



Fedje kommune

Sakspapir

Sakshandsamar	Arkiv	ArkivsakID
Dagrun Gunnarson	FE-033	20/577

Saksnr	Utval	Type	Dato
005/21	Formannskapet	PS	09.02.2021

Delegerte saker teknikk og miljø

Underliggjande saker:

034/20. Løyve til å bygga garasje

I medhald av delegeringsreglement for Fedje kommune, sist revidert i k-sak 066/20 og plan- og bygningslova § 29-4, tredje ledd, punkt b, gjer teknisk sjef følgjande vedtak :

Jan-Ove Steinsland får løyve til å plassera garasje på gnr. 169, bnr. 440, inntil 1,0 meter frå eigedomsgrensa mot gnr. 168, bnr. 152.

I medhald av delegeringsreglement for Fedje kommune, sist revidert i k-sak 066/20 og § 20-4 og § 21-4 i plan- og bygningslova, gjer teknisk sjef følgjande vedtak :

Kommunen har ingen merknader til søknaden datert 18/11-20. Bygging av garasje på gnr. 168, bnr. 440, kan ta til.

Vilkår for løyvet :

Kommunen skal ha skriftleg melding når tiltaket er gjennomført. Lovheimel : § 21-10 i pbl.

035/20. Løyve til deling av grunneigedom

I medhald av delegeringsreglement for Fedje kommune, sist revidert i k-sak 066/20, plan- og bygningslova §20-1 punkt m, §21-4, §26-1 og §12 i jordlova, gjer teknisk sjef følgjande vedtak :

Walher Berg får løyve til å frådela ein eigedom frå gnr.172, bnr. 114 i samsvar med delingsplan datert



Fedje kommune

19. oktober 2020. Frådelt areal skal nyttast til tomt for eksisterande bustad.

Løyvet gjeld i 3 år. Oppmålingsforretning må rekvirerast før løyvet går ut.

Løyvet har følgjande vilkår :

Frådelt parsell må få vegrett over eigedomen, gnr, 172, bnr. 6,80. Dette skal sikrast med tinglysing samstundes som ny eigedom vert oppretta.

036/20. Løyve til å bygga tredekke

I medhald av delegeringsreglement for Fedje kommune, sist revidert i k-sak 066/20 og § 20-4 og § 21-4 i plan- og bygningslova, gjer teknisk sjef følgjande vedtak :

Kommunen gjev løyve til bygging av tredekke med litt mindre størrelse enn det det er søkt om.

Lovheimel for redusjonen : § 29-2 i plan- og bygningslova.

Grunngjeving : sjå saksutgreiinga.

Uttrekning det er gjeve løyve til: Sjå kart ovanfor.

Bygging av tredekke over poll på gnr. 169, bnr. 165, kan ta til.

Tiltakshavar Magnar Uthaug får i samsvar med § 21-3, 2. ledd i pbl, fritak for kravet om å levera nabovarsel.

037/20. Løyve til innreiing av naustloft

I medhald av delegeringsreglement for Fedje kommune, sist revidert i k-sak 066/20 og plan- og bygningslova § 21-4 gjer teknisk sjef følgjande vedtak :

Elin og Rune Tangen får rammeløyve og igangsettingsløyve til å innreia naustloft på gnr. 168, bnr. 394 slik dei har søkt om. Bruksendring av loftet til fritidsbustad, vert godkjent.

Elin og Rune Tangen vert i samsvar med § 6-8 i Forskrift om byggesak, godkjente som sjølvbyggjar for prosjektet.

Kommunen skal ha skriftleg melding når tiltaket er gjennomført. Lovheimel : § 21-10 i pbl.

038/20. Avslag på handsaming av søknad om flytebrygge.

I medhald av delegeringsreglement for Fedje kommune, sist revidert i k-sak 066/20 og plan- og



Fedje kommune

bygningslova § 26-1 gjer teknisk sjef følgjande vedtak :

Ståle Aasebø har ikkje dei privatrettslege rettane som søknaden føreset. Flytebrygga ligg klårt utanfor eigedomen gnr. 169, bnr. 90 og inn på naboeigedomen bnr. 144. Sjå kart datert 3. desember 2020. Fedje kommune avviser å handsama søknaden frå Ståle Aasebø.

039/20. Løyve til frådelling av tomt i felles utmark

I medhald av delegeringsreglement for Fedje kommune, sist revidert i k-sak 066/20, plan- og bygningslova § 20-1 punkt m, § 21-4 og §26-1, gjer teknisk sjef følgjande vedtak :

Anne Lura, Sigrid Trygg, Jan-Normann Olsnes, Mona Olsnes, Vigdis Søylen, Bjarte Moldøy og Svanhild Sundfjord får løyve til å frådela ein parsell frå felles utmark til gnr. 169, bnr. 2, 15, 16 og 17 i samsvar med kjøpekontrakt. Frådelt areal er på 718 m2 og er tilleggsareal til gnr. 169, bnr. 76.

Søkjar får i samsvar med § 21-3, 2. ledd i pbl, fritak for kravet om å levera nabovarsel.

Då frådelt areal skal vera tilleggsareal til bnr. 169, bnr. 76, krev Fedje kommune samanslåing av frådelt areal og bnr. 76, når frådelt parsell har fått same eigar som bnr. 76.

Lovheimel : § 21-4, 6. ledd, i plan- og bygningslova.

Løyvet gjeld i 3 år. Oppmålingsforretning må rekvirerast før løyvet går ut.

040/20. Konsesjon til overtaking av gnr. 172, bnr. 72 i Stormarken. Stian Rognsvåg.

I medhald av delegeringsreglement for Fedje kommune, sist revidert i k-sak 066/20,

konsesjonslova og forskrift til konsesjonslova om overføring av mynde, gjer teknisk sjef

følgjande vedtak :

Stian Rognsvåg, Skotholmevegen 29, 5947 FEDJE, født 14.12.67, får konsesjon til å

overta eigedomen gnr. 172, bnr. 72 i Fedje kommune.

001/21. Løyve til å leggja ut to flytebrygger ved gnr. 170, bnr. 1 og bnr. 14.

I medhald av delegeringsreglement for Fedje kommune, sist revidert i k-sak 066/20 og § 20-4 og § 21-4 i plan- og bygningslova, gjer teknisk sjef følgjande vedtak :

Oddleif Stokholm får løyve til å leggja ut to flytebrygger på 2,2 x 10 m og å byggja landfeste og gangbru frå land slik han har søkt om. Løyva gjeld på gnr. 170, bnr. 1 og gnr. 170, bnr. 14.



Fedje kommune

Oddleif Stokholm får fritak for kravet om å levara nabovarsel.

Vilkår for løyvet :

Kommunen skal ha skriftleg melding når tiltaket er gjennomført. Lovheimel : § 21-10 i pbl.

002/21. Løyve til å leggja ut flytebrygge ved Skotholmen Gnr. 170, bnr.1.

I medhald av delegeringsreglement for Fedje kommune, sist revidert i k-sak 066/20 og § 20-4 og § 21-4 i plan- og bygningslova, gjer teknisk sjef følgjande vedtak :

Atle Stokholm får løyve til å leggja ut flytebrygge på 2,2 x 10 m og å byggja landfeste og gangbru frå land slik han har søkt om. Løyvet gjeld på gnr. 170, bnr. 1.

Vilkår for løyvet :

Kommunen skal ha skriftleg melding når tiltaket er gjennomført. Lovheimel : § 21-10 i pbl.

003/21. Løyve til deling av gnr. 168, bnr. 213.

I medhald av delegeringsreglement for Fedje kommune, sist revidert i k-sak 066/20, og plan- og bygningslova § 20-1 punkt m, § 21-4 og § 26-1 gjer teknisk sjef følgjande vedtak :

Kjell Arve Samnøy får løyve til å frådela ein eigedom frå gnr.168, bnr. 213 i samsvar med delingsplan datert 23. desember 2020. Frådelt areal skal nyttast til tomt for eksisterande bustad.

Løyvet gjeld i 3 år. Oppmålingsforretning må rekvirerast før løyvet går ut.

004/21. Løyve til å byggja naust på gnr. 172, bnr. 192.

I medhald av delegeringsreglement for Fedje kommune, sist revidert i k-sak 066/20 og plan- og bygningslova § 21-4 gjer teknisk sjef følgjande vedtak :



Fedje kommune

Byggmester Lars Svendsen AS får rammeløyve og igangsettingsløyve til å byggja naust på gnr. 172, bnr. 192. Richard Bentsen er tiltakshavar.

Alt arbeid vert godkjent som arbeid i tiltaksklasse 1.

Lovheimel : § 9-3 i byggesaksforskrifta.

Naustet kjem 1,0 m frå eigedomsgrensa.. Fedje kommune gjev i samsvar med § 29-4, tredje ledd, punkt b i plan- og bygningslova, løyve til plassering av naustet 1,0 m frå eigedomsgrensa.

Løyvet har følgjande vilkår :

Kommunen skal godkjenna endeleg plassering av bygget direkte i marka. Lovheimel : § 29-4 i pbl. Horisontal toleranse på utsett plassering = +- 10 cm. Lovheimel : § 6-3 i Forskrift om byggesak.

005/21. Vedtak om pålegg om fjerning av 5 stk IBC-konteinerar med fyringsolje. Vedtak om at Fedje kommune vil fjerna konteinerane dersom dei ikkje er fjerna innan fristen i pålegget. I medhald av delegeringsreglement for Fedje kommune, sist revidert i k-sak 066/20, gjer teknisk sjef følgjande vedtak :

Fem stk IBC-konteinerar med fyringsolje som står på gnr. 169, bnr. 47, skal vera fjerna innan 19. februar 2021. Dette er eit pålegg etter § 37 i forureiningslova. Grunngeving : sjå saksutgreiinga.

Dersom 5 stk IBC-konteinerar ikkje er fjerna innan 19. februar 2021, vil Fedje kommune syte for fjerning. Lovheimel : § 74 i forureiningslova. Grunngeving : sjå saksutgreiinga.

Saksutgreiing:

Forslag til vedtak:

Delegerte saker vert tekne til orientering.

Formannskapet - 005/21

F - behandling:



Fedje kommune

F - vedtak:

Delegerte saker vert tekne til orientering.

Samrøystes vedteke.