



Sakspapir

Saksbehandler	Arkiv	ArkivsakID
Ingebjørg Vamråk		17/177

Saksnr	Utvalg	Type	Dato
022/17	Formannskapet	PS	14.03.2017
017/17	Kommunestyret	PS	25.04.2017

Utarbeiding av sentrumsplan for Steinborgområdet

Saksutgreiing: Bakgrunn

I dei siste åra har det blitt noko meir aktivitet på Steinborg, ikkje minst i samband med opninga av nytt butikklokale 1. desember 2016.

Det følgjer av økonomiplanen, slik denne er vedteken i kommunestyremøte av 15.12.16, at kommunen ynskjer ytterlegare næringsverksemd på Steinborg.

Etter at økonomiplanen blei vedteken, har ytterlegare to aktørar i området meldt om at dei vil starte ny næringsverksemd. Den eine dreier seg om landhandel, medan det andre dreier seg om overnatting (såkalla Bed & Breakfast). Ifølgje økonomiplanen skal det dessutan byggjast kommunehus i området.

Vurdering

Det faktum at dette området er tiltenkt næringsverksemd, og den allereie aukande aktiviteten i området, gjer det naudsynt å utarbeide ein sentrumsplan. I dette biletet er det også viktig at det skal byggjast kommunehus i området, samt at området allereie har visse trafikkale utfordringar. Med ein sentrumsplan kan ein sikre at området blir teke i bruk planmessig. I ein slik plan kan ein også ta omsyn til det maritime miljøet, til dømes nausta som står der. Dette er omsyn som lett taper dersom ein ikkje har ein plan. Det same gjeld, mellom anna, folkehelseaspekt og miljøaspekt.

Rådmannen ser for seg at det vil vere både føremålstenleg og naudsynt å knytte til seg relevant ekspertise, og vil gjerne starte arbeidet med å søkje om midlar til dette, så snart råd er.

Folkehelse
Miljø
Økonomi

Eigenandel frå kommunen si side må påreknas. Ein kjem attende til spørsmålet om løyving av midlar.

Konklusjon



Fedje kommune

Det bør utarbeidast sentrumsplan for Steinborgområdet, og kommunen bør hente inn ekspertise for å sikre ein plan av god kvalitet.

Forslag til vedtak:

Formannskapet ber rådmannen om å setje i gong arbeidet med å utarbeide sentrumsplan for Steinborgområdet.

Formannskapet - 022/17

F - behandling:

F - vedtak:

Formannskapet ber rådmannen om å setje i gong arbeidet med å utarbeide sentrumsplan for Steinborgområdet.
Samrøystes vedteke

Kommunestyret - 017/17

K - behandling:

K - vedtak:

Kommunestyret ber rådmannen om å setje i gong arbeidet med å utarbeide sentrumsplan for Steinborgområdet.
Samrøystes vedteke