



Sakspapir

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Dagrun Gunnarson	FE-033	19/293

Saksnr	Utval	Type	Dato
079/19	Formannskapet	PS	03.09.2019

Delegerte saker teknikk og miljø

Underliggjande saker:

016/19. Løyve til deling av grunneigedom

I medhald av delegeringsreglement for Fedje kommune, sist revidert i k-sak 082/16, og plan- og bygningslova § 20-1 punkt m, § 21-4 og § 26-1 gjer teknisk sjef følgjande vedtak :

Olav Johan Husa får løyve til å frådela ein parsell frå gnr. 168, bnr. 11 i samsvar med delingsplan datert 27/8-18. Frådelt areal er på 750 m2 og er tilleggsareal til gnr. 168, bnr. 111.

Då frådelt areal skal vera tilleggsareal til bnr. 168, bnr. 111, vil Fedje kommune krevja samanslåing av frådelt areal og bnr. 111, når frådelt parsell har fått same eigar som bnr. 111.

Lovheimel : § 21-4, 6. ledd, i plan- og bygningslova.

Løyvet gjeld i 3 år. Oppmålingsforretning må rekvirerast før løyvet går ut.

017/19. Løyve til deling av grunneigedom.

I medhald av delegeringsreglement for Fedje kommune, sist revidert i k-sak 021/13, plan- og bygningslova § 20-1 punkt m, § 21-4, §26-1 og § 12 i jordlova, gjer teknisk sjef følgjande vedtak :

Ingard Kahrs og Einar Kahrs får løyve til å frådela ein parsell frå gnr. 168, bnr. 1,66 i samsvar med delingsplan datert 3/6-19. Frådelt areal er på 1700 m2 og er tilleggsareal til gnr. 169, bnr. 95 og bnr. 97.

Då frådelt areal skal vera tilleggsareal til bnr. 169, bnr. 95 og bnr. 97, vil Fedje kommune krevja



Fedje kommune

samanslåing av frådelt areal, bnr. 95 og bnr. 97, når frådelt parsell har fått same eigar som bnr. 95 og bnr. 97.

Lovheimel : § 21-4, 6. ledd, i plan- og bygningslova.

Løyvet gjeld i 3 år. Oppmålingsforretning må rekvirerast før løyvet går ut.

018/19. Løyve til deling av gnr.172, bnr. 113.

I medhald av delegeringsreglement for Fedje kommune, sist revidert i k-sak 082/16, og plan- og bygningslova § 20-1 punkt m, § 21-4 og § 26-1 gjer teknisk sjef følgjande vedtak :

Inge Waage får løyve til å frådela ein eigedom frå gnr.172, bnr. 113 i samsvar med delingsplan datert 23. mai 2029. Frådelt areal skal nyttast til tomt for eksisterande bustad.

Løyvet gjeld i 3 år. Oppmålingsforretning må rekvirerast før løyvet går ut.

Løyvet har følgjande vilkår :

Frådelt eigedom må få vegrett over avgjevareigedomen, gnr, 172, bnr. 113 og gnr. 172, bnr. 209.

Dette skal sikrast med tinglysing samstundes som ny eigedom vert oppretta. Lovheimel : § 27-4 i pbl.

019/19. Løyve til å bygga garasje og tilbygg på einebustad.

I medhald av delegeringsreglement for Fedje kommune, sist revidert i k-sak 082/16 og plan- og bygningslova § 21-4 gjer teknisk sjef følgjande vedtak :

Byggmester Lars Svendsen AS får rammeløyve og igangsettingsløyve til å bygga tilbygg på einebustad og garasje på gnr. 169, bnr. 95 slik det er søkt om. Hans Kahrs er tiltakshavar.

Byggmester Lars Svendsen AS har levert erklæringar om ansvarsrett i samsvar med § 23-3 i plan- og bygningslova.

Alt arbeid vert godkjent som arbeid i tiltaksklasse 1.

Lovheimel : § 9-3 i byggesaksforskrifta.



Fedje kommune

Løyvet har følgjande vilkår :

Ansvarleg søkjar må levera erklæring om ansvarsrett frå firma som skal ha kontroll av bad/vaskerom i samsvar med § 14-2 i byggesaksforskrifta. Revidert gjennomføringsplan skal leverast.

Desse to krava skal vera stetta før arbeid med våtrom tek til.

020/19. Igangsettingsløyve. Tiltak på Fedje ferjekai.

I medhald av delegeringsreglement for Fedje kommune, sist revidert i k-sak 082/16 og plan- og bygningslova (pbl) § 21-4 og § 23-3, gjer teknisk sjef følgjande vedtak :

IVEST CONSULT AS får igangsettingsløyve til å bygga teknisk bygg, ladearrangement og fortøyningsautomat på Fedje ferjekai.

Løyvet har følgjande vilkår :

Teknisk bygg skal ha same takvinkel som venterommet.

Bygget skal ha same type skifer på taket som venterommet.

Bygget skal ha same farger som venterommet :
fasader Rørosrød NCS 5038 Y83R og dører RAL 5003

Bygget skal langs fasade sørvest ha forblendingsmur av naturstein tilsvarende som venterommet har.

Lovheimel for vilkåra: § 29-2 i pbl.

021/19. Løyve til å bygga påbygg.

I medhald av delegeringsreglement for Fedje kommune, sist revidert i k-sak 082/16 og § 20-4 og § 21-4 i plan- og bygningslova, gjer teknisk sjef følgjande vedtak :

Kommunen har ingen merknader til søknaden frå Edvard Koppen om balkong datert 4/5-19. Bygging av balkong på gnr 169, bnr. 406, kan ta til.



Fedje kommune

023/19. Løyve til å utvida brygge.

I medhald av delegeringsreglement for Fedje kommune, sist revidert i k-sak 082/16 og § 20-4 og § 21-4 i plan- og bygningslova, gjer teknisk sjef følgjande vedtak :

Nina Nygård Moldøy får løyve til å utvida eksisterande brygge slik ho har søkt om i søknad datert 30/5-19.

Vilkår for løyvet :

Kommunen skal ha skriftleg melding når tiltaket er gjennomført. Lovheimel : § 21-10 i pbl.

022/19. Løyve til riving av bustad og uthus.

I medhald av delegeringsreglement for Fedje kommune, sist revidert i k-sak 082/16 og plan- og bygningslova § 21-4 gjer teknisk sjef følgjande vedtak .:

Kystverket Vest får rammeløyve til å riva bustad og uthus på gnr. 169, bnr. 3 (Holmengrå).

Løyvet har følgjande vilkår :

Gjennomføringsplan må leverast saman med søknad om igangsetting.

Saksutgreiing:

Forslag til vedtak:

Delegerte saker vert tekne til orientering.

Formannskapet - 079/19

F - behandling:

F - vedtak:



Fedje kommune

Delegerte saker vert tekne til orientering.

Samrøystes vedteke.