

Gebyr		Meland	Lindås	Osterøy	Radøy	Vaksdal	Fedje
5.1.1	Kontorarbeid	900	930	1100	800	810	800
5.1.2	Feltarbeid	1200	1240	1400	1100	1 070	1050

PLANSAK

7.1.1	Førehandskonferanse	3 200	6 200	0	0	2 300	0
7.2.1	Obl. oppstartsmøte	6900	13900	11300	6800	5 700	0
7.2.2	Basisgebyr plansak	33000	39000	39900	38600	32 000	21000
7.2.3	Fast tilleggsgebyr plansak						
	a (areal planomr over 25da.)	5700	11100	5800	6400	5 600	10000
	b (bygningsareal)	5700	5500	5800	6400	5 600	1000
	c (sentrumsføremål)	16500	16800	17100	19100	16 400	1000
	d (næringsføremål)	1100	11100	17100	12700	11 100	1000
	e (privat områdereg)	16500	11100	0		11 100	0
	f (særskilde krav til utgreiing)	11000	11100	17 100	16000	11 100	1000
	g (i strid med overordna plan)	38400	39000	61800	38100	33 500	2000
7.2.4	Tilleggsmøte, pr møte	3200	0	6200	5600	7 000	
7.2.5	Tilleggsgebyr mangelfull sak	6400	2700	2600	2400	2 300	2000
7.2.6	Tilleggsgebyr rette planframlegg, medgått tid, minstegebyr	7400	7800	7400	9300	7 500	1000
7.2.7	Avvist plansak etter oppstart	3200		0		2 200	0
7.2.8	Godkjenning KVV	3200	50400	11 300	Medg tid	Medg tid	8000
7.2.9	Godkjenning planprog.	3200	5900	11300	Medg tid	5700	4000

ENDRINGAR REGULERINGSPLAN

7.3.1	Små endringar	6400	11600	10300	5900	6000	5000
7.3.2	Mindre endringar	13200	22800	26800	12000	13000	10000
7.3.3	Endringar til kom.styre	som ny sak					
7.3.4	Mangelfull sak	3200	2700	2600	2400	2300	1000

Gebyr		Meland	Lindås	Osterøy	Radøy	Vaksdal	Fedje
7.3.5	Retting	3200	8000	7400	3200	2300	1000

UTBYGGINGSAVTALE

8.1.1	Utbyggingsavtale. Medgått tid, minstegebyr. Osterøy har pr. tal møtet)	3200	25800	1-3:20600 4-8:51500 9-12:77300	Medgått tid	Medgått tid	Medgått tid
8.1.2	Refusjonssak, medgått tid. Mistegebyr	3200	30800	Medgått tid			

DISPENSASJONSAK

9.1.1	Byggeforbod strandsone	11000	9500	16800	10300	10700	3000
9.1.2	Arealføremål	11000	9500	16800	10300	10700	5000
9.1.3	LNF	5400	3600	3400	5100	5200	1000
9.1.4	Plankrav-rekkefølgekrav	11000	9500	8800	10300	10100	3000
9.1.5	Andre disp.	6400	9500	8800	8200	9300	3000
9.1.6	Disp.vurd.	50 %	50 %	6400	5100	5300	2000
9.1.7	Mellombels disp.	som ordinær disp		6400	5100	5300	3000
9.1.8	Mangelfull sak	3200	0	1400	2100	2200	1000
9.1.9	Avvist sak	3200		2700	2100	2200	0
9.1.10	Søknad trekt	3200		sjå punkt 4.5	2100	2700	1000

BYGGJESAK

10.1.1	Førehandskonferanse	3200	3100	3400	0	2300	0
Gebyr		Meland	Lindås	Osterøy	Radøy	Vaksdal	Fedje
10.2.1	Basisgebyr bygg for bustad / fritidsbustad	16400	16100	16600	13100	11 400	6500

Gebyr		Meland	Lindås	Osterøy	Radøy	Vaksdal	Fedje
10.2.2	Basisgebyr asylmottak/hybelbygg/pensjon at/hotell	22400	20800	16600	6700	15 000	2000
10.2.3	Basisgebyr bygg for industri / næring /tenesteyting landbruk/ publikum	22400	20800	16600	13100	11 400	6500
10.2.4	Fast arealtillegg for bygg	50	44	0	6	6	0
10.2.5	Basisgebyr fellesbygg	16400	7700	10100	6700	4 200	6500
10.2.6	Basisgebyr konstruksjonar og anlegg	16400	6900	10100	20100	11200	4000
10.2.7	Bygningstekniske installasjonar	7 900	3 500	4 000	20 100	5000	3000
10.2.8	Basisgebyr andre bygningar, konstruksjonar og anlegg	7900	6900	8200	6700	4900	4000
10.2.9	Basisgebyr bruksendring	som ny sak				50% av ny	som ny
10.2.10	Delt sakshandsaming	3200	4600	3400	3200	4000	2000
10.2.11	Mangelfull sak	3200	0	1400	2400	2200	0
10.2.12	Avvist sak	3200		2700	2400	2200	0
10.3.1	Basisgebyr tiltakshavar kan søkje	7900	6900	6400	6700	4700	3800
10.3.2	Basisgebyr tiltakshavar kan søkje, ingen oppdat. Matrikkel	3200	4000	3600	3200	3600	1900
10.3.3	Mangelfull sak	3 200	0	1 200	700	1 700	500
10.3.4	Avvist sak	3200		2500	700	1700	1000
NY EIGEDOM							
11.1.1	Deling i samsvar med plan	3200	4100	4600	3300	3200	1750
11.1.2	Deling i samsvar med arealføremål						

Gebyr		Meland	Lindås	Osterøy	Radøy	Vaksdal	Fedje
	a (grenser ikkje fastsett i plan)	6400	7100	6 600	5900	5200	3300
	b (uregulert område)	6400	7100	6600	5900	5200	3300
	c (ikkje samsvar m grenser i plan)	6400	7100	6600	5900	5200	3300
11.1.3	Deling ikkje samsvar med arealføremål	8200	8800	9100	5900	5200	3300
11.1.4	Anleggseigedom	Etter avtale					
11.1.5	Mangelfull sak	3200	0	1 400	2100	2200	800
11.1.6	Avvist sak	3200		2700	2100	2200	1650

ULOVLEGE TILTAK

12.1.1	Avdekking/påvising	4200	4200	4100	3200	2700	0
12.1.2	Pålegg retting eller stans	15800	4200	4100	3200	5200	4000
12.1.3	Tvangsmulkt	6400	4200	4100	3200	5200	0
Gebyr		Meland	Lindås	Osterøy	Radøy	Vaksdal	

MATRIKKELLOVA

13.1.1	Basisgebyr	11 000	13 000	18 900	11 000	12 800	12 800
13.1.2	a (201-3000 m2)	13 800	13 000	13 600	14 500	10 000	6 900
	b (3001-20000 m2)	19 600	24 800	31 100	20 400	17 500	9 200
	c (f.o.m. 20001 m2)	33 000	43 200	49 100	20 400	20 000	11 000
13.1.3	Ikkje fullført oppm. (tillegg)	3 500	Medgått tid	3 900	1 900	2 200	2 000
13.1.4	Matrikulering av eks. umatr. Grunn	Som for etabl.					
13.1.5	Oppretting matrikkeleinging utan felt	75% av aktuell takst					
13.1.6	Anleggseigedom	Etter avtale					

AREAL/VOLUMOVERFØRING

13.2.1	Basisgebyr	11 000	13 000	23 900	11 000	12 800	14 800
--------	------------	--------	--------	--------	--------	--------	--------

Gebyr		Meland	Lindås	Osterøy	Radøy	Vaksdal	Fedje
13.2.2	a (501-3000 m2)	13 800	2 600	7 500	14 500	10 000	6 900
	b (3001-20 000 m2)	19 600	11 200	25 200	20 400	17 500	9 200
	c (f.o.m. 20 001 m2)	33 000	11 200	42 800	20 400	20 000	11 000
13.2.3	Volumoverføring for anleggseigedom	Etter avtale					

OMNUMMERERING AV FESTENUMMER

13.3.1	Omnummerering av festenummer	som 13.1.5		14300	75% av aktuell sats	2500	0
--------	------------------------------	------------	--	-------	---------------------	------	---

JUSTERING GRENSE

13.4.1	Eksisterande grense	8 800	13 000	15 800	10 600	8 500	5 500
13.4.2	Anleggseigedom	Etter avtale					

KLARLEGGING EKSISTERANDE GRENSE

13.5.1	Basisgebyr 4 punkt koordinatbestemt tidl.	6 100	6 600	7 900	6 300	6 000	5 500
13.5.2	Pr. ekstra punkt	1 650	1 100	1 900	820	800	1 000
13.5.3	Basisgebyr 4 punkt ikkje koordinatbestemt tidl.	10 500	11 800	12 500	9 300	9 000	5 500
13.5.4	Pr. ekstra punkt	1 850	2 300	2 200	1 400	1 500	2 000
13.5.5	Uavklarte grensepunkt	som etabl					

KLARLEGGING RETTAR/SERVITUTTAR/AVTALAR

13.6.1	Rettar/servituttar etter medgått tid, minstegebyr	3 200	3 300	2 200	4 100	3 000	1 000
13.6.2	Private avtalar etter medgått tid, minstegebyr	3 200	3 300	2 200	3 000	3 000	3 500

UTEAREAL EIGARSEKSJONAR

13.7.1	a (0-50 m2)	11 000	11 600	9 200	9 600	9 600	10 000
	b (51-250 m2)	14 700	14 800	13 200	11 600	12 800	1 000
	c (251-2000 m2)	18 300	18 400	18 500	13 900	17 000	4 000
	d (f.o.m. 2001 m2)	20 900	20 800	25 200	13 900	21 000	8 000

JORDSAMEIGE

Gebyr		Meland	Lindås	Osterøy	Radøy	Vaksdal	Fedje
13.8.1	Eksisterande uregistrert jordsameige	3 200	1 400	2 200	Medgått tid	2 200	2 000
13.8.2	Endring reg. sameigefordeling	3 200	1 400	2 200	Medgått tid	2 200	2 000

MATRIKKELBREV		Meland	Lindås	Osterøy	Radøy	Vaksdal	Fedje
13.9.1	Inntil 10 sider	175	175	175	175	175	175
13.9.2	Over 10 sider	350	350	350	350	350	350

AVBROT REKVIRERT ARBEID

13.10.1	Årsak rekvirent, medgått tid, minstegebyr	3 200	1/3 av gebyrsats	4 700	4 200	3 000	2 000
13.10.2	Avvist sak, medgått tid, minstegebyr	3 200	3 400	4 700	2 000	3 000	2 000
13.10.3	Mangelfull sak melding til søkjar, medgått tid, minstegebyr	3 200	0	1 600	2 000	1 500	1 000

OPPMÅLING UTFØRT AV REKVIRENT MED KVALIFISERT LANDMÅLAR

13.11.1	Tilrettelegging datagrunnlag	10 %					
13.11.2	Adm. Del/tilhøyrende dokumentasjon	40%					
13.11.3	Teknisk arbeid og dok.	15%					
13.11.4	Kontroll punkt 2 og 3 og matrikkelføring	35%					
13.11.5	Mangelfull dok, medgått tid, minstegebyr	3 200		0	2 000	0	1 000

EIGARSEKSJONSLOVA

14.1.1	Med synfaring	5 rettsg					
14.1.2	Utan synfaring	3 rettsg					

Gebyr		Meland	Lindås	Osterøy	Radøy	Vaksdal	Fedje
14.1.3	Tillegg utarb. Matrikkelbrev for grunnareal som del av seksjon	Som 13.7					

KONSESJONSLOVA

15.1.1	Maksgebyr	5000	5000	5000	5000	5000	5000
15.1.2	Kjøpesum under 500 000 kr	2500	2000	2000		2500	2000

DELING

15.2.1	Delingssamtykke etter jordlova (maksgebyr	2100	2000	2000	2000	2100	2000
--------	---	------	------	------	------	------	------

HAMNE- OGA FARVASSLOVA

16.1.1	Søknad om løyve			7100		2500
16.1.2	Avvist/mangelfull sak			2700 1400		2500

ANLØPSAVGIFT I KOMMUNALE HAMNER

16.2.1	Anløpsavgift pr anløp					
	a (inn til 70.000 BT)			0		0
	b (over 70.000 BT)			0		0
16.2.2	untatt anløpsavgift					
16.2.3	Kaivederlag					
	a (fyrste 30.000 bruttotonn)			0		0
	b (over 30.000 bruttotonn)			0		0
16.2.4	Varevederlag (per tonn eller 2m ²)			6,73		6,10
16.2.5	Opplagsvederlag (kr/m ²)			9,12		8,30
	a kortidslagring (kr/m ²)					8,30
	b langtidslagring (kr/m ²)					3,10
16.2.6	Takstar for levering av vatn					
	a (pris pr m ³)			0		20
	b (minstesats ved levering av inntil 15m ³)			0		2500

Gebyr		Meland	Lindås	Osterøy	Radøy	Vaksdal	Fedje
16.2.7	Takstar for levering av straum						
	a (230V-16amp)			0			
	b (230V-32amp)			0			
	c (230V-63amp)			0			

UREININGSLOVA

17.1.1	Medgått tid, minstegebyr	3100	4600	2700	4200	5 200	2000
--------	--------------------------	------	------	------	------	-------	------

UTSLEPP MINDRE AVLAUPSANLEGG

17.2.1							
	a (inntil 50PE)	6200	10300	6000	4800	4700	2000
	b (51-2000 PE ferskvatn og 10 000 til sjø)	6200		10900	6800	6400	2000
	c (>2001 PE til ferskvatn, 10000 PE til sjø)	6200		16200	10200	11 000	2000
17.2.2	Førny søknad	50% av ny					
	søknad om endra utslepp ved endring eller oppgrad av eksist avlaupsanlegg	6 200	1	3 800	som ny	50% av ny	1000
17.2.3							
17.2.4	Mangelfull sak	3100		1400	700	1600	500
17.2.5	Avvist sak	3100		2700	700	1600	500

KONTROLL AVLØPSANLEGG

		Meland	Lindås	Osterøy	Radøy	Vaksdal	
17.3.1	Kontroll						
	a (<50PE)	3000	4600	1 400	4100	3200	1000
	b ((51-2000 PE ferskvatn og 10 000 til sjø)	4600	7700	2800	6800	5200	1000
	c (>2001 PE til ferskvatn, 10000 PE til sjø)	7300		4200	11400	10000	0
		Meland	Lindås	Osterøy	Radøy	Vaksdal	
	Gjennomsnittsgebyr	8436	9398	9546	7757	7127	3424

Gebyr		Meland	Lindås	Osterøy	Radøy	Vaksdal	Fedje
	Prosent av dyraste	88 %	98 %	100 %	81 %	75 %	36 %