Fra: Rune Tangen <rt@artec.no>
Sendt: onsdag 10. mars 2021 08:45
Til: Jan Torry Jenset Sande
Kopi: Øyvind Tolleshaug; Siri Dalheim; vivian.husa@hi.no
Emne: VS: Reguleringsplan Koppersevja

Videresender nedenstående melding fra Vivian Husa av 9.3.21 til orientering / kommentar.
I den sammenheng sakses fra planomtalen:

3 PLANPROSESSEN

3.1 Medverknadsprosess, varsel om oppstart, evt. Planprogram.

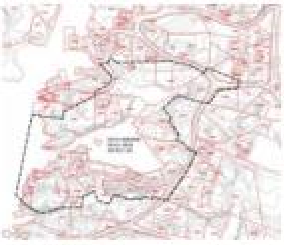
Det er i starten før offentleg kunngjering helde 2 møter med grunneigarane som står bak reguleringsinitiativet, hhv 23.10.19 og 22.11.19. På siste møte deltok også Roy Asle Tungland som sentral eigar av det utvida området nordover mot fylkesvegen.
I medhald av Plan- og bygningslova §12-8, vart det varsla planinitiativ og start av planprosess for Koppersevja med nærområde, markert på kartutsnitt med stipla linje.
Oppstartvarsel vart offentleg kunngjort i lokalavisa «Strilen» 10.01.2020 i tillegg på heimesida til Fedje kommune.
I tillegg vart oppstartvarsel sendt grunneigarane og naboane samt dei myndigheiter som kunne ha interesse og innspel til planarbeidet.

<u>Høyringsinstansane fekk varsel om planoppstart, vedlagt:</u>

Kopi av kunngjøring planoppstart / planprogram til off. ettersyn m/påført innrykksdato
Varslingsbrev
Varslingsliste, grunneiere og naboer
Varslingsliste, høringsinstanser

Varsel om oppstart planarbeid for Koppersevja, gnr 168 bnr 20 mfl

Med visning til Kommunestyrevedtak 18.06.19 sak 045/19 «avtale om detaljreguleringsplan» og i medhald av Plan- og bygningslova §12-8, varslast med dette planinitiativ og start av planprosess for Koppersevja med nærområder, markert på kartutsnitt med stipla linje:



Plan-ID : 4633202001. Planområdet er på ca 42 daa. I gjeldende kommuneplan er området sett av til farlei, bygningar og anlegg

Primærformålet med planarbeidet er å få større djupne og djupare innsegling til Koppersevja. Planen skal gjera det mogeleg å utdjupa innløpet og mudre sjølve evja. Andre aktuelle moment til planen: fortau langs sjukeheimen på vestside av fylkesvegen samt veg og fortau i området ved bedehuset, areal for kloakkpumpestasjon, parkering, friområde, naust, hyttenaust, turstier langs strandlinja, gangveg opp til bedehuset mv. Endeleg plangrense vil bli fastsett i planprosessen, og kan bli mindre enn varsla område.

Forslagsstiller er nokre av grunneigarane rundt Koppersevja i lag med Fedje kommune.

Naboer og grunneiegare vil bli varsla direkte. Merknader og synspunkt som kan ha betydning for planarbeidet kan sendast innan 29.02.20 til plankonsulent ARTEC AS, Damsgårdsveien 135, 5160 Laksevåg / e-post: post@artec.no. Alle innkomne merknader og innspel i saken vil bli sendt Fedje kommune saman med planforslaget.

Nærare informasjon om planarbeidet kan fås hos ARTEC AS v/Rune Tangen, tlf 92043532.

FEDJE KOMMUNE – Landsbyen i havet

<u>Sendt til:</u>

1. Fedje kommune ved rådmannen postmottak@fedje.kommune.no
   (Rådmannen ivaretar innhenting og koordinering av evt kommentarer fra kommunale etater)
2. Fylkesmannen i Vestland fmvlpost@fylkesmannen.no
3. Vestland Fylkeskommune v/planavdelingen post@vlfk.no
   (Vestland Fylkeskommune v/vegavdelingen)
   (Vestland Fylkeskommune v/fylkeskonservatoren
4. Bergen og Omland Havnevesen bergen.havnevesen@bergenhavn.no
5. Kystverket Vest post@kystverket.no
6. Statens Vegvesen, region vest firmapost-vest@vegvesen.no
7. Fiskarlaget Vest vest@fiskarlaget.no
8. BKK Nett AS firmapost@bkk.no
   El-forsyning. Hensyn til eksisterende kabler og anlegg
9. Telenor afn@telenor.com
10. Handikapforbundet nhfbergen@gmail.com
11. Funksjonshemmedes fellesorganisasjon ffo.bergen@outlook.com
12. Fortidsminnesmerkeforeningen hordaland@fortidsminneforeningen.no
13. Historielaget på Fedje v/Erling Herøy

Planprogram.

<u>Jfr kommunestyrevedtak 18.06.19 sak 045/19, lagt til grunn:</u>
Primærformålet med planarbeidet er å få større djupne og djupare innsegling til Koppersevja. Planen skal gjera det mogeleg å utdjupa innløpet og mudre sjølve evja. Andre aktuelle moment til planen: fortau langs sjukeheimen på vestsida av fylkesvegen samt veg og fortau i området ved bedehuset, areal for kloakkpumpestasjon, parkering, friområde, naust, hyttenaust, turstier langs strandlinja, gangveg opp til bedehuset mv.

Planforslag er i ettertid utarbeidet og vedtatt av Formannskapet i Fedje kommune utlagt til offentlig ettersyn 11.2.21 med frist frem til 2.4.21 for evt merknader.
Det er med andre ord full anledning til å komme med merknader og innspill til planforslaget, før videre behandling.

Rune Tangen
Prosjektleder MRIF

ARTEC AS | Damsgårdsveien 135 | 5160 Laksevåg
T: 55 20 78 50 | M: 920 43 532 | rt@artec.no | www.artec.no

ARTEC

Fra: Artec AS <post@artec.no>
Sendt: onsdag 10. mars 2021 08:13
Til: Rune Tangen <rt@artec.no>
Kopi: Siri Dalheim <sd@artec.no>
Emne: VS: Reguleringsplan Koppersevja

Fra: Husa, Vivian <vivian.husa@hi.no>
Sendt: tirsdag 9. mars 2021 15:25
Til: Artec AS <post@artec.no>
Emne: Reguleringsplan Koppersevja

Mor mi Gerd Alice Husa som er grunneigar av Gardsnummer 168/ og bruksnummer 456 har ikkje mottatt noko varsel om at reguleringsplanen er lagt ut til høyring.
Via kommunen sine sider har eg fått tilgang på planen, som eg no ser for første gang. Eg har ikkje sett at det har kome noko varsel om oppstart av arbeidet med reguleringsplanen der det var høve til å gi innspel til eit forslag.
Kan du sjekka at dette faktisk er sendt til henne og til kva adresse?

Vi er sjølvsagt sterkt i mot at 45 % av tomten hennar og heile strandlinja er satt av til friareal, når alle dei andre grunneigarane har fått satt av området som grenser mot sjøen som fleirbruksområde.

Vivian Husa
Forsker

Havforskningsinstituttet

Boks 1870 Nordnes, 5817 Bergen
Besøksadr.: Nordnesgaten 50

Tlf.: 55 23 85 00
Mobil: 915 38 429

E-post: vivianh@hi.no
Internett: www.hi.no