Det vert to nye bruksnummer på dei to frådelt areala. Grunngevinga for vedtaket er at delingssøknaden er i tråd med godkjent områdereguleringplan for Nordre Fønnesvågen. Vedtaket er heimla i plan- og bygningslova si §§ 20-1, 21-4 og 26-1.
122/23	Løyve til tiltak på gbnr 156/14 - Austrheim Det vert godkjent omsøkte ansvarsrettar samt løyve til bygging av tilkomstveg og avkjøring i medhald av plan- og bygningslova §§ 20-3, 23-3, 29-2, 29-4, 27-1, 27-2 og 27-4, naturmangfaldslova §§ 8-12 og veglova § 40 og 43 på følgjande vilkår: 1. Det vert forutsett at byggverket vert oppført i tråd med kommuneplanen sine føresegner. 2. Avkjøringa vert godkjent plassert som vist på situasjonskart og skal arbeidast opp slik at den etter dagens vegnormalar vert mest mogleg trafikkssikker.

Framlegg til vedtak:

Delegerte saker vert tekne til orientering

Formannskapet - 086/23 - 05.10.2023

FS - behandling:

Avdelingsleiar plan Asbjørn Toft orienterte om dei delegerte sakene, jamfør saksutgreiinga.

Ordførar Per Lerøy (Ap) refererte framlegget til vedtak

Handsaming i formannskapet:

Kommunedirektøren sitt framlegg vart samrøystes vedteke

FS vedtak:

Delegerte saker vart tekne til orientering

Saksopplysninger: